



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 августа 2020 г. № 825-рп
г. Хабаровск

Об утверждении Порядка взаимодействия органов исполнительной власти Хабаровского края при принятии решений о резервировании земель для государственных нужд Хабаровского края

В целях реализации статьи 10 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2008 г. № 561 "О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд":

Утвердить прилагаемый Порядок взаимодействия органов исполнительной власти Хабаровского края при принятии решений о резервировании земель для государственных нужд Хабаровского края.

Врио Губернатора, Председателя
Правительства края



М.В. Дегтярев

УТВЕРЖДЕН
распоряжением
Правительства
Хабаровского края
от 07 августа 2020 г. № 825-рп

ПОРЯДОК
взаимодействия органов исполнительной власти
Хабаровского края при принятии решений о резервировании земель
для государственных нужд Хабаровского края

1. Настоящий Порядок определяет порядок взаимодействия органов исполнительной власти Хабаровского края (далее также – ОИВ края и край соответственно) при принятии решений о резервировании земель для государственных нужд края (далее – решение о резервировании).

2. ОИВ края, для реализации полномочий которых необходимо принятие решения о резервировании, направляют в министерство строительства края обращение, которое должно содержать сведения о целях и сроках резервирования земель, в том числе сведения о планируемом к размещению объекте, и реквизиты документов, в соответствии с которыми может быть принято решение о резервировании.

3. К обращению о резервировании земель прилагаются следующие документы:

- схема резервируемых земель, содержащая необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения о земельных участках (об их частях), расположенных полностью или частично в границах земель, предполагаемых для резервирования, права на которые ограничиваются решением о резервировании земель;

- перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель.

4. Министерство строительства края в течение 30 рабочих дней со дня поступления обращения и документов, указанных в пунктах 2, 3 настоящего Порядка, осуществляет их проверку и по ее результатам принимает одно из следующих решений:

- о подготовке проекта постановления Правительства края о резервировании земель для государственных нужд края (далее – проект постановления);

- об отказе в подготовке проекта постановления при наличии одного из оснований, предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка.

5. Основаниями для отказа в подготовке проекта постановления являются:

- представление ОИВ края неполного комплекта документов, указан-

ных в пунктах 2, 3 настоящего Порядка;

- истечение срока действия документации по планировке территории в части определения границ зон планируемого размещения объектов регионального значения, установленного частью 12.6 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации для принятия решения об изъятии земельных участков для государственных нужд;

- размещение объекта, в отношении которого планируется осуществить резервирование земель, не предусмотрено схемой территориального планирования Хабаровского края.

6. Министерство строительства края обеспечивает подготовку и согласование проекта постановления в порядке, установленном Регламентом Правительства Хабаровского края, утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 20 июля 2006 г. № 117-пр, в срок не позднее 60 рабочих дней со дня принятия решения о подготовке проекта постановления.

7. В случае принятия решения об отказе в подготовке проекта постановления министерство строительства края в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения направляет в ОИВ края письменное уведомление с указанием причин отказа.

8. Урегулирование спорных вопросов между ОИВ края и министерством строительства края, возникших в случае принятия министерством строительства края решения об отказе в подготовке проекта постановления, осуществляется путем проведения согласительного совещания в срок не позднее семи рабочих дней со дня принятия такого решения.

По итогам согласительного совещания оформляется протокол, который подписывается представителями отраслевых органов, принявшими участие в согласительном совещании, и утверждается министром строительства края или лицом, его замещающим, не позднее пяти рабочих дней со дня проведения такого совещания.
