



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 октября 2022 г. № 533-пр

г. Хабаровск

О внесении изменений в отдельные
постановления Правительства
Хабаровского края

В целях приведения нормативных правовых актов Хабаровского края в соответствие с законодательством Российской Федерации Правительство края **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменение в постановление Правительства Хабаровского края от 6 декабря 2005 г. № 138-пр "Об утверждении форм документов по учету граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, а также формированию списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, указанных в части 2 статьи 2 Закона Хабаровского края от 10 декабря 2012 г. № 253 "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Хабаровском крае", которые подлежат обеспечению жилыми помещениями", признав пункт 4 утратившим силу.

2. Внести изменение в форму общего списка учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 6 декабря 2005 г. № 138-пр, заменив слова "органа исполнительной власти" словами "исполнительного органа".

3. Внести изменение в форму списка учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых вне очереди по договору социального найма, утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 6 декабря 2005 г. № 138-пр, заменив слова "органа исполнительной власти" словами "исполнительного органа".

4. Внести изменение в форму заявления гражданина о принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма, утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 6 декабря 2005 г. № 138-пр, заменив слова "органа исполнительной власти" словами "исполнительного органа".

5. Внести изменение в форму заявления о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в замене жилых помещений по договору социального найма, утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 6 декабря 2005 г. № 138-пр, заменив слова "органа исполнительной власти" словами "исполнительного органа".

6. Внести изменение в форму распоряжения об отказе в принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 6 декабря 2005 г. № 138-пр, заменив слова "органа исполнительной власти" словами "исполнительного органа".

7. Внести изменение в форму распоряжения об отказе в принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в замене жилых помещений по договору социального найма, утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 6 декабря 2005 г. № 138-пр, заменив слова "органа исполнительной власти" словами "исполнительного органа".

8. Внести изменение в форму распоряжения о предоставлении гражданам жилых помещений по договору социального найма, утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 6 декабря 2005 г. № 138-пр, заменив слова "органа исполнительной власти" словами "исполнительного органа".

9. Внести изменение в форму распоряжения о снятии граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 6 декабря 2005 г. № 138-пр, заменив слова "органа исполнительной власти" словами "исполнительного органа".

10. Внести изменение в форму заявления законных представителей (представителей по доверенности) о принятии гражданина на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма, утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 6 декабря 2005 г. № 138-пр, заменив слова "органа исполнительной власти" словами "исполнительного органа".

11. Внести изменение в форму заявления об установлении факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 6 декабря 2005 г. № 138-пр, заменив слова "органа исполнительной власти" словами "исполнительного органа".

12. Внести в форму заявления о заключении договора социального найма жилого помещения или договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок, утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 6 декабря 2005 г. № 138-пр, следующие изменения:

- 1) слова "органа исполнительной власти" заменить словами

"исполнительного органа";

2) слова "требований пожарной безопасности" заменить словами "обязательных требований пожарной безопасности".

13. Внести изменение в форму заявления о заключении договора социального найма жилого помещения, утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 6 декабря 2005 г. № 138-пр, заменив слова "органа исполнительной власти" словами "исполнительного органа".

14. Внести изменение в форму заявления о согласии на обработку персональных данных, утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 6 декабря 2005 г. № 138-пр, заменив слова "органа исполнительной власти" словами "исполнительного органа".

15. Внести изменение в форму заявления об исключении из списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, указанных в пункте 9 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", которые подлежат обеспечению жилыми помещениями по прежнему месту жительства, и о включении в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, указанных в части 2 статьи 2 Закона Хабаровского края от 10 декабря 2012 г. № 253 "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Хабаровском крае", которые подлежат обеспечению жилыми помещениями на территории Хабаровского края, утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 6 декабря 2005 г. № 138-пр, заменив слова "органа исполнительной власти" словами "исполнительного органа".

16. Внести изменение в постановление Правительства Хабаровского края от 23 июля 2012 г. № 243-пр "Об утверждении Порядка принятия решений о приватизации служебных жилых помещений специализированного государственного жилищного фонда Хабаровского края", изложив пункт 2 в следующей редакции:

"2. Установить, что решения о приватизации (об отказе в приватизации) служебных жилых помещений специализированного государственного жилищного фонда Хабаровского края (далее также – служебные жилые помещения и край соответственно) принимаются министерством жилищно-коммунального хозяйства края на основании заключений о наличии (об отсутствии) оснований для приватизации служебных жилых помещений краевой комиссии по рассмотрению вопросов о приватизации служебных жилых помещений специализированного государственного жилищного фонда Хабаровского края, сформированной министерством жилищно-коммунального хозяйства края как специально уполномоченным органом по управлению и распоряжению государственным жилищным фондом края."

