



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.07.2015

№ 353

г. Благовещенск

Об изъятии земельных участков
для государственных нужд
Амурской области

В соответствии с главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 280, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Амурской области от 29.12.2008 № 166-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений на территории Амурской области», постановлением Правительства Амурской области от 30.12.2011 № 985 «Об утверждении схемы территориального планирования Амурской области», распоряжением Правительства Амурской области от 27.07.2015 № 102-р «Об утверждении основной части проекта планировки и межевания территории для размещения объекта «Амурский газоперерабатывающий завод», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром переработка Благовещенск» Правительство Амурской области

п о с т а н о в л я е т :

1. В целях строительства объекта «Амурский газоперерабатывающий завод» изъять для государственных нужд Амурской области:

земельный участок 28:21:011103:47:ЗУ2 ориентировочной площадью 56589 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:21:011103:47 площадью 3375751 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Свободненский район;

земельный участок 28:21:000000:1105:ЗУ2 ориентировочной площадью 4226 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:21:000000:1105 площадью 349999 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Свободненский район;

земельный участок 28:21:000000:1106 площадью 651001 кв. м, относящийся к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Амурская область, Свободненский район;

земельный участок 28:21:011102:73 площадью 415593 кв. м, относящийся к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Амурская область, Свободненский район;

земельный участок 28:21:011102:72:3У2 ориентировочной площадью 113628 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:21:011102:72 площадью 1014407 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Свободненский район;

земельный участок 28:21:011102:63:3У2 ориентировочной площадью 33793 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:21:011102:63 площадью 286000 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Свободненский район, на землях бывшего колхоза «Красная звезда»;

земельный участок 28:21:011102:64:3У2 ориентировочной площадью 15136 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:21:011102:64 площадью 143000 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Свободненский район;

земельный участок 28:21:011102:65:3У2 ориентировочной площадью 39346 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:21:011102:65 площадью 858000 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Свободненский район;

земельный участок 28:21:000000:1112:3У2 ориентировочной площадью 289677 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:21:000000:1112 площадью 715000 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Свободненский район;

земельный участок 28:21:000000:333:3У2 ориентировочной площадью 59260 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:21:000000:333 площадью 7200000 кв. м, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, Свободненский район, на землях совхоза «Желтоярское».

2. Министерству имущественных отношений Амурской области (О.В.Нарыгина) в течение 10 дней со дня принятия решения об изъятии:

обеспечить размещение настоящего постановления на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

обеспечить размещение настоящего постановления в общедоступных местах Желтоярского сельсовета Свободненского района Амурской области, в официальном печатном издании – еженедельнике «Первое Алексеевское»;

направить в установленном порядке копию настоящего постановления правообладателям изымаемых земельных участков, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области, обществу с ограниченной ответственностью «Газпром переработка Благовещенск».

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром переработка Благовещенск»:

выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденным проектом планировки и межевания территории;

выступить заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков и размера убытков, причиняемых таким изъятием;

обеспечить совместно с министерством имущественных отношений Амурской области подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, для государственных нужд Амурской области;

предоставить возмещение правообладателям изымаемых земельных участков.

4. Определить министерство имущественных отношений Амурской области органом, уполномоченным на заключение от имени Амурской области соглашений об изъятии земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, для государственных нужд Амурской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства области В.В.Бакуменко.

Временно исполняющий обязанности
губернатора области

А.А.Козлов