



ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.04.2018

№ 299

г. Благовещенск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Амурской области
от 30.12.2011 № 985

В соответствии со статьей 15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Закона Амурской области от 05.12.2006 № 259-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Амурской области», распоряжением Правительства Амурской области от 28.11.2017 № 145-р «О подготовке предложений по внесению изменений в Схему территориального планирования Амурской области» Правительство Амурской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в постановление Правительства Амурской области от 30.12.2011 № 985 «Об утверждении Схемы территориального планирования Амурской области» (в редакции постановления Правительства Амурской области от 26.02.2018 № 83) изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Министерству транспорта и строительства Амурской области (А.А.Зеленин) обеспечить доступ к внесенным изменениям в Схему территориального планирования Амурской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий десяти дней со дня подписания настоящего постановления.

Временно исполняющий обязанности
губернатора Амурской области



В.А. Орлов

Приложение
к постановлению Правительства
Амурской области
от 03.07.2018 № 299

Изменения, вносимые в Схему территориального планирования Амурской области

1. Пункт 11.1.3 «Газоснабжение» подраздела 11.1 «Энергоснабжение» раздела 11 «Гипотеза развития инженерной инфраструктуры» тома II изложить в следующей редакции:

«11.1.3. Газоснабжение»

В рамках исполнения обязательств по Соглашению о сотрудничестве между регионом и ПАО «Газпром», подписанному в 2011 году в рамках Восточной газовой программы, предусматривающей газификацию 11 населенных пунктов, ПАО «Газпром» планирует построить семь газораспределительных станций, 45 километров газопроводов и отводов к ним и 170 километров межпоселковых распределительных сетей.

Строительство газораспределительной станции (ГРС) осуществляется в целях обеспечения бесперебойной подачи газа потребителям на территории Амурской области в соответствии с Программой газификации регионов Российской Федерации. Проект предполагает обеспечение газом как потребителей жилищно-коммунального хозяйства, так и промышленных потребителей, основным из которых является космодром «Восточный».

Газификация Амурской области начнется не ранее 2019 года после ввода в эксплуатацию магистрального газопровода «Сила Сибири». Поэтапная газификация области позволит обеспечить газом практически все районы области, за исключением Селемджинского района (96% территории). Доступ к природному газу будет осуществляться через создание сети межпоселковых газопроводов.

К моменту запуска газопровода «Сила Сибири» на территории Амурской области, в 14 км от города Свободный, планируется ввод первых мощностей газоперерабатывающего завода с пропускной способностью 38 млрд.м³ в год.

Выбранные варианты размещения межпоселковых газопроводов обусловлены необходимостью газоснабжения космодрома «Восточный», Амурского газоперерабатывающего завода и являются единственно возможными проектными решениями.

Амурский газоперерабатывающий завод является уникальным предприятием не только для области, но и для всего Дальнего Востока. Строительство завода – это и приток инвестиций, и налоги. Вслед за ним начнется полномасштабная газификация Амурской области. Природный сетевой газ – это экологичный и экономически эффективный энергоресурс. Внедрение нового высокотехнологичного газоиспользующего оборудования в секторе ЖКХ и на производстве позволит сократить расходы на топливо, повысить качество коммунальных услуг и конкурентоспособность региональных производителей.

**Перечень межпоселковых газопроводов, планируемых к
строительству на территории Амурской области в целях обеспечения газом
космодрома «Восточный» и потребителей Амурской области**

Таблица №1

№№ п/п	Наименование	Протяженность
1	Газопровод межпоселковый от ГРС Углегорск до потребителей космодрома «Восточный» Амурской области 1 этап, код стройки 28/1003-1	44,5 км
2	Газопровод межпоселковый от ГРС Углегорск до потребителей космодрома «Восточный» Амурской области 2 этап, код стройки 28/1170-1	15,4 км
3	Газопровод-отвод и ГРС Свободный (Qпр_персп=40,3 тыс. м3/ч) Амурской области, код стройки 28/1167-1	0,3 км

».

2. Пункт 2.5.1 «Энергоснабжение» подраздела 2.5 «Инженерная инфраструктура» раздела 2 «Перечень мероприятий по территориальному планированию, последовательность их выполнение» тома VI изложить в следующей редакции:

«2.5.1. Энергоснабжение

Дальнейшее развитие системы электро- и теплоснабжения Амурской области связано с реконструкцией источников энергообеспечения и магистральных сетей, повышением мощностей электростанций, вводом новых гидроэнергетических мощностей, строительством новых электроподстанций и кабельных линий.

Повышение надежности работы системы электроснабжения Амурской области востребовано особенно для наиболее населенных районов, районов с высоким уровнем развития промышленности, а также для выдачи мощностей за пределы области.

Также необходимо широкое внедрение энергосберегающих технологий с повышением эффективности выработки и транспортировки тепловой и электрической энергии.

Важным толчком для развития систем электро- и теплоснабжения области послужит газификация Амурской области. При условии подачи газа в область появится возможность повысить производительность генерирующих станций, а также снизить уровень отрицательного воздействия на окружающую среду от них.

Газоснабжение

Подача газа в Амурскую область откроет следующие возможности:

1. Газификация ряда генерирующих тепло- и электростанций области с установкой нового оборудования, блоков ПГУ и ГТУ, что приведет к повышению эффективности их работы.

2. Газификация коммунально-бытовых потребителей.

3. Развитие газохимической и газоперерабатывающей промышленности в области.

4. Экспорт газа.

5. Удешевление газификации сел Амурской области за счет строительства автономных систем газоснабжения.

6. Формирование рациональной структуры топливного баланса энергоисточников с замещением дорогостоящего жидкого топлива и дальнепривозного угля природным газом и углем местных месторождений.

