



ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.03.2018

№ 134

г. Благовещенск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Амурской области от 12.04.2013
№ 157

В целях реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», корректировки объемов финансирования программных мероприятий региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, на территории Амурской области в 2013 – 2018 годах» Правительство Амурской области **постановляет:**

Внести в региональную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, на территории Амурской области в 2013 – 2018 годах», утвержденную постановлением Правительства Амурской области от 12.04.2013 № 157 (в редакции постановления Правительства Амурской области от 12.02.2018 № 62), изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор Амурской области



А.А.Козлов

Изменения,
вносимые в региональную адресную программу «Переселение граждан из
аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития
малоэтажного жилищного строительства, на территории Амурской области в
2013 – 2018 годах»

1. Раздел 7 Программы изложить в следующей редакции:

«7. Размер планируемой стоимости одного квадратного метра общей
площади жилых помещений»

Размер планируемой стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ, устанавливается для приобретения жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц), или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для строительства таких домов, а также для выплаты лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации:

1. Для муниципальных образований – участников I этапа Программы – 34 600 руб. ^{<1>}

2. Для муниципальных образований – участников II, III и IV этапов Программы:

(рублей)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Размер планируемой стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, финансируемой за счет средств Фонда и областного бюджета
1	2	3
1	г. Белогорск	42 172,00 ^{<2>}
2	г. Благовещенск	50 000,00 ^{<3>}
3	г. Свободный	52 600,00 ^{<3>}
4	г. Сковородино	80 300,00 ^{<3>}

1	2	3
5	п.г.т. Буря	42 172,00 ^{<2>}
6	п.г.т. Прогресс	42 172,00 ^{<2>}
7	п.г.т. Серышево	42 172,00 ^{<2>}
8	п.г.т. Талакан	42 172,00 ^{<2>}
9	Благовещенский район	42 172,00 ^{<2>}
10	Селемджинский район	42 172,00 ^{<2>}
11	Серышевский район	42 172,00 ^{<2>}
12	Сковородинский район	42 172,00 ^{<2>}

В случае превышения планируемой стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, финансируемой за счет средств Фонда и областного бюджета, превышенная стоимость оплачивается за счет средств местного бюджета.

<1> В соответствии с приказом Минрегиона России от 27.12.2012 № 554 «О стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, предназначенной для определения в 2013 году размера предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемой при приобретении жилых помещений в рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

<2> В соответствии с приказом Минстроя России от 07.04.2016 № 218/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2016 года».

<3> В соответствии со средней рыночной стоимостью одного квадратного метра жилых помещений в муниципальном образовании.

».

2. Приложение № 4 к Программе изложить в новой редакции согласно приложению к настоящим изменениям.

к изменениям, вносимым в региональную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, на территории Амурской области в 2013 - 2018 годах»

