



Правительство Хабаровского края
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ПРИКАЗ

14.10.2024 № 80
г. Хабаровск

Об утверждении границ территории и режима использования земель в границах территории объекта культурного наследия (памятника истории) регионального значения "Место посадки самолета "Родина", расположенного по адресу: Хабаровский край, Солнечный район, п. Дуки

В соответствии со статьями 3.1, 9.2 и 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", с пунктом 3.19 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края, утвержденного постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2016 г. № 194-пр, на основании письма краевого государственного бюджетного учреждения "Хабаровский краевой центр охраны памятников истории и культуры" от 24 июля 2024 г. № 06-224, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

границы территории объекта культурного наследия (памятника истории) регионального значения "Место посадки самолета "Родина", расположенного по адресу: Хабаровский край, Солнечный район, п. Дуки;
режим использования земель в границах территории объекта культурного наследия (памятника истории) регионального значения "Место посадки самолета "Родина", расположенного по адресу: Хабаровский край, Солнечный район, п. Дуки.

2. Краевому государственному бюджетному учреждению "Хабаровский краевой центр охраны памятников истории и культуры" (Акулов А.А.):

2.1. В целях реализации части 7 статьи 3.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее – Закон № 73-ФЗ) подготовить документы, необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости, в объеме сведений, предусмотренных пунктами 1 – 4, 6 части 1 статьи 10 Федерального закона № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (далее – Закон № 218-ФЗ), в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа.

2.2. В целях реализации абзаца четвертого части 1 статьи 20.2 Закона № 73-ФЗ обеспечить подготовку сведений об установленных пунктами 3 и 4

статьи 34.1 Закона № 73-ФЗ защитных зонах объектов культурного наследия в объеме сведений, предусмотренных пунктами 1, 2, 4 и 6 части 1 статьи 10 Закона № 218-ФЗ, в срок до 31 декабря 2024 г.

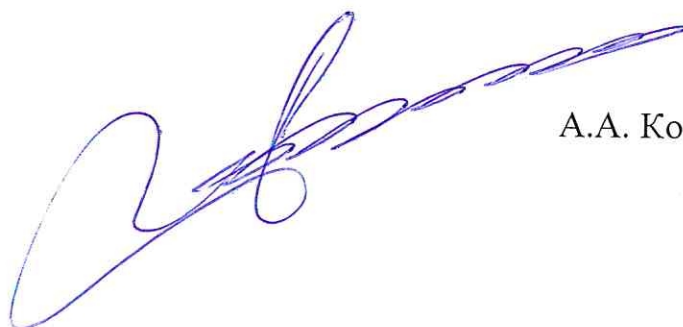
3. Отделу учета и информационного обеспечения объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия Правительства Хабаровского края (Наточеев А.В.):

3.1. Обеспечить направление документов, необходимых для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости, в объеме сведений, предусмотренных пунктами 1 – 4, 6 части 1 статьи 10 Закона № 218-ФЗ, в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа.

3.2. Обеспечить направление сведений об установленных пунктами 3 и 4 статьи 34.1 Закона № 73-ФЗ защитных зонах объектов культурного наследия в объеме сведений, предусмотренных пунктами 1, 2, 4 и 6 части 1 статьи 10 Закона № 218-ФЗ, в целях реализации абзаца четвертого части 1 статьи 20.2 Закона № 73-ФЗ в срок до 31 января 2025 г.

3.3. Направить копию настоящего приказа в администрацию Солнечного муниципального района Хабаровского края.

Начальник управления



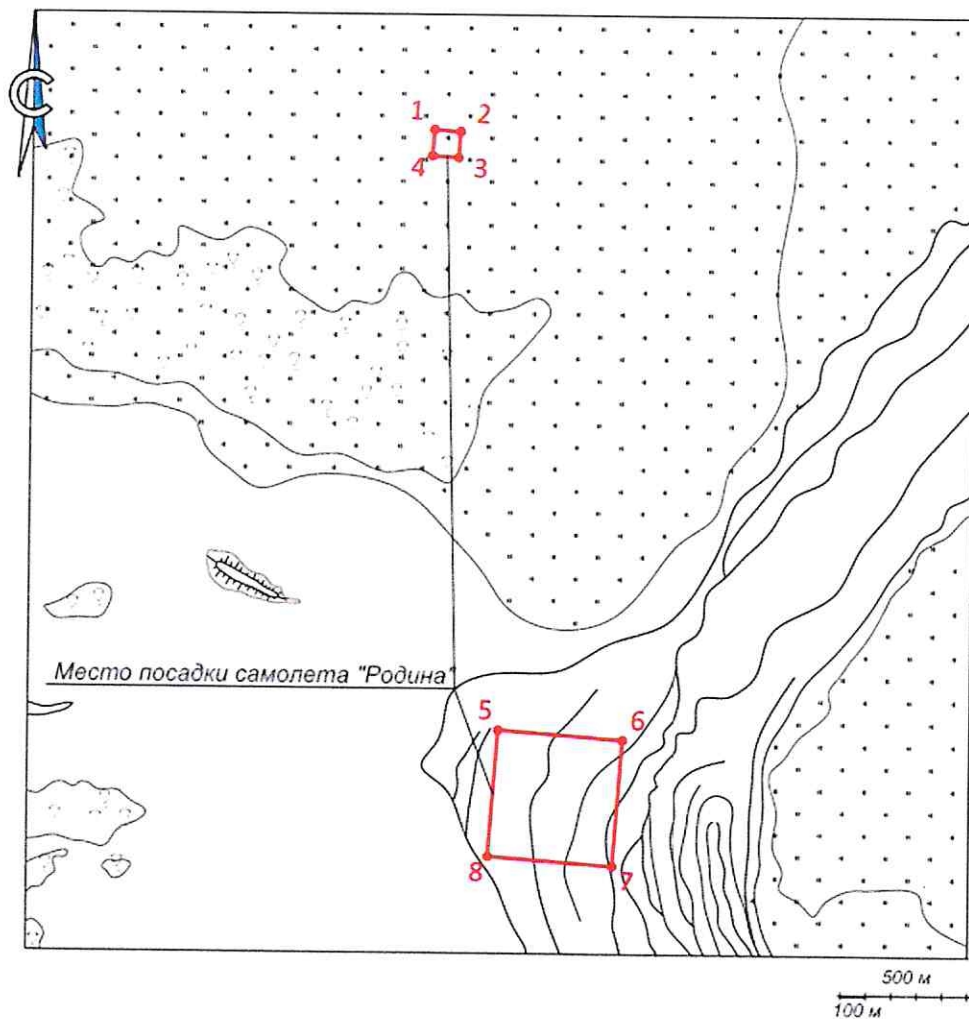
А.А. Косенко

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Правительства Хабаровского края
от 14.10.2014 № 80

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

объекта культурного наследия (памятника истории)
регионального значения "Место посадки самолета "Родина", расположенного
по адресу: Хабаровский край, Солнечный район, п. Дуки

1. Графическое изображение (схема) границ территории:



Условные обозначения:

- т1 – обозначение и номер характерной (поворотной) точки;
- граница территории объекта культурного наследия.

2. Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия (во Всемирной геодезической системе координат WGS-84, в местной системе координат МСК-27, зона 4):

Наименование (номер) характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-27)		Длина (метров)
	северной широты	восточной долготы	X	Y	
t1	51°50'20.230"N	136°08'17.686"E	829046.69	3260037.37	100,0
t2	51°50'19.951"N	136°08'22.889"E	829037.28	3260136.92	100,0
t3	51°50'16.728"N	136°08'22.440"E	828937.71	3260127.53	100,0
t4	51°50'17.006"N	136°08'17.236"E	828947.12	3260027.96	100,0
t5	51°49'02.789"N	136°08'33.152"E	826650.94	3260314.61	500,0
t6	51°49'01.675"N	136°08'59.192"E	826612.58	3260813.137	500,0
t7	51°48'45.535"N	136°08'57.393"E	826114.05	3260774.77	500,0
t8	51°48'46.650"N	136°08'31.355"E	826152.41	3260276.25	500,0
t1	51°50'20.230"N	136°08'17.686"E	829046.69	3260037.37	

Метод определения координат – картометрический.

Средняя квадратическая погрешность положения точек – 1,0 (Mt), м.

Площадь территории – 260 000,0 кв. м.

3. Описание границ территории выявленного объекта культурного наследия:

- от t1 до t2 – 100,0 м в восточном направлении;
- от t2 до t3 – 100,0 м в южном направлении;
- от t3 до t4 – 100,0 м в западном направлении;
- от t4 до t5 – 100,0 м в северном направлении;
- от t5 до t6 – 500,0 м в восточном направлении;
- от t6 до t7 – 500,0 м в южном направлении;
- от t7 до t8 – 500,0 м в западном направлении;
- от t8 до t1 – 500 м в северном направлении.

УТВЕРЖДЕН

приказом управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Правительства Хабаровского края
от 14.10.2014 № 80

РЕЖИМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

земель в границах территории объекта культурного наследия (памятника истории) регионального значения "Место посадки самолета "Родина", расположенного по адресу:
Хабаровский край, Солнечный район, п. Дуки

В границах территории объекта культурного наследия (далее – памятник) устанавливается режим земель историко-культурного назначения.

1. В границах территории памятника разрешается:

1.1. Проведение научно-исследовательских, изыскательских, научно-проектных работ, направленных на обеспечение физической сохранности памятника, в том числе по консервации, ремонту, реставрации, с соблюдением требований Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

1.2. Выявление и восстановление утраченных частей и элементов памятника на основании историко-культурных исследований.

1.3. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2. В границах территории памятника запрещается:

2.1. Снос и разрушение памятника и его элементов.

2.2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2.3. Хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика памятника, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения.

2.4. Строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства.

2.5. Размещение некапитальных сооружений.

2.6. Прокладка инженерных коммуникаций надземным, наземным

и подземным способом.

2.7. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамического воздействия на грунты в зоне их взаимодействия с памятником.

2.8. Засорение территории памятника бытовыми отходами любого вида и форм.

2.9. Распространение наружной рекламы.
