



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 октября 2026 г. № 384-пр
г. Хабаровск

О внесении изменений в Порядок рассмотрения и отбора инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами Хабаровского края для получения краевой государственной финансовой поддержки, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 22 марта 2012 г. № 69-пр

Правительство края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в Порядок рассмотрения и отбора инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами Хабаровского края для получения краевой государственной финансовой поддержки, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 22 марта 2012 г. № 69-пр, следующие изменения:

1) в разделе 2:

а) в абзаце пятом пункта 2.1 слова "либо посредством почтовой связи" заменить словами "или заказным письмом с уведомлением о вручении и по адресу электронной почты (econ@khv.gov.ru)";

б) в пункте 2.2:

- в подпункте 2 слова «02 июля 2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций"» заменить словами «04 октября 2023 г. № 157н "Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность"»;

- подпункт 4 изложить в следующей редакции:

"4) копия платежного документа с отметкой банка, подтверждающего день начала финансирования инвестиционного проекта, или копия платежного документа, сформированного с помощью электронной системы документооборота банка клиента ("банк клиента") с отметкой об исполнении платежа (в случае, если претендентом на дату подачи бизнес-плана фактически уже произведены инвестиции в инвестиционный проект);";

- в подпункте 12 слова "органами исполнительной власти края" заменить словами "исполнительными органами края";

в) в подпункте 2 пункта 2.3 слова "Фонда социального страхования" заменить словами "Фонда пенсионного и социального страхования";

г) в пункте 2.7:

- в подпункте 2.7.2:
 - в абзаце третьем слова "органах исполнительной власти" заменить словами "исполнительных органах";
 - в подпункте 2.7.2.2:
 - в абзаце третьем слова "инвестиционной и земельно-имущественной политики" заменить словом "имущества";
 - в абзаце пятом слова "орган исполнительной власти" заменить словами "исполнительный орган";
- в подпункте 2.7.3, абзацах первом, третьем подпункта 2.7.4 слова "органы исполнительной власти" в соответствующем падеже заменить словами "исполнительные органы" в соответствующем падеже;
- д) в пунктах 2.8, 2.9 слова "Органы исполнительной власти" заменить словами "Исполнительные органы";
- 2) в разделе 3:
 - а) в абзаце втором пункта 3.2 цифры "10" заменить цифрой "5";
 - б) в пункте 3.3:
 - в абзаце пятом слова "орган исполнительной власти" заменить словами "исполнительный орган";
 - в абзаце шестом слова "инвестиционной и земельно-имущественной политики" заменить словом "имущества";
- 3) в разделе 4:
 - а) в пункте 4.2:
 - в подпункте 3 слова «02 июля 2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций"» заменить словами «04 октября 2023 г. № 157н "Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность"»;
 - в подпункте 8, абзаце третьем подпункта 9 слова "органы исполнительной власти края" в соответствующем падеже заменить словами "исполнительные органы края" в соответствующем падеже;
 - дополнить абзацем следующего содержания:

"Документы, указанные в подпунктах 5, 7 настоящего пункта, представляются только в случае, если в них вносились какие-либо изменения со дня признания инвестиционного проекта приоритетным инвестиционным проектом края.";
 - б) в пункте 4.3 слова "органами исполнительной власти" заменить словами "исполнительными органами";
 - в) в абзаце третьем пункта 4.4 слова "территорий опережающего социально-экономического развития" заменить словами "территории опережающего развития";
 - г) в абзаце четвертом подпункта 4.5.3 пункта 4.5 слова "частью 2" заменить словами "частью 4";
 - д) в пункте 4.6:
 - в абзаце четвертом слова "орган исполнительной власти" заменить словами "исполнительный орган";
 - в абзаце пятом слова "инвестиционной и земельно-имущественной

политики" заменить словом "имущества";

е) в пункте 4.7:

- в абзаце четвертом слова "орган исполнительной власти" заменить словами "исполнительный орган";

- в абзаце пятом слова "инвестиционной и земельно-имущественной политики" заменить словом "имущества";

