



Правительство Хабаровского края
**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

ПРИКАЗ

Ю.В. Лобанов № 18
г. Хабаровск

Об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Водокачка Спиртзавода Богдановых", 1902, 1906 гг., Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Правобережная, д. 135

В соответствии со статьями 3.1, 9.2 и 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", с пунктом 3.19 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края, утвержденного постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2016 г. № 194-пр, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Водокачка Спиртзавода Богдановых", 1902, 1906 гг., Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Правобережная, д. 135 согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Водокачка Спиртзавода Богдановых", 1902, 1906 гг., Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Правобережная, д. 135 согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

Начальник управления

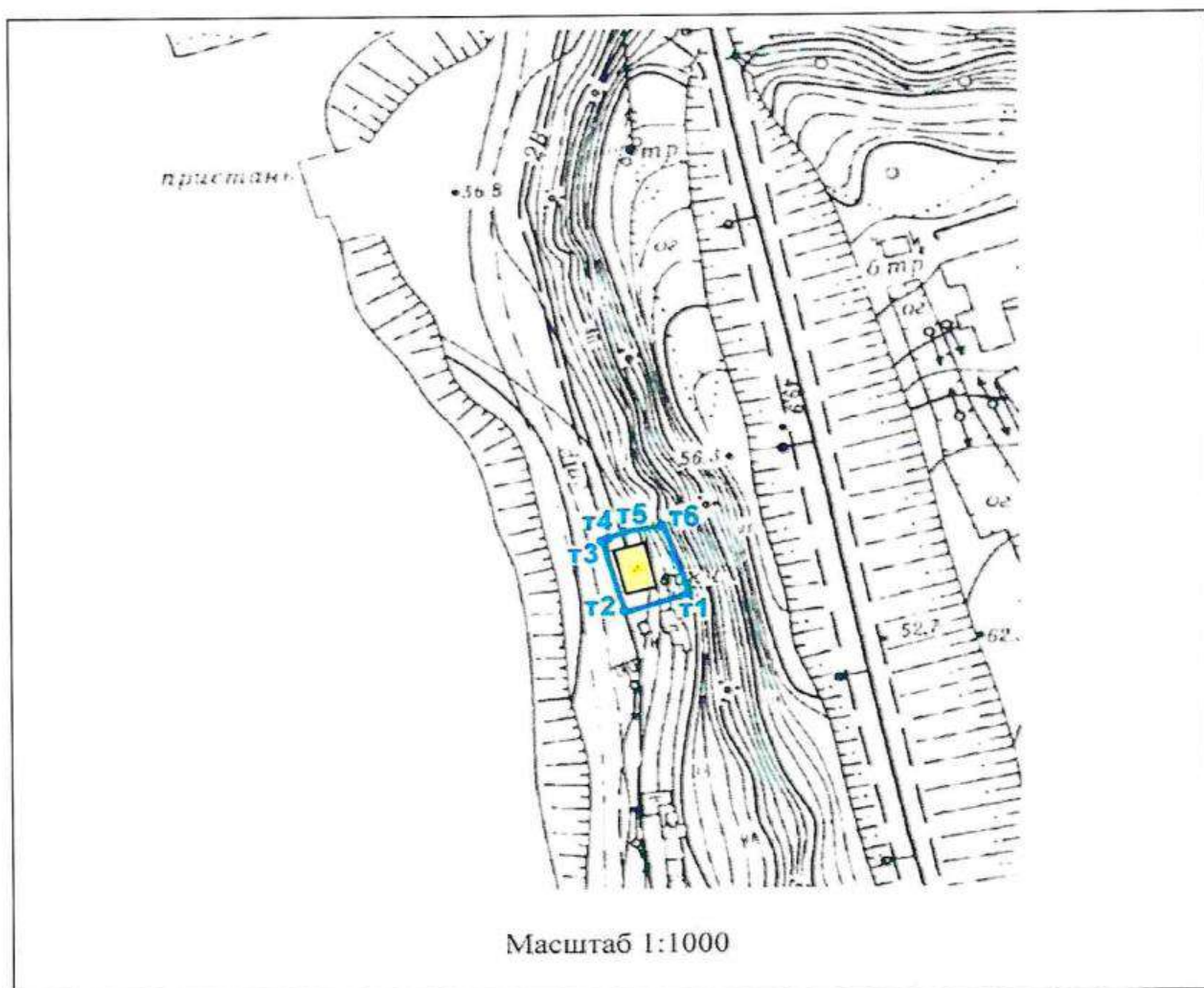
Л.Г. Лобанов

Приложение № 1
к приказу управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Правительства Хабаровского края
от 10.08.2026 № 18

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия регионального значения
"Водокачка Спиртзавода Богдановых", 1902, 1906 гг.,
Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Правобережная, д. 135

1. Графическое изображение (схема) границ территории:



-  - объект культурного наследия регионального значения "Водокачка Спиртзавода Богдановых", 1902, 1906 гг., Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Правобережная, д. 135;
-  - границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Водокачка Спиртзавода Богдановых", 1902, 1906 гг., Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Правобережная, д. 135;
-  - обозначение характерной (поворотной) точки.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия (во Всемирной геодезической системе координат WGS-84, в местной системе координат МСК-27):

Наименование (номер) характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-27)		Длина (метров)
	северной широты	восточной долготы	X	Y	
т1	48°31'08.49765"N	135°01'44.54450"E	460996.08	3175249.35	14,0
т2	48°31'08.37058"N	135°01'43.88849"E	460992.45	3175235.81	17,1
т3	48°31'08.90481"N	135°01'43.66463"E	461009.06	3175231.58	1,6
т4	48°31'08.92875"N	135°01'43.73579"E	461009.76	3175233.05	3,6
т5	48°31'08.96788"N	135°01'43.88786"E	461010.90	3175236.20	8,0
т6	48°31'09.01182"N	135°01'44.27725"E	461012.08	3175244.22	16,8
т1	48°31'08.49765"N	135°01'44.54450"E	460996.08	3175249.35	

3. Описание границ территории объекта культурного наследия:

- от т1 до т2 – 14,0 м на юго-запад на расстоянии 3,8 от здания;
- от т2 до т3 – 17,1 м на северо-запад на расстоянии 2,0 м от здания;
- от т3 до т4 – 1,6 м на северо-восток;
- от т4 до т5 – 3,6 м на северо-восток на расстоянии 3,0 м от стены здания;
- от т5 до т6 – 8,0 м на северо-восток на расстоянии 3,0 м от стены здания;
- от т6 до т1 – 16,8 м на северо-восток на расстоянии 5,0 м от стены здания.

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Водокачка Спиртзавода Богдановых", 1902, 1906 гг., Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Правобережная, д. 135

Территория объекта культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения и используется строго в соответствии с их целевым назначением.

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) распространение наружной рекламы, в том числе на объекте культурного наследия, за исключением случаев, предусмотренных п. 3 ст. 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия.
