



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 ноября 2023 г. № 538-пр
г. Хабаровск

Об утверждении Порядка разработки прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Хабаровского края, на плановый период

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. № 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества", Законом Хабаровского края от 23 апреля 2003 г. № 115 "О приватизации краевого государственного имущества" Правительство края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок разработки прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Хабаровского края, на плановый период.

2. Признать утратившими силу:
постановление Правительства Хабаровского края от 20 июля 2010 г. № 178-пр "Об утверждении Порядка разработки прогнозного плана приватизации краевого государственного имущества на очередной финансовый год";

постановление Правительства Хабаровского края 11 февраля 2014 г. № 30-пр "О внесении изменений в постановление Правительства Хабаровского края от 20 июля 2010 г. № 178-пр "Об утверждении Порядка разработки прогнозного плана приватизации краевого государственного имущества на очередной финансовый год";

пункт 3 постановления Правительства Хабаровского края от 9 июня 2016 г. № 176-пр "О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Хабаровского края";

пункт 3 постановления Правительства Хабаровского края от 20 декабря 2016 г. № 471-пр "О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Хабаровского края";

постановление Правительства Хабаровского края от 8 июля 2021 г. № 291-пр "О внесении изменений в постановление Правительства

Хабаровского края от 20 июля 2010 г. № 178-пр "Об утверждении Порядка разработки прогнозного плана приватизации краевого государственного имущества на очередной финансовый год";

пункты 1, 2, 4 постановления Правительства Хабаровского края от 9 декабря 2022 г. № 647-пр "О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Хабаровского края".

Губернатор, Председатель
Правительства края



М.В. Дегтярев

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства
Хабаровского края
от 28 ноября 2023 г. № 538-пр

ПОРЯДОК

разработки прогнозного плана (программы) приватизации имущества,
находящегося в собственности Хабаровского края,
на плановый период

1. Настоящий Порядок определяет структуру, содержание, правила, требования и сроки разработки прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Хабаровского края, на плановый период (далее – Прогнозный план и краевое государственное имущество соответственно).

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке:

отчетный год – год, предшествующий текущему году;

плановый период – период, на который утверждается Прогнозный план и который составляет три года с ежегодным смещением сроков начала и окончания планового периода на один год в соответствии с периодом, на который утверждается краевой бюджет.

3. Разработка Прогнозного плана осуществляется в соответствии с:

Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее – Федеральный закон № 178-ФЗ);

постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. № 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества" (далее – постановление Правительства РФ № 806);

Законом Хабаровского края от 23 апреля 2003 г. № 115 "О приватизации краевого государственного имущества";

прогнозом социально-экономического развития Хабаровского края (далее также – край), программами и задачами, определенными решениями Правительства края (в том числе при подведении итогов приватизации краевого государственного имущества за отчетный период), и иными решениями Правительства края.

4. Проект Прогнозного плана разрабатывается министерством имущества края (далее – Министерство).

5. Прогнозный план утверждается Правительством края.

Продолжение Порядка
разработки прогнозного плана
(программы) приватизации
имущества, находящегося в
собственности Хабаровского края,
на плановый период

6. Прогнозный план должен содержать:

перечни сгруппированного по видам экономической деятельности краевого государственного имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде (находящихся в краевой государственной собственности акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, краевых государственных унитарных предприятий, а также иного краевого государственного имущества), с указанием характеристики соответствующего имущества;

сведения об акционерных обществах и обществах с ограниченной ответственностью, находящиеся в краевой государственной собственности акции, доли в уставных капиталах которых в соответствии с решением Правительства края подлежат внесению в уставный капитал иных акционерных обществ;

сведения об ином краевом государственном имуществе, которое подлежит внесению в уставный капитал акционерных обществ;

прогноз объемов поступлений в краевой бюджет от продажи краевого государственного имущества с разбивкой по годам (далее – прогнозные показатели поступлений).

Прогнозные показатели поступлений ежегодно не позднее 1 февраля подлежат корректировке на величину запланированных поступлений от продажи краевого государственного имущества, продажа которого завершена, а также с учетом изменений в действующий Прогнозный план, разработанных Министерством в соответствии с настоящим Порядком.

Указанные корректировки прогнозных показателей поступлений утверждаются Правительством края не позднее 1 мая текущего года.