17. Внести в Порядок принятия решений о приватизации служебных жилых помещений специализированного государственного жилищного фонда Хабаровского края, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 23 июля 2012 г. № 243-пр, следующие изменения:

1) в пункте 3:

а) абзац первый, подпункт 1 изложить в следующей редакции:

"3. Заключение о наличии оснований для приватизации служебных жилых помещений выносится краевой комиссией по рассмотрению вопросов о приватизации служебных жилых помещений специализированного государственного жилищного фонда Хабаровского края (далее – комиссия) при соблюдении следующих условий:

1) замещение гражданином государственной должности Хабаровского края, должности государственной гражданской службы Хабаровского края не менее двух лет либо наличие у гражданина стажа работы в краевом государственном учреждении или краевом государственном унитарном предприятии, в оперативном управлении (хозяйственном ведении) которого находится служебное жилое помещение, не менее пяти лет, при этом для медицинских работников краевых государственных учреждений здравоохранения, оказывающих первичную медико-санитарную помощь и (или) скорую помощь, учитывается стаж работы в данном учреждении не менее чем на одной ставке;"

б) в подпункте 2 слова "в собственности либо" исключить;

в) подпункт 5 изложить в следующей редакции:

"5) наличие общего стажа работы на государственных должностях (иных должностях, учитываемых при исчислении стажа гражданской службы в соответствии с частью 1 статьи 54 Федерального закона от 27 июля 2004 г. № 79-ФЗ "О государственной гражданской службе Российской Федерации") не менее семи лет, общего стажа государственной гражданской службы не менее 10 лет или стажа работы в краевых государственных учреждениях или краевых государственных унитарных предприятиях соответствующей отрасли не менее 10 лет (за исключением медицинских работников краевых государственных учреждений здравоохранения, оказывающих не менее чем на одной ставке первичную медико-санитарную помощь и (или) скорую помощь не менее пяти лет) либо наличие у гражданина почетного звания (государственной награды) Российской Федерации или награды Хабаровского края.";

2) в пункте 4:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

"4. Основанием для рассмотрения вопроса о принятии решения о приватизации служебного жилого помещения является поданное гражданином в министерство жилищно-коммунального хозяйства края (далее также – министерство) письменное заявление (далее – заявление) на имя Губернатора края по форме, утвержденной министерством и размещенной на официальном сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети

"Интернет" (<https://gkh.khabkrai.ru>), о приватизации занимаемого служебного жилого помещения с представлением следующих документов:";

б) подпункт 4 после слова "гражданина" дополнить словами "и (или) сведений о его трудовой деятельности, предусмотренных статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации,";

в) подпункт 6 изложить в следующей редакции:

"б) справки организации технической инвентаризации о наличии (об отсутствии) жилых помещений на праве собственности у гражданина и членов его семьи, совместно с ним проживающих, по месту (прежнему месту) жительства;";

г) подпункт 7 дополнить словами "по форме, утвержденной министерством и размещенной на официальном сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<https://gkh.khabkrai.ru>)";

д) дополнить абзацем следующего содержания:

"Заявление регистрируется в министерстве в течение двух рабочих дней со дня его поступления.";

3) пункт 4¹, 5, абзац первый пункта 6 изложить в следующей редакции:

"4¹. В случае если заявитель не представил документы (сведения), указанные в подпунктах 1 (за исключением копий паспортов граждан, проживающих в служебном жилом помещении), 2, 3, 6 пункта 4 настоящего Порядка комиссия запрашивает их самостоятельно в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в том числе с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия, в исполнительных органах края, подведомственных им организациях, органах местного самоуправления муниципальных образований края, если указанные документы (сведения) находятся в распоряжении таких органов либо организаций.

Запросы документов (сведений) направляются в течение пяти рабочих дней со дня регистрации заявления.

5. Комиссия на основании заявления и документов (сведений), предусмотренных пунктами 4, 4¹ настоящего Порядка, в течение 45 календарных дней со дня регистрации заявления выносит заключение о наличии (об отсутствии) оснований для приватизации служебных жилых помещений. На основании заключения комиссии министерство в течение трех рабочих дней со дня вынесения такого заключения принимает решение о приватизации служебного жилого помещения либо об отказе в приватизации служебного жилого помещения.

6. Заключение об отсутствии оснований для приватизации служебного жилого помещения выносится комиссией в случае:";

4) дополнить пунктом 6¹ следующего содержания:

"6¹. Основанием для принятия министерством решения об отказе в приватизации является заключение комиссии об отсутствии оснований для приватизации служебного жилого помещения.

Основанием для принятия министерством решения о приватизации

является заключение комиссии о наличии оснований для приватизации служебного жилого помещения.";

5) пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7. Министерство в течение 10 календарных дней со дня принятия решения о приватизации служебного жилого помещения направляет его в министерство имущества края.

Министерство имущества края в течение 45 календарных дней со дня получения указанного решения принимает меры по передаче жилого помещения в собственность гражданину (гражданам) на безвозмездной основе.";

6) пункт 9 признать утратившим силу.

18. Внести изменение Порядок учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 29 июля 2015 г. № 217-пр, заменив в подпункте 7 пункта 3.2 слова "части 1" словами "части 2".

Губернатор, Председатель
Правительства края



М.В. Дегтярев