



**ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10 мая 2023 г. № 232-пр  
г. Хабаровск

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Хабаровского края

В целях совершенствования нормативных правовых актов Хабаровского края Правительство края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Хабаровского края от 15 сентября 2016 г. № 321-пр "О межведомственном взаимодействии органов исполнительной власти Хабаровского края при подготовке проектов государственно-частного партнерства на территории Хабаровского края", заменив в наименовании, абзацах втором – пятом пункта 1, абзаце первом подпункта 2.1, абзаце первом подпункта 2.2 пункта 2, пунктах 3, 4 слова "орган исполнительной власти" в соответствующих числе и падеже словами "исполнительный орган" в соответствующих числе и падеже.

2. Внести в Перечень органов исполнительной власти Хабаровского края, осуществляющих отдельные права и обязанности публичного партнера, в соответствии с отраслевой принадлежностью объекта соглашения о государственно-частном партнерстве, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 15 сентября 2016 г. № 321-пр "О межведомственном взаимодействии органов исполнительной власти Хабаровского края при подготовке проектов государственно-частного партнерства на территории Хабаровского края", следующие изменения:

2.1. В заголовке слова "органов исполнительной власти" заменить словами "исполнительных органов".

2.2. Графу 2 заголовочной части таблицы изложить в следующей редакции: "Исполнительный орган края".

2.3. Дополнить пунктом 14 следующего содержания:

1	2	3
---	---	---

"14. Управление ветеринарии Правительства края объекты, предназначенные для размещения приютов для животных".

3. Внести изменения в Порядок взаимодействия органов исполнительной власти Хабаровского края при рассмотрении публичным партнером

предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, поступившего от лица, которое в соответствии с Федеральным Законом от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" может быть частным партнером, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 15 сентября 2016 г. № 321-пр "О межведомственном взаимодействии органов исполнительной власти Хабаровского края при подготовке проектов государственно-частного партнерства на территории Хабаровского края", заменив в заголовке, пунктах 1 – 4 слова "орган исполнительной власти" в соответствующих числе и падеже словами "исполнительный орган" в соответствующих числе и падеже.

4. Внести в Порядок взаимодействия органов исполнительной власти Хабаровского края при разработке предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства по инициативе публичного партнера, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 15 сентября 2016 г. № 321-пр "О межведомственном взаимодействии органов исполнительной власти Хабаровского края при подготовке проектов государственно-частного партнерства на территории Хабаровского края", следующие изменения:

4.1. В заголовке, пункте 1.1, абзаце четвертом пункта 1.4 раздела 1 слова "орган исполнительной власти" в соответствующих числе и падеже заменить словами "исполнительный орган" в соответствующих числе и падеже.

4.2. В подпункте 11 подпункта 2.2.1 пункта 2.2 раздела 2 слова "краевую собственность" заменить словами "краевую государственную собственность".

4.3. В абзацах первом, третьем, пятом подпункта 4.4.1, абзаце втором подпункта 4.4.2 пункта 4.4 раздела 4 слова "орган исполнительной власти" в соответствующих числе и падеже заменить словами "исполнительный орган" в соответствующих числе и падеже.

5. Внести изменения в Порядок взаимодействия органов исполнительной власти Хабаровского края по размещению в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы "Управление" сведений по соглашениям о государственно-частном партнерстве, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 15 сентября 2016 г. № 321-пр "О межведомственном взаимодействии органов исполнительной власти Хабаровского края при подготовке проектов государственно-частного партнерства на территории Хабаровского края", заменив в заголовке, пункте 1, абзаце первом пункта 2, абзаце втором пункта 4 слова "органы исполнительной власти" в соответствующем падеже словами "исполнительные органы" в соответствующем падеже.

6. Внести в постановление Правительства Хабаровского края от 26 сентября 2016 г. № 331-пр "О реализации Закона Хабаровского края от 29 июля 2015 г. № 102 "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения,

масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов" и внесении изменений в отдельные постановления Правительства Хабаровского края" следующие изменения:

6.1. В пункте 2 слова "инвестиционного развития и предпринимательства" заменить словами "экономического развития".

6.2. В пункте 2<sup>1</sup> слова "органа исполнительной власти" заменить словами "исполнительного органа".

6.3. В абзаце первом подпункта 3.1, подпунктах 3.1<sup>1</sup>, 3.4 пункта 3, подпункте 4<sup>1</sup>.2 пункта 4 слова "инвестиционного развития и предпринимательства" заменить словами "экономического развития".

