



**ГУБЕРНАТОР
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.08.2016

№ 244

г. Благовещенск

О внесении изменений в
постановление губернатора
Амурской области
от 18.02.2013 № 39

В целях приведения в соответствие законодательству нормативных
правовых актов Амурской области

п о с т а н о в л я ю:

Внести в Административный регламент предоставления
государственной услуги по предоставлению в пределах земель лесного фонда
лесных участков в аренду без проведения аукциона, утвержденный
постановлением губернатора Амурской области от 18.02.2013 № 39 (в
редакции постановления губернатора Амурской области от 05.02.2015 № 15),
изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

А.А.Козлов

Изменения, вносимые в Административный регламент предоставления государственной услуги по предоставлению в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения аукциона

1. В разделе I:

1) в подпункте 1.1.3 пункта 1.1:

а) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«в) использование лесов для строительства и эксплуатации водохранилищ, иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, речных портов, причалов;»;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

«ж) нахождения на таких лесных участках зданий, сооружений (указанные договоры аренды заключаются с собственниками этих зданий, сооружений, помещений в них или юридическими лицами, которым эти объекты предоставлены на праве хозяйственного ведения или оперативного управления).»;

2) в пункте 1.3:

а) в подпункте 1.3.1 слова «кабинет № 307» заменить словами «кабинеты № 207, № 208, № 307»;

б) подпункт 1.3.6 дополнить абзацем следующего содержания:

«в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг Амурской области.».

2. В разделе II:

1) абзац второй пункта 2.2 дополнить словами «, министерством культуры и архивного дела Амурской области»;

2) пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Срок предоставления государственной услуги не должен превышать 30 календарных дней с даты принятия заявления о предоставлении лесного участка в аренду (далее – заявление).»;

3) пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Государственная услуга предоставляется министерством в соответствии с:

Конституцией Российской Федерации («Российская газета», 25.12.1993, № 237);

Гражданским кодексом Российской Федерации («Российская газета», 08.12.1994, №№ 238 - 239);

Земельным кодексом Российской Федерации («Российская газета», 30.10.2001, №№ 211 - 212);

Лесным кодексом Российской Федерации («Российская газета», 08.12.2006, № 277);

Федеральным законом от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» («Российская газета», 08.12.2006, № 277);

Федеральным законом от 24.07.2009 № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» («Российская газета», 28.07.2009, № 137);

Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных или муниципальных услуг» («Российская газета», 30.07.2010, № 168);

постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2007 № 419 «О приоритетных инвестиционных проектах в области освоения лесов» («Собрание законодательства Российской Федерации», 23.07.2007, № 30);

постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 161 «О предоставлении в аренду без проведения аукциона лесного участка, в том числе расположенного в резервных лесах, для выполнения изыскательских работ» («Собрание законодательства Российской Федерации», 02.03.2009, № 9);

постановлением Правительства Российской Федерации от 21.09.2015 № 1003 «О типовом договоре аренды лесного участка» («Собрание законодательства Российской Федерации», 28.09.2015, № 39, ст. 5415);

приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.05.2010 № 180 «Об установлении порядка предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» («Российская газета», 14.10.2010, № 231);

приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 14.12.2010 № 485 «Об утверждении Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в водоохранных зонах, лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, ценных лесов, а также лесов, расположенных на особо защитных участках лесов» («Российская газета», 19.01.2011, № 8);

приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 27.12.2010 № 515 «Об утверждении Порядка использования лесов для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых» («Российская газета», 20.05.2011, № 107);

приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 10.06.2011 № 223 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов» («Российская газета», 24.08.2011, № 186);

приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 01.08.2011 № 337 «Об утверждении Правил заготовки древесины» («Российская газета», 20.01.2012, № 11);

приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 12.12.2011 № 516 «Об утверждении Лесоустроительной инструкции» («Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти», 04.07.2012, № 23);

приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 13.04.2012 № 139 «Об утверждении Порядка проведения государственного учета лесного участка в составе земель лесного фонда» («Российская газета», 28.05.2012, № 119);

приказом Минприроды России от 28.10.2015 № 445 «Об утверждении порядка подготовки и заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» («Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти», 08.02.2016, № 6);

Законом Амурской области от 24.04.2008 № 20-ОЗ «О правилах использования лесов для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства в Амурской области» («Амурская правда», 29.04.2008, № 76);

постановлением губернатора Амурской области от 01.09.2015 № 223 «Об утверждении Положения о министерстве лесного хозяйства и пожарной безопасности Амурской области» (официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 04.09.2015).»;

4) в подпункте 2.6.1 пункта 2.6:

а) абзацы второй, третий изложить в следующей редакции:

«а) наименование, организационно-правовая форма заявителя, его местонахождение - для юридического лица;

фамилия, имя, отчество заявителя, адрес места жительства (временного пребывания), данные документа, удостоверяющего личность, - для гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя;»;

б) дополнить абзацами следующего содержания:

«г) кадастровый номер лесного участка, за исключением случаев, предусмотренных частью 1 статьи 4¹ Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»;

д) реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления лесного участка в случае, если испрашиваемый лесной участок образовался или его границы уточнялись на основании данного решения (при наличии);

е) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем, телефон.»;

5) в пункте 2.7:

а) подпункт 2.7.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«ж) документы, удостоверяющие право собственности на здания, сооружения, помещения в них, расположенные на лесном участке, или документы, подтверждающие право хозяйственного ведения или оперативного управления такими объектами (при предоставлении лесных участков в соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 74 Лесного кодекса Российской Федерации);

з) информацию о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на испрашиваемом лесном участке;

