



**ЗАКОН**  
Хабаровского края

**О внесении изменений в Закон Хабаровского края «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае»**

*Принят Законодательной Думой Хабаровского края 27 сентября 2023 года*

Внести в Закон Хабаровского края от 29 июля 2015 года № 104 «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае» следующие изменения:

1) часть 1 статьи 2 дополнить пунктами 2.1 – 2.3 следующего содержания:

«2.1) участники специальной военной операции – военнослужащие, лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий;

2.2) члены семьи участника специальной военной операции – члены семьи участника специальной военной операции, указанного в пункте 2.1 настоящей части, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученного им в ходе участия в специальной военной операции:

а) для участника специальной военной операции, состоявшего на день гибели (смерти) в зарегистрированном браке – супруга (супруг) и дети участника специальной военной операции, в том числе усыновленные (удочеренные);

б) для участника специальной военной операции, не состоявшего на день гибели (смерти) в зарегистрированном браке – родители и дети участника специальной военной операции, в том числе усыновленные (удочеренные);

2.3) семья участника специальной военной операции – члены семьи участника специальной военной операции, указанные в пункте 2.2 настоящей части;»;

2) в статье 3:

а) часть 1 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) участнику специальной военной операции, членам семьи участника специальной военной операции в общую долевую собственность:

а) земельного участка для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения садоводства или огородничества для собственных нужд в муниципальных образованиях края;

б) земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом (часть жилого дома), находящийся в собственности участника специальной военной операции.»;

б) в части 2:

пункт 1 дополнить словами «, за исключением участников специальной военной операции»;

подпункт «б» пункта 3 дополнить словами «либо один или оба родителя (один или оба усыновителя) имеет (имеют) статус военнослужащего в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и проживают на территории края»;

дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) в случае, указанном в пункте 4 части 1 настоящей статьи:

а) состоят на учете, за исключением случая, установленного подпунктом «б» пункта 4 части 1 настоящей статьи;

б) на день завершения своего участия в специальной военной операции участник специальной военной операции зарегистрирован в крае по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации – по месту пребывания на территории края.»;

в) часть 3 после слова «статьи,» дополнить словами «за исключением граждан, указанных в пункте 4 части 1 настоящей статьи.»;

г) дополнить частью 3.1 следующего содержания:

«3.1. Предоставление гражданам, указанным в пункте 4 части 1 настоящей статьи, земельных участков в собственность бесплатно осуществляется в порядке, установленном статьей 6.1 настоящего закона, в соответствии с предельными (минимальными и максимальными) размерами земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно, установленными статьей 15 настоящего закона, если иные предельные размеры земельных участков не предусмотрены федеральными законами.»;

3) в статье 4:

а) наименование изложить в следующей редакции:

**«Статья 4. Порядок постановки граждан, имеющих трех и более детей, участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции на учет, порядок снятия их с учета»;**

б) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Постановка граждан, имеющих трех и более детей, участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции на учет осуществляется уполномоченным Правительством края исполнительным органом края (далее – уполномоченный орган по учету) на основании заявления о постановке на учет (далее – заявление).»;

в) дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. Заявление подписывается соответственно:

1) гражданами, имеющими трех и более детей – супругами или одним из них при наличии письменного согласия на это другого супруга либо одним родителем при неполной семье;

2) участником специальной военной операции;

3) всеми дееспособными членами семьи участника специальной военной операции или одним из них при наличии письменного согласия на это других дееспособных членов семьи участника специальной военной операции.»;

г) часть 2 после слова «детей,» дополнить словами «участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции.»;

д) часть 3 после слова «детей,» дополнить словами «участниками специальной военной операции, членами семьи участника специальной военной операции»;

е) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Граждане, имеющие трех и более детей, участники специальной военной операции, члены семьи участника специальной военной операции вправе представить документы, которые должны быть получены уполномоченным органом по учету посредством межведомственного информационного взаимодействия.

Уполномоченный орган по учету самостоятельно запрашивает посредством межведомственного информационного взаимодействия документы (их копии или содержащиеся в них сведения), необходимые для постановки на учет граждан, имеющих трех и более детей, участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции, в органах государственной власти, органах местного самоуправления муниципальных образований края (далее – органы местного самоуправления) и подведомственных органам государственной власти или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и края, муниципальными правовыми актами, если такие документы не были представлены гражданами, имеющими трех и более детей, участниками специальной военной операции, членами семьи участника специальной военной операции по собственной инициативе.»;

ж) часть 5 дополнить словами «, участник специальной военной операции, семья участника специальной военной операции»;

з) абзац второй части 6 после слова «детей,» дополнить словами «участникам специальной военной операции, членам семьи участника специальной военной операции,»;

и) часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. В случае принятия решения о постановке на учет уполномоченный орган по учету не позднее пяти дней со дня принятия указанного решения вносит сведения о постановке на учет:

1) граждан, имеющих трех и более детей, в Единый реестр граждан, поставленных на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, и граждан, получивших земельные участки в собственность бесплатно на территории края (далее – Единый реестр граждан);

2) участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции в Реестр участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции, поставленных на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, и участников специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции, получивших земельные участки в собственность бесплатно на территории края (далее – Реестр участников специальной военной операции).»;

к) в части 8 слово «поставленную» заменить словами «участника специальной военной операции, семью участника специальной военной операции, поставленные»;

л) часть 9 после слова «Граждане,» дополнить словами «имеющие трех и более детей, участники специальной военной операции, члены семьи участника специальной военной операции,»;

