



Правительство Хабаровского края
**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

ПРИКАЗ

30.10.2024 № 94
г. Хабаровск





Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс зданий завода им. Ю.А. Гагарина: "Заводоуправление", 1930-е гг.; "Административное здание завода", 1930-е гг.; "Пожарное депо", 1938 г.; "Жилой дом", 1941 г.; "Поликлиника", 1939 г., расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Советская, д. 1, ул. Уральская, д. 10, 12, 12 корп. 2

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 3.20 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края, утвержденного постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2016 г. № 194-пр, на основании проектной документации, разработанной обществом с ограниченной ответственностью "Научно-производственное предприятие "Урал",
ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс зданий завода им. Ю.А. Гагарина: "Заводоуправление", 1930-е гг.; "Административное здание завода", 1930-е гг.; "Пожарное депо", 1938 г.; "Жилой дом", 1941 г.; "Поликлиника", 1939 г., расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Советская, д. 1, ул. Уральская, д. 10, д. 12, д. 12 корп. 2.

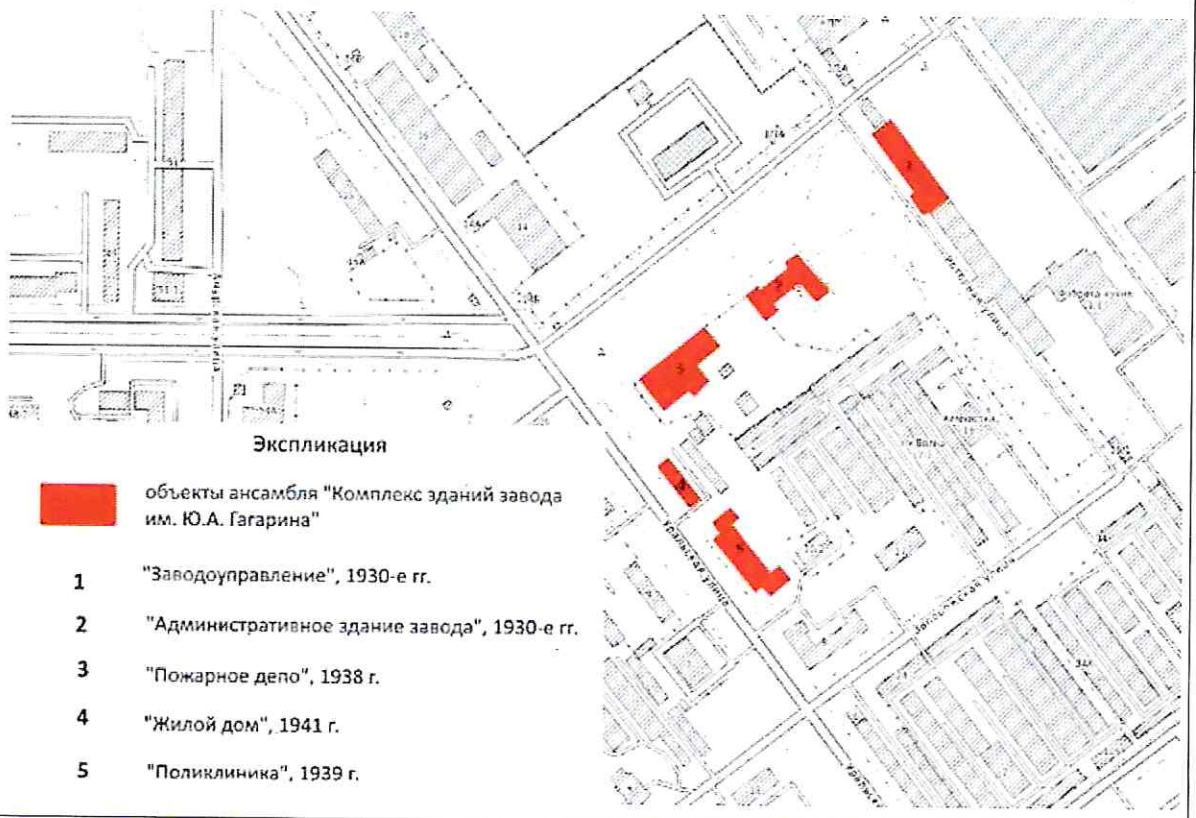
Начальник управления

А.А. Косенко

Наименование. Описание	Изображение
<p>Секторы визуального раскрытия, наилучшие точки восприятия здания:</p> <p>Видовые раскрытия ансамбля и объектов культурного наследия, входящих в его состав, с открытых пространств скверов (вдоль ул. Советской), с ул. Уральская и Роторная; беспрепятственный обзор в границах зоны.</p>	
<p>Объекты культурного наследия, входящие в состав ансамбля (объекты ансамбля):</p> <ul style="list-style-type: none"> - "Заводоуправление", 1930-е гг. ул. Советская, 1 (территория А) Литер 01; - "Административное здание завода", 1930-е гг. - ул. Советская 1 (территория В) Литер 05; - "Пожарное депо", 1938 г., ул. Уральская д. 12 корп. 2; - "Жилой дом", 1941 г., ул. Уральская, 12; - "Поликлиника", 1939 г., ул. Уральская 10. 	 <p style="text-align: center;">"Заводоуправление", 1930-е гг.</p>  <p style="text-align: center;">"Административное здание завода", 1930-е гг.</p>  <p style="text-align: center;">"Пожарное депо", 1938 г.</p>

Наименование. Описание	Изображение
	 <p data-bbox="1002 645 1295 678">"Жилой дом", 1941 г.</p>  <p data-bbox="976 1055 1315 1088">"Поликлиника", 1939 г.</p>

Взаимное расположение объектов ансамбля



Наименование. Описание	Изображение
<p>Общая стилистика объектов ансамбля: сочетание композиционных приемов свойственных конструктивизму и советской довоенной неоклассике с лаконичным декоративным оформлением оштукатуренных фасадов, окрашенных в светлых тонах с выделением декоративных деталей белым цветом.</p>	
<p>Общий характер обработки наружных стен – штукатурка, окраска с выделением декоративных элементов белым цветом.</p>	
<p>Этажность: 2 - 3 этажные здания, главное здание – 3 - 4 этажное.</p>	<p>"Поликлиника", 1939 г.</p>
<p>Особенности благоустройства: организация парковой территории вдоль северо-западной, северо-восточной границы территории ансамбля с регулярной планировочной структурой, подведение пешеходных дорожек к корпусам ансамбля.</p>	<p>"Жилой дом", 1941 г.</p>
	
	<p>"Пожарное депо", 1938 г.</p>
	
	<p>"Административное здание завода" 1930-е гг.</p>
	
	<p>"Заводоуправление", 1930-е гг.</p>

Наименование. Описание	Изображение
<p>Два уличных фонаря, установленные на тумбах вдоль ул. Роторная, с металлической опорой круглого сечения, профилированной поясками, и двумя кронштейнами в виде спиральных завитков с подвешенными к ним шаровидными плафонами (светильниками).</p>	
<p>Исторический характер ограждения: металлическое решетчатое.</p>	

Изменение предмета охраны может быть осуществлено в порядке и случаях, предусмотренных законодательством об объектах культурного наследия.