



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

5 февраля 2024 г. № 29-пр
г. Хабаровск

Об утверждении Правил рационального использования земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Хабаровского края

В соответствии с Федеральным законом от 16 июля 1998 г. № 101-ФЗ "О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения", со статьей 27.2 Закона Хабаровского края от 29 июля 2015 г. № 104 "О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае" Правительство края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила рационального использования земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Хабаровского края (далее – Правила).

2. Министерству имущества края предусматривать при заключении договоров аренды, безвозмездного пользования в отношении земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения положения о соблюдении арендаторами и землепользователями Правил.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований края при заключении договоров аренды, безвозмездного пользования в отношении земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, руководствоваться Правилами.

Губернатор, Председатель
Правительства края



М.В. Дегтярев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства
Хабаровского края
от 5 февраля 2024 г. № 29-пр

ПРАВИЛА
рационального использования
земель сельскохозяйственного назначения,
находящихся в собственности Хабаровского края

1. Настоящие Правила разработаны в целях обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения, включающего сохранение и восстановление плодородия почв, получение определенного уровня урожайности сельскохозяйственных культур, увеличение объемов производства сельскохозяйственной продукции.

2. Настоящие Правила устанавливают требования к землепользователям и арендаторам по рациональному использованию земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Хабаровского края (далее – правообладатели и земли сельскохозяйственного назначения соответственно).

3. Требования настоящих Правил обязательны для правообладателей земель сельскохозяйственного назначения на территории Хабаровского края.

4. В настоящих Правилах применяются следующие понятия:

предшественник – сельскохозяйственная культура или пар, занимавшие поле до посева последующей в севообороте культуры;

рациональное использование земель сельскохозяйственного назначения – обеспечение правообладателями в процессе производства максимального эффекта в осуществлении целей землепользования с учетом охраны земель и оптимального взаимодействия с природными факторами;

севооборот – научно обоснованное чередование сельскохозяйственных культур и паров во времени и на территории или только во времени;

книга истории полей – земельно-учетный документ, отражающий планируемый севооборот, фактическое чередование сельскохозяйственных культур и паров, выполнение технологических операций во времени и на территории или только во времени.

5. Уполномоченным исполнительным органом Хабаровского края в сфере обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения является министерство сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края (далее – министерство).

6. В целях рационального использования земель сельскохозяйственного назначения правообладатели обязаны:

1) использовать земли сельскохозяйственного назначения в соответствии с их разрешенным использованием, целевым назначением, требованиями законодательства Российской Федерации, не допуская значительного ухудшения экологической обстановки в результате их использования.

Признаки неиспользования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения по целевому назначению или использования с нарушением законодательства Российской Федерации утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 г. № 1482.

Критериями значительного ухудшения экологической обстановки в результате использования земель сельскохозяйственного назначения с нарушением установленных земельным законодательством требований рационального использования земли являются:

а) загрязнение почв химическими веществами, при котором суммарный показатель содержания в почве загрязняющих веществ, концентрация которых превышает установленные для химических веществ нормативы предельно допустимой концентрации, равен или превышает значение 30.

Показатель, указанный в абзаце первом настоящего подпункта, определяется как сумма отношений фактического содержания каждого загрязняющего вещества, концентрация которого превышает установленные для химических веществ нормативы предельно допустимой концентрации, к величине его норматива предельно допустимой концентрации;

б) размещение отходов производства и потребления 1 – 4 классов опасности в пределах земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения на суммарной площади от 0,5 гектара и выше;

2) осуществлять мероприятия по охране земель сельскохозяйственного назначения в соответствии со статьей 13 Земельного кодекса Российской Федерации;

3) не допускать существенное снижение плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

Существенным снижением плодородия земель сельскохозяйственного назначения является изменение числовых значений не менее трех следующих критериев, причиной которого стало использование земель с нарушением установленных земельным законодательством Российской Федерации требований рационального использования земли:

а) снижение содержания органического вещества в пахотном горизонте на 15 процентов или более;

б) снижение кислотности в кислых почвах (pH_{KCl}) на 10 процентов или более;

в) повышение щелочности в щелочных почвах (pH_{H_2O}) на 10 процентов или более;

г) снижение содержания подвижного фосфора (мг/кг почвы) на 25 процентов или более;

д) снижение содержания обменного калия (мг/кг почвы) на

25 процентов или более;

4) в случае применения пестицидов и агрохимикатов соблюдать требования к их безопасному обращению, а также обеспечивать внесение информации в Федеральную государственную информационную систему прослеживаемости пестицидов и агрохимикатов при обращении с пестицидами и агрохимикатами в соответствии с Федеральным законом от 19 июля 1997 г. № 109-ФЗ "О безопасном обращении с пестицидами и агрохимикатами";

5) соблюдать требования, установленные в разделе X Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479;

6) обеспечивать производство сельскохозяйственной продукции путем внесения органических и (или) минеральных удобрений, проведения химической мелиорации с соблюдением установленных регламентов применения средств защиты растений, стимуляторов роста и удобрений, разрешенных к использованию на территории Российской Федерации;

7) соблюдать севооборот с чередованием сельскохозяйственных культур по предшественникам;

8) в структуре посевных площадей отводить:

а) в 2024 году не более 60 процентов пашни под зернобобовые (в том числе сою), 40 процентов под другие сельскохозяйственные культуры и занятый пар;

б) в 2025 году не более 55 процентов пашни под зернобобовые (в том числе сою), 45 процентов под другие сельскохозяйственные культуры и занятый пар;

в) с 2026 года не более 50 процентов пашни под зернобобовые (в том числе сою), 50 процентов под другие сельскохозяйственные культуры и занятый пар;

9) не размещать на одном поле более трех лет подряд сельскохозяйственные культуры, в том числе сою, возделывание которых в соответствии с агротехническими правилами недопустимо на одном поле более трех лет подряд;

10) вести книги истории полей по форме и в порядке, установленным министерством;

11) обеспечивать соблюдение требований к производству (выращиванию) семян сельскохозяйственных растений в соответствии со статьями 11 – 16 главы 2 Федерального закона от 30 декабря 2021 г. № 454-ФЗ "О семеноводстве";

12) не допускать превышение максимальных норм засоренности сортовых посевов (посадок) сельскохозяйственных растений трудноотделимыми видами сорных растений и трудноотделимыми видами сельскохозяйственных растений, установленных решением Совета Евразийской экономической комиссии от 30 января 2020 г. № 10 "О единых методах определения сортовых качеств семян сельскохозяйственных растений в рамках

Евразийского экономического союза";

13) использовать для посева репродукционные семена из числа поколений, определенных приказом министерства;

14) вносить минеральные удобрения под высеваемые культуры в дозе, рекомендованной под каждый конкретный сорт, обеспечивающей реализацию продуктивного потенциала сорта в почвенно-климатических условиях Хабаровского края и сохранение пищевого режима почвы, но не ниже 30 килограммов действующего вещества азота, фосфора и калия ($N_{30} P_{30} K_{30}$);

15) осуществлять полную заделку измельченных пожнивных остатков сельскохозяйственных растений;

16) проводить фитосанитарные мероприятия по обеззараживанию семян, борьбе с сорной и карантинной растительностью, болезнями и вредителями.

7. Контроль за выполнением настоящих Правил осуществляет министерство.