7. Внести в Порядок рассмотрения и отбора инвестиционных проектов, предусматривающих строительство объектов социально-культурного и (или) коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами Хабаровского края и определения их соответствия критериям, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 26 сентября 2016 г. № 331-пр "О реализации Закона Хабаровского края от 29 июля 2015 г. № 102 "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов" и внесении изменений в отдельные постановления Правительства Хабаровского края", следующие изменения:

7.1. В разделе 2:

7.1.1. В абзаце первом пункта 2.1 слова "инвестиционного развития и предпринимательства" заменить словами "экономического развития".

7.1.2. В абзаце втором подпункта 2, подпункте 6 пункта 2.1 слова "органы исполнительной власти края" в соответствующем падеже заменить словами "исполнительные органы края" в соответствующем падеже.

7.1.3. В пункте 2.4, абзаце втором подпункта 2.5.2 пункта 2.5, абзаце втором подпункта 3 пункта 2.6, абзаце первом пункта 2.9, пункте 2.9<sup>1</sup> слова "орган исполнительной власти края" в соответствующих числе и падеже заменить словами "исполнительный орган края" в соответствующих числе и падеже.

7.1.4. Пункт 2.10 изложить в следующей редакции:

"2.10. Министерство в течение пяти рабочих дней с даты получения отраслевого заключения, подготовленного в соответствии с пунктом 2.6 настоящего раздела, заключения министерства природных ресурсов края, подготовленного в соответствии с пунктом 2.8 настоящего раздела, информации управления государственной охраны объектов культурного наследия Правительства края, министерства лесного хозяйства и лесопереработки

края готовит и направляет в Совет:

- заключение Министерства, отраслевое заключение, информацию управления государственной охраны объектов культурного наследия Правительства края, министерства лесного хозяйства и лесопереработки края, заключение министерства природных ресурсов края;

- сводную интегральную оценку Проекта, рассчитанную в соответствии с Методикой 1 (для инвестиционных проектов, предусматривающих строительство объекта социально-культурного и (или) коммунально-бытового назначения) или с Методикой 2 (для масштабных инвестиционных проектов);

- отзыв Министерства о влиянии реализации Проекта на экономическое и социальное развитие края;

- информацию органов местного самоуправления, министерства имущества края о наличии (об отсутствии) возможности предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в государственной собственности края соответственно."

7.1.5. Пункты 2.11, 2.12 признать утратившими силу.

7.1.6. Пункт 2.12<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

"2.12<sup>1</sup>. В случае поступления до направления сводного заключения для рассмотрения в Совет в соответствии с пунктом 2.10 настоящего раздела заявлений на участие в отборе (заявлений о внесении изменений в инвестиционное соглашение) от иных субъектов инвестиционной деятельности, в которых испрашиваются земельные участки, заявленные в ранее поступившем заявлении (заявлении о внесении изменений в инвестиционное соглашение), рассмотрение такого ранее поступившего заявления (заявления о внесении изменений в инвестиционное соглашение) приостанавливается до момента подготовки сводного заключения в отношении поступившего заявления (заявления о внесении изменений в инвестиционное соглашение).

Министерство направляет сводные заключения в отношении заявлений (заявлений о внесении изменений в инвестиционное соглашение), в которых испрашиваются одни и те же земельные участки, для рассмотрения в Совет одновременно."

7.2. В абзаце первом пункта 3.1<sup>3</sup> раздела 3 слова "пунктами 2.3 – 2.12" заменить словами "2.3 – 2.10".

7.3. В подпункте 4.2.7 пункта 4.2 раздела 4 слова "органы исполнительной власти края" в соответствующем падеже заменить словами "исполнительные органы края" в соответствующем падеже.

7.4. В приложении № 1:

7.4.1. В абзаце шестом слово "филиала" заменить словами "обособленного подразделения".

7.4.2. В абзаце пятнадцатом слова "органа исполнительной власти" заменить словами "исполнительного органа".

7.5. В приложении № 2:

7.5.1. В абзаце шестом слово "филиала" заменить словами "обособленного

подразделения".

7.5.2. В абзаце двадцать шестом слова "органа исполнительной власти" заменить словами "исполнительного органа".