и) сведения о документах, подтверждающих включение инвестиционного проекта в области освоения лесов в перечень приоритетных инвестиционных проектов (при предоставлении лесных участков в целях реализации приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов).»;

б) подпункт 2.7.3 изложить в следующей редакции:

«2.7.3. Заявитель вправе подать заявление и указанные в подпункте 2.6.2 пункта 2.6 и подпункте 2.7.1 пункта 2.7 настоящего Административного регламента документы в министерство лично или через законного представителя при посещении министерства, посредством многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, посредством порталов (без использования электронных носителей), иным способом, позволяющим передать в электронном виде заявление и иные документы.»;

б) пункт 2.8 дополнить подпунктами «ж», «з» следующего содержания:

«ж) площадь лесного участка, указанного в заявлении, превышает его площадь, указанную в проектной документации лесного участка, в соответствии с которой такой участок образован, более чем на 10 процентов;

з) наличие объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на испрашиваемом лесном участке.»;

7) пункт 2.13 дополнить подпунктом 2.13.8 следующего содержания:

«2.13.8. В целях беспрепятственного доступа инвалидов (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) к месту предоставления государственной услуги им обеспечиваются:

условия для беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется государственная услуга, а также для беспрепятственного пользования транспортом, средствами связи и информации;

возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты (здания, помещения), в которых предоставляется государственная услуга, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения;

надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам (зданиям, помещениям), в которых предоставляется государственная услуга, и к государственной услуге с учетом ограничений их жизнедеятельности;

дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

допуск собаки-проводника на объекты (в здания, помещения), в которых предоставляется государственная услуга;

оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими государственной услуги наравне с другими лицами.

В случае невозможности полностью приспособить объект с учетом потребности инвалида ему обеспечивается доступ к месту предоставления государственной услуги либо, когда это возможно, ее предоставление по месту жительства инвалида или в дистанционном режиме.»;

8) подпункт 2.14.1 пункта 2.14 дополнить абзацами следующего содержания:

«г) возможность подачи заявления в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг Амурской области;

д) возможность получения заявителями результатов предоставления государственной услуги в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг Амурской области.».

3. В разделе III:

1) в пункте 3.4:

а) подпункт 3.4.1 изложить в следующей редакции:

«3.4.1. Юридическим фактом для начала административной процедуры является поступление в министерство заявления и прилагаемых документов. В случае подачи заявления в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Амурской области юридическим фактом для начала административной процедуры является поступление заявления и прилагаемых документов в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Амурской области.»;

б) подпункт 3.4.2 изложить в следующей редакции:

«3.4.2. Регистрация заявления и прилагаемых документов производится в день поступления специалистом, уполномоченным министерством осуществлять прием документов, либо специалистом многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг Амурской области путем присвоения порядкового номера и указания даты поступления заявления и прилагаемых документов в журнале учета входящих документов.»;

2) подпункт 3.5.2 пункта 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5.2. Специалист, уполномоченный министерством осуществлять рассмотрение заявлений и прилагаемых документов, в течение девяти календарных дней с даты их регистрации:

а) устанавливает соответствие заявленной цели (целей) использования лесного участка лесному плану Амурской области, лесохозяйственному регламенту лесничества, законодательству Российской Федерации;

б) устанавливает факт наличия (отсутствия) в отношении испрашиваемого лесного участка прав третьих лиц;

в) путем межведомственного информационного взаимодействия получает документы, указанные в подпункте 2.7.1 пункта 2.7 настоящего Административного регламента.

Межведомственный запрос направляется в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия;

г) обеспечивает проектирование лесного участка, включая подготовку проектной документации лесного участка, в которой указываются площадь проектируемого лесного участка, описание его местоположения и границ, целевое назначение и вид разрешенного использования лесов, а также иные количественные и качественные характеристики лесного участка.»;

3) в пункте 3.6:

а) в подпункте 3.6.2 слова «трех дней» заменить словами «трех календарных дней»;

б) в подпункте 3.6.3 слова «двух дней» заменить словами «двух календарных дней»;

в) абзац третий подпункта 3.6.4 изложить в следующей редакции:

«о местоположении, кадастровом номере и площади лесного участка;»;

г) абзац первый подпункта 3.6.6 изложить в следующей редакции:

«3.6.6. Приказ о предоставлении лесного участка в аренду либо уведомление об отказе в предоставлении лесного участка в аренду без проведения аукциона с указанием обстоятельств, послуживших основанием для принятия решения об отказе, в течение двух рабочих дней со дня подписания выдается заявителю (представителю заявителя) лично при предъявлении документа, удостоверяющего соответствующие полномочия, направляется заявителю по почте либо в электронной форме, в том числе с использованием порталов.»;

4) в пункте 3.7:

а) в подпункте 3.7.2 слова «тридцати дней» заменить словами «трех календарных дней»;

б) подпункт 3.7.3 изложить в следующей редакции:

«3.7.3. В течение трех календарных дней с даты подписания приказа о предоставлении лесного участка в аренду без проведения аукциона специалист готовит проект договора аренды лесного участка, обеспечивает его согласование в установленном министерством порядке и уведомляет заявителя письмом за подписью министра (заместителя министра) о дате и времени заключения договора аренды лесного участка.

Договор аренды заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписываемого министром и заявителем (представителем заявителя), в соответствии с типовым договором аренды лесного участка, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21.09.2015 № 1003.»;

в) подпункт 3.7.4 изложить в следующей редакции:

«3.7.4. Договор аренды подписывается сторонами в течение десяти рабочих дней с даты подписания приказа о предоставлении лесного участка в аренду.»

4. В пункте 5.3 слова «многофункциональный центр» заменить словами «многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Амурской области».