



ЗАКОН

АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменения в статью 4 Закона Амурской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Амурской области»

Принят Законодательным Собранием Амурской области

21 декабря 2018 года

Статья 1

Внести в статью 4 Закона Амурской области от 11.12.2003 № 278-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Амурской области» (с учетом изменений, внесенных Законами Амурской области от 04.05.2006 № 176-ОЗ, от 05.09.2007 № 372-ОЗ, от 04.06.2009 № 213-ОЗ, от 16.05.2011 № 477-ОЗ, от 04.06.2012 № 50-ОЗ, от 05.09.2013 № 212-ОЗ, от 11.10.2013 № 253-ОЗ, от 13.03.2014 № 331-ОЗ, от 12.11.2014 № 436-ОЗ, от 10.02.2015 № 489-ОЗ, от 28.04.2015 № 522-ОЗ, от 11.11.2016 № 9-ОЗ, от 26.12.2017 № 174-ОЗ, от 05.06.2018 № 222-ОЗ, от 07.11.2018 № 264-ОЗ) изменение, изложив часть 4 в новой редакции:

«4. Гражданин или юридическое лицо, которым земельный участок, находящийся в государственной собственности области или государственная собственность на который не разграничена, предоставлен в аренду для ведения сельскохозяйственного производства, по истечении трех лет с момента заключения с ними договора аренды либо передачи им прав и обязанностей по договору аренды земельного участка при условии отсутствия у исполнительного органа государственной власти области или органа местного самоуправления, уполномоченных на предоставление такого земельного участка, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании этого земельного участка, в случае если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли-продажи этого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка, могут приобрести в собственность арендованный земельный участок:

- 1) по цене, составляющей кадастровую стоимость земельного участка;
- 2) по цене, составляющей 25 процентов кадастровой стоимости земельного участка, необходимого для реализации приоритетного инвестиционного проекта области, при соблюдении условий, предусмотренных пунктом 12 части 1 статьи 10 Закона Амурской области

«Об инвестиционной деятельности в Амурской области», - в период реализации приоритетного инвестиционного проекта области.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Амурской области

В.А.Орлов

г. Благовещенск
26 декабря 2018 г.
№ *312-03*