



ЗАКОН

Хабаровского края

27.05.2020

г. Хабаровск

№ 61

О внесении изменений в Закон Хабаровского края «Об отдельных вопросах планировки территории в Хабаровском крае»

Статья 1

Внести в Закон Хабаровского края от 23 ноября 2016 года № 214 «Об отдельных вопросах планировки территории в Хабаровском крае» следующие изменения:

1) преамбулу дополнить словами «, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению»;

2) часть 6 статьи 1, часть 5 статьи 2 после слов «главе городского округа,» дополнить словами «главе муниципального района,»;

3) дополнить статьями 2.1, 2.2 следующего содержания:

«Статья 2.1. Порядок внесения изменений в документацию по планировке территории

1. В случае необходимости внесения изменений в документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов, указанных в частях 3, 3.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отраслевые органы направляют в уполномоченный орган обращение, содержащее обоснование предлагаемых изменений в документацию по планировке территории.

2. Уполномоченный орган по собственной инициативе либо на основании соответствующего обращения отраслевого органа принимает решение о подготовке изменений в документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов, указанных в частях 3, 3.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в порядке и сроки, установленные статьей 1 настоящего закона.

3. Отраслевые органы и лица, указанные в пунктах 3