ж) в пункте 4.10 слова "подпункте 5.4.3 пункта 5.4" заменить словами "пункте 5.8";

з) абзац третий пункта 4.11 изложить в следующей редакции:

"- в исполнительные органы края, предоставившие субъекту инвестиционной деятельности краевую государственную финансовую поддержку инвестиционной деятельности, в исполнительный орган края в соответствии с отраслевой принадлежностью инвестиционного проекта, а также в налоговые органы сведения о лишении инвестиционного проекта, реализуемого субъектом инвестиционной деятельности, статуса приоритетного инвестиционного проекта края и расторжении инвестиционного соглашения.";

4) в разделе 5:

а) в пункте 5.1 слова "органом исполнительной власти" заменить словами "исполнительным органом";

б) в абзаце первом пункта 5.3 слова "Органы исполнительной власти" заменить словами "Исполнительные органы";

5) в приложении № 1:

а) в разделе 2:

- в пункте 2.2 слова "органы исполнительной власти" заменить словами "исполнительные органы";

- в абзаце втором подпункта 2.5.6 пункта 2.5 слова "инвестиционной и земельно-имущественной политики края, органом исполнительной власти" заменить словами "имущества края, исполнительным органом";

- в пункте 2.7:

в абзаце первом слова "Орган исполнительной власти" заменить словами "Исполнительные органы";

подпункт 2.7.2 изложить в следующей редакции:

"2.7.2. Вовлеченность в реализацию инвестиционного проекта организаций, индивидуальных предпринимателей, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" (далее – самозанятые граждане), зарегистрированных на территории края.

Показатель значения критерия рассчитывается как доля суммы контрактов с подрядными организациями (индивидуальными предпринимателями, самозанятыми гражданами), задействованными в реализации инвестиционного проекта и зарегистрированными на территории края, к общей сумме контрактов, связанных с реализацией инвестиционного проекта.";

- в пункте 2.8 слова "инвестиционной и земельно-имущественной

политики" заменить словом "имущества";

б) графу 2 пункта 10 приложения изложить в следующей редакции: "Вовлеченность в реализацию инвестиционного проекта организаций, индивидуальных предпринимателей, самозанятых граждан, зарегистрированных на территории края";

б) в приложении № 2:

а) после слов "Источники финансирования" дополнить словами "инвестиционного проекта";

б) слова "органа исполнительной власти края" заменить словами "исполнительного органа края";

7) в разделе 3 таблицы 9 приложения № 3:

а) в графе 2 пункта 3.1 слова "Пенсионный фонд" заменить словами "Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации";

б) в графе 2 пункта 3.2 слова "в бюджет Фонда социального страхования Российской Федерации" заменить словами "на обязательное медицинское страхование в бюджет Федерального фонда обязательного медицинского страхования";

в) пункт 3.3 признать утратившим силу;

8) в приложении № 4:

а) в преамбуле слова "органа исполнительной власти" заменить словами "исполнительного органа";

б) раздел 1 дополнить пунктами 1.3, 1.4 следующего содержания:

"1.3. Краевая государственная финансовая поддержка, предусмотренная пунктом 2 части 1 статьи 9 Закона Хабаровского края от 23 ноября 2011 г. № 130, предоставляется в соответствии с Порядком определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Хабаровского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Хабаровского края, предоставленных без проведения торгов, утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 19 декабря 2019 г. № 565-пр.***

1.4. Дата прекращения права на применение понижающего коэффициента при определении размера арендной платы за земельные участки "___" _____ 20__ г.***";

в) раздел 2 дополнить пунктом 2.7 следующего содержания:

"2.7. Срок окупаемости инвестиционного проекта (недисконтированный) с момента вложения инвестиций: начало вложения инвестиций – в 20__ году, окончание срока окупаемости – в 20__ году.";

г) в пункте 3.1 раздела 3:

- в абзаце первом подпункта 3.1.4, подпункте 3.1.5 слова "орган исполнительной власти" в соответствующих числе и падеже заменить словами "исполнительный орган" в соответствующих числе и падеже;