7. При включении краевого государственного имущества в соответствующие перечни Прогнозного плана указываются:

1) для находящихся в краевой государственной собственности акций акционерных обществ:

наименование и место нахождения акционерного общества;

количество акций, находящихся в собственности Хабаровского края (процентов уставного капитала);

количество акций, планируемых к приватизации (процентов уставного капитала);

предполагаемый срок приватизации;

2) для находящихся в краевой государственной собственности долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью:

наименование и место нахождения общества с ограниченной ответственностью;

доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью,

Продолжение Порядка
разработки прогнозного плана
(программы) приватизации
имущества, находящегося в
собственности Хабаровского края,
на плановый период

планируемая к приватизации (процентов уставного капитала);

предполагаемый срок приватизации;

3) для краевых государственных унитарных предприятий:

наименование и место нахождения краевого государственного унитарного предприятия;

вид экономической деятельности краевого государственного унитарного предприятия;

предполагаемый срок приватизации;

4) для иного краевого государственного имущества:

наименование и местонахождение краевого государственного имущества;

характеристика и назначение краевого государственного имущества;

предполагаемый срок приватизации.

В случае если объект иного краевого государственного имущества является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо объектом речного порта, дополнительно указывается информация об отнесении его к объектам культурного наследия в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" либо объектам речного порта.

8. В действующий Прогнозный план могут быть внесены изменения в части:

- смещения на один год сроков начала и окончания планового периода;

- актуализации прогнозных показателей поступлений;

- дополнения краевым государственным имуществом, приватизация которого возможна в плановом периоде;

- исключения краевого государственного имущества, приватизация которого завершена;

- исключения краевого государственного имущества, приватизация которого не завершена.

9. Исполнительные органы края не позднее 1 мая текущего года представляют в Министерство предложения о приватизации краевого государственного имущества, находящегося в их отраслевом ведении, на плановый период с обязательным социально-экономическим обоснованием целесообразности приватизации.

Предложения отраслевых исполнительных органов края:

о приватизации находящихся в краевой государственной собственности акций акционерного общества представляются по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

Продолжение Порядка
разработки прогнозного плана
(программы) приватизации
имущества, находящегося в
собственности Хабаровского края,
на плановый период

о приватизации находящейся в краевой государственной собственности доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью представляются по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

о приватизации краевого государственного унитарного предприятия представляются по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку;

о приватизации иного краевого государственного имущества представляются по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

10. Министерство не позднее 1 июня текущего года на основании предложений отраслевых исполнительных органов края готовит проект Прогнозного плана (изменений в действующий Прогнозный план) и направляет соответствующий проект постановления Правительства края на согласование в порядке, установленном Регламентом Правительства Хабаровского края, утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 20 июля 2006 г. № 117-пр.

Проект Прогнозного плана (изменений в действующий Прогнозный план) согласовывается с исполнительными органами края, в отраслевом ведении которых находится краевое государственное имущество.

При наличии разногласий к проекту Прогнозного плана (изменений в действующий Прогнозный план) отраслевые исполнительные органы края представляют в Министерство обоснование нецелесообразности приватизации краевого государственного имущества по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку.

В случае наличия неурегулированных разногласий, возникающих при подготовке проекта Прогнозного плана (изменений в действующий Прогнозный план), меры по их устранению принимает первый вице-губернатор края, в том числе путем проведения согласительных совещаний с участием заинтересованных отраслевых исполнительных органов края.

11. Правительство края до 20 июля текущего года утверждает Прогнозный план (изменения в действующий Прогнозный план).

Прогнозный план (изменения в действующий Прогнозный план) вступает в силу с 1 января года, следующего за текущим годом.

12. Органы местного самоуправления муниципальных образований края, краевые государственные унитарные предприятия, а также акционерные общества и общества с ограниченной ответственностью, акции и доли в уставных капиталах которых находятся в краевой государственной собственности, иные юридические лица и граждане (далее – заинтересованные лица) вправе направлять в Министерство предложения о приватизации краевого государственного имущества.

Министерство направляет предложения заинтересованных лиц для рассмотрения в исполнительные органы края, в отраслевом ведении которых

Продолжение Порядка
разработки прогнозного плана
(программы) приватизации
имущества, находящегося в
собственности Хабаровского края,
на плановый период

находится краевое государственное имущество, в течение пяти рабочих дней со дня регистрации предложений заинтересованных лиц в Министерстве.