Строительство межпоселковых газопроводов позволит осуществить газификацию населенных пунктов Амурской области, обеспечить энергетическую и сырьевую составляющую предприятий на территории области.

На первом этапе планируется строительство трех межпоселковых газопроводов:

1. Газопровод межпоселковый от ГРС Углегорск до потребителей космодрома «Восточный» Амурской области 1 этап, протяженностью 44,5 км, давлением до 1,2 МПа.

2. Газопровод межпоселковый от ГРС Углегорск до потребителей космодрома «Восточный» Амурской области 2 этап, протяженностью 15,4 км, давлением до 1,2 МПа.

3. Газопровод-отвод и ГРС Свободный ($Q_{пр_персп}=40,3$ тыс. м³/ч) Амурской области протяженностью 0,3 км, до 1,2 МПа.

Межпоселковые газопроводы предназначены для обеспечения населения Свободненского района, ЗАТО Циолковский Амурской области природным газом и создания благоприятных условий для газификации потребителей космодрома «Восточный», Амурского газоперерабатывающего завода, а также перспективного развития газоснабжения объектов жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных объектов.

Для исключения возможности повреждения межпоселковых газопроводов и обеспечения их нормального функционирования вдоль трассы требуется установление зон с особыми условиями использования территорий в виде контуров с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Нормативные расстояния устанавливаются с учетом значимости объектов, условий прокладки газопровода, давления газа и других факторов, но не менее строительных норм и правил, утвержденных специально уполномоченным органом исполнительной власти в области градостроительства и строительства.

Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры тепло-, электро-, газоснабжения:

Развитие электростанций:

Строительство Ерковецкой ТЭС;
 Строительство Нижне-Бурейской ГЭС;
 Строительство Нижне-Зейской ГЭС;
 Повышение мощности Благовещеской ТЭЦ.

1. Строительство новых электросетевых объектов регионального значения:

ВЛ 220кВ Зейская ГЭС – Магдагачи;
 ВЛ 220кВ Ключевая – Магдагачи;
 ВЛ 220кВ Благовещенск – Тамбовка – Варваровка;
 ВЛ 220кВ Нижнебурейская ГЭС – Архара;
 заход на ПС Архара ВЛ 220кВ Райчихинская ГРЭС – Ядрино-тяга;
 две ВЛ 220кВ Нижнезейская ГЭС – Новокиевка;
 подвеска второй цепи ВЛ 220кВ Тында – Чара;
 ПС 220кВ Космодром с ВЛ 220кВ Шимановск – Космодром;
 ВЛ 220кВ Нижнезейская ГЭС – Чагоян – Гаринский ГОК со строительством ПС 220кВ Гаринский ГОК и ПС 220кВ Чагоян;
 ВЛ 220кВ Призейская – Эльгауголь с переходом через Зейское водохранилище и ПС 220кВ «А» (ж.д. Улак – Эльга);
 ВЛ 110 кВ Среднебелая – Березовка;
 сооружение заходов двухцепной ВЛ 110 кВ Февральская – Коболдо на ПС 220 кВ Рудная;
 строительство двух ВЛ 110 кВ Сиваки – КС-7 с ПС 110 кВ КС-7;
 строительство ВЛ-35 кВ Игнатьево-Водозабор;
 строительство ПС 35 кВ Линейная, ВЛ 35 кВ Невер-Линейная;
 две ВЛ 35 кВ Сквородино – КС-6 с ПС 35 кВ КС-6;
 ПС 220кВ НПС-22 с заходами на ВЛ 220кВ Ульручьи-тяга – Магдагачи;
 ПС 220кВ НПС-23 с двумя ВЛ 220кВ к ПС 220кВ Ключевая;
 ПС 220кВ НПС-24 с заходами ВЛ 220кВ Мухинская-тяга – Сиваки-тяга – Чалганы-тяга;
 ПС 220кВ НПС-25 с заходами ВЛ 220кВ Шимановск-тяга – Ледяная-тяга – Амурская;
 ПС 220кВ НПС-26 с заходами ВЛ 220кВ Амурская – НПС-27;
 ПС 220кВ НПС-27 с ВЛ 220кВ Амурская – НПС-27 и ВЛ 220кВ Завитая – НПС-27;
 ПС 220кВ НПС-28 с двумя ВЛ 220кВ Нижнебурейская ГЭС – НПС-28;
 ПС 220кВ НПС-29 с заходами ВЛ 220кВ Архара-тяга – Тарманчукан-тяга – Облучье;
 строительство ПС 220 кВ КС-7а до ПШ 220 кВ Зея.

2. Строительство межпоселковых газопроводов и объектов газоперерабатывающей промышленности:

строительство «Амурского газоперерабатывающего завода» на территории МО Свободненский район.

строительство «Газопровод межпоселковый от ГРС Углегорск до потребителей космодрома «Восточный» Амурской области 1 этап», код стройки 28/1003-1, на территории МО «Свободненский район» и ЗАТО «Циолковский»;

строительство «Газопровод межпоселковый от ГРС Углегорск до потребителей космодрома «Восточный» Амурской области 2 этап», код стройки 28/1170-1, на территории ЗАТО Циолковский»;

строительство «Газопровод-отвод и ГРС Свободный ($Q_{пр_персп}=40,3$ тыс. м³/ч) Амурской области», код стройки 28/1167-1, на территории МО «Свободненский район».

3. В томе VII:

1) предложения по территориальному планированию (проектный план) изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящим изменениям;

2) схему размещения объектов капитального строительства регионального значения изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящим изменениям;

3) схему энергоснабжения изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящим изменениям;

4) схему транспортной инфраструктуры изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящим изменениям.