



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 февраля 2026 г. № 21-пр
г. Хабаровск

Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партизан", дата создания (возникновения) не определена (Хабаровский край, Охотский муниципальный округ, п. Новое Устье) и ограничений использования земельных участков и их частей в ее границах

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", с пунктами 9, 12, 24 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972, пунктом 7 статьи 2 Закона Хабаровского края от 30 марта 2005 г. № 270 "О реализации полномочий Хабаровского края в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Хабаровского края", в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия Правительство края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить охранную зону объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партизан", дата создания (возникновения) не определена (Хабаровский край, Охотский муниципальный округ, п. Новое Устье), зарегистрированного в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации за регистрационным номером 271710897870005.

2. Утвердить прилагаемые:

границы охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партизан", дата создания (возникновения) не определена (Хабаровский край, Охотский муниципальный округ, п. Новое Устье);

ограничения использования земельных участков и их частей в границах

охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партизан", дата создания (возникновения) не определена (Хабаровский край, Охотский муниципальный округ, п. Новое Устье).

Губернатор,
Председатель Правительства края



Д.В. Демешин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства
Хабаровского края
от 03 февраля 2026 г. № 21-пр

ГРАНИЦЫ ОХРАННОЙ ЗОНЫ

объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партизан", дата создания (возникновения) не определена
(Хабаровский край, Охотский муниципальный округ, п. Новое Устье)

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партизан", дата создания (возникновения) не определена (Хабаровский край, Охотский муниципальный округ, п. Новое Устье) устанавливается:

- охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ).

1. Описание местоположения границ охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партизан", дата создания (возникновения) не определена (Хабаровский край, Охотский муниципальный округ, п. Новое Устье)

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Хабаровский край, Охотский муниципальный округ, п. Новое Устье
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \text{Дельта}P$), м ²	-
3.	Иные характеристики объекта	-

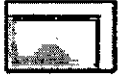






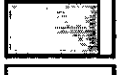


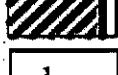

Продолжение границ
охранной зоны объекта культурного наследия
регионального значения "Братская могила
партизан", дата создания (возникновения)
не определена (Хабаровский край, Охотский
муниципальный округ, п. Новое Устье)

2. Сведения о местоположении границ охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партизан", дата создания (возникновения) не определена (Хабаровский край, Охотский муниципальный округ, п. Новое Устье).
- 2.1. Сведения о характерных (поворотных) точках границ охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия "Братская могила партизан", дата создания (возникновения) не определена (Хабаровский край, Охотский муниципальный округ, п. Новое Устье) (система координат МСК-27, зона 4, метод определения координат характерной точки – картометрический)

Наименование (номер) характерной (поворотной) точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y		
1	2	3	4	5
Внутренний контур				
1	1662982.67	5319463.01	1,00	-
2	1662985.28	5319470.41	1,00	-
3	1662971.52	5319475.30	1,00	-
4	1662968.93	5319467.90	1,00	-
1	1662982.67	5319463.01	1,00	-
Внешний контур				
5	1662964.06	5319465.98	1,00	-
6	1662967.48	5319464.82	1,00	-
7	1662981.57	5319460.32	1,00	-
8	1662997.57	5319455.19	1,00	-
9	1662998.95	5319459.49	1,00	-
10	1663001.16	5319466.17	1,00	-
11	1662967.86	5319477.19	1,00	-
12	1662967.51	5319476.13	1,00	-
13	1662965.59	5319470.00	1,00	-
5	1662964.06	5319465.98	1,00	-

Продолжение границ
охранной зоны объекта культурного наследия
регионального значения "Братская могила
партизан", дата создания (возникновения)
не определена (Хабаровский край, Охотский
муниципальный округ, п. Новое Устье)

Условные обозначения

	- объект культурного наследия
	- границы территории объекта культурного наследия
	- границы исследования
	- здания второй половины XX – начала XXI вв., адаптированные к характеру исторической градостроительной среды
	- хозяйственные постройки и пристройки
	- здания за границами исследования
	- ограждения
	- дороги, проезды
	- озеленение общественных территорий (трава, кустарники)
	- высокоствольное озеленение
	-охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ)
	- поворотные точки границ зон охраны

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства
Хабаровского края
от 03 февраля 2026 г. № 21-пр

ОГРАНИЧЕНИЯ

использования земельных участков и их частей в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила партизан", дата создания (возникновения) не определена (Хабаровский край, Охотский муниципальный округ, п. Новое Устье)

В границах охранной зоны устанавливаются следующие ограничения использования земельных участков и их частей, запрет на:

1) строительство, за исключением применения мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной и природной среды);

2) строительство линейных объектов, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и природную среду или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

3) использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

4) размещение взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности объекта культурного наследия;

5) размещение рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений и объектов, включая автостоянки, киоски, навесы, которые нарушают характеристики историко-градостроительной и природной среды;

6) размещение базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранению и восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и природной среды;

7) проведение работ в области благоустройства, за исключением случаев, если такие работы не оказывают негативного воздействия на объект культурного наследия или не нарушают характеристики его историко-

Продолжение ограничений
использования земельных участков и их
частей в границах охранной зоны объекта
культурного наследия регионального
значения "Братская могила партизан",
дата создания (возникновения)
не определена (Хабаровский край,
Охотский муниципальный округ,
п. Новое Устье)

градостроительной среды, или необходимы для обеспечения его
функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

8) размещение отходов производства и потребления, устройство складов
и захоронений ядохимикатов.