Отраслевые исполнительные органы края, рассмотрев предложения заинтересованных лиц в течение 15 рабочих дней со дня их регистрации в отраслевых исполнительных органах края, направляют в Министерство предложения о приватизации краевого государственного имущества либо обоснования нецелесообразности его приватизации по формам согласно приложениям № 1 – 5 к настоящему Порядку.

13. В рамках осуществления полномочий по проверке использования по назначению и сохранности краевого государственного имущества, в том числе на предмет выявления излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества, закрепленного на праве оперативного управления за краевыми государственными учреждениями, а также имущества казны края, Министерство по результатам проверок направляет предложения о приватизации краевого государственного имущества для рассмотрения в исполнительные органы края, в отраслевом ведении которых находится краевое государственное имущество.

Отраслевые исполнительные органы края, рассмотрев предложения Министерства в течение 15 рабочих дней со дня их регистрации в отраслевых исполнительных органах края, направляют в Министерство предложения о приватизации краевого государственного имущества либо обоснования нецелесообразности его приватизации по формам согласно приложениям № 1 – 5 к настоящему Порядку.

14. Предложения об исключении краевого государственного имущества, приватизация которого не завершена, из действующего Прогнозного плана представляются в Министерство отраслевыми исполнительными органами края с обоснованием нецелесообразности его приватизации по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку.

Подготовка предложений, указанных в абзаце первом настоящего пункта, осуществляется отраслевыми исполнительными органами края при условии согласования Губернатором, Председателем Правительства края нецелесообразности приватизации.

15. Сохранение Министерством в Прогнозном плане в течение планового периода краевого государственного имущества, приватизация которого в предполагаемый срок не завершена, не подлежит согласованию с исполнительными органами края, в отраслевом ведении которых находится такое краевое государственное имущество.

16. Прогнозный план (изменения в действующий Прогнозный план) размещается в течение 15 дней со дня его утверждения Правительством края на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети

Продолжение Порядка
разработки прогнозного плана
(программы) приватизации
имущества, находящегося в
собственности Хабаровского края,
на плановый период

"Интернет" для размещения информации о приватизации государственного и муниципального имущества, указанном в пункте 1 статьи 15 Федерального закона № 178-ФЗ, а также дополнительно на официальном сайте Хабаровского края, Губернатора и Правительства Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <https://www.khabkrai.ru>.

17. Ежегодный отчет об итогах исполнения Прогнозного плана представляется Министерством в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом, Министерство финансов Российской Федерации не позднее 1 марта года, следующего за отчетным, по форме согласно приложению № 1 к Правилам разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденным постановлением Правительства РФ № 806.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку разработки
прогнозного плана (программы)
приватизации имущества,
находящегося в собственности
Хабаровского края,
на плановый период

Форма

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о приватизации находящихся в краевой государственной собственности
акций акционерного общества

(наименование акционерного общества)

(исполнительный орган Хабаровского края, в ведении которого находится
акционерное общество)

на 20__ – 20__ годы
(плановый период приватизации)

в 20__ году
(предполагаемый срок приватизации)

1. Характеристика акционерного общества, находящиеся в собственности Хабаровского края акции которого планируются к приватизации, и результаты его хозяйственной деятельности

1.	Наименование (ИНН)	
2.	Место нахождения	
3.	Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер)	
4.	Количество акций, находящихся в собственности Хабаровского края (процентов уставного капитала)	
5.	Основной вид деятельности	
6.	Величина уставного капитала на 01.01.20__ (тыс. рублей)	
7.	Стоимость основных средств на 01.01.20__ (тыс. рублей)	
8.	Численность работников (человек)	
9.	Количество акций, планируемых к приватизации (процентов уставного капитала)	

Продолжение приложения № 1
к Порядку разработки
прогнозного плана (программы)
приватизации имущества,
находящегося в собственности
Хабаровского края,
на плановый период

2. Финансовые показатели акционерного общества за последние два года

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование показателя	Отчетный период год	Предыдущий период год
1	2	3	4
1.	Выручка от продажи продукции, товаров, работ и услуг (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)		
2.	Балансовая прибыль (убыток)		
3.	Чистая прибыль (убыток)		
4.	Дивиденды		
5.	Основные показатели баланса акционерного общества:		
	- внеоборотные активы		
	- оборотные активы		
	- капитал и резервы		
	- долгосрочные пассивы		
	- краткосрочные пассивы		
	- валюта баланса		
	- чистые активы		

3. Социально-экономическое обоснование целесообразности приватизации находящихся в краевой государственной собственности акций акционерного общества*.

