



Правительство Хабаровского края
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ПРИКАЗ

09.12.2024 № 113
г. Хабаровск

О включении выявленного объекта культурного наследия "Памятник комсомольцам 30-х годов", 1967 г., Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пл. Юности, сквер, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения, об утверждении границ территории, режима использования земель в границах территории и предмета его охраны

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1 и статьей 18 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", статьей 3 Закона Хабаровского края от 30 марта 2005 г. № 270 "О реализации полномочий Хабаровского края в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Хабаровского края", пунктами 3.15, 3.17, 3.19 и 3.20 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края, утвержденного постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2016 г. № 194-пр, на основании заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы от 5 сентября 2024 г., выполненного аттестованными экспертами по проведению государственной историко-культурной экспертизы общества с ограниченной ответственностью Научно Производственный Центр "Сибирская Скифия",

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия "Памятник комсомольцам 30-х годов", 1967 г., Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пл. Юности, сквер, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения с наименованием "Памятник комсомольцам 30-х годов", датой создания – 1967 г., адресом (местонахождением) – Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пл. Юности, сквер.

2. Утвердить прилагаемые:

границы территории объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Памятник комсомольцам 30-х годов", 1967 г., Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пл. Юности, сквер;

режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Памятник комсомольцам 30-х годов", 1967 г., Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пл. Юности, сквер;

предмет охраны объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Памятник комсомольцам 30-х годов", 1967 г., Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пл. Юности, сквер.

3. Исключить выявленный объект культурного наследия "Памятник комсомольцам 30-х годов", 1967 г., Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пл. Юности, сквер, из Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Хабаровского края.

4. Краевому государственному бюджетному учреждению "Хабаровский краевой центр охраны памятников истории и культуры" (Акулов А.А.) в целях реализации абзаца четвертого части 1 статьи 20.2 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Закон № 73-ФЗ) обеспечить подготовку сведений об установленных пунктами 3 и 4 статьи 34.1 Закона № 73-ФЗ защитных зонах объектов культурного наследия в объеме сведений, предусмотренных пунктами 1, 2, 4 и 6 части 1 статьи 10 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", в срок до 30 апреля 2025 г.

5. Отделу учета и информационного обеспечения объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края (далее – управление) (Наточеев А.В.):

5.1. Разместить на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" актуализированные Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Хабаровского края, и Список объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Хабаровского края.

5.2. Уведомить собственника или иного законного владельца о включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Памятник комсомольцам 30-х годов", 1967 г., Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пл. Юности, сквер, в срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия настоящего приказа.

5.3. Направить копию настоящего приказа в филиал Публично-правовой компании "Роскадастр" по Хабаровскому краю в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа.

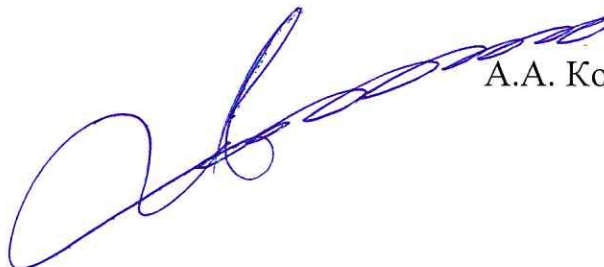
5.4. Обеспечить направление сведений об установленных пунктами 3 и 4 статьи 34.1 Закона № 73-ФЗ защитных зонах объектов культурного наследия

в объеме сведений, предусмотренных пунктами 1, 2, 4 и 6 части 1 статьи 10 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", в целях реализации абзаца четвертого части 1 статьи 20.2 Закона № 73-ФЗ в срок до 31 мая 2025 г.

5.5. Направить копию настоящего приказа в администрацию городского округа "Город Комсомольск-на-Амуре".

6. Отделу надзора и сохранения объектов культурного наследия управления (Борман А.С.) обеспечить подготовку и утверждение охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (памятника архитектуры) регионального значения "Памятник комсомольцам 30-х годов", 1967 г., Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пл. Юности, сквер, в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня его включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Начальник управления



