



**ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22 августа 2024 г. № 305-пр  
г. Хабаровск

О внесении изменений в отдельные  
постановления Правительства  
Хабаровского края

Правительство края  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление Правительства Хабаровского края от 11 ноября 2011 г. № 377-пр "Об утверждении Правил направления средств (части средств) краевого материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий", дополнив пункт 4 словами "и плановый период".

2. Внести в Правила направления средств (части средств) краевого материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденные постановлением Правительства Хабаровского края от 11 ноября 2011 г. № 377-пр, следующие изменения:

1) в пункте 2:

а) в абзаце первом слово "получившее" заменить словом "имеющее";

б) подпункты "б", "в" изложить в следующей редакции:

"б) строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкцию дома блокированной застройки, осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство или реконструкцию указанных объектов, в том числе по договору строительного подряда (далее – строительная организация), путем перечисления указанных средств на банковский счет лица, имеющего гарантийное письмо;

в) компенсацию затрат, понесенных на строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкцию дома блокированной застройки, выполненные не ранее возникновения права на дополнительные меры поддержки без привлечения строительной организации, путем перечисления указанных средств на банковский счет лица, имеющего гарантийное письмо;";

в) подпункты "е", "ж" изложить в следующей редакции:

е) обеспечение объекта индивидуального жилищного строительства, дома блокированной застройки, расположенных на территории Хабаровского края, системами инженерно-технического обеспечения (электроснабжения,

теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения) и (или) подключение (технологическое присоединение) указанных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, осуществляемые гражданами посредством совершения любых не противоречащих закону сделок, путем безналичного перечисления указанных средств лицам, производящим работы и (или) оказывающим услуги, направленные на обеспечение объекта индивидуального жилищного строительства, дома блокированной застройки системами инженерно-технического обеспечения и (или) подключение (технологическое присоединение) указанных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, а также лицам, осуществляющим продажу, поставку необходимого для этих целей оборудования;

ж) компенсацию затрат, понесенных на обеспечение объекта индивидуального жилищного строительства, дома блокированной застройки, расположенных на территории Хабаровского края, системами инженерно-технического обеспечения (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения) и (или) на подключение (технологическое присоединение) указанных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, выполненные не ранее возникновения права на дополнительные меры поддержки и не ранее 1 января 2022 г., путем перечисления указанных средств на банковский счет лица, имеющего гарантийное письмо.";

2) в абзаце первом пункта 4 слова "Единый портал государственных и муниципальных услуг" заменить словами "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)";

3) пункт 5 признать утратившим силу;

4) в пункте 6:

а) подпункт "г" изложить в следующей редакции:

"г) документ, удостоверяющий личность супруга (супруги) лица, получившего гарантийное письмо, – в случае, если стороной сделки либо обязательств по приобретению или строительству жилья является супруг (супруга) лица, получившего гарантийное письмо, либо если строительство, реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкция дома блокированной застройки осуществляется супругом (супругой) лица, получившего гарантийное письмо, либо если стороной сделки по газификации жилого помещения, по обеспечению объекта индивидуального жилищного строительства, дома блокированной застройки системами инженерно-технического обеспечения (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения) и (или) по подключению (технологическому присоединению) указанных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения является супруг (супруга) лица, получившего гарантийное письмо;"

б) абзац седьмой изложить в следующей редакции:

"Если стороной сделки либо обязательств по приобретению или строительству жилья является супруг (супруга) лица, получившего

гарантийное письмо, либо если строительство, реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкция дома блокированной застройки осуществляется супругом (супругой) лица, получившего гарантийное письмо, либо если стороной сделки по газификации жилого помещения, по обеспечению объекта индивидуального жилищного строительства, дома блокированной застройки системами инженерно-технического обеспечения (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения) и (или) по подключению (технологическому присоединению) указанных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения является супруг (супруга) лица, получившего гарантийное письмо, к заявлению дополнительно представляется свидетельство о заключении брака в случае регистрации акта о заключении брака за пределами Российской Федерации.";

