



ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.08.2019

№ 471

г. Благовещенск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Амурской области
от 25.09.2013 № 446

В целях корректировки финансирования программных мероприятий государственной программы Амурской области «Обеспечение доступным и качественным жильем населения Амурской области» Правительство Амурской области

п о с т а н о в л я е т:

Внести в государственную программу Амурской области «Обеспечение доступным и качественным жильем населения Амурской области», утвержденную постановлением Правительства Амурской области от 25.09.2013 № 446 (в редакции постановления Правительства Амурской области от 02.08.2019 № 420), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор Амурской области



В.А. Орлов

Изменения,
вносимые в государственную программу Амурской области «Обеспечение доступным и качественным жильем
населения Амурской области»

1. В паспорте государственной программы:

1) пункты 6 и 7 изложить в следующей редакции:

«

6. Задачи государственной программы	<ol style="list-style-type: none">1. Повышение уровня сейсмоустойчивости жилых домов в сейсмических районах Амурской области.2. Вовлечение в оборот земельных участков в целях строительства стандартного жилья.3. Повышение качества жилищного обеспечения населения, в том числе выполнение обязательств государства по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали (БАМ) на территории Амурской области, прежде всего граждан, которым в связи со строительством Байкало-Амурской магистрали было предоставлено временное жилье.4. Государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.5. Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее – аварийные многоквартирные дома), в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства.6. Оказание социальной поддержки отдельным категориям граждан, нуждающимся в
-------------------------------------	---

	<p>улучшении жилищных условий.</p> <p>7. Реализация государственных полномочий по обеспечению жильем детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.</p> <p>8. Развитие ипотечного жилищного кредитования на территории области, формирование рынка доступного арендного жилья и условий для снижения стоимости жилья.</p> <p>9. Обеспечение эффективности деятельности органов государственной власти области в сфере строительства и государственного строительного надзора.</p> <p>10. Обеспечение жильем помещенными гражданами, признанных в установленном порядке пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной крупномасштабным наводнением в августе – сентябре 2013 года.</p> <p>11. Обеспечение защиты прав граждан – участников долевого строительства.</p> <p>12. Актуализация градостроительных документов регионального уровня, регламентируемых Градостроительным кодексом Российской Федерации.</p> <p>13. Содействие гражданам, проживающим в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали), в реализации прав на жилое помещение</p>
<p>7. Перечень подпрограмм, включенных в состав государственной программы</p>	<p>1. Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах области.</p> <p>2. Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков под строительство жилья на территории области.</p> <p>3. Переселение граждан из ветхого жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов), расположенного в зоне Байкало-Амурской магистрали (БАМ) на территории Амурской области.</p> <p>4. Обеспечение жильем молодых семей.</p> <p>5. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории области.</p>

	<p>6. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории области.</p> <p>7. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.</p> <p>8. Развитие ипотечного жилищного кредитования в Амурской области.</p> <p>9. Обеспечение реализации основных направлений государственной политики в сфере реализации государственной программы.</p> <p>10. Реализация мер социальной поддержки граждан, признанных в установленном порядке пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной крупномасштабным наводнением в августе – сентябре 2013 года.</p> <p>11. Реализация мер государственной поддержки гражданам, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены.</p> <p>12. Развитие градостроительной деятельности.</p> <p>13. Содействие в обеспечении жилыми помещениями граждан, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали)</p>
--	---

»;

2) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«

<p>9. Объемы ассигнований областного бюджета государственной программы (с расшифровкой по годам ее реализации), а также прогнозные объемы средств, привлекаемых из других источников</p>	<p>Прогнозный объем финансового обеспечения государственной программы составит 22298920,540 тыс. рублей, в том числе по годам и источникам финансирования:</p> <p>за счет средств федерального бюджета – 5311834,226 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2014 год – 3118368,785 тыс. рублей;</p> <p>2015 год – 439720,978 тыс. рублей;</p> <p>2016 год – 299468,415 тыс. рублей;</p> <p>2017 год – 290193,548 тыс. рублей;</p> <p>2018 год – 297618,300 тыс. рублей;</p>
--	---

»;