Планируемые показатели выполнения региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Наименование МО	Расселенная площадь							Количество расселенных помещений								Количество переселенных жителей						
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	всего	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	всего	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	всего	
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2		4	5	6	7	8	9															
	Итого по программе	1 608,13	56 875,76	31 262,13	34 650,05	62 943,29	132 061,64	319 401,00	36	10	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
1	Белогорский район	0,00	0,00	431,66	339,75	431,00	0,00	1 202,41	0	0	11	793	1 481	3 428	7 767	94	3 132	1 942	1 902	3 755	9 232	20 057	
2	Березовский сельсовет	0,00	0,00																				
	Ивановского района			1 103,50	0,00	1 186,40	0,00	2 289,90	0	0	32	0	0	0	64	0	0	72	0	62	0	79	
3	Благоселенский район	0,00	0,00		1 422,50	481,00	120,90	2 024,40	0	0	0	38	14	4	56	0	0	0	103	45	7	155	
4	город Белогорск	1 521,08	18 300,22	6 118,90	9 914,20	2 958,20	16 140,31	54 952,91	34	416	123	215	69	405	1 262	84	1 036	355	577	195	890	3 137	
5	город Благоселенск	0,00	9 751,90	5 840,50	1 494,90	16 173,10	22 434,90	55 695,30	0	245	139	41	395	649	1 469	0	654	400	79	1 071	2 012	4 216	
6	город Зоя	0,00	0,00	534,20	1 862,50	0,00	0,00	2 396,70	0	0	11	63	0	0	74	0	0	45	133	0	0	178	
7	город Райчихинск	0,00	1 817,70	0,00	1 664,20	1 489,45	0,00	4 971,35	0	29	0	27	28	0	84	0	92	0	78	68	0	238	
8	город Свободный	0,00	17 583,82	2 596,50	9 240,10	14 738,20	35 214,12	79 392,74	0	357	60	201	326	886	1 830	0	828	126	424	818	1 755	3 951	
9	город Шенгелино	0,00	0,00	1 358,30	0,00	1 769,90	13 345,73	16 473,93	0	0	36	0	36	290	362	0	0	89	0	92	987	1 168	
10	город Шимановск	0,00	2 295,85	1 217,00	1 069,90	4 357,40	0,00	8 940,15	0	48	28	24	106	0	206	0	125	73	58	325	0	581	
11	Зейский район	0,00	0,00	94,10	787,90	0,00	0,00	882,00	0	0	3	18	0	0	21	0	0	9	46	0	0	55	
12	Ивановский сельсовет	0,00	0,00	0,00	380,50	0,00	0,00	380,50	0	0	0	19	0	0	19	0	0	0	39	0	0	39	
13	Ивановского района	0,00	0,00	0,00	0,00	1 429,80	0,00	1 429,80	0	0	0	0	39	0	39	0	0	0	0	85	0	85	
14	Михайловский район	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	376,60	0	0	0	0	8	0	8	0	0	0	0	19	0	19	
15	Новопетровский сельсовет	45,93	479,07	0,00	0,00	0,00	0,00	525,00	1	12	0	0	0	0	13	4	25	0	0	0	0	29	
	Константиновского района																						
16	Октябрьский район	0,00	575,40	3 088,00	0,00	0,00	0,00	3 663,40	0	16	79	0	0	0	95	0	29	217	0	0	0	246	
17	рабочий поселок (п.г.т.) Архара Архаринского района	0,00	1 007,30	0,00	16,90	2 784,60	0,00	3 808,80	0	27	0	1	78	0	106	0	59	0	1	136	0	196	
18	рабочий поселок (п.г.т.) Бурея Бурейского района	0,00	987,00	4 252,20	0,00	299,10	1 379,80	6 918,10	0	25	113	0	6	35	179	0	58	248	0	15	74	395	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
19	рабочий поселок (п.г.т.) Новобурейский Бурейского района	0,00	559,48	0,00	0,00	1 633,50	0,00	2 192,98	0	13	0	0	38	0	51	0	33	0	0	123	0	156
20	рабочий поселок (п.г.т.) Серышево Серышевского района	0,00	0,00	0,00	804,10	164,60	1 019,20	1 987,90	0	0	0	18	4	21	43	0	0	0	45	13	60	118
21	рабочий поселок (п.г.т.) Талакан Бурейского района	41,12	1 068,12	3 412,00	0,00	3 021,54	4 237,05	11 779,83	1	26	96	0	71	107	301	6	64	215	0	167	261	713
22	рабочий поселок (п.г.т.) Прогресс	0,00	1 178,90	0,00	3 314,20	2 169,80	9 323,86	15 986,76	0	27	0	60	51	236	374	0	63	0	153	119	461	796
