



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.06.2018

№ 276

г. Благовещенск

Об утверждении Порядка предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат в связи с освобождением отдельных категорий граждан от уплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

В целях реализации постановления Правительства Амурской области от 18.05.2018 № 239 «Об освобождении отдельных категорий граждан от уплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» Правительство Амурской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат в связи с освобождением отдельных категорий граждан от уплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Амурской области О.В.Лысенко.

Временно исполняющий
обязанности губернатора области



В.А.Орлов

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Амурской области
от 20.06.2018 № 276

Порядок предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат в связи с освобождением отдельных категорий граждан от уплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

1. Настоящий Порядок определяет цели, условия и порядок предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат в связи с освобождением от уплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее соответственно – взнос, субсидия), от уплаты задолженности по уплате взноса, образовавшейся до 01.06.2018, отдельных категорий граждан, а также категории лиц, имеющих право на получение субсидии, и порядок возврата субсидии.

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

участники ВОВ и инвалиды ВОВ – постоянно проживающие на территории Амурской области участники Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и инвалиды Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов из числа лиц, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории Амурской области;

иные собственники жилых помещений - собственники жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории Амурской области, в которых постоянно проживают участники ВОВ и инвалиды ВОВ, не являющиеся собственниками (участниками долевой собственности) жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном на территории Амурской области.

3. К участникам ВОВ и инвалидам ВОВ относятся:

а) участники Великой Отечественной войны из числа лиц, указанных в подпункте «а» (за исключением военнослужащих, в том числе уволенных в запас (отставку), проходивших военную службу (включая воспитанников воинских частей и юнг) либо временно находившихся в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период других боевых операций по защите Отечества), подпунктах «б» - «и» пункта 1, пункте 2 части 1 статьи 2 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»;

б) инвалиды Великой Отечественной войны, ставшие инвалидами вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, полученных в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов;

в) участники Великой Отечественной войны, указанные в подпункте «а» настоящего пункта, ставшие инвалидами вследствие общего заболевания,

трудового увечья или других причин (кроме лиц, инвалидность которых наступила вследствие их противоправных действий).

4. Субсидия предоставляется в целях финансового обеспечения затрат на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в связи с освобождением участников ВОВ и инвалидов ВОВ, иных собственников жилых помещений от уплаты взноса, а также освобождением участников ВОВ и инвалидов ВОВ от уплаты задолженности по уплате взноса, образовавшейся до 01.06.2018.

5. К категории лиц, имеющих право на получение субсидии, относятся владельцы специального счета, предназначенного для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и открытого в кредитной организации, и некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области» (далее – получатели).

6. Субсидии предоставляются главным распорядителем средств областного бюджета - министерством социальной защиты населения Амурской области (далее – министерство) в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в законе об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке на цели, предусмотренные настоящим Порядком, и расходуются получателями исключительно на формирование фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

7. Условиями предоставления субсидии являются:

1) проживание участников ВОВ, инвалидов ВОВ, иных собственников жилых помещений в многоквартирном доме, собственники жилых помещений которого формируют фонд капитального ремонта на счете получателя;

2) соответствие получателя (на первое число месяца, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии) следующим требованиям:

получатель не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и представления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

получатель не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

получатель не должен получать средства из областного бюджета на цели, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, в соответствии с иными нормативными правовыми актами Амурской области.

8. В целях получения субсидии до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем, получатель представляет в министерство заявление о предоставлении субсидии по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее – заявление) и следующие документы:

1) справку кредитной организации, осуществляющей обслуживание счета, на котором осуществляется формирование фонда капитального ремонта, содержащую сведения о реквизитах данного счета (представляется при первичной подаче получателем заявления);

2) список участников ВОВ и инвалидов ВОВ, освобожденных от уплаты взноса, от уплаты задолженности по уплате взноса по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, проживающих в многоквартирном доме, собственники жилых помещений которого формируют фонд капитального ремонта на счете получателя;

3) список иных собственников жилых помещений, освобожденных от уплаты взноса, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку, проживающих в многоквартирном доме, собственники жилых помещений которого формируют фонд капитального ремонта на счете получателя;

4) справку-расчет размера субсидии по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку;

5) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт (представляется при первичной подаче заявления владельцем специального счета).