	<p>2019 год – 281338,300 тыс. рублей; 2020 год – 295503,000 тыс. рублей; 2021 год – 289622,900 тыс. рублей; 2022 год – 0,000 тыс. рублей; 2023 год – 0,000 тыс. рублей; 2024 год – 0,000 тыс. рублей; 2025 год – 0,000 тыс. рублей;</p> <p>за счет средств областного бюджета – 6118461,586 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2014 год – 971530,253 тыс. рублей; 2015 год – 1371514,353 тыс. рублей; 2016 год – 1082609,410 тыс. рублей; 2017 год – 724016,966 тыс. рублей; 2018 год – 434200,852 тыс. рублей; 2019 год – 572331,859 тыс. рублей; 2020 год – 188218,858 тыс. рублей; 2021 год – 243651,982 тыс. рублей; 2022 год – 127194,817 тыс. рублей; 2023 год – 130984,473 тыс. рублей; 2024 год – 134441,975 тыс. рублей; 2025 год – 137765,788 тыс. рублей.</p> <p>Планируемый объем финансирования: за счет средств местных бюджетов – 86282,119 тыс. рублей; за счет внебюджетных источников – 10782342,609 тыс. рублей</p>
--	---

».

2. В разделе 3 государственной программы:

1) после абзаца семнадцатого дополнить абзацем следующего содержания:

«13. Содействие гражданам, проживающим в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистральной линии), в реализации прав на жилое помещение.»;

2) в таблице 1:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

1. Неустойчивое функционирование жилищного фонда, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Амурской области, высокий риск социально-экономического и экологического ущерба от сейсмических воздействий	Повышение уровня сейсмостойчивости жилых домов в сейсмических районах Амурской области	Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах области	2014 - 2025 годы	Размер предотвращенного социально-экономического и экологического ущерба вследствие сейсмических воздействий составит 15,95 млрд. рублей. Снижение уровня риска возникновения чрезвычайных ситуаций вследствие разрушительных землетрясений составит 12,5 процента (до 2021 года). Снижение уровня уязвимости жилых домов, основных объектов и систем до 8 процентов
--	--	--	------------------	--

»;

б) дополнить пунктом 13 следующего содержания:

13. Проживание граждан в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока	Содействие гражданам, проживающим в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской	Содействие в обеспечении жильем помещенными гражданами, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской маги-	2019 год	Переселение 13 семей граждан, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали)
---	--	--	----------	--

(строительства Байкало-Амурской магистрали)	магистрали), в реализации прав на жилое помещение	страли)	
---	---	---------	--

».

3. В разделе 4 государственной программы:

- 1) в абзаце первом слова «двенадцати подпрограмм» заменить словами «тринадцать подпрограмм»;
- 2) в абзаце одиннадцатом слова «будет реализовано основное мероприятие» заменить словами «будет реализовано основное мероприятие»: «Государственная поддержка переселения граждан из аварийного жилищного фонда» заменить словами «будут реализованы основные мероприятия: «Государственная поддержка переселения граждан из аварийного жилищного фонда», «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»»;

3) дополнить абзацами следующего содержания:

«В подпрограмме «Содействие в обеспечении жилыми помещениями граждан, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали)» выделена задача:

«Переселение граждан из строений, не предназначенных для постоянного проживания, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали), в жилые помещения, пригодные для проживания».

Для решения поставленной задачи будет выполнено основное мероприятие «Оказание государственной поддержки в обеспечении граждан жилыми помещениями».

4. В разделе 6 государственной программы:

- 1) в абзаце первом сумму «21691301,876 тыс. рублей» заменить суммой «22298920,540 тыс. рублей»;
- 2) в абзаце пятнадцатом сумму «6105489,610 тыс. рублей» заменить суммой «6118461,586 тыс. рублей»;
- 3) в абзаце двадцать первом сумму «510828,763 тыс. рублей» заменить суммой «572331,859 тыс. рублей»;
- 4) в абзаце двадцать втором сумму «236749,978 тыс. рублей» заменить суммой «188218,858 тыс. рублей»;
- 5) в абзаце двадцать девятом сумму «85656,863 тыс. рублей» заменить суммой «86282,119 тыс. рублей»;
- 6) в абзаце тридцатом сумму «10188321,177 тыс. рублей» заменить суммой «10782342,609 тыс. рублей».