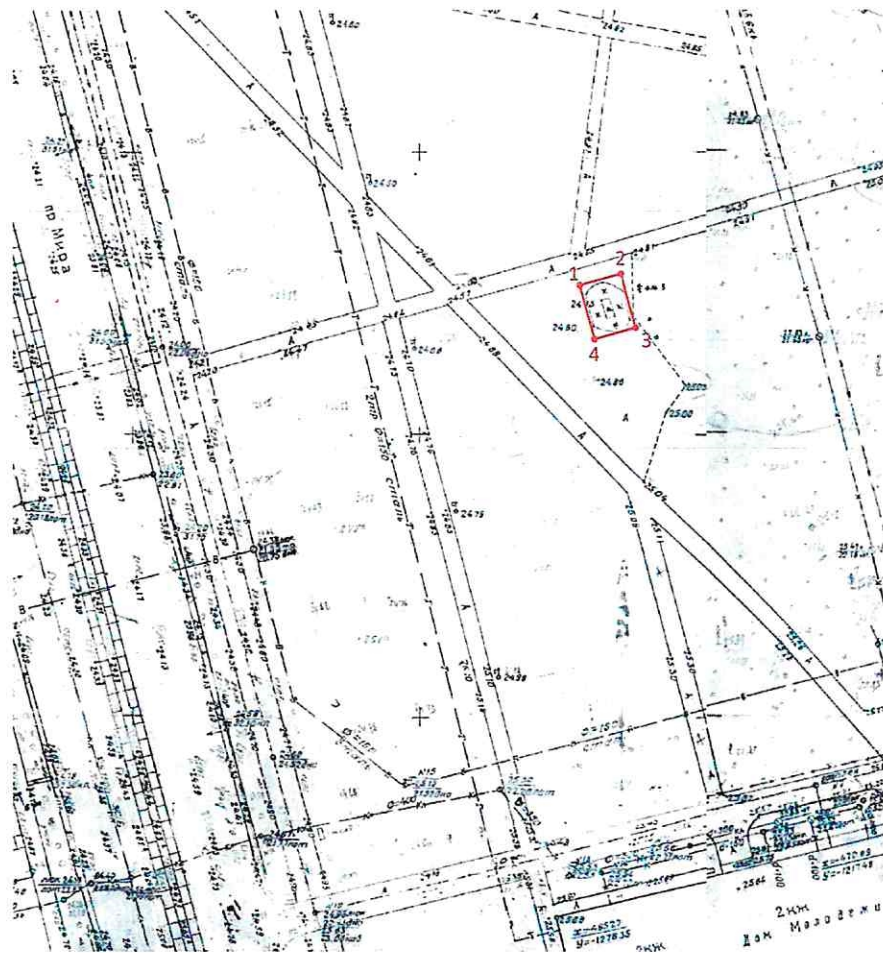
А.А. Косенко

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Правительства Хабаровского края
от 09.12.2024 № 113

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

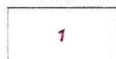
объекта культурного наследия (памятника архитектуры)
регионального значения "Памятник комсомольцам 30-х годов", 1967 г.,
Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пл. Юности, сквер

1. Графическое изображение (схема) границ территории:



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:



— обозначение и номер характерной (поворотной) точки;



— граница территории объекта культурного наследия;



- характерная точка границы территории объекта культурного наследия.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия (во Всемирной геодезической системе координат WGS-84, в местной системе координат МСК-27):

Наименование (номер) характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-27)		Длина (метров)
	широта	долгота	X	Y	
т1	50°32'01.4794"N	137°01'38.9302"E	683728.07	3321939.95	6,51
т2	50°32'01.5290"N	137°01'39.2514"E	683729.63	3321946.27	10,36
т3	50°32'01.2021"N	137°01'39.3691"E	683719.54	3321948.63	6,30
т4	50°32'01.1547"N	137°01'39.0580"E	683718.05	3321942.51	10,34
т1	50°32'01.4794"N	137°01'38.9302"E	683728.07	3321939.95	

Площадь территории – 66,0 кв. м.

Метод определения координат – картометрический.

Средняя квадратическая погрешность положения точек – 0,1 (Mt), м.

3. Описание границ территории объекта культурного наследия:

- от т1 до т2 – 6,51 м на восток;
- от т2 до т3 – 10,36 м на юг;
- от т3 до т4 – 6,30 м на запад;
- от т4 до т1 – 10,34 м на север.

УТВЕРЖДЕН

приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Правительства Хабаровского края
от 09.12.2024 № 113

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

земель в границах территории объекта культурного наследия
(памятника архитектуры) регионального значения
"Памятник комсомольцам 30-х годов", 1967 г., Хабаровский край,
г. Комсомольск-на-Амуре, пл. Юности, сквер

В границах территории объекта культурного наследия устанавливается режим земель историко-культурного назначения.

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия; распространение наружной рекламы.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности (в том числе благоустройство территории), не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Хабаровского края в области охраны объектов культурного наследия.

УТВЕРЖДЕН



приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Правительства Хабаровского края
от 09.12.2024 № 113


ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия (памятника архитектуры)
регионального значения "Памятник комсомольцам 30-х годов", 1967 г.,
Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пл. Юности, сквер

Наименование. Описание	Изображение
Градостроительные характеристики	
<p>Местоположение памятника в сквере, расположенном в границах улиц Дзержинского – Пионерская – Набережная – просп. Мира, на земляной насыпи круглой формы в границах заасфальтированной треугольной площади, находящейся на пересечении центральной аллеи и пешеходных дорожек сквера, лицом к проспекту Мира.</p>	 <p>The top image is a street map showing the location of the monument (marked with a red square) at the intersection of Dzerzhinskogo St., Pioneer's St., and Naberezhnaya St. The bottom image is an aerial photograph of the same area, with a red circle highlighting the circular monument area in the center of the square.</p>

Наименование. Описание	Изображение
<p>Видовое раскрытие памятника и его роль в композиционно-планировочной структуре сквера.</p>	 
<p>Объемно - пространственная композиция памятника, представленного фигурами юноши и девушки в полный рост, стоящих на невысоком прямоугольном постаменте.</p>	

Наименование. Описание	Изображение
<p>Габариты, конфигурация, высотные отметки, колористическое решение памятника.</p>	
<p>Композиционное решение и архитектурно - художественное оформление скульптурного изображения юноши и девушки в полный рост (правая рука юноши лежит на левом плече девушки, держащей в руках на уровне бедер кирку, левой рукой юноша держит лопату и кирку, опущенные на плечо), площадки и невысокого прямоугольного постамента оштукатуренного "под шубу", включая местоположение на лицевой (западной) стороне постамента посвятельную надпись "КОМСОМОЛЦАМ 30-х ГОДОВ", технику нанесения текста, покрытие и колористическое решение шрифта.</p>	

Наименование. Описание	Изображение
	

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.