По собственной инициативе при первичной подаче заявления получатель вправе одновременно с документами, указанными в подпунктах 1 - 5 настоящего пункта, представить выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (далее – выписка), выданную не ранее чем за 10 календарных дней до даты подачи заявления.

Заявление и документы, предусмотренные настоящим пунктом, могут быть направлены получателем в министерство посредством почтового отправления.

9. В случае непредставления получателем по собственной инициативе выписки министерство в течение двух рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, запрашивает в налоговом органе посредством интерактивного сервиса на официальном сайте Федеральной налоговой службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сведения из Единого государственного реестра юридических лиц.

10. Министерство регистрирует заявление с прилагаемыми к нему документами в порядке очереди в день их представления (поступления) и в течение 10 рабочих дней со дня регистрации осуществляет их проверку и

принимает в форме приказа решение о предоставлении субсидии или об отказе в предоставлении субсидии.

11. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

1) несоответствие лица, претендующего на получение субсидии, категории лиц, имеющих право на получение субсидии, установленной пунктом 5 настоящего Порядка;

2) несоответствие получателя требованиям, установленным пунктом 7 настоящего Порядка;

3) непредставление (представление не в полном объеме) документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка;

4) недостоверность представленной получателем информации.

12. Министерство в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии или об отказе в предоставлении субсидии направляет получателю письменное уведомление о принятом решении.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии в уведомлении указывается основание отказа.

Получатель вправе повторно обратиться за предоставлением субсидии после устранения причин, послуживших основанием для отказа в предоставлении субсидии.

13. Размер субсидии, предоставляемой i -му получателю, рассчитывается по следующей формуле:

$$C = \sum(S \times V) + \sum Z,$$

где:

C - размер субсидии;

S - площадь жилого помещения в многоквартирном доме, занимаемого участником ВОВ или инвалидом ВОВ, либо площадь жилого помещения в многоквартирном доме, принадлежащая на праве собственности иным собственникам жилых помещений;

V - размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, установленный в порядке, определенном Жилищным кодексом Российской Федерации, на текущий год;

Z - размер задолженности по уплате взноса, образовавшейся у участника ВОВ, инвалида ВОВ.

14. В случае принятия решения о предоставлении субсидии (при первичной подаче получателем заявления) министерство в течение 10 рабочих дней со дня принятия указанного решения оформляет и подписывает два экземпляра соглашения о предоставлении субсидии на текущий год в соответствии с типовой формой, утвержденной приказом министерства финансов Амурской области от 23.12.2016 № 308, размещенной на официальном сайте министерства финансов Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по

адресу: www.fin.amurobl.ru (далее - Соглашение), и направляет (передает) их получателю.

Получатель в течение 10 рабочих дней со дня получения двух экземпляров Соглашения подписывает их и возвращает (направляет) в министерство один экземпляр Соглашения.

15. Министерство осуществляет перечисление субсидии на расчетный счет получателя, открытый им в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации, в течение 10 рабочих дней:

со дня заключения Соглашения (при первичной подаче получателем заявления);

со дня принятия решения о предоставлении субсидии (при последующей подаче получателем заявления).

16. Получатель представляет в министерство отчетность об осуществлении расходов субсидии.

Сроки и форма отчетности об осуществлении расходов субсидии устанавливаются министерством в Соглашении.

17. Неиспользованные в отчетном финансовом году остатки субсидии не подлежат расходованию получателем и возвращаются в областной бюджет в порядке и сроки, установленные Соглашением.

18. Министерство и орган государственного финансового контроля области осуществляют обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии их получателями в порядке, установленном для осуществления финансового контроля.

19. В случае нарушения целей, условий, порядка предоставления субсидии, выявленного по фактам проверок, проведенных министерством и органом государственного финансового контроля области, министерство в течение 10 рабочих дней со дня выявления нарушения направляет получателю требование о возврате субсидии в областной бюджет в полном объеме.

20. Возврат субсидии производится получателем в течение 30 календарных дней со дня получения требования о возврате субсидии по реквизитам и коду классификации доходов бюджетов Российской Федерации, указанным в требовании.