- подпункт 3.1.7 признать утратившим силу;

д) в разделе 4:

- пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

"4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания

Сторонами и действует до "___" _____ 20__ г.";

- пункты 4.4, 4.5 изложить в следующей редакции:

"4.4. В случае расторжения Соглашения по основанию, указанному в подпункте 4.3.2 пункта 4.3 настоящего раздела, Субъект инвестиционной деятельности утрачивает право на краевую государственную финансовую поддержку инвестиционной деятельности, указанную в пункте 1.2 раздела 1 настоящего Соглашения, и обязан в течение трех месяцев с даты получения извещения о лишении инвестиционного проекта статуса приоритетного инвестиционного проекта края и расторжении настоящего Соглашения перечислить в консолидированный бюджет края: _____

(средства, высвобожденные в результате применения налоговых льгот и льгот, понижающих коэффициентов при определении размера арендной платы за земельные участки и т.п. за весь период использования льгот и применения понижающих коэффициентов; средства, предоставленные из краевого бюджета в виде субсидий за весь период реализации приоритетного инвестиционного проекта)

Сумма средств, указанных в настоящем пункте, подлежит исчислению в соответствии с законодательством, действовавшим в течение периода, в котором предоставлена краевая государственная финансовая поддержка.

4.5. Стороны принимают на себя обязательства ежегодно в срок до 31 декабря текущего года заключать соглашения о направлении денежных средств, высвобожденных в результате применения налоговых льгот, в соответствии с подпунктом 1 пункта 6 статьи 14 Закона Хабаровского края от 10 ноября 2005 г. № 308 "О региональных налогах и налоговых льготах в Хабаровском крае".***";

е) в разделе 7 слова "Карла Маркса" заменить словом "Муравьева-Амурского";

ж) дополнить сносками следующего содержания:

****Подлежит включению в соглашение в случае предоставления субъекту инвестиционной деятельности краевой государственной финансовой поддержки в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 9 Закона Хабаровского края от 23 ноября 2011 г. № 130.

****Подлежит включению в соглашение в случае внесения изменений и дополнений в действующее соглашение.";

з) приложение № 1:

- после аббревиатуры "МП" дополнить знаком сноски "***";

- дополнить сноской следующего содержания:

***В случае наличия.";

и) в приложении № 2:

- в заголовке слова "краевых налоговых льгот" заменить словами "краевой государственной финансовой поддержки";

- в разделе 1 таблицы:

в пункте 1.1:

в графе 2 подпункта 1.1.3 слова "статьями 14 и 14.1" заменить словами "статьей 14";

графу 2 подпункта 1.1.5 после слова "городского" дополнить словом ", муниципального";

в графе 2 подпункта 1.2.3 пункта 1.2 слова "статьями 14 и 14.1" заменить словами "статьей 14";

пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6
1.3.	Результаты применения краевой государственной финансовой поддержки в форме предоставления льгот, понижающих коэффициентов при расчете и уплате арендной платы за земельные участки				
1.3.1.	Размер арендной платы за использование земельных участков без учета применения льгот, понижающих коэффициентов – всего	тыс. рублей			
	в том числе:				
	за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	тыс. рублей			
	за земельные участки, находящиеся в краевой собственности	тыс. рублей			
1.3.2.	Размер арендной платы за использование земельных участков с учетом применения льгот, понижающих коэффициентов – всего	тыс. рублей			
	в том числе:				
	за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	тыс. рублей			
	за земельные участки, находящиеся в краевой собственности	тыс. рублей			
1.3.3.	Объем краевой государственной финансовой поддержки в результате применения льгот, понижающих коэффициентов при расчете и уплате арендной платы за земельные участки – всего	тыс. рублей			
	в том числе:				
	за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена	тыс. рублей			

1	2	3	4	5	6
	за земельные участки, находящиеся в краевой собственности	тыс. рублей			

Губернатор,
Председатель Правительства края



Д.В. Демешин