



ЗАКОН

АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Амурской области «Об инвестиционной деятельности в Амурской области»

Принят Законодательным Собранием Амурской области

21 декабря 2018 года

Статья 1

Внести в Закон Амурской области от 05.09.2007 № 374-ОЗ «Об инвестиционной деятельности в Амурской области» (с учетом изменений, внесенных Законами Амурской области от 30.06.2008 № 72-ОЗ, от 12.10.2009 № 254-ОЗ, от 06.09.2010 № 377-ОЗ, от 24.11.2011 № 579-ОЗ, от 01.06.2012 № 45-ОЗ, от 11.10.2013 № 246-ОЗ, от 31.03.2014 № 343-ОЗ, от 27.12.2016 № 35-ОЗ, от 22.12.2017 № 172-ОЗ, от 03.04.2018 № 204-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) абзац десятый изложить в новой редакции:

«приоритетный инвестиционный проект области - инвестиционный проект с суммарным объемом капитальных вложений не менее 150 млн. рублей без учета налога на добавленную стоимость, направленный на социально-экономическое развитие области, включенный в перечень приоритетных инвестиционных проектов области;»;

б) абзац двенадцатый изложить в новой редакции:

«перечень приоритетных инвестиционных проектов области - совокупность приоритетных инвестиционных проектов области, имеющих право на получение государственной поддержки инвестиционной деятельности (далее - государственная поддержка) в формах, предусмотренных настоящим Законом;»;

в) в абзаце четырнадцатом слова «государственная поддержка инвестиционной деятельности в области (далее - государственная поддержка)» заменить словами «государственная поддержка»;

2) в пункте 4 статьи 3¹ слова «Закона Амурской области» заменить словами «Закона Амурской области от 03.04.2018 № 204-ОЗ»;

3) в статье 10:

а) наименование изложить в новой редакции: «Государственная поддержка»;

б) в части 1:

в абзаце первом слова «инвестиционной деятельности» исключить; дополнить пунктом 2¹ следующего содержания:

«2¹) инвестиционного налогового вычета;»;

пункт 12 изложить в новой редакции:

«12) предоставления физическим и юридическим лицам, реализующим приоритетный инвестиционный проект области, в собственность земельных участков в соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 4 Закона Амурской области от 11.12.2003 № 278-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Амурской области» (далее - закон области об обороте земель сельскохозяйственного назначения) при совокупности следующих условий:

а) реализуются приоритетные инвестиционные проекты области в сфере агропромышленного комплекса по одному из следующих производственных направлений:

строительство животноводческих комплексов (ферм) с численностью коров не менее 400 голов с молочной продуктивностью не менее 6000 кг на корову в год;

строительство комплексов (ферм) с численностью поголовья не менее 400 голов крупного рогатого скота мясного направления;

строительство свиноводческих комплексов (ферм) с численностью свиноматок не менее 1000 голов;

б) приоритетные инвестиционные проекты области, предусмотренные подпунктом «а» настоящего пункта, предусматривают обеспечение сельскохозяйственных животных кормами собственного производства с учетом зоотехнических норм кормления;

в) сумма денежных средств, не уплаченных в результате приобретения земельного участка по льготной цене, не превышает 30 процентов объема вложенных инвестиций (без учета налога на добавленную стоимость и бюджетных средств) на реализацию приоритетного инвестиционного проекта области.

Сумма денежных средств, не уплаченных в результате приобретения земельного участка по льготной цене, рассчитывается по формуле:

$$\text{Сдс} = \text{Сзуд} - \text{Сзуп},$$

где:

Сдс - сумма денежных средств, не уплаченных в результате приобретения земельного участка по льготной цене;

Сзуд - расчетная выкупная стоимость земельного участка по цене, установленной пунктом 1 части 4 статьи 4 закона области об обороте земель сельскохозяйственного назначения;

Сзуп - расчетная выкупная стоимость земельного участка по цене, установленной пунктом 2 части 4 статьи 4 закона области об обороте земель сельскохозяйственного назначения.

Порядок проверки соблюдения предусмотренных настоящим пунктом условий предоставления в собственность физическим и юридическим лицам земельных участков устанавливается Правительством области.»;

дополнить пунктом 13 следующего содержания:

«13) предоставления земельных участков, находящихся в

государственной собственности области, муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, юридическому лицу, соответствующему требованиям, установленным частью 4 статьи 7² Закона Амурской области от 29.12.2008 № 166-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений на территории Амурской области» (далее - закон области о регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений), в аренду без проведения торгов в целях реализации в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 7² закона области о регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений масштабных инвестиционных проектов.»;

в) в абзаце первом части 2 слова «инвестиционной деятельности» исключить;

г) часть 2¹ признать утратившей силу;

д) дополнить частью 2² следующего содержания:

«2². Государственная поддержка не предоставляется юридическим и физическим лицам, реализующим на территории области инвестиционные проекты в следующих видах экономической деятельности:

1) производство табачных изделий;

2) деятельность по организации азартных игр;

3) оптовая и розничная торговля.».

4) дополнить статьей 12² следующего содержания:

«Статья 12². Приоритетный инвестиционный проект области

1. Инвестиционные проекты включаются в перечень приоритетных инвестиционных проектов области по результатам отбора, который осуществляется комиссией, созданной Правительством области (далее - комиссия).

Порядок отбора и положение о комиссии утверждаются Правительством области.

2. Правительство области заключает с инвесторами приоритетных инвестиционных проектов области соглашения о взаимодействии в рамках реализации приоритетного инвестиционного проекта области. Государственная поддержка осуществляется в соответствии с указанным соглашением.

Порядок заключения соглашения о взаимодействии в рамках реализации приоритетного инвестиционного проекта области, включающий требования к содержанию соглашения, устанавливается Правительством области.»;

5) в статье 13:

а) в наименовании слова «в области» исключить;

б) в абзаце первом слова «инвестиционной деятельности в области» исключить;

б) в части 1 статьи 17:

а) в пункте 1 слова «(за исключением предоставления государственной поддержки в соответствии с пунктом 12 части 1 статьи 10 настоящего Закона)» исключить;

б) пункт 3 изложить в новой редакции:

«3) сокращение бюджетных ассигнований на предоставление государственной поддержки;»;

7) в части 1 статьи 18:

а) в пункте 3 слова «(в случае предоставления государственной поддержки в соответствии с пунктом 12 части 1 статьи 10 настоящего Закона)» исключить;

б) дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) истечение срока реализации инвестиционного проекта области.»;

8) статью 19 признать утратившей силу;

9) в части 1 статьи 22:

а) абзац первый после слов «Органы государственной власти» дополнить словом «области»;

б) пункт 4 изложить в новой редакции:

«4) защиту капитальных вложений.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьёй установлены иные сроки вступления в силу.

2. Абзацы третий и четвертый подпункта «б» пункта 3 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 01 января 2019 года и действуют по 31 декабря 2027 года включительно.

Губернатор
Амурской области

В.А.Орлов

г. Благовещенск
26 декабря 2018 г.
№ 309 - 03