ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 ноября 2026 г. № 816-рп

г. Хабаровск

О внесении изменений в распоряжение Правительства Хабаровского края от 17 ноября 2025 г. № 742-рп "О комплексном развитии незастроенной территории в границах проспекта 60-летия Октября – ул. Шкотова в Железнодорожном районе городского округа "Город Хабаровск"

Внести в распоряжение Правительства Хабаровского края от 17 ноября 2025 г. № 742-рп "О комплексном развитии незастроенной территории в границах проспекта 60-летия Октября – ул. Шкотова в Железнодорожном районе городского округа "Город Хабаровск" следующие изменения:

1) подпункт 5 пункта 3 изложить в следующей редакции:

"5) безвозмездно передать в собственность Хабаровского края после окончания строительства 20 квартир, построенных в рамках реализации решения о комплексном развитии территории, общей площадью жилых помещений 1 351 кв. метр, которые должны отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, требованиям пожарной безопасности, экологическим и иным требованиям законодательства, в том числе жилые помещения должны быть пригодными для постоянного проживания граждан и соответствовать условиям отнесения к стандартному жилью в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 апреля 2020 г. № 237/пр "Об утверждении условий отнесения жилых помещений к стандартному жилью".

Порядок и условия передачи жилых помещений, указанных в абзаце первом настоящего подпункта, определяются соглашением о реализации решения о комплексном развитии территории.";

2) сноску "**" приложения № 3 изложить в следующей редакции:

"**В соответствии с приложением Б к СП 42.13330.2026 "Градостроительство. Планировка и застройка территорий" (СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений), утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 июня 2026 г. № 368/пр.";

3) сноску "**" приложения № 7 изложить в следующей редакции:

"**В соответствии с СП 2.4.2.4283-26 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи", утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 02 июня 2026 г. № 19.".

Губернатор,
Председатель Правительства края Д.В. Демешин

РП005466