



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 июля 2022 г. № 387-пр
г. Хабаровск

О внесении изменений в отдельные
постановления Правительства
Хабаровского края

В целях совершенствования нормативных правовых актов
Правительства Хабаровского края Правительство края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Хабаровского края от 19 мая 2020 г. № 209-пр "Об утверждении Порядка взаимодействия органов исполнительной власти Хабаровского края и органов местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов Хабаровского края при подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки и о внесении изменения в Положение о министерстве имущественных отношений Хабаровского края, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 04 декабря 2018 г. № 441-пр" следующие изменения:

1) в наименовании:

а) слова "органов исполнительной власти" заменить словами "исполнительных органов";

б) цифры "04" заменить цифрой "4";

2) преамбулу изложить в следующей редакции:

"В соответствии со статьей 8.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с частью 2 статьи 4 Закона Хабаровского края от 18 декабря 2019 г. № 38 "О перераспределении отдельных полномочий по подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов Хабаровского края и органами государственной власти Хабаровского края", частью 2 статьи 4 Закона Хабаровского края от 24 декабря 2020 г. № 136 "О перераспределении отдельных полномочий по подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов Хабаровского края и органами государственной власти Хабаровского края", частью 2 статьи 4 Закона Хабаровского края от 24 ноября 2021 г. № 255 "О перераспределении отдельных полномочий по подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки между органами местного

самоуправления городского поселения, муниципальных районов Хабаровского края и органами государственной власти Хабаровского края" Правительство края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:";

3) в пункте 1 слова "органов исполнительной власти" заменить словами "исполнительных органов";

4) в пункте 2 цифры "04" заменить цифрой "4";

5) в подпункте 2 пункта 3 цифры "01" заменить цифрой "1".

2. Внести в Порядок взаимодействия органов исполнительной власти Хабаровского края и органов местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов Хабаровского края при подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 19 мая 2020 г. № 209-пр, следующие изменения:

1) в заголовке слова "органов исполнительной власти" заменить словами "исполнительных органов";

2) в разделе 1:

а) пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

"1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 2 статьи 4 Закона Хабаровского края от 18 декабря 2019 г. № 38 "О перераспределении отдельных полномочий по подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов Хабаровского края и органами государственной власти Хабаровского края", частью 2 статьи 4 Закона Хабаровского края от 24 декабря 2020 г. № 136 "О перераспределении отдельных полномочий по подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов Хабаровского края и органами государственной власти Хабаровского края", частью 2 статьи 4 Закона Хабаровского края от 24 ноября 2021 г. № 255 "О перераспределении отдельных полномочий по подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления городского поселения, муниципальных районов Хабаровского края и органами государственной власти Хабаровского края" и устанавливает процедуру взаимодействия между исполнительными органами Хабаровского края и органами местного самоуправления городских поселений, муниципальных районов Хабаровского края (далее – край) при подготовке генеральных планов, правил землепользования и застройки.";

б) в пункте 1.2 слова "орган исполнительной власти" в соответствующих числе и падеже заменить словами "исполнительный орган" в соответствующих числе и падеже;

3) в разделе 2:

а) в наименовании слова "органов исполнительной власти" заменить словами "исполнительных органов";

б) в пунктах 2.3, 2.4 слова "имущественных отношений" заменить

словом "имущества";

в) дополнить пунктом 2.4¹ следующего содержания:

"2.4¹. Администрация городского поселения, муниципального района края не позднее двухмесячного срока со дня поступления утвержденного технического задания направляет в министерство имущества края исходные данные для подготовки проекта генерального плана и (или) проекта правил землепользования, а также предложения, поступившие от заинтересованных лиц.";

г) в пунктах 2.5, 2.6, в абзаце втором пункта 2.7, пункте 2.8 слова "имущественных отношений" заменить словом "имущества";

д) дополнить пунктом 2.10¹ следующего содержания:

"2.10¹. На период, установленный пунктом 1 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", срок согласования Правительством края проекта генерального плана, проекта документа о внесении изменений в соответствующий генеральный план не может превышать один месяц со дня поступления в Правительство края уведомления об обеспечении доступа к указанным проектам в информационной системе территориального планирования.";

е) пункты 2.11 – 2.13 изложить в следующей редакции:

"2.11. В случае поступления в администрацию городского поселения, муниципального района края заключения Правительства края о несогласии с проектом генерального плана глава городского поселения, муниципального района края направляет копию указанного заключения в министерство имущества края в течение двух рабочих дней со дня поступления такого заключения.

Министерство имущества края обеспечивает доработку проекта генерального плана и его направление в администрацию городского поселения, муниципального района края в течение 20 рабочих дней со дня истечения установленного срока согласования проекта генерального плана Правительством края.

2.12. Администрация городского поселения, муниципального района края:

в течение пяти рабочих дней со дня поступления доработанного проекта генерального плана размещает такой проект в информационной системе территориального планирования;

в течение двух рабочих дней со дня размещения проекта генерального плана направляет соответствующее уведомление в органы, представившие замечания к проекту генерального плана, послужившие основаниями для подготовки заключения Правительства края о несогласии с проектом генерального плана.

2.13. Министерство имущества края в течение 10 рабочих дней со дня согласования проекта генерального плана обеспечивает доработку проекта правил землепользования и направляет доработанный проект в администрацию городского поселения, муниципального района края для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по

рассмотрению проекта генерального плана и (или) проекта правил землепользования.";

ж) в пункте 2.14:

- абзац первый после слов "муниципального района края" дополнить словами "по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний";

- в абзаце втором слова "имущественных отношений" заменить словом "имущества";

з) в пунктах 2.15, 2.16, абзаце втором пункта 2.17 слова "имущественных отношений" заменить словом "имущества".

3. Внести изменения в постановление Правительства Хабаровского края от 30 июля 2021 г. № 321-пр "Об утверждении Порядка согласования проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, нежилой застройки, подготовленного главой муниципального образования Хабаровского края, с уполномоченным органом исполнительной власти Хабаровского края", заменив в наименовании, постановляющей части слова "органом исполнительной власти" словами "исполнительным органом".

4. Внести в Порядок согласования проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, нежилой застройки, подготовленного главой муниципального образования Хабаровского края, с уполномоченным органом исполнительной власти Хабаровского края, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 30 июля 2021 г. № 321-пр, следующие изменения:

1) в заголовке, пунктах 1, 2 слова "органом исполнительной власти" заменить словами "исполнительным органом";

2) в пункте 4:

а) в абзаце первом слова "органы исполнительной власти края (далее также – ОИВ края)" заменить словами "исполнительные органы края (далее также – ИО края)";

б) в подпункте 1 слова "имущественных отношений" заменить словом "имущества";

3) в пункте 5 слова "ОИВ края" заменить словами "ИО края";

4) в пункте 6:

а) в подпункте 3 слова "органами исполнительной власти края" заменить словами "исполнительными органами края";

б) в пунктах 7, 9 слова "ОИВ края" заменить словами "ИО края".

5. Внести в постановление Правительства Хабаровского края от 23 августа 2021 г. № 379-пр "Об установлении критериев, характеризующих высокий уровень износа, ненадлежащее техническое состояние или отсутствие систем инженерно-технического обеспечения жилых домов блокированной застройки, объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов, расположенных на земельных участках, которые могут быть изъяты для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки" следующие изменения:

1) в наименовании, постановляющей части слово "жилых" исключить;

2) в заголовке, абзаце первом, подпунктах 1, 3 приложения слова "жилой дом" в соответствующих числе и падеже заменить словом "дом" в соответствующих числе и падеже.

Губернатор, Председатель
Правительства края



М.В. Дегтярев