23	Ромненский район	0,00	0,00	0,00	265,10	0,00	0,00	265,10	0	0	0	6	0	0	6	0	0	0	8	0	0	8
24	Свободненский район	0,00	0,00	0,00	0,00	1 662,00	0,00	1 662,00	0	0	0	0	48	0	48	0	0	0	0	99	0	99
25	Селемджинский район	0,00	0,00	0,00	0,00	1 015,80	1 503,47	2 519,27	0	0	0	0	21	37	58	0	0	0	0	45	75	120
26	Серышевский район	0,00	0,00	0,00	0,00	2 298,30	3 731,00	7 915,90	0	0	0	48	50	92	190	0	0	0	118	124	234	476
27	Сковородинский район	0,00	643,20	887,17	0,00	2 351,10	23 611,30	27 492,77	0	12	21	0	46	666	745	0	23	50	0	103	2 416	2 592
28	Тамбовский район	0,00	0,00	110,40	186,70	0,00	0,00	297,10	0	0	2	4	0	0	6	0	0	5	11	0	0	16
29	Тамбовский сельсовет Тамбовского района	0,00	627,80	0,00	0,00	0,00	0,00	627,80	0	16	0	0	0	0	16	0	43	0	0	0	0	43
30	Шимановский район	0,00	0,00	217,70	0,00	131,90	0,00	349,60	0	0	6	0	3	0	9	0	0	11	0	8	0	19
	2013 год	1 608,13	50 021,76	6 634,80	0,00	0,00	0,00	59 264,69	36	1 134	163	0	0	0	1 333	94	2 846	463	0	0	0	3 403
1	город Белогорск	1 521,08	18 300,22	0,00	0,00	0,00	0,00	19 821,30	34	416	0	0	0	0	450	84	1 036	0	0	0	0	1 120
2	город Благовещенск	0,00	9 751,90	5 276,50	0,00	0,00	0,00	15 028,40	0	245	127	0	0	0	372	0	654	374	0	0	0	1 028
3	город Райчихинск	0,00	1 817,70	0,00	0,00	0,00	0,00	1 817,70	0	29	0	0	0	0	29	0	92	0	0	0	0	92
4	город Свободный	0,00	12 955,82	0,00	0,00	0,00	0,00	12 955,82	0	269	0	0	0	0	269	0	664	0	0	0	0	664
5	город Сковородино	0,00	0,00	1 358,30	0,00	0,00	0,00	1 358,30	0	0	36	0	0	0	36	0	89	0	0	0	0	89
6	город Шимановск	0,00	935,15	0,00	0,00	0,00	0,00	935,15	0	24	0	0	0	0	24	0	61	0	0	0	0	61
7	Новоурейский сельсовет Константиновского района	45,93	479,07	0,00	0,00	0,00	0,00	525,00	1	12	0	0	0	0	13	4	25	0	0	0	0	29
8	Октябрьский район	0,00	575,40	0,00	0,00	0,00	0,00	575,40	0	16	0	0	0	0	16	0	29	0	0	0	0	29
9	рабочий поселок (п.г.т.) Архара Архаринского района	0,00	1 007,30	0,00	0,00	0,00	0,00	1 007,30	0	27	0	0	0	0	27	0	59	0	0	0	0	59
10	рабочий поселок (п.г.т.) Буря Бурейского района	0,00	987,00	0,00	0,00	0,00	0,00	987,00	0	25	0	0	0	0	25	0	58	0	0	0	0	58
11	рабочий поселок (п.г.т.) Новобурейский Бурейского района	0,00	321,98	0,00	0,00	0,00	0,00	321,98	0	6	0	0	0	0	6	0	18	0	0	0	0	18
12	рабочий поселок (п.г.т.) Талакан Бурейского района	41,12	1 068,12	0,00	0,00	0,00	0,00	1 109,24	1	26	0	0	0	0	27	6	64	0	0	0	0	70
13	рабочий поселок (п.г.т.) Прогресс	0,00	1 178,90	0,00	0,00	0,00	0,00	1 178,90	0	27	0	0	0	0	27	0	63	0	0	0	0	63
14	Сковородинский район	0,00	643,20	0,00	0,00	0,00	0,00	643,20	0	12	0	0	0	0	12	0	23	0	0	0	0	23
	2014 год	0,00	6 854,00	21 742,97	12 803,20	13 385,50	26 611,91	81 397,58	0	135	536	271	294	690	1 926	0	286	1 291	690	754	1 709	4 730
1	Березовский сельсовет Ивановского района	0,00	0,00	1 103,50	0,00	0,00	0,00	1 103,50	0	0	32	0	0	0	32	0	0	72	0	0	0	72
2	город Белогорск	0,00	0,00	4 533,10	7 177,70	1 538,30	14 314,61	27 563,71	0	0	93	138	32	356	619	0	0	259	391	94	762	1 526
3	город Благовещенск	0,00	0,00	564,00	1 455,40	6 487,40	6 743,40	15 250,20	0	0	12	40	153	193	398	0	0	26	78	391	663	1 158
4	город Райчихинск	0,00	0,00	0,00	1 494,10	1 010,40	0,00	2 504,50	0	0	0	24	19	0	43	0	0	0	70	45	0	115
5	город Свободный	0,00	4 628,00	2 596,50	1 871,90	4 349,40	5 553,90	18 999,70	0	88	60	51	90	141	430	0	164	126	106	224	264	884
6	город Шимановск	0,00	1 360,70	1 088,80	0,00	0,00	0,00	2 449,50	0	24	24	0	0	0	48	0	64	67	0	0	0	131
7	Октябрьский район	0,00	0,00	3 088,00	0,00	0,00	0,00	3 088,00	0	0	79	0	0	0	79	0	0	217	0	0	0	217

