



ГУБЕРНАТОР ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 июня 2022 г. № 340-р

г. Хабаровск

О внесении изменений в инвестиционную декларацию Хабаровского края, утвержденную распоряжением Губернатора Хабаровского края от 23 мая 2022 г. № 255-р

В целях актуализации инвестиционной декларации Хабаровского края, утвержденной распоряжением Губернатора Хабаровского края от 23 мая 2022 г. № 255-р:

Внести в инвестиционную декларацию Хабаровского края, утвержденную распоряжением Губернатора Хабаровского края от 23 мая 2022 г. № 255-р, следующие изменения:

1) раздел 2 дополнить абзацем следующего содержания:

"Исполнительными органами Хабаровского края в рамках установленной компетенции гарантируется соблюдение на территории Хабаровского края сроков согласований и предоставления разрешительной документации, которые необходимы для ведения инвестиционной деятельности, в порядке, установленном федеральными законами, законами Хабаровского края, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Хабаровского края.";

2) в разделе 4:

а) абзацы первый – десятый изложить в следующей редакции:

"Правительство Хабаровского края в соответствии с законодательством Российской Федерации гарантирует защиту инвестиций, а также прав и интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, в том числе:

неухудшение условий реализации инвестиционных проектов;

соблюдение алгоритмов действий инвестора по присоединению к инфраструктуре в рамках свода инвестиционных правил, разработанного в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными Министерством экономического развития Российской Федерации;

оперативное рассмотрение споров, возникающих при реализации инвестиционных проектов на территории Хабаровского края, в досудебном порядке;

общедоступность информации о мерах государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Хабаровского края, за

исключением информации, составляющей государственную и иную охраняемую федеральным законом тайну, для инвесторов;

неукоснительное соблюдение условий предоставления мер поддержки инвесторов в Хабаровском крае;

обеспечение конкурентного распределения ресурсов для целей реализации инвестиционных проектов на территории Хабаровского края;

повышение уровня доходов населения Хабаровского края.

Для развития и стимулирования инвестиционной деятельности, создания условий для привлечения и поддержки инвестиций на территории Хабаровского края сформирована комплексная система мер государственной поддержки.

Система включает механизмы государственной финансовой и нефинансовой поддержки инвесторов, в том числе применение инструментов и условий (критериев):";

б) дополнить абзацами следующего содержания:

"- особых режимов ведения предпринимательской деятельности – территории опережающего социально-экономического развития и свободный порт Владивосток (далее также – ТОР и СПВ соответственно);

- региональных инвестиционных проектов;

- приоритетных инвестиционных проектов;

- масштабных инвестиционных проектов;

- защиты и поощрения капиталовложений;

- новых инвестиционных проектов;

- инвестиционного налогового вычета;

- режима сопровождения проектов по принципу "одного окна".";

в) пункты 4.1, 4.2 изложить в следующей редакции:

"4.1. Территории опережающего социально-экономического развития.

В Хабаровском крае в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации создано три ТОР:

- ТОР "Хабаровск";

- ТОР "Комсомольск";

- ТОР "Николаевск".

По состоянию на 1 июня 2022 г. зарегистрирован 81 резидент, объем заявленных инвестиций – 195,8 млрд. рублей, количество планируемых рабочих мест – 10 581.

ТОР "Хабаровск" – 7 площадок, общая площадь – 23,7 тыс. гектаров, основная специализация – промышленная, транспортно-логистическая, сельскохозяйственная сферы деятельности. Зарегистрировано 49 резидентов, объем заявленных инвестиций – 38,7 млрд. рублей, запланированное количество рабочих мест – 3 300.

ТОР "Комсомольск" – 10 площадок, общая площадь – 35,5 тыс. гектаров, основная специализация – добыча и обогащение полезных ископаемых, пищевая промышленность, легкая промышленность, металлургия и металлообработка, транспорт, туризм и рекреация, сельскохозяйственное производство, деревоперерабатывающее производство, ремонт и монтаж

машин и оборудования. Зарегистрировано 24 резидента, объем заявленных инвестиций – 154,3 млрд. рублей, запланированное количество рабочих мест – 6 000.

ТОР "Николаевск" – 10 площадок, общая площадь – 559,1 тыс. гектаров, основная специализация – рыболовство и рыбопереработка, судостроение и судоремонт, добыча полезных ископаемых. Зарегистрировано 8 резидентов, объем заявленных инвестиций – 2,8 млрд. рублей, запланированное количество рабочих мест – 1 200.

Режим ТОР имеет пакет налоговых и административных преференций для резидентов, а также значительные изъятия из общих правил регулирования.