7.6. В разделе 2 приложения № 5:

7.6.1. В пункте 2.2:

1) слова "инвестиционного развития и предпринимательства" заменить словами "экономического развития";

2) слова "органы исполнительной власти" заменить словами "исполнительные органы"

7.6.2. В абзаце втором подпункта 2.4.1 пункта 2.4 слово "филиал" заменить словами "обособленное подразделение".

7.7. В разделе 2 приложения № 6:

7.7.1. В пункте 2.2:

1) слова "инвестиционного развития и предпринимательства" заменить словами "экономического развития";

2) слова "органы исполнительной власти" заменить словами "исполнительные органы".

7.7.2. В абзаце втором подпункта 2.4.3 пункта 2.4 слово "филиал" заменить словами "обособленное подразделение".

7.8. В приложении № 7:

7.8.1. В преамбуле, абзаце первом подпункта 3.1.3, подпунктах 3.1.4, 3.1.5 пункта 3.1 раздела 3 слова "орган исполнительной власти" в соответствующих числе и падеже заменить словами "исполнительный орган" в соответствующих числе и падеже.

7.8.2. Раздел 4 изложить в следующей редакции:

"4. Гарантии и заверения

4.1. Субъект инвестиционной деятельности обладает необходимой правоспособностью для осуществления своей деятельности, заключения и исполнения настоящего Соглашения.

4.2. Субъектом инвестиционной деятельности были получены или совершены и являются действительными все необходимые разрешения, одобрения, согласования, лицензии, освобождения, регистрации, нотариальные удостоверения, необходимые для заключения и исполнения настоящего Соглашения.

4.3. Субъект инвестиционной деятельности не скрыл обстоятельств, которые при обнаружении могли бы негативно повлиять на заключение Соглашения.

4.4. Принятие и исполнение Субъектом инвестиционной деятельности обязательств по настоящему Соглашению не влечет за собой нарушения какого-либо из положений учредительных документов и принятых в соответствии с ним внутренних актов Субъекта инвестиционной деятельности, нарушения прав третьего лица, нарушения положений законодательства.

4.5. Не принято каких-либо иных судебных, арбитражных или

административных решений о взыскании с Субъекта инвестиционной деятельности денежных средств или иного имущества, сумма или стоимость которых превышает 5 (пять) процентов от балансовой стоимости активов Субъекта инвестиционной деятельности, и которые могли бы повлечь негативные последствия для исполнения Соглашения.

4.6. Субъект инвестиционной деятельности не находится в процессе ликвидации, в отношении него не возбуждено производство по делу о банкротстве юридического лица, Субъекту инвестиционной деятельности не известно о фактах получения каким-либо судом заявления третьего лица о признании его несостоятельным (банкротом) и/или о возбуждении в отношении него процедуры банкротства. Субъектом инвестиционной деятельности не принято решение о своей реорганизации, добровольной ликвидации или банкротстве.

4.7. Сведения, содержащиеся в представленных для заключения настоящего Соглашения документах, являются актуальными, полными и достоверными.

4.8. У Субъекта инвестиционной деятельности отсутствуют неисполненные обязательства перед краем, срок исполнения по которым истек, возникшие из соглашений, контрактов, договоров, предусматривающих предоставление краевой государственной финансовой поддержки инвестиционной деятельности.

4.9. Субъект инвестиционной деятельности не имеет не погашенной в надлежащий срок задолженности по выплате заработной платы перед работниками.

4.10. Основные параметры проекта и результатов его реализации, указанные в концепции, соответствуют аналогичным (сопоставимым, взаимозависимым) показателям данного проекта, учтенным федеральными органами исполнительной власти или исполнительными органами края при принятии решения о предоставлении государственных услуг, иных видов государственной поддержки (преференций) или заявленным ранее в федеральные органы исполнительной власти и (или) исполнительные органы края по соответствующему проекту, если такое решение не принято на дату подачи заявки (заявления) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами края.

4.11. Субъект инвестиционной деятельности настоящим заявляет и заверяет, что гарантии и заверения, изложенные в настоящем разделе, являются верными и точными. Содержащиеся в настоящем разделе Соглашения гарантии и заверения должны оставаться действительными и полностью соответствовать действительности в течение всего срока действия настоящего Соглашения."

7.9. В приложении № 8:

7.9.1. В преамбуле, абзаце первом подпункта 3.1.3, подпунктах 3.1.4, 3.1.5 пункта 3.1 раздела 3 слова "орган исполнительной власти" в соответствующих числе и падеже заменить словами "исполнительный орган" в соответствующих числе и падеже.