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
8	рабочий поселок (п.г.т.) Бурейского района	0,00	0,00	4 252,20	0,00	0,00	0,00	4 252,20	0	0	113	0	0	0	113	0	0	248	0	0	0	248
9	рабочий поселок (п.г.т.) НовоБурейский Бурейского района	0,00	237,50	0,00	0,00	0,00	0,00	237,50	0	7	0	0	0	0	7	0	15	0	0	0	0	15
10	рабочий поселок (п.г.т.) Сергачево Сергачевского района	0,00	0,00	0,00	804,10	0,00	0,00	804,10	0	0	0	18	0	0	18	0	0	0	45	0	0	45
11	рабочий поселок (п.г.т.) Талакан Бурейского района	0,00	0,00	3 412,00	0,00	0,00	0,00	3 412,00	0	0	96	0	0	0	96	0	0	215	0	0	0	215
12	Сквородинский район	0,00	0,00	887,17	0,00	0,00	0,00	887,17	0	0	21	0	0	0	21	0	0	50	0	0	0	50
13	Тамбовский сельсовет Тамбовского района	0,00	627,80	0,00	0,00	0,00	0,00	627,80	0	16	0	0	0	0	16	0	43	0	0	0	0	43
14	Шимановский район	0,00	0,00	217,70	0,00	0,00	0,00	217,70	0	0	6	0	0	0	6	0	0	11	0	0	0	11
1	2015 год	0,00	0,00	2 884,36	18 402,25	20 400,65	39 416,41	81 103,67	0	0	61	444	500	1 114	2 119	0	0	188	1 037	1 301	2 912	5 438
2	Березовский сельсовет	0,00	0,00	431,66	339,75	431,00	0,00	1 202,41	0	0	11	10	12	0	33	0	0	27	29	23	0	79
3	Благовещенский район	0,00	0,00	0,00	0,00	1 186,40	0,00	1 186,40	0	0	0	0	32	0	32	0	0	0	62	0	0	62
4	город Белогорск	0,00	0,00	0,00	1 422,50	481,00	120,90	2 024,40	0	0	0	38	14	4	56	0	0	0	103	45	7	155
5	город Благовещенск	0,00	0,00	1 585,80	2 736,50	1 419,90	1 825,70	7 567,90	0	0	30	77	37	49	193	0	0	96	186	101	108	491
6	город Зей	0,00	0,00	534,20	1 862,50	0,00	0,00	13 564,30	0	0	0	1	134	247	382	0	0	0	1	371	698	1 070
7	город Райчихинск	0,00	0,00	0,00	170,10	479,05	0,00	2 396,70	0	0	11	63	0	0	74	0	0	45	133	0	0	178
8	город Свободный	0,00	0,00	0,00	6 164,60	3 023,30	11 208,75	649,15	0	0	0	3	9	0	12	0	0	0	8	23	0	31
9	город Сквордино	0,00	0,00	0,00	0,00	334,00	1 180,10	20 396,65	0	0	0	127	67	287	481	0	0	0	268	177	636	1 081
10	город Шимановск	0,00	0,00	128,20	354,00	1 160,90	0,00	1 514,10	0	0	4	7	27	8	34	0	0	0	16	56	72	72
11	Зейский район	0,00	0,00	94,10	787,90	0,00	0,00	882,10	0	0	3	18	0	0	21	0	0	9	46	0	0	55
12	Ивановский сельсовет Ивановского района	0,00	0,00	0,00	380,50	0,00	0,00	380,50	0	0	0	19	0	0	19	0	0	0	39	0	0	39
13	Михайловский район	0,00	0,00	0,00	0,00	515,60	0,00	515,60	0	0	0	0	13	0	13	0	0	0	0	22	0	22
14	рабочий поселок (п.г.т.) Архара Архаринского района	0,00	0,00	0,00	16,90	1 287,60	0,00	1 304,50	0	0	0	1	36	0	37	0	0	0	1	63	0	64
15	рабочий поселок (п.г.т.) Бурейского района	0,00	0,00	0,00	0,00	299,10	1 379,80	1 678,90	0	0	0	0	6	35	41	0	0	0	0	15	74	89
