



# ЗАКОН

Хабаровского края

10.11.2021

г. Хабаровск

№ 241

О внесении изменений в Закон Хабаровского края «О региональных налогах и налоговых льготах в Хабаровском крае»

## Статья 1

Внести в Закон Хабаровского края от 10 ноября 2005 года № 308 «О региональных налогах и налоговых льготах в Хабаровском крае» следующие изменения:

1) в части 3 статьи 1 слова «для их использования» заменить словами «их применения», слова «и сроки» исключить;

2) в статье 2:

а) часть 2 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) организаций – в отношении краевых автомобильных дорог общего пользования и дорожных сооружений, являющихся их технологической частью.»;

б) дополнить частью 9 следующего содержания:

«9. Налоговая ставка устанавливается в размере 0 процентов для организаций в отношении жилых помещений (квартир), предоставленных физическим и (или) юридическим лицам на основании договора найма, аренды для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, расположенных в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию не ранее 1 января 2022 года, общая площадь жилых помещений в которых составляет не менее 2 400 квадратных метров и все жилые помещения (квартиры) в которых предоставляются внаем, аренду. Льгота предоставляется на десять лет, начиная с первого числа очередного отчетного (налогового) периода, следующего за отчетным (налоговым) периодом, в котором многоквартирный дом введен в эксплуатацию.»;

3) пункт 10 статьи 3 признать утратившим силу;

4) в статье 4:

а) в наименовании слова «и сроки» исключить;

б) абзац второй части 1 признать утратившим силу;

в) абзац второй части 2 признать утратившим силу;

5) в части 3 статьи 5 слова «для их использования отдельными категориями налогоплательщиков» заменить словами «их применения»;

б) в части 4 статьи 13:

а) в абзаце четвертом слова «статьей 11» заменить словами «статьями 10.5, 11»;

б) абзац шестой изложить в следующей редакции:

«пунктом 1 статьи 383 части второй Налогового кодекса для уплаты налога и авансовых платежей по налогу на имущество организаций (для регистрации пониженных ставок налога и налоговых льгот, установленных статьями 2, 3 настоящего закона);».

## Статья 2

1. Настоящий закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего закона, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

2. Действие положений пункта 8 части 2 статьи 2 Закона Хабаровского края от 10 ноября 2005 года № 308 «О региональных налогах и налоговых льготах в Хабаровском крае» (в редакции настоящего закона) распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

Председатель  
Законодательной Думы  
Хабаровского края



*(Handwritten signature)*

И.В. Зикунова