Льготы по налогам и страховым взносам:

- налог на прибыль: 0 процентов первые пять лет с момента получения прибыли, 13 процентов следующие пять лет (до 2024 года), с 2025 года – 12 процентов;

- налог на имущество: 0 процентов первые пять лет с момента включения в реестр резидентов, 1,1 процента последующие пять лет;

- земельный налог: 0 процентов в течение первых трех лет;

- страховые взносы – 7,6 процента.

Административные преференции:

- применение процедуры свободной таможенной зоны;

- привлечение иностранной рабочей силы без учета квот;

- предоставление земельных участков без проведения торгов и льготные ставки арендной платы за предоставленные земельные участки;

- приоритетное подключение к объектам инфраструктуры ТОР;

- возможность создания объектов инфраструктуры за счет бюджетных средств различных уровней, а также компенсация затрат резидентам на строительство обеспечивающей инфраструктуры.

Особенности режима ТОР:

- преференциальный режим распространяется на определенные земельные участки;

- готовая инфраструктура;

- минимальный объем капиталовложений – 500 тыс. рублей.

Для обеспечения функционирования ТОР ведется создание обеспечивающей инфраструктуры ТОР за счет бюджетных средств в размере 13,01 млрд. рублей, из них 10,17 млрд. рублей – федеральный бюджет, 2,84 млрд. рублей – консолидированный бюджет Хабаровского края.

Средства предусмотрены на проектирование и строительство 57 объектов.

4.2. Свободный порт Владивосток.

Режим СПВ распространен на два муниципальных района – Ванинский с 3 июля 2016 г. и Советско-Гаванский с 3 июля 2018 г. Заключены соглашения с 26 резидентами. Объем заявленных инвестиций – 172,6 млрд. рублей, запланированное количество рабочих мест – 6 300.

Льготы по налогам и страховым взносам:

- налог на прибыль: 0 процентов на пять лет, 13 процентов следующие

пять лет (до 2024 года), с 2025 года – 12 процентов;

- налог на имущество: 0 процентов на пять лет, 0,5 процента следующие пять лет;

- земельный налог: 0 процентов на пять лет, следующие пять лет снижение до 50 процентов;

- страховые взносы – 7,6 процента.

Административные преференции:

- возможность применения процедуры свободной таможенной зоны;

- упрощенный визовый режим для иностранных граждан;

- сокращенные сроки проверок.

Особенности режима СПВ:

- преференциальный режим распространяется на территорию всего муниципального образования;

- минимальный объем капиталовложений – 500 тыс. рублей.";

3) раздел 5 изложить в следующей редакции:

"5. Инвестиционная команда Хабаровского края

Инвестиционная команда Хабаровского края – это команда профессионалов, обладающих опытом, компетенцией в сфере инвестиций, которая определяет инвестиционные направления развития края и ответственна за принятие решений в рамках возложенных полномочий.

Условиями формирования инвестиционной команды Хабаровского края являются взаимодействие бизнеса и власти по вопросам инвестиционной политики и наличие соответствующих полномочий у членов команды в сфере инвестиций.

Распределение ответственности между членами инвестиционной команды Хабаровского края в части взаимодействия с инвесторами осуществляется в соответствии с компетенциями членов инвестиционной команды Хабаровского края.

В инвестиционную команду Хабаровского края входят:

1) Губернатор края;

2) первый вице-губернатор края;

3) вице-губернатор края – руководитель представительства Правительства Хабаровского края при Правительстве Российской Федерации;

4) первый заместитель Председателя Правительства края;

5) заместители Председателя Правительства края;

6) мэр города Хабаровска (по согласованию), глава города Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);

7) главы Амурского, Ванинского, Верхнебуреинского, Комсомольского, Николаевского, Советско-Гаванского, Хабаровского муниципальных районов (по согласованию);

8) директор автономной некоммерческой организации "Агентство привлечения инвестиций и развития инноваций Хабаровского края" (по согласованию), заместители директора автономной некоммерческой организации "Агентство привлечения инвестиций и развития инноваций

Хабаровского края" (по согласованию);

9) уполномоченный по защите прав предпринимателей Хабаровского края (по согласованию);

10) директор акционерного общества "Управляющая компания территории опережающего социально-экономического развития "Хабаровск" (по согласованию);

11) руководители региональных представительств/отделений деловых объединений (региональное объединение работодателей "Союз работодателей Хабаровского края", Союз "Дальневосточная торгово-промышленная палата", межрегиональное отделение Общероссийской общественной организации "Деловая Россия" по Хабаровскому краю и Еврейской автономной области, Хабаровское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства "ОПОРА РОССИИ") (по согласованию);

12) эксперты финансовых организаций в Хабаровском крае (по согласованию);

13) представители научного сообщества Хабаровского края (по согласованию).".

Губернатор



М.В. Дегтярев