5) в пункте 12:

а) в абзаце первом слова "строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства" заменить словами "строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкцию дома блокированной застройки";

б) подпункт "б" после слов "реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства" дополнить словами ", реконструкции дома блокированной застройки";

б) в пункте 13:

а) подпункт "а" изложить в следующей редакции:

"а) копию документа, подтверждающего право собственности, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, аренды либо безвозмездного пользования лица, получившего гарантийное письмо, или его супруга (супруги) на земельный участок, который предназначен для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, блокированной жилой застройки и на котором осуществляются строительство, реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкция дома блокированной застройки,";

б) подпункт "б" дополнить словами ", копию разрешения на строительство дома блокированной застройки, в отношении которого планируется проведение реконструкции, выданного лицу, получившему гарантийное письмо, или его супругу (супруге)";

в) в подпункте "в":

- после слова "строительства" дополнить словами ", дом блокированной застройки";

- слова "на его реконструкцию" заменить словами "на их реконструкцию";

7) подпункт "а" пункта 14 после слов "реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства" дополнить словами "либо дома блокированной застройки";

8) абзац первый, подпункты "а", "б" пункта 15 изложить в следующей

редакции:

"15. В случае направления средств (части средств) краевого материнского (семейного) капитала на компенсацию затрат, понесенных на строительство объекта индивидуального жилищного строительства, право собственности на который возникло не ранее 1 января 2011 г., или на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, дома блокированной застройки, проведенную после 1 января 2011 г., независимо от даты возникновения права собственности на объект индивидуального жилищного строительства, дом блокированной застройки, подвергшиеся реконструкции, осуществленные лицом, получившим гарантийное письмо, или супругом лица, получившего гарантийное письмо, с учетом требований, предусмотренных пунктом 12 настоящих Правил, лицо, получившее гарантийное письмо, одновременно с документами, указанными в пункте 6 настоящих Правил, представляет:

а) копию документа, подтверждающего право собственности, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, аренды либо безвозмездного пользования лица, получившего гарантийное письмо, или его супруга на земельный участок, который предназначен для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, блокированной жилой застройки и на котором построен (реконструирован) объект индивидуального жилищного строительства, реконструирован дом блокированной застройки;

б) выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащую информацию о правах на объект индивидуального жилищного строительства, возникших не ранее 1 января 2011 г., либо выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащую информацию о правах на реконструированные после 1 января 2011 г. объект индивидуального жилищного строительства, дом блокированной застройки, – независимо от даты возникновения права собственности на объект индивидуального жилищного строительства, дом блокированной застройки, подвергшиеся реконструкции;"

9) в абзаце первом, подпунктах "а" – "д" пункта 18<sup>3</sup>, абзаце первом, подпунктах "а" – "е" пункта 18<sup>4</sup>, пункте 19:

а) после слов "объекта индивидуального жилищного строительства" дополнить словами ", дома блокированной застройки";

б) слова "такого объекта" заменить словами "указанных объектов";

10) в пункте 20:

а) слова "объект индивидуального жилищного строительства" исключить;

б) слово "которых" заменить словом "которого";

в) слово "должны" заменить словом "должно";

11) в пункте 20<sup>1</sup>:

а) подпункт "б" дополнить словами ", реконструкцию дома блокированной застройки";

б) подпункт "е" дополнить словами ", либо кадастрового паспорта реконструированного дома блокированной застройки";

12) в пункте 21:

а) в абзацах восьмом, девятом подпункта "а":

- после слов "объекта индивидуального жилищного строительства" дополнить словами ", дома блокированной застройки";

- слова "такого объекта" заменить словами "указанных объектов";

б) в подпункте "в":

- абзацы второй, третий изложить в следующей редакции:

"- на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкцию дома блокированной застройки, осуществляемые гражданами без привлечения строительной организации;

- на компенсацию затрат, понесенных на строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкцию дома блокированной застройки";

- в абзаце пятом:

после слов "объекта индивидуального жилищного строительства" дополнить словами ", дома блокированной застройки";

слова "такого объекта" заменить словами "указанных объектов".