7.9.2. Раздел 4 изложить в следующей редакции:

#### "4. Гарантии и заверения

"4.1. Субъект инвестиционной деятельности обладает необходимой правоспособностью для осуществления своей деятельности, заключения и исполнения настоящего Соглашения.

4.2. Субъектом инвестиционной деятельности были получены или совершены и являются действительными все необходимые разрешения, одобрения, согласования, лицензии, освобождения, регистрации, нотариальные удостоверения, необходимые для заключения и исполнения настоящего Соглашения.

4.3. Субъект инвестиционной деятельности не скрывает обстоятельств, которые при обнаружении могли бы негативно повлиять на заключение Соглашения.

4.4. Принятие и исполнение Субъектом инвестиционной деятельности обязательств по настоящему Соглашению не влечет за собой нарушения какого-либо из положений учредительных документов и принятых в соответствии с ним внутренних актов Субъекта инвестиционной деятельности, нарушения прав третьего лица, нарушения положений законодательства.

4.5. Не принято каких-либо иных судебных, арбитражных или административных решений о взыскании с Субъекта инвестиционной деятельности денежных средств или иного имущества, сумма или стоимость которых превышает 5 (пять) процентов от балансовой стоимости активов Субъекта инвестиционной деятельности, и которые могли бы повлечь негативные последствия для исполнения Соглашения.

4.6. Субъект инвестиционной деятельности не находится в процессе ликвидации, в отношении него не возбуждено производство по делу о банкротстве юридического лица, Субъекту инвестиционной деятельности не известно о фактах получения каким-либо судом заявления третьего лица о признании его несостоятельным (банкротом) и/или о возбуждении в отношении него процедуры банкротства. Субъектом инвестиционной деятельности не принято решение о своей реорганизации, добровольной ликвидации или банкротстве на дату подписания Соглашения.

4.7. Сведения, содержащиеся в представленных для заключения настоящего Соглашения документах, являются актуальными, полными и достоверными.

4.8. У Субъекта инвестиционной деятельности отсутствуют неисполненные обязательства перед краем, срок исполнения по которым истек, возникшие из соглашений, контрактов, договоров, предусматривающих предоставление краевой государственной финансовой поддержки инвестиционной деятельности.

4.9. Субъект инвестиционной деятельности не имеет не погашенной в надлежащий срок задолженности по выплате заработной платы перед работниками.

4.10. Основные параметры проекта и результатов его реализации, указанные в бизнес-плане, соответствуют аналогичным (сопоставимым,

взаимозависимым) показателям данного масштабного инвестиционного проекта, учтенным федеральными органами исполнительной власти или исполнительными органами края при принятии решения о предоставлении государственных услуг, иных видов государственной поддержки (преференций) или заявленным ранее в федеральные органы исполнительной власти и (или) исполнительные органы края по соответствующему проекту, если такое решение не принято на дату подачи заявки (заявления) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами края.

4.11. Субъект инвестиционной деятельности настоящим заявляет и заверяет, что гарантии и заверения, изложенные в настоящем разделе, являются верными и точными. Содержащиеся в настоящем разделе Соглашения гарантии и заверения должны оставаться действительными и полностью соответствовать действительности в течение всего срока действия настоящего Соглашения."

8. Внести в постановление Правительства Хабаровского края от 31 декабря 2017 г. № 550-пр "О мерах по реализации отдельных положений Федерального Закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" и о внесении изменений в Положение об инвестиционном совете при Правительстве Хабаровского края, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 19 апреля 2011 г. № 115-пр" (далее также – постановление Правительства края № 550-пр) следующие изменения:

8.1. В абзацах втором, третьем, пятом пункта 1 слова "органы исполнительной власти" в соответствующем падеже заменить словами "исполнительные органы" в соответствующем падеже.

8.2. В абзаце первом пункта 2.1, абзаце первом пункта 2.2 слова "государственной собственности края" заменить словами "краевой государственной собственности".

8.3. В пункте 2.3:

1) слова "Органы исполнительной власти" заменить словами "Исполнительные органы";

2) слова "государственной собственности Хабаровского края" заменить словами "краевой государственной собственности".

8.4. В пункте 4 слова "органы исполнительной власти" заменить словами "исполнительные органы".

