Правительство Хабаровского края

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ПРИКАЗ

26.10.2026 № 24

г. Хабаровск

О внесении изменений в приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края от 15 декабря 2022 г. № 27.1.3/96 "Об утверждении границ территории и режима использования земель в границах территории объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Загородный дом Богдановых", до 1917 г., расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Санаторная, д. 17"

В целях совершенствования нормативных правовых актов управления государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края, на основании постановления администрации города Хабаровска от 12 января 2026 г. № 19 "О присвоении адреса объектам адресации (зданию, земельному участку) в городе Хабаровске"

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края от 15 декабря 2022 г. № 27.1.3/96 "Об утверждении границ территории и режима использования земель в границах территории объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Загородный дом Богдановых", до 1917 г., расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Санаторная, д. 17" (далее – приказ № 27.1.3/96) следующие изменения:

1.1. В наименовании слова "режима использования земель", "ул. Санаторная, д. 17" заменить словами "требований к осуществлению деятельности", "ул. Санаторная, д. 17а" соответственно.

1.2. Распорядительную часть изложить в следующей редакции:

"Утвердить прилагаемые:

границы территории объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Загородный дом Богдановых", до 1917 г., расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Санаторная, д. 17а;

требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Загородный дом Богдановых", до 1917 г., расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Санаторная, д. 17а.".

002729

2. В наименовании границ территории объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Загородный дом Богдановых", до 1917 г., расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Санаторная, д. 17, утвержденных приказом № 27.1.3/96, слова "ул. Санаторная, д. 17" заменить словами " ул. Санаторная, д. 17а".

3. Режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Загородный дом Богдановых", до 1917 г., расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Санаторная, д. 17, утвержденный приказом № 27.1.3/96, изложить в следующей редакции:

"УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Правительства Хабаровского края
от 15.12.2022 № 27.1.3/96

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Загородный дом Богдановых", до 1917 г., расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Санаторная, д. 17а

Территория объекта культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения и используется строго в соответствии с их целевым назначением.

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) распространение наружной рекламы, в том числе на объекте культурного наследия, за исключением случаев, предусмотренных п. 3 ст. 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения

сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия.".

4. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на отдел учета и информационного обеспечения объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края (Наточеев А.В.).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления Л.Г. Лобанов