Приватизация находящихся в краевой государственной собственности акций акционерного общества _____

(наименование акционерного общества)

целесообразна, поскольку _____

4. Способ приватизации _____

Наименование должности
руководителя исполнительного
органа Хабаровского края

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Продолжение приложения № 1
к Порядку разработки
прогнозного плана (программы)
приватизации имущества,
находящегося в собственности
Хабаровского края,
на плановый период

*Социально-экономическое обоснование целесообразности приватизации находящихся в краевой государственной собственности акций акционерного общества приводится в развернутой форме и содержит:

- 1) ожидаемый производственный эффект от приватизации (например: увеличение объемов производства акционерного общества, а также прогноз улучшения показателей его деятельности, перспективы стратегического развития, расширение видов деятельности, содействие развитию предпринимательской деятельности на территории Хабаровского края, формирование круга эффективных собственников, ориентированных на долгосрочное развитие бизнеса и создание новых рабочих мест, и пр.);
 - 2) ожидаемый экономический эффект от приватизации (например: пополнение краевого бюджета от продажи акций, улучшение показателей деятельности акционерного общества за счет привлечения инвестиций и пр.);
 - 3) иные обоснования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку разработки
прогнозного плана (программы)
приватизации имущества,
находящегося в собственности
Хабаровского края,
на плановый период

Форма

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о приватизации находящейся в краевой государственной собственности
доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью

(наименование общества с ограниченной ответственностью)

(исполнительный орган Хабаровского края, в ведении которого находится
общество с ограниченной ответственностью)

на 20__ – 20__ годы
(плановый период приватизации)

в 20__ году
(предполагаемый срок приватизации)

1. Характеристика общества с ограниченной ответственностью, принадлежащая Хабаровскому краю доля в котором подлежит продаже, и результаты его хозяйственной деятельности

1.	Наименование (ИНН)	
2.	Место нахождения	
3.	Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер)	
4.	Основной вид деятельности	
5.	Величина уставного капитала на 01.01.20__ (тыс. рублей)	
6.	Стоимость основных средств на 01.01.20__ (тыс. рублей)	
7.	Численность работников (человек)	
8.	Доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, планируемая к приватизации (процентов уставного капитала)	

2. Финансовые показатели общества с ограниченной ответственностью
за последние два года

Продолжение приложения № 2
к Порядку разработки
прогнозного плана (программы)
приватизации имущества,
находящегося в собственности
Хабаровского края,
на плановый период

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование показателя	Отчетный период _____ год	Предыдущий период _____ год
1	2	3	4
1.	Выручка от продажи продукции, товаров, работ и услуг (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)		
2.	Балансовая прибыль (убыток)		
3.	Чистая прибыль (убыток)		
4.	Часть чистой прибыли		
5.	Основные показатели баланса общества с ограниченной ответственностью:		
	- внеоборотные активы		
	- оборотные активы		
	- капитал и резервы		
	- долгосрочные пассивы		
	- краткосрочные пассивы		
	- валюта баланса		
	- чистые активы		

3. Социально-экономическое обоснование целесообразности приватизации находящейся в краевой государственной собственности доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью*.

Приватизация находящейся в краевой государственной собственности доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью _____

(наименование общества с ограниченной ответственностью)

целесообразна, поскольку _____

4. Способ приватизации _____

Наименование должности
руководителя исполнительного
органа Хабаровского края

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

Продолжение приложения № 2
к Порядку разработки
прогнозного плана (программы)
приватизации имущества,
находящегося в собственности
Хабаровского края,
на плановый период

*Социально-экономическое обоснование целесообразности приватизации находящейся в краевой государственной собственности доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью приводится в развернутой форме и содержит:

1) ожидаемый производственный эффект от приватизации (например: увеличение объемов производства общества с ограниченной ответственностью, а также прогноз улучшения показателей его деятельности, перспективы стратегического развития, расширение видов деятельности, содействие развитию предпринимательской деятельности на территории Хабаровского края, формирование круга эффективных собственников, ориентированных на долгосрочное развитие бизнеса и создание новых рабочих мест, и пр.);

2) ожидаемый экономический эффект от приватизации (например: пополнение краевого бюджета от продажи доли, улучшение показателей деятельности общества с ограниченной ответственностью за счет привлечения инвестиций и пр.);