В случае невозврата субсидии добровольно ее взыскание осуществляется министерством в судебном порядке.

Приложение №1
к Порядку предоставления
субсидии на финансовое
обеспечение затрат в связи с
освобождением отдельных
категорий граждан от уплаты
взноса на капитальный ремонт
общего имущества в
многоквартирном доме

Заявление

о предоставлении субсидии на финансовое обеспечение затрат в связи с освобождением отдельных категорий граждан от уплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

_____ (полное наименование юридического лица, ИНН/КПП)

_____ (юридический адрес)

_____ (почтовый адрес)

Руководитель _____ (ФИО)

Контактный телефон: _____

Главный бухгалтер _____ (ФИО)

Контактный телефон: _____

Прошу предоставить субсидию на финансовое обеспечение затрат в связи с освобождением отдельных категорий граждан от уплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за

_____ месяц _____ год

в размере _____ руб., в том числе _____ руб. в связи с освобождением от уплаты задолженности по уплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме участников Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и инвалидов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, образовавшейся до 01.06.2018.

Настоящим подтверждаю, что _____ (полное наименование юридического лица)

не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является

государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и представления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

не находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

не получает средства из областного бюджета на финансовое обеспечение затрат в связи с освобождением отдельных категорий граждан от уплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____
2. _____
3. _____

Руководитель
юридического лица _____
(подпись)

Главный бухгалтер _____
(подпись)

М.П.

Приложение № 2
к Порядку предоставления
субсидии на финансовое
обеспечение затрат в связи с
освобождением отдельных
категорий граждан от уплаты
взноса на капитальный ремонт
общего имущества в
многоквартирном доме

Список участников Великой Отечественной войны 1941-1945 годов и
инвалидов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, освобожденных
от уплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в
многоквартирном доме, от уплаты задолженности по уплате взноса на
капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме
за _____ (месяц) _____ (год)

№ п/п	Участник ВОВ, инвалид ВОВ			Адрес жилого помещения, в отношении которого производится освобождение от уплаты взноса					Размер задолженно- сти по уплате взноса, сложившей- ся до 01.06.2018, руб. 10
	фами- лия	имя	отчество	населен- ный пункт	улица	дом	кварты- ра	общая площадь жилого помеще- ния, кв.м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого:									

Руководитель
юридического лица _____
(подпись)

Главный бухгалтер _____
(подпись)

М.П.

Приложение № 3
к Порядку предоставления
субсидии на финансовое
обеспечение затрат в связи с
освобождением отдельных
категорий граждан от уплаты
взноса на капитальный ремонт
общего имущества в
многоквартирном доме

Список иных собственников жилых помещений, освобожденных от уплаты
взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

за _____
(месяц) (год)

№ п/п	Собственник жилого помещения			Адрес жилого помещения, собственник которого освобождается от уплаты взноса					Фамилия, имя, отчество участника ВОВ или инвалида ВОВ, проживаю- щего в данном жилом помещении
	фами- лия	имя	отчество	населен- ный пункт	улица	дом	кварты- ра	общая площадь жилого помеще- ния, кв.м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого:									

Руководитель
юридического лица _____
(подпись)

Главный бухгалтер _____
(подпись)

М.П.

Приложение № 4
к Порядку предоставления
субсидии на финансовое
обеспечение затрат в связи с
освобождением отдельных
категорий граждан от уплаты
взноса на капитальный ремонт
общего имущества в
многоквартирном доме

Справка-расчет

размера субсидии на финансовое обеспечение затрат в связи с освобождением
отдельных категорий граждан от уплаты взноса на капитальный ремонт общего
имущества в многоквартирном доме

за _____
(месяц) (год)

Количество жилых помещений, собственники которых освобождены от уплаты взноса на капитальный ремонт	Общая площадь жилых помещений, собственники которых освобождены от уплаты взноса на капитальный ремонт, кв.м	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб.	Сумма задолженности по уплате взноса на капитальный ремонт, образовавшаяся у участника ВОВ, инвалида ВОВ до 01.06.2018, руб.	Размер субсидии, руб. (гр.2 x гр.3 + гр.4)
1	2	3	4	5

Руководитель
юридического лица _____
(подпись)

Главный бухгалтер _____
(подпись)

М.П.