5. В разделе 7 государственной программы:

- 1) после абзаца двадцать шестого дополнить абзацем следующего содержания:

«количество семей переселенных граждан, проживавших в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали), единиц.»;

2) дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15. Переселение 13 семей граждан, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали).».

6. Абзац пятый раздела 2 подпрограммы «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах области» изложить в следующей редакции:

«Согласно действующим нормативным документам (СНиП II-7-81 «Строительство в сейсмических районах» и комплект карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-97) Амурская область относится к регионам с высокой степенью сейсмической опасности, характеризующейся вероятностью землетрясений интенсивностью 7 – 9 баллов по шкале MSK-64.».

7. В подпрограмме «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории области»:

1) наименование подпрограммы изложить в следующей редакции:

«V. Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории области»»;

2) пункт 7 паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

<p>7. Объемы ассигнований областного бюджета подпрограммы (с расшифровкой по годам ее реализации), а также прогнозные объемы средств, привлекаемых из других источников</p>	<p>Планируемый объем финансирования подпрограммы составит 10785283,234 тыс. руб., в том числе:</p> <p>планируемые средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) – 9641227,679 тыс. руб.;</p> <p>средства областного бюджета – 1144055,555 тыс. руб.</p> <p>Финансирование подпрограммы по годам:</p> <p>2014 год - объем финансирования составит 2194802,667 тыс. руб., в том числе: планируемые средства Фонда - 2194801,696 тыс. руб.;</p> <p>средства областного бюджета - 0,971 тыс. руб.;</p>
---	--

<p>2015 год - объем финансирования составит 2840378,756 тыс. руб., в том числе: планируемые средства Фонда - 1999146,535 тыс. руб.; средства областного бюджета - 841232,221 тыс. руб.;</p> <p>2016 год - объем финансирования составит 4722736,179 тыс. руб., в том числе: планируемые средства Фонда - 4533760,498 тыс. руб.; средства областного бюджета - 188975,681 тыс. руб.;</p> <p>2017 год - объем финансирования составит 697028,452 тыс. руб., в том числе: планируемые средства Фонда - 647028,452 тыс. руб.; средства областного бюджета - 50000,000 тыс. руб.;</p> <p>2018 год - объем финансирования составит 1395384,600 тыс. руб., в том числе: планируемые средства Фонда - 163228,400 тыс. руб.; федеральные средства - 1200000,000 тыс. руб.; средства областного бюджета - 32156,200;</p> <p>2019 год - объем финансирования составит 642449,514 тыс. руб., в том числе: планируемые средства Фонда - 594021,432 тыс. руб.; средства областного бюджета - 48428,082 тыс. руб.</p>	
--	--

»;

3) в разделе 5 подпрограммы:

- а) в абзаце втором сумму «10725330,016 тыс. руб.» заменить суммой «10785283,234 тыс. руб.»;
- б) в абзаце третьем сумму «9537965,581 тыс. руб.» заменить суммой «9641227,679 тыс. руб.»;
- в) в абзаце четвертом сумму «1136941,569 тыс. руб.» заменить суммой «1144055,555 тыс. руб.»;
- г) в абзаце двенадцать втором сумму «24576,496 тыс. руб.» заменить суммой «642449,514 тыс. руб.»;
- д) в абзаце двенадцать третьем сумму «24576,496 тыс. руб.» заменить суммой «48428,082 тыс. руб.»;
- е) дополнить абзацем следующего содержания:
«планируемые средства Фонда – 594021,432 тыс. руб.».

8. В подпрограмме «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории области»:

1) пункт 7 паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

«

7. Объемы ассигнований областного бюджета подпрограммы (с расшифровкой по годам ее реализации), а также прогнозные объемы средств, привлекаемых из других источников	<p>Планируемые общие затраты на реализацию подпрограммы - 1783479,374 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2014 г. - 258718,926 тыс. рублей; 2015 г. - 230130,794 тыс. рублей; 2016 г. - 349612,924 тыс. рублей; 2017 г. - 127246,033 тыс. рублей; 2018 г. - 102615,968 тыс. рублей; 2019 г. - 128124,674 тыс. рублей; 2020 г. - 110378,745 тыс. рублей; 2021 г. - 110306,145 тыс. рублей; 2022 г. - 87352,729 тыс. рублей; 2023 г. - 90322,722 тыс. рублей; 2024 г. - 93032,404 тыс. рублей; 2025 г. - 95637,311 тыс. рублей;</p> <p>из них за счет средств федерального бюджета - 367939,448 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2014 г. - 55520,800 тыс. рублей; 2015 г. - 75435,800 тыс. рублей; 2016 г. - 74520,300 тыс. рублей; 2017 г. - 55524,448 тыс. рублей; 2018 г. - 40925,300 тыс. рублей; 2019 г. - 39788,900 тыс. рублей; 2020 г. - 26223,900 тыс. рублей; 2021 г. - 26151,300 тыс. рублей; 2022 г. - 0,0 тыс. рублей;</p>
--	---

	<p>2023 г. - 0,0 тыс. рублей; 2024 г. - 0,0 тыс. рублей; 2025 г. - 0,0 тыс. рублей; за счет средств областного бюджета – 1389388,626 тыс. рублей, в том числе по годам: 2014 г. - 203198,126 тыс. рублей; 2015 г. - 154694,994 тыс. рублей; 2016 г. - 275092,624 тыс. рублей; 2017 г. - 71721,585 тыс. рублей; 2018 г. - 61690,668 тыс. рублей; 2019 г. - 88335,774 тыс. рублей; 2020 г. - 84154,845 тыс. рублей; 2021 г. - 84154,845 тыс. рублей; 2022 г. - 87352,729 тыс. рублей; 2023 г. - 90322,722 тыс. рублей; 2024 г. - 93032,404 тыс. рублей; 2025 г. - 95637,311 тыс. рублей</p>
--	--

»;

2) раздел 3 подпрограммы после абзаца одиннадцатого дополнить абзацем следующего содержания:
«расходы по обеспечению исполнения решения суда по приобретению жилого помещения.»;

3) в разделе 4 подпрограммы:

а) в абзаце первом сумму «1779298,445 тыс. рублей» заменить суммой «1783479,374 тыс. рублей»;

б) в абзаце седьмом сумму «123943,745 тыс. рублей» заменить суммой «128124,674 тыс. рублей»;

в) в абзаце двадцать седьмом «сумму 1385207,697 тыс. рублей» заменить суммой «1389388,626 тыс. рублей»;

г) в абзаце тридцать третьем сумму «84154,845 тыс. рублей» заменить суммой «88335,774 тыс. рублей»;

4) таблицу 1 раздела 5 подпрограммы дополнить подпунктом 1.1.1 следующего содержания:

«

1.11	Расходы по обеспечению исполнения решения суда по приобретению жилого помещения	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

».

9. В подпрограмме «Обеспечение реализации основных направлений государственной политики в сфере реализации государственной программы»:

1) пункт 7 паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

«

7.	Объемы ассигнований областного бюджета подпрограммы (с расшифровкой по годам ее реализации), а также прогнозные объемы средств, привлекаемых из других источников	Объем ассигнований областного бюджета подпрограммы составляет 1202242,362 тыс. руб., в том числе по годам: 2014 г. - 256183,410 тыс. рублей; 2015 г. - 58546,630 тыс. рублей; 2016 г. - 63276,781 тыс. рублей; 2017 г. - 61057,032 тыс. рублей; 2018 г. - 67943,699 тыс. рублей; 2019 г. - 103979,814 тыс. рублей; 2020 г. - 51353,185 тыс. рублей; 2021 г. - 106084,149 тыс. рублей; 2022 г. - 98842,694 тыс. рублей; 2023 г. - 104390,912 тыс. рублей; 2024 г. - 111086,581 тыс. рублей; 2025 г. - 119497,475 тыс. рублей
----	---	---

»;

2) в разделе 5 подпрограммы:

а) в абзаце первом сумму «1248679,382 тыс. рублей» заменить суммой 1202242,362 тыс. рублей»;

б) в абзаце седьмом сумму «101885,714 тыс. рублей» заменить суммой «103979,814 тыс. рублей»;

в) в абзаце восьмом сумму «99884,305 тыс. рублей» заменить суммой «51353,185 тыс. рублей».

10. В подпрограмме «Реализация мер государственной поддержки гражданам, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены»:

1) пункт 7 паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

7.	Объемы ассигнований областного бюджета подпрограммы (с расшифровкой по годам ее реализации), а также прогнозные объемы средств, привлекаемых из других источников	Планируемые общие затраты на реализацию подпрограммы – 380097,387 тыс. руб., в том числе по годам: 2017 год - 20505,500 тыс. рублей; 2018 год - 184199,000 тыс. рублей; 2019 год – 175392,887 тыс. рублей. Финансирование предполагается за счет областного бюджета
----	---	---

»;

2) в разделе 5 подпрограммы:

- а) в абзаце втором сумму «373720,906 тыс. рублей» заменить суммой «380097,387 тыс. рублей»;
б) в абзаце пятом сумму «169016,406 тыс. рублей» заменить суммой 175392,887 тыс. рублей».

11. Государственную программу дополнить подпрограммой «Содействие в обеспечении жилыми помещениями граждан, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали)» согласно приложению № 1 к настоящим изменениям.

12. В приложении № 1 к государственной программе:

- 1) позицию «Государственная программа Амурской области «Обеспечение доступным и качественным жильем населения Амурской области на 2014 - 2025 годы» (повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан)» изложить в следующей редакции:

Государственная программа Амурской области «Обеспечение доступным и качественным жильем населения Амурской области» (повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств)	2014	2025	Министерство строительства и архитектуры области	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя (кв. м общей площади жилья на 1 человека)	Федеральная служба государственной статистики по Амурской области, www.amurstat.gks.ru	23, 2	23, 4	23, 6	23, 9	24, 3	24, 5	24, 8	25, 4	25, 4	25, 4	25, 4	25, 4	25, 4	25, 4	25, 4	25, 4	25, 4	25, 4	
	2014	2025				23, 2	23, 4	23, 6	23, 9	24, 3	24, 5	24, 8	25, 4	25, 4	25, 4	25, 4	25, 4	25, 4	25, 4	25, 4	25, 4	25, 4	25, 4	25, 4
						181,6					1562	202,0	225,0	202,0	238,0	257,0	275,0							

«

Приложение № 1

к изменениям, вносимым в государственную программу Амурской области «Обеспечение доступным и качественным жильем населения Амурской области»

ХIII. Подпрограмма «Содействие в обеспечении жилыми помещениями граждан, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали)»

1. Паспорт подпрограммы

№ п/п	Наименование подпрограммы	Содействие в обеспечении жилыми помещениями граждан, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали)
1.	Координатор подпрограммы	Министерство строительства и архитектуры Амурской области
2.	Участник государственной программы	Министерство строительства и архитектуры Амурской области
3.	Цель подпрограммы	Содействие гражданам, проживающим в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали), в реализации прав на жилое помещение
4.	Задача подпрограммы	Переселение граждан из строений, не предназначенных для постоянного проживания, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали), в жилые помещения, пригодные для проживания
5.	Сроки реализации подпрограммы	2019 год
6.	Объемы ассигнований областного	Объем ассигнований областного бюджета подпрограммы составляет

бюджета подпрограммы (с расшивкой по годам ее реализации), а также прогнозные объемы средств, привлекаемых из других источников	25000,000 тыс. рублей, в том числе по годам: 2019 г. – 25000,000 тыс.рублей. Объем ассигнований консолидированных бюджетов муниципальных образований – 625,256 тыс. рублей, в том числе по годам: 2019 г. - 625,256 тыс. рублей
7. Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	Переселение 13 семей граждан, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали)

2. Характеристика сферы реализации подпрограммы

В ходе специальной программы «Прямая линия с Владимиром Путиным» было отмечено, что до настоящего времени не решена проблема переселения граждан, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока.

Для Амурской области эта проблема особенно актуальна. Итоги инвентаризации, проведенной по поручению Президента Российской Федерации (подпункт «б» пункта 5 Перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам специальной программы «Прямая линия с Владимиром Путиным» от 22.06.2017 № Пр-1180), показали, что на территории Амурской области в названных строениях по состоянию на 01.11.2017 проживало 1540 семей граждан.

Таблица 1

Информация

о гражданах, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения районов Сибири и Дальнего Востока, и нуждающихся в переселении, по Амурской области по состоянию на 01.11.2017

Населенный пункт	Количество строений, единиц	Количество семей/человек
г. Тында	1469	1469/3218
п.г.т.Февральск, Селемджинский район	71	71/135
Итого	1540	1540/3353
Всего по Амурской области	1540	1540/3353

Граждане, проживающие в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали), в основном не в состоянии самостоятельно реализовать свои права на жилое помещение, пригодное для проживания. Муниципальные образования с учетом высокой степени дотационности своих бюджетов самостоятельно решить также не могут.

Решение проблемы программным методом с привлечением средств областного бюджета будет способствовать более оперативному решению задачи в обеспечении жильем помещениями граждан, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали), снизить социальную напряженность на территориях, где сосредоточены названные строения.

Жилое помещение признается непригодным для проживания, в частности, многоквартирный дом признается аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке и по основаниям, установленным Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодного для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47.

3. Приоритеты государственной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи

Государственная политика в сфере реализации подпрограммы направлена на обеспечение прав отдельных категорий граждан на жилые помещения.

Основной целью подпрограммы является содействие гражданам, проживающим в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали), в реализации прав на жилое помещение.

Указанная цель соответствует государственной политике, направлена на реализацию задачи, поставленной Президентом Российской Федерации в Перечне поручений от 22.06.2017 № Пр-1180.

Задачей подпрограммы является переселение граждан из строений, не предназначенных для постоянного проживания, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали), в жилые помещения, пригодные для проживания.

4. Описание системы основных мероприятий

Основное мероприятие «Оказание государственной поддержки в обеспечении граждан жильем помещениями» направлено на переселение граждан из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистральной).

Основное мероприятие, его финансирование, сроки выполнения могут корректироваться в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и с учетом средств, предусмотренных в соответствующих бюджетах на соответствующий финансовый год.

Структурно система основных мероприятий представлена в составе приложения № 1 к государственной программе.

В рамках реализации мероприятий координатор подпрограммы:

- а) организует отбор муниципальных образований и проектов для участия в подпрограмме;
 - б) заключает соглашения о взаимодействии с муниципальным образованием;
 - в) осуществляет общее руководство и управление реализацией мероприятий подпрограммы.
- Средства областного бюджета предоставляются бюджетам муниципальных образований в виде субсидий в соответствии с Порядком предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципалитетов на софинансирование мероприятий по обеспечению жильем помещениями граждан, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистральной), согласно приложению №11 к государственной программе.

Средства бюджетов муниципальных образований направляются на финансирование названных мероприятий муниципальных программ.

Контроль за эффективностью реализации подпрограммы реализуется путем сравнения фактически достигнутых и плановых значений показателей результативности, установленных соглашением с муниципальным образованием.

5. Ресурсное обеспечение

Финансовые ресурсы для реализации мероприятий по обеспечению жильем помещениями граждан, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (стро-

ительства Байкало-Амурской магистрали), формируются на условиях софинансирования за счет средств областного и местных бюджетов.

Расходы на реализацию мероприятий подпрограммы предусматриваются в размере 25625,256 тыс. рублей, из них: областной бюджет – 25000,000 тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 год – 25000,000 тыс. рублей;

консолидированные бюджеты муниципальных образований – 625,256 тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 год – 625,256 тыс. рублей.

Объемы и источники финансирования подпрограммы представлены в составе приложения № 3 к государственной программе.

6. Планируемые показатели эффективности реализации подпрограммы и непосредственные результаты подпрограммы

Успешная реализация подпрограммы обеспечит переселение 13 семей граждан, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали).

Плановые значения непосредственных результатов реализации мероприятий подпрограммы представлены в приложении № 1 к государственной программе.

Степень влияния подпрограммного мероприятия на достижение поставленных в подпрограмме целей и непосредственных результатов в совокупности определяется на основании таблицы 2, в которой приведены коэффициенты значимости показателей.

Таблица 2

Коэффициенты значимости показателей

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Значение планового показателя по годам реализации	
		2019 год	
1.	Подпрограмма «Содействие в обеспечении жильем помещенными гражданами, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения»	1	

	Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали)»	
1.1.	Основное мероприятие «Оказание государственной поддержки в обеспечении граждан жилищными помещениями»	1
1.1.1.	Мероприятие по переселению граждан из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока	1

Приложение № 2

к изменениям, вносимым в государственную программу Амурской области «Обеспечение доступным и качественным жильем населения Амурской области»

Порядок

предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование мероприятий по обеспечению жильем помещениями граждан, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали)

1. Настоящий Порядок определяет цели и условия предоставления и распределения субсидий, источником финансового обеспечения которых являются средства областного бюджета, бюджетам муниципальных образований Амурской области на софинансирование мероприятий по обеспечению жильем помещениями граждан, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали) (далее соответственно – субсидия, мероприятия).

2. Под строениями, созданными в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали) (далее – строения) для целей настоящего Порядка понимаются строения, отвечающие следующим техническим характеристикам и условиям:

1) технические характеристики:

строение барачного типа, деревянные ограждающие конструкции, отсутствие фундамента, 1-, 2-этажное, многоквартирное, с отсутствием центральных коммуникаций;
дата возведения – до 01.01.1990;

2) условия:

строение должно быть включено в список строений, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали), отвечающих техническим характеристикам, установленным в настоящем пункте, утвержденный правовым актом органа местного самоуправления муниципального образования Амурской области (далее – Список строений).

3. Субсидии используются в целях приобретения муниципальными образованиями Амурской области жилых помещений, в том числе на вторичном рынке жилья.

4. Право на получение жилых помещений, приобретенных в рамках мероприятий, имеют собственники жилых помещений, расположенных в строениях, отвечающих критериям, указанным в пункте 5 настоящего Порядка, либо граждане, проживающие в названных жилых помещениях на условиях социального найма, имеющие регистрацию постоянного места жительства в названных жилых помещениях по состоянию на 01.11.2017.

5. Жилые помещения, приобретенные с использованием субсидий, предоставляются органами местного самоуправления муниципальных образований Амурской области нанимателям (собственникам) жилых помещений, отвечающих следующим критериям:

жилое помещение признано непригодным в установленном порядке;

жилое помещение расположено в строении (в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка).

6. Предоставление жилых помещений лицам, указанным в пункте 5 настоящего Порядка, осуществляется в порядке, предусмотренном жилищным законодательством Российской Федерации.

7. Главным распорядителем бюджетных средств по предоставлению субсидий является министерство строительства и архитектуры Амурской области (далее – главный распорядитель).

8. Условиями предоставления субсидий являются:

1) наличие утвержденной муниципальной программы, предусматривающей реализацию мероприятий (далее – муниципальная программа);

2) решение о наличии в бюджете муниципального образования Амурской области бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение расходов обязательств образований Амурской области на реализацию мероприятий.

Объем бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования Амурской области предусматривается в решении о бюджете муниципального образования Амурской области исходя из необходимости достижения значений показателей результативности использования субсидий, установленных соглашением между главным распорядителем и руководителем органа местного самоуправления муниципального образования Амурской области о предоставлении субсидий.

Уровень финансирования расходного обязательства муниципального образования Амурской области за счет средств местного бюджета не может составлять менее 2,44 % в общем объеме финансирования на реализацию мероприятий, указанных в соглашении.

Размер средств бюджета муниципального образования Амурской области на реализацию мероприятий, указанных в соглашении, может быть увеличен в одностороннем порядке муниципальным образованием Амурской области, что не влечет обязательств по увеличению размера предоставляемой субсидии из областного бюджета;

3) наличие списка семей граждан, проживающих в не предназначенных для этого строениях, созданных в период промышленного освоения Дальнего Востока (строительства Байкало-Амурской магистрали), с указанием фамилии, имени, отчества нанимателя (собственника), площади занимаемого жилого помещения, адреса, даты регистрации постоянного места жительства, утвержденным актом органа местного самоуправления муниципального образования Амурской области (далее – Список семей граждан);

4) заключение соглашения о предоставлении субсидии в соответствии с пунктом 14 настоящего Порядка.

9. Критериями отбора муниципальных образований Амурской области для предоставления субсидий из областного бюджета являются:

1) расположение муниципального образования в зоне Байкало-Амурской магистрали на территории Амурской области;

2) наличие на территории муниципального образования Амурской области строений;

3) наличие принятых в установленном законодательством Российской Федерации порядке решений о признании жилых помещений непригодными для проживания.

10. Муниципальные образования Амурской области подают заявки на предоставление субсидий главному распорядителю в сроки, устанавливаемые приказом главного распорядителя для подачи заявок, с приложением следующих документов:

1) Списка строений;

2) Списка семей граждан;

3) копий решений о признании жилых помещений непригодными для проживания, принятых в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

4) копии утвержденной муниципальной программы;

5) выписки из решения о местном бюджете или выписки из проекта решения о местном бюджете, подтверждающих размер средств, предусматриваемых на финансирование мероприятий.

11. Главный распорядитель в случае отсутствия заявок продлевает срок подачи заявок на 30 дней со дня, следующего за последним днем представления заявки, о чем письменно извещает муниципальные образования Амурской области в течение 2 дней со дня принятия решения о продлении срока подачи заявок.

Заявки муниципальных образований Амурской области с приложенными документами рассматриваются главным распорядителем на предмет соответствия требованиям, установленным пунктом 10 настоящего Порядка, в течение 30 рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок.

12. Объем субсидии муниципальному образованию Амурской области на софинансирование расходных обязательств определяется по формуле:

$$C_i = C \times \frac{Z_i}{\sum_{i=1}^n Z_i},$$

где:

C_i - размер субсидии, предоставляемой i -му муниципальному образованию Амурской области;

C - размер бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете на соответствующий финансовый год для предоставления субсидий;

Z_i - размер средств областного бюджета для софинансирования расходного обязательства муниципального образования Амурской области, запрашиваемых в заявке для i -го муниципального образования Амурской области;

n - число муниципальных образований Амурской области, между бюджетами которых распределяются субсидии.

Если размер средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования Амурской области на финансирование мероприятий, не обеспечивает уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования из областного бюджета, установленного в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка, то при расчете объема субсидии муниципальному образованию Амурской области размер Z_i подлежит сокращению до размера, обеспечивающего соответствующий уровень софинансирования.

13. Распределение субсидии между бюджетами муниципальных образований Амурской области утверждается законом об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

Перечисление субсидий из областного бюджета в бюджеты муниципальных образований Амурской области осуществляется в установленном порядке на счет Управления Федерального казначейства по Амурской области, открытый для учета операций со средствами бюджетов субъектов Российской Федерации.

14. Предоставление субсидии осуществляется на основании заключенного между главным распорядителем и органом местного самоуправления муниципального образования Амурской области соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета местному бюджету.

15. Муниципальные образования Амурской области обеспечивают достижение следующего показателя результативности, значение которого определяется соглашением:
количество семей переселенных граждан, проживавших в не предназначенных для этого строениях.
16. Порядок возврата средств из бюджетов муниципальных образований Амурской области в областной бюджет при невыполнении условий предоставления субсидий и условий, установленных соглашением, и их последующего использования установлены пунктами 16 - 21 и 23 - 24 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам, утвержденным Правительством Амурской области от 23.03.2009 № 95.
17. В случае отсутствия потребности муниципального образования Амурской области в субсидиях в утвержденном размере, что подтверждается письменным обращением муниципального образования, неиспользованные субсидии подлежат возврату в доход областного бюджета.
18. Муниципальные образования Амурской области представляют главному распорядителю ежеквартально не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчеты о расходах, в целях софинансирования которых предоставлена субсидия, и о достижении значений показателей результативности, а также иную информацию, предусмотренную соглашением с муниципальными образованиями Амурской области.
19. Главный распорядитель представляет в министерство финансов Амурской области не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, сведения о расходовании субсидии.
20. Эффективность использования муниципального образования субсидии оценивается главным распорядителем путем сравнения фактически достигнутых и плановых значений показателей результативности, установленных соглашением с муниципальным образованием Амурской области.
21. Органы местного самоуправления Амурской области в соответствии с законодательством Российской Федерации несут ответственность за результативность, целевое использование субсидий, достоверность представляемых главному распорядителю сведений.