3) иные обоснования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Порядку разработки
прогнозного плана (программы)
приватизации имущества,
находящегося в собственности
Хабаровского края,
на плановый период

Форма

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о приватизации краевого государственного унитарного предприятия

(наименование краевого государственного унитарного предприятия)

(исполнительный орган Хабаровского края, в ведении которого находится
краевое государственное унитарное предприятие)

на 20__ – 20__ годы
(плановый период приватизации)

в 20__ году
(предполагаемый срок приватизации)

1. Характеристика краевого государственного унитарного предприятия, планируемого к приватизации, и результаты его хозяйственной деятельности

1.	Наименование (ИНН)	
2.	Место нахождения	
3.	Сведения о государственной регистрации (наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер)	
4.	Вид экономической деятельности	
5.	Сведения о руководителе	
6.	Информация о введении в отношении краевого государственного унитарного предприятия процедур банкротства	
7.	Размер уставного капитала (тыс. рублей)	
8.	Остаточная стоимость основных фондов на 01.01.20__ (тыс. рублей)	
9.	Численность работников (человек)	

2. Финансовые показатели краевого государственного унитарного предприятия за последние два года

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование показателя	Отчетный период ____ год	Предыдущий период ____ год
1	2	3	4
1.	Выручка от продажи продукции, товаров, работ и услуг		

Продолжение приложения № 3
к Порядку разработки
прогнозного плана (программы)
приватизации имущества,
находящегося в собственности
Хабаровского края,
на плановый период

1	2	3	4
	(за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)		
2.	Балансовая прибыль (убыток)		
3.	Чистая прибыль (убыток)		
4.	Часть прибыли, перечисленная в краевой бюджет		
5.	Чистые активы		

3. Социально-экономическое обоснование целесообразности приватизации краевого государственного унитарного предприятия*.

Приватизация краевого государственного унитарного предприятия ____

(наименование краевого государственного унитарного предприятия)

целесообразна, поскольку _____

4. Организационно-правовая форма преобразования (акционерное общество/общество с ограниченной ответственностью) _____

Наименование должности
руководителя исполнительного
органа Хабаровского края _____

(подпись)

(инициалы, фамилия)

*Социально-экономическое обоснование целесообразности приватизации краевого государственного унитарного предприятия приводится в развернутой форме и содержит:

1) ожидаемый производственный эффект от приватизации (например: увеличение объемов производства краевого государственного унитарного предприятия, а также прогноз улучшения показателей деятельности при его преобразовании в акционерное общество либо общество с ограниченной ответственностью, перспективы стратегического развития и пр.);

2) ожидаемый экономический эффект от приватизации (например: улучшение финансовых результатов, сокращение расходов краевого бюджета, инвестиционная привлекательность новой организационно-правовой формы после преобразования краевого государственного унитарного предприятия, возможность привлечения инвестиций для обновления и развития производственного аппарата, формирование эффективного собственника и пр.);

3) иные обоснования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Порядку разработки
прогнозного плана (программы)
приватизации имущества,
находящегося в собственности
Хабаровского края,
на плановый период

Форма

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о приватизации иного краевого государственного имущества
(недвижимое/движимое имущество*)

(наименование краевого государственного имущества)

(наименование балансодержателя (правообладателя)**)

на 20__ – 20__ годы
(плановый период приватизации)

в 20__ году
(предполагаемый срок приватизации)

1. Характеристика иного имущества, находящегося в собственности Хабаровского края, планируемого к приватизации

1.	Наименование	
2.	Местонахождение	
3.	Сведения о государственной регистрации	
4.	Год постройки, год ввода в эксплуатацию (месяц, год)	
5.	Кадастровый номер, общая площадь, протяженность и (или) объем, инвентарный номер, серийный (заводской) номер, регистрационный номер и иные характеристики, позволяющие идентифицировать имущество	
6.	Назначение	
7.	Вид использования (производственное, административное, коммунально-бытовое, сельскохозяйственное, иное)	
8.	Обременения (заключен договор аренды или безвозмездного пользования (с указанием сведений о пользователе имущества), залог, отнесение краевого государственного имущества к объектам культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иное) (при наличии)	

Продолжение приложения № 4
к Порядку разработки
прогнозного плана (программы)
приватизации имущества,
находящегося в собственности
Хабаровского края,
на плановый период