м) в части 10:

в пункте 1 слова «к составу многодетной семьи, установленным пунктом 2» заменить словами «, предусмотренным пунктами 2 – 2.3»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) подача заявления лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий, в том числе несоблюдение требований, предусмотренных частью 1.1 настоящей статьи;»;

пункт 5 после слова «детей,» дополнить словами «участниками специальной военной операции, членами семьи участника специальной военной операции,»;

н) часть 11 после слова «гражданами» дополнить словами «, имеющими трех и более детей, участниками специальной военной операции, членами семьи участника специальной военной операции»;

о) дополнить частью 11.1 следующего содержания:

«11.1. Граждане, имеющие трех и более детей, участники специальной военной операции, члены семьи участника специальной военной операции вправе подать в уполномоченный орган по учету заявление о снятии с учета, которое должно быть подписано лицами, указанными в части 1.1 настоящей статьи.»;

п) в части 12:

абзац первый после слова «Граждане» дополнить словами «, имеющие трех и более детей, участники специальной военной операции, члены семьи участника специальной военной операции»;

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) подачи заявления о снятии с учета в соответствии с частью 11.1 настоящей статьи;»;

пункт 4 дополнить словами «, за исключением членов семьи участника специальной военной операции»;

р) абзац второй части 13 после слова «гражданам,» дополнить словами «имеющим трех и более детей, участникам специальной военной операции, членам семьи участника специальной военной операции,»;

с) часть 14 изложить в следующей редакции:

«14. Не позднее пяти дней со дня принятия решения о снятии с учета уполномоченный орган по учету вносит сведения о гражданах, имеющих трех и более детей, участниках специальной военной операции, членах семьи участника специальной военной операции, снятых с учета, соответственно в Единый реестр граждан, Реестр участников специальной военной операции.»;

4) статью 6 изложить в следующей редакции:

**«Статья 6. Единый реестр граждан, Реестр участников специальной военной операции**

1. В Единый реестр граждан включаются сведения:

- 1) о гражданах, поставленных на учет в составе одной многодетной семьи;
- 2) реквизиты решения о постановке граждан на учет;
- 3) цель предоставления земельного участка, указанная в заявлении;
- 4) о гражданах, снятых с учета;
- 5) основания снятия граждан с учета;

6) о гражданах, получивших на территории края земельные участки в собственность бесплатно в случаях, установленных федеральными законами и законами края;

7) реквизиты решения о предоставлении гражданам земельных участков в собственность бесплатно;

8) основание для предоставления земельного участка;

9) иные сведения, установленные Правительством края.

2. Порядок ведения Единого реестра граждан и предоставления сведений из указанного реестра устанавливается Правительством края.

3. Сведения, подлежащие включению в Реестр участников специальной военной операции, порядок ведения Реестра участников специальной военной операции и предоставления сведений из указанного реестра устанавливаются Правительством края.

4. Органы государственной власти края и органы местного самоуправления, принявшие решение о предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, участникам специальной военной операции, членам семьи участника специальной военной операции земельных участков в собственность бесплатно в случаях, установленных федеральными законами и законами края, в течение пяти рабочих дней со дня принятия указанного решения направляют его копию в уполномоченный орган по учету.»;

5) дополнить статьей 6.1 следующего содержания:

**«Статья 6.1. Порядок предоставления участникам специальной военной операции, членам семьи участника специальной военной операции земельных участков в собственность бесплатно**

1. Исполнительный орган края или орган местного самоуправления, уполномоченный на предоставление земельных участков (далее – орган, уполномоченный на предоставление земельных участков), обеспечивает подготовку и утверждение схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (далее – схема), выполнение кадастровых работ и осуществление государственного кадастрового учета земельных участков в целях их предоставления в собственность бесплатно участникам специальной военной операции, членам семьи участника специальной военной операции:

1) по инициативе участника специальной военной операции, членов семьи участника специальной военной операции;

2) по собственной инициативе.

2. Предоставление участнику специальной военной операции, членам семьи участника специальной военной операции земельных участков в собственность бесплатно в случаях, предусмотренных частью 1 настоящей статьи, осуществляется в порядке, установленном Правительством края.

3. Участник специальной военной операции, члены семьи участника специальной военной операции вправе обеспечить за свой счет подготовку схемы и (или) выполнение кадастровых работ и приобрести земельный участок в собственность бесплатно в порядке, установленном статьями 39.14 – 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Орган, уполномоченный на предоставление земельных участков, принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

1) участником специальной военной операции, членами семьи участника специальной военной операции реализовано право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность в соответствии с пунктами 6, 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) участник специальной военной операции, члены семьи участника специальной военной операции не состоят на учете, за исключением случая, установленного подпунктом «б» пункта 4 части 1 статьи 3 настоящего закона;

3) отсутствие в заявлении о предоставлении земельного участка подписи одного из дееспособных членов семьи участника специальной военной операции или его письменного согласия на подписание заявления другим дееспособным членом семьи участника специальной военной операции (в случае предоставления земельного участка членам семьи участника специальной военной операции);

4) иного основания, предусмотренного статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

6) в абзаце первом статьи 24 слова «расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (далее – схема)» исключить;

7) в абзаце первом статьи 25 слова «исполнительный орган края или орган местного самоуправления, уполномоченный на предоставление земельных участков (далее – орган, уполномоченный на предоставление земельных участков)» заменить словами «орган, уполномоченный на предоставление земельных участков».

Губернатор  
Хабаровского края



М.В. Дегтярев

г. Хабаровск  
3 октября 2023 года  
№ 426