3. Внести в Правила подачи заявления о выдаче гарантийного письма на краевой материнский (семейный) капитал и выдачи гарантийного письма на краевой материнский (семейный) капитал, утвержденные постановлением Правительства Хабаровского края от 11 ноября 2011 г. № 378-пр "О реализации отдельных положений Закона Хабаровского края от 27 июля 2011 г. № 112 "О дополнительных мерах поддержки семей, имеющих детей, на территории Хабаровского края", следующие изменения:

1) в пункте 3:

а) в абзаце первом слова "имеющего (имеющих) гражданство Российской Федерации" заменить словами "приобретшего (приобретших) гражданство Российской Федерации по рождению";

б) в абзаце четвертом слова "Единый портал государственных и муниципальных услуг" заменить словами "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)";

2) подпункт "б" пункта 4 изложить в следующей редакции:

"б) свидетельства о рождении с отметкой, подтверждающей наличие гражданства Российской Федерации у ребенка, в связи с рождением (усыновлением) которого возникло право на дополнительные меры поддержки, либо свидетельство о приобретении таким ребенком гражданства Российской Федерации по рождению (при наличии)."

4. Внести в Правила направления средств (части средств) регионального материнского (семейного) капитала в связи с рождением второго ребенка на улучшение жилищных условий, утвержденные постановлением Правительства Хабаровского края от 2 июля 2019 г. № 266-пр, следующие изменения:

1) в подпункте "в" пункта 4 слова ", или организацией, включенной в перечень уполномоченных единым институтом развития в жилищной сфере

организаций, осуществляющих деятельность по предоставлению ипотечных займов в порядке, установленном Правительством Российской Федерации" исключить;

2) в абзаце первом пункта 7 слова "Единый портал государственных и муниципальных услуг" заменить словами "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)".

5. Внести в Порядок предоставления компенсации части расходов, понесенных в связи с газификацией жилых помещений, в Хабаровском крае, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 26 мая 2022 г. № 258-пр, следующие изменения:

1) раздел 1 дополнить пунктом 1.5 следующего содержания:

"1.5. Компенсация предоставляется гражданам независимо от предоставления им мер социальной поддержки по другим основаниям в соответствии с федеральным или краевым законодательством, за исключением обстоятельства, установленного пунктом 2.3<sup>1</sup> раздела 2 настоящего Порядка.";

2) в разделе 2:

а) абзац первый пункта 2.4<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

"2.4<sup>1</sup>. В случае выполнения работ (оказания услуг) по газификации жилого помещения газораспределительной организацией и (или) подрядной организацией право на компенсацию для граждан, указанных в подпункте 2 пункта 2.1 настоящего раздела, устанавливается центром социальной поддержки на дату заключения договора о подключении (технологическом присоединении) и (или) договора подряда после подачи ими документов, предусмотренных пунктом 3.4 раздела 3 настоящего Порядка (за исключением документов, указанных в подпунктах "д" – "ж" пункта 3.4 раздела 3 настоящего Порядка, которые подаются гражданами, указанными в подпункте 2 пункта 2.1 настоящего раздела, после завершения работ по газификации жилого помещения).";

б) в пункте 2.5 слова "не позднее одного года" заменить словами "в течение трех лет";

3) в разделе 3:

а) в абзаце первом пункта 3.1 слова "пунктах 3.4, 3.5" заменить словами "пункте 3.4";

б) в пункте 3.4:

- подпункт "в" изложить в следующей редакции:

"в) договор о подключении (технологическом присоединении) – в случае выполнения работ (услуг) по газификации жилого помещения газораспределительной организацией";