9.	Кадастровый номер и общая площадь земельного участка, на котором расположено краевое государственное имущество (здания, сооружения, объекты незавершенного строительства)	
10.	Вид права на земельный участок, на котором расположено краевое государственное имущество (здания, сооружения, объекты незавершенного строительства), с указанием основания возникновения права на него	
11.	Обременения и ограничения в отношении земельного участка, на котором расположено краевое государственное имущество (здания, сооружения, объекты незавершенного строительства) (при наличии)	
12.	Состав имущественного комплекса (для комплексов имущества, предлагаемых к приватизации)	
13.	Затраты на содержание краевого государственного имущества за последние три отчетных года (тыс. рублей)	20 ___ г.: 20 ___ г.: 20 ___ г.:
14.	Доходы от эксплуатации краевого государственного имущества за последние три отчетных года (тыс. рублей)	20 ___ г.: 20 ___ г.: 20 ___ г.:

2. Социально-экономическое обоснование целесообразности приватизации иного краевого государственного имущества***.

Приватизация иного краевого государственного имущества _____

(наименование краевого государственного имущества)

целесообразна, поскольку _____

3. Способ приватизации _____

Наименование должности
руководителя исполнительного
органа Хабаровского края

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

*Перечень недвижимого/движимого имущества согласно постановлению Правительства Хабаровского края от 8 октября 2009 г. № 303-пр "О совершенствовании учета краевого государственного имущества и ведения реестра краевого государственного имущества".

Продолжение приложения № 4
к Порядку разработки
прогнозного плана (программы)
приватизации имущества,
находящегося в собственности
Хабаровского края,
на плановый период

**С приложением письменного согласия балансодержателя (правообладателя) на отчуждение краевого государственного имущества.

***Социально-экономическое обоснование целесообразности приватизации иного краевого государственного имущества приводится в развернутой форме и содержит:

1) ожидаемый производственный эффект от приватизации (например: необходимость вложения значительных средств на ремонт краевого государственного имущества, его восстановление или завершение строительства, отсутствие потребности в использовании у краевых организаций, а также неэффективное использование краевыми организациями, непривлекательность для вовлечения в аренду и пр.);

2) ожидаемый экономический эффект от приватизации (например: пополнение краевого бюджета от продажи краевого государственного имущества, снижение издержек на его содержание, содействие развитию предпринимательской деятельности на территории края, формирование круга эффективных собственников, ориентированных на долгосрочное развитие бизнеса и создание новых рабочих мест, и пр.);

3) иные обоснования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Примечание: 1. Техническая и иная документация на краевое государственное имущество, фотографии, информация о его местоположении (в отношении движимого имущества), отвечающие следующему требованию: со дня фотофиксации имущества и фиксации его местоположения до дня направления отраслевым исполнительным органом Хабаровского края предложения о приватизации прошло не более одного месяца. Обязательны к представлению одновременно с настоящим предложением.

2. В случае разбивки краевого государственного имущества, предлагаемого к приватизации, на два и более лотов на каждый лот составляется отдельное предложение, в котором указываются индивидуализирующие характеристики каждой единицы имущества, включенной в соответствующий лот.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к Порядку разработки
прогнозного плана (программы)
приватизации имущества,
находящегося в собственности
Хабаровского края,
на плановый период

Форма

ОБОСНОВАНИЕ
нецелесообразности приватизации
краевого государственного имущества

_____ (наименование краевого государственного имущества)

Приватизация краевого государственного имущества нецелесообразна,
поскольку* _____

Наименование должности
руководителя исполнительного
органа Хабаровского края

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

*В случае нецелесообразности приватизации краевого государственного имущества (при включении или для исключения из прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Хабаровского края, на плановый период) приводятся обоснования, подтверждающие необходимость его сохранения в собственности Хабаровского края:

- 1) принято решение Правительства Хабаровского края о сохранении имущества в собственности Хабаровского края (указать соответствующий правовой акт);
- 2) краевое государственное имущество необходимо для реализации установленных законодательством Российской Федерации полномочий органов государственной власти Хабаровского края, а также для обеспечения их деятельности и деятельности государственных гражданских служащих;
- 3) цели и основные виды деятельности краевого государственного унитарного предприятия (в том числе направленные на решение социальных задач на территории Хабаровского края), определенные в его уставе (указать), осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации исключительно краевым государственным унитарным предприятием;
- 4) приватизация находящихся в краевой государственной собственности акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью требует проведения предварительных реорганизационных процедур;
- 5) иные обоснования в соответствии с законодательством Российской Федерации.