



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 апреля 2023 г. № 199-пр
г. Хабаровск

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Хабаровского края

В целях совершенствования нормативных правовых актов Правительства Хабаровского края Правительство края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в Положение о министерстве строительства Хабаровского края, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 10 апреля 2009 г. № 126-пр, дополнив пункт 3.3 раздела 3 подпунктом 3.3.5² следующего содержания:

"3.3.5². Обеспечивает принятие Правительством края решений о подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, городского округа (далее – единый документ), о подготовке изменений в единый документ, если нормативным правовым актом Правительства края не предусмотрено, что решения о подготовке единого документа, о подготовке изменений в единый документ принимаются главой муниципального образования края."

2. Внести в раздел 2 Порядка взаимодействия исполнительных органов Хабаровского края и органов местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов Хабаровского края при подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки, утвержденного постановлением Правительства Хабаровского края от 19 мая 2020 г. № 209-пр "Об утверждении Порядка взаимодействия исполнительных органов Хабаровского края и органов местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов Хабаровского края при подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки и о внесении изменения в Положение о министерстве имущественных отношений Хабаровского края, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 4 декабря 2018 г. N 441-пр", следующие изменения:

1) абзац четвертый пункта 2.10 изложить в следующей редакции:

"Согласование проекта генерального плана осуществляется в течение 30 дней со дня поступления уведомления в Правительство края.";

2) пункт 2.10¹ признать утратившим силу.

3. Внести в постановление Правительства Хабаровского края от 4 октября 2022 г. № 488-пр "Об установлении в 2022 году случаев утверждения проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные утвержденные документы, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний" следующие изменения:

1) в наименовании слово "году" заменить словами "и 2023 годах";

2) в постановляющей части:

а) в абзаце первом слово "году" заменить словами "и 2023 годах";

б) подпункт 4 изложить в следующей редакции:

"4) проекты по внесению изменений в генеральный план, правила землепользования и застройки, а также проекты планировки территории и проекты межевания территории – в случае реализации решений о комплексном развитии территории в соответствии с пунктами 3, 4 части 1 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации;";

в) дополнить подпунктом 4¹ следующего содержания:

"4¹) проекты по внесению изменений в проекты планировки территории и (или) проекты межевания территории – в случае реализации решений о комплексном развитии территории в соответствии с пунктами 3, 4 части 1 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации при условии, что на дату направления проекта по внесению изменений в проект планировки территории и (или) проект межевания территории в орган местного самоуправления муниципального образования Хабаровского края на утверждение отсутствуют зарегистрированные в установленном порядке договоры участия в долевом строительстве, права собственников введенных в эксплуатацию объектов, а также жилых и нежилых помещений, расположенных в таких объектах, которые находятся в границах территории комплексного развития;".

Губернатор, Председатель
Правительства края



М.В. Дегтярев