16	рабочий поселок (п.г.т.) НовоБурейский Бурейского района	0,00	0,00	0,00	0,00	1 633,50	0,00	1 633,50	0	0	0	0	38	0	38	0	0	0	0	123	0	123
17	рабочий поселок (п.г.т.) Прогресс	0,00	0,00	0,00	3 314,20	2 035,50	7 106,56	12 456,26	0	0	0	60	48	185	293	0	0	0	153	115	364	632
18	Сергачевский район	0,00	0,00	0,00	626,60	232,00	0,00	858,60	0	0	0	16	4	0	20	0	0	0	41	9	0	50
19	Сквородинский район	0,00	0,00	0,00	0,00	792,10	8 159,50	8 951,60	0	0	0	0	15	281	296	0	0	0	0	50	969	1 019
20	Тамбовский район	0,00	0,00	110,40	186,70	0,00	0,00	297,10	0	0	2	4	0	0	6	0	0	5	11	0	0	16
1	2016 год	0,00	0,00	0,00	3 444,60	29 157,14	66 033,32	98 635,06	0	0	0	78	687	1 624	2 389	0	0	0	175	1 700	4 611	6 486
2	город Благовещенск	0,00	0,00	0,00	0,00	4 596,00	7 256,40	11 852,40	0	0	0	0	108	209	317	0	0	0	0	309	651	960
3	город Свободный	0,00	0,00	0,00	1 203,60	7 385,50	18 451,47	27 040,57	0	0	0	23	169	458	650	0	0	0	50	417	855	1 322
4	город Сквордино	0,00	0,00	0,00	0,00	1 435,90	12 165,63	13 601,53	0	0	0	0	28	264	292	0	0	0	0	76	931	1 007
5	город Шимановск	0,00	0,00	0,00	715,90	3 196,50	0,00	3 912,40	0	0	0	17	79	0	96	0	0	0	40	239	0	279
6	Михайловский район	0,00	0,00	0,00	0,00	914,20	0,00	914,20	0	0	0	0	26	0	26	0	0	0	0	63	0	63
6	Новокиевский сельсовет Мамановского района	0,00	0,00	0,00	0,00	376,60	0,00	376,60	0	0	0	0	8	0	8	0	0	0	0	19	0	19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
7	рабочий поселок (п.г.г.) Архара Архаринского района	0,00	0,00	0,00	0,00	1 497,00	0,00	1 497,00	0	0	0	0	42	0	42	0	0	0	0	73	0	73
8	рабочий поселок (п.г.г.) Прогресс	0,00	0,00	0,00	0,00	134,30	2 217,30	2 351,60	0	0	0	0	3	51	54	0	0	0	0	4	97	101
9	рабочий поселок (п.г.г.) Серышево Серышевского района	0,00	0,00	0,00	0,00	164,60	1 019,20	1 183,80	0	0	0	0	4	21	25	0	0	0	0	13	60	73
10	рабочий поселок (п.г.г.) Талакан Бурейского района	0,00	0,00	0,00	0,00	3 021,54	4 237,05	7 258,59	0	0	0	0	71	107	178	0	0	0	0	167	261	428
11	Ромненский район	0,00	0,00	0,00	0,00	265,10	0,00	265,10	0	0	0	6	0	0	6	0	0	0	8	0	0	8
12	Свободненский район	0,00	0,00	0,00	0,00	1 662,00	0,00	1 662,00	0	0	0	0	48	0	48	0	0	0	0	99	0	99
13	Селемджинский район	0,00	0,00	0,00	0,00	1 015,80	1 503,47	2 519,27	0	0	0	0	21	37	58	0	0	0	0	45	75	120
14	Серышевский район	0,00	0,00	0,00	0,00	1 260,00	2 066,30	3 326,30	0	0	0	32	46	92	170	0	0	0	77	115	234	426
15	Скородольский район	0,00	0,00	0,00	0,00	1 559,00	15 451,80	17 010,80	0	0	0	0	31	385	416	0	0	0	0	53	1 447	1 500
16	Шимановский район	0,00	0,00	0,00	0,00	131,90	0,00	131,90	0	0	0	0	3	0	3	0	0	0	0	8	0	8