



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 декабря 2023 г. № 590-пр
г. Хабаровск

О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Хабаровского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Хабаровского края, предоставленных без проведения торгов, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 19 декабря 2019 г. № 565-пр

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 24 июля 2023 г. № 370-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", в целях совершенствования нормативных правовых актов Хабаровского края Правительство края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести изменения в раздел 2 Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Хабаровского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Хабаровского края, предоставленных без проведения торгов, утвержденного постановлением Правительства Хабаровского края от 19 декабря 2019 г. № 565-пр, дополнив пунктами 2.10¹, 2.10² следующего содержания:

"2.10¹. Размер арендной платы за земельный участок, на котором расположен объект культурного наследия, приватизированный путем продажи на конкурсе в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", устанавливается равным одному рублю в год на весь срок выполнения условий конкурса по продаже такого объекта.

2.10². Размер арендной платы за земельные участки, находящиеся в границах территории опережающего развития "Хабаровск" (далее – ТОР "Хабаровск"), не используемые ранее в хозяйственном обороте и предоставляемые управляющей компании ТОР "Хабаровск" в целях проектирования, строительства и эксплуатации объектов недвижимого имущества (зданий, сооружений, а также объектов инженерной, транспортной, социальной, инновационной и иных инфраструктур ТОР "Хабаровск"), не может превышать размер арендной платы, рассчитанный в соответствии с пунктом 4 Методики расчета арендной платы по договорам

аренды земельных участков, расположенных в границах территорий опережающего социально-экономического развития, утвержденной приказом Министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока от 27 февраля 2015 г. № 21.

Губернатор, Председатель
Правительства края



М.В. Дегтярев