- подпункт "г" после слов "строительно-монтажных работ" дополнить словами ", договор подряда – в случае выполнения работ (услуг) по газификации жилого помещения подрядной организацией";

- подпункт "л" изложить в следующей редакции:

"л) акты гражданского состояния (свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство о рождении (усыновлении) – в случае

регистрации акта гражданского состояния за пределами Российской Федерации (для малоимущих семей, членов семьи погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий, военнослужащего, сотрудника Росгвардии, военнослужащего, выполняющего задачи по охране государственной границы, добровольца, мобилизованного гражданина);";

- подпункт "м" признать утратившим силу;

в) пункт 3.5 признать утратившим силу;

г) пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

"3.6. Для назначения компенсации центры социальной поддержки запрашивают в органах и (или) организациях в рамках межведомственного информационного взаимодействия следующие документы (сведения):

а) о регистрации по месту жительства и месту пребывания гражданина Российской Федерации в пределах Российской Федерации;

б) об отнесении заявителя к льготной категории, указанной в подпункте 1 пункта 2.1 раздела 2 настоящего Порядка;

в) о праве собственности гражданина на жилое помещение;

г) о государственной регистрации актов гражданского состояния (о рождении ребенка (детей), о заключении (расторжении) брака, о смерти члена семьи) – в случае регистрации актов гражданского состояния на территории Российской Федерации;

д) о наличии инвалидности;

е) сведения воинской части (учреждения, организации) об участии военнослужащего, сотрудника Росгвардии, военнослужащего, выполняющего задачи по охране государственной границы, добровольца, мобилизованного гражданина в специальной военной операции;

ж) документы (сведения) о доходах, указанных в перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 августа 2003 г. № 512, за три последних календарных месяца, предшествующих одному календарному месяцу перед месяцем подачи заявления, – в случае обращения заявителя, компенсация которому назначается с учетом среднедушевого дохода семьи (одиноко проживающего гражданина).";

д) в абзаце третьем пункта 3.7 слова ", а также в образовательных организациях, указанных в подпункте "о" пункта 3.6 настоящего раздела" исключить;

е) пункт 3.8 изложить в следующей редакции:

"3.8. При отсутствии (недостаточности) запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия документов (сведений), указанных в подпункте "ж" пункта 3.6 настоящего раздела, центр социальной поддержки в течение двух рабочих дней со дня поступления запрашиваемых документов (сведений) направляет заявителю (представителю заявителя)

уведомление любым доступным способом, не противоречащим законодательству, о необходимости представить в течение двух рабочих дней со дня получения уведомления в центр социальной поддержки документы (сведения), подтверждающие доходы заявителя.";

4) в абзаце первом пункта 5.2 раздела 5 слова "организацией или" заменить словами "организацией и (или)".

6. Внести в приложение № 6 к Порядку оказания государственной социальной помощи на основании социального контракта, утвержденному постановлением Правительства Хабаровского края от 25 декабря 2023 г. № 578-пр, следующие изменения:

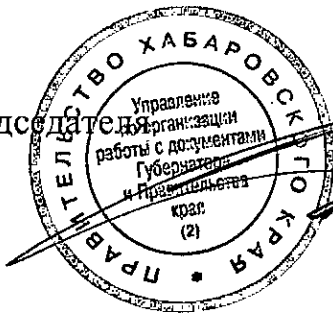
1) подпункт 2.2.7 пункта 2.2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

"2.2.6. Осуществлять контроль за выполнением Заявителем обязательств, предусмотренных настоящим социальным контрактом, а также контроль за целевым использованием денежных средств, выплаченных по социальному контракту.";

2) подпункт 3.2.7 пункта 3.2 раздела 3 изложить в следующей редакции:

"3.2.5. Допускать специалистов Центра социальной поддержки и Комплексного центра социального обслуживания для комиссионного обследования."

Врио Губернатора, Председателя  
Правительства края



Д.В. Демешин