



ЗАКОН

Хабаровского края

29.09.2021

г. Хабаровск

№ 213

О внесении изменения в Закон Хабаровского края «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае»

Статья 1

Внести в Закон Хабаровского края от 29 июля 2015 года № 104 «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае» изменение, дополнив его главой 7.3 следующего содержания:

«Глава 7.3. Состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований края гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и порядок их осуществления

Статья 27.3. Состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований края гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости

Мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих расположенные в границах поселений, городских округов, муниципальных районов края гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее – незарегистрированные гаражи), включают в себя:

- 1) формирование перечня незарегистрированных гаражей;
- 2) информирование граждан о способах и порядке предоставления в органы местного самоуправления поселений, городских округов, муниципальных районов края сведений о лицах, использующих незарегистрированные гаражи;
- 3) сбор информации об использовании незарегистрированных гаражей и ее анализ.

Статья 27.4. Порядок осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих незарегистрированные гаражи

1. Органы местного самоуправления, указанные в пункте 2 статьи 27.3 настоящего закона, по итогам обследования территории соответствующего муниципального образования края с учетом сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, формируют перечни незарегистрированных гаражей с их описанием и указанием сведений об их местонахождении (адрес, а при его отсутствии – описание местоположения) и

размещают такие перечни на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Информация о способах и порядке предоставления в органы местного самоуправления, указанные в пункте 2 статьи 27.3 настоящего закона, сведений о лицах, использующих незарегистрированные гаражи, размещается данными органами:

1) на информационных щитах в границах поселений, городских округов края, на территории которых расположены незарегистрированные гаражи;

2) на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3) в средствах массовой информации.

3. С целью сбора информации об использовании незарегистрированных гаражей органы местного самоуправления, указанные в пункте 2 статьи 27.3 настоящего закона, направляют запросы в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, осуществлявшие до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, осуществлявшие до дня вступления в силу Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» градостроительную деятельность, а также в иные организации.

4. В течение десяти рабочих дней со дня выявления лиц, использующих незарегистрированные гаражи, органы местного самоуправления, указанные в пункте 2 статьи 27.3 настоящего закона, направляют данным лицам посредством почтовой связи информацию с предложением обратиться в органы, уполномоченные на предоставление земельных участков, для оказания содействия в приобретении прав на незарегистрированные гаражи и земельные участки, на которых они расположены.».

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Председатель
Законодательной Думы
Хабаровского края



И.В. Зикунова