9. Внести в Перечень органов исполнительной власти Хабаровского края, осуществляющих отдельные права и обязанности концедента, в соответствии с отраслевой принадлежностью объекта концессионного соглашения, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 31 декабря 2017 г. № 550-пр "О мерах по реализации отдельных положений Федерального Закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" и о внесении изменений в Положение об инвестиционном совете при Правительстве Хабаровского края, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 19 апреля 2011 г. № 115-пр", следующие изменения:



9.1. В заголовке слова "органов исполнительной власти" заменить словами "исполнительных органов".

9.2. В графе 2 заголовочной части таблицы слова "орган исполнительной власти" заменить словами "исполнительный орган".

10. Внести изменения в Порядок разработки инвестиционных проектов, планируемых к реализации путем заключения концессионного соглашения, органами исполнительной власти Хабаровского края, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 31 декабря 2017 г. № 550-пр "О мерах по реализации отдельных положений Федерального Закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" и о внесении изменений в Положение об инвестиционном совете при Правительстве Хабаровского края, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 19 апреля 2011 г. № 115-пр", заменив в заголовке, абзаце первом пункта 1.1, абзаце седьмом пункта 1.4 раздела 1, абзаце первом пункта 3.9, абзаце втором подпункта 1, абзаце втором подпункта 2 пункта 3.9, абзаце втором пункта 3.10 раздела 3 слова "орган исполнительной власти" в соответствующих числе и падеже словами "исполнительный орган" в соответствующих числе и падеже.

11. Внести в Порядок рассмотрения предложения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 31 декабря 2017 г. № 550-пр "О мерах по реализации отдельных положений Федерального Закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" и о внесении изменений в Положение об инвестиционном совете при Правительстве Хабаровского края, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 19 апреля 2011 г. № 115-пр", следующие изменения:

11.1. В абзацах втором, третьем подпункта 1.1 пункта 1 слова "орган исполнительной власти" в соответствующих числе и падеже заменить словами "исполнительный орган" в соответствующих числе и падеже.

11.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. При поступлении предложения инициатора о заключении концессионного соглашения в исполнительные органы Хабаровского края (далее также – край), не предусмотренные в подпунктах 2.1, 2.2 пункта 2 постановления Правительства края № 550-пр, указанные органы в течение двух рабочих дней со дня поступления такого предложения направляют его по компетенции в исполнительный орган края, определенный в подпунктах 2.1, 2.2 пункта 2 постановления Правительства края № 550-пр (далее – уполномоченный орган).

Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня получения от инициатора предложения о заключении концессионного соглашения или от исполнительных органов края в случае, установленном абзацем первым настоящего пункта, направляет в министерство имущества края, министерство финансов края, иные исполнительные органы края согласно установленной компетенции и (или) органы местного самоуправления (при необходимости) запросы в целях получения сведений о возможности

заключения концессионного соглашения на условиях, заявленных инициатором (далее – Сведения). К запросу прилагается предложение о заключении концессионного соглашения."

11.3. В пунктах 3, 4 слова "орган исполнительной власти" в соответствующих числе и падеже заменить словами "исполнительный орган" в соответствующих числе и падеже.

11.4. Абзац первый пункта 5 изложить в следующей редакции:

"5. Исполнительные органы края, указанные в подпунктах 2.1, 2.2 пункта 2 постановления Правительства края № 550-пр, не позднее 28 календарных дней со дня поступления предложения инициатора о заключении концессионного соглашения направляют на рассмотрение в Совет:".

11.5. В абзаце первом пункта 6 слова "от инициатора предложения" заменить словами "в уполномоченный орган предложения инициатора".

11.6. В пункте 7 слова "от инициатора предложения" заменить словами "предложения инициатора".

11.7. В подпункте 1 пункта 10 слова "органами исполнительной власти" заменить словами "исполнительными органами".

12. Внести изменения в Порядок взаимодействия органов исполнительной власти Хабаровского края по размещению в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы "Управление" сведений по концессионным соглашениям, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 31 декабря 2017 г. № 550-пр "О мерах по реализации отдельных положений Федерального Закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" и о внесении изменений в Положение об инвестиционном совете при Правительстве Хабаровского края, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 19 апреля 2011 г. № 115-пр", заменив в заголовке, пункте 1, абзацах первом, третьем пункта 3, пункте 6 слова "органы исполнительной власти" в соответствующем падеже словами "исполнительные органы" в соответствующем падеже.

Губернатор, Председатель  
Правительства края



М.В. Дегтярев