



**ГУБЕРНАТОР  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.06.2019

№ 202

г. Благовещенск

О внесении изменений  
в постановление губернатора Амурской  
области от 05.08.2013 № 215

В целях приведения в соответствие законодательству нормативных правовых актов Амурской области  
**п о с т а н о в л я ю:**

Внести в инвестиционную декларацию Амурской области, утвержденную постановлением губернатора Амурской области от 05.08.2013 № 215 (в редакции постановления губернатора Амурской области от 12.12.2016 № 345), следующие изменения:

1) в пункте 5:

а) дополнить подпунктом 2<sup>1</sup> следующего содержания:

«2<sup>1</sup>) инвестиционного налогового вычета;»;

б) подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) предоставления физическим и юридическим лицам, реализующим приоритетный инвестиционный проект области, в собственность земельных участков в соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 4 Закона Амурской области от 11.12.2003 № 278-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Амурской области» (далее - закон области об обороте земель сельскохозяйственного назначения) при совокупности следующих условий:

а) реализуются приоритетные инвестиционные проекты области в сфере агропромышленного комплекса по одному из следующих производственных направлений:

строительство животноводческих комплексов (ферм) с численностью коров не менее 400 голов с молочной продуктивностью не менее 6000 кг на корову в год;

строительство комплексов (ферм) с численностью поголовья не менее 400 голов крупного рогатого скота мясного направления;

строительство свиноводческих комплексов (ферм) с численностью свиноматок не менее 1000 голов;

б) приоритетные инвестиционные проекты области, предусмотренные подпунктом «а» настоящего подпункта, предусматривают обеспечение сельскохозяйственных животных кормами собственного производства с учетом зоотехнических норм кормления;

в) сумма денежных средств, не уплаченных в результате приобретения земельного участка по льготной цене, не превышает 30 процентов объема вложенных инвестиций (без учета налога на добавленную стоимость и бюджетных средств) на реализацию приоритетного инвестиционного проекта области.

Сумма денежных средств, не уплаченных в результате приобретения земельного участка по льготной цене, рассчитывается по формуле:

$$С_{дс} = С_{зуд} - С_{зуп},$$

где:

$С_{дс}$  - сумма денежных средств, не уплаченных в результате приобретения земельного участка по льготной цене;

$С_{зуд}$  - расчетная выкупная стоимость земельного участка по цене, установленной пунктом 1 части 4 статьи 4 закона области об обороте земель сельскохозяйственного назначения;

$С_{зуп}$  - расчетная выкупная стоимость земельного участка по цене, установленной пунктом 2 части 4 статьи 4 закона области об обороте земель сельскохозяйственного назначения.»;

в) дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) предоставления земельных участков, находящихся в государственной собственности области, муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, юридическому лицу, соответствующему требованиям, установленным частью 4 статьи 7<sup>2</sup> Закона Амурской области от 29.12.2008 № 166-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений на территории Амурской области» (далее – закон области о регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений), в аренду без проведения торгов в целях реализации в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 7<sup>2</sup> закона области о регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений масштабных инвестиционных проектов.»;

2) в пункте 7:

а) в абзаце первом слова «министерство экономического развития Амурской области» заменить словами «министерство экономического развития и внешних связей Амурской области»;

б) в абзаце втором слова «министерством экономического развития Амурской области» заменить словами «министерством экономического развития и внешних связей Амурской области»;

3) в пункте 8 слова «министерство экономического развития Амурской области» заменить словами «министерство экономического развития и внешних связей Амурской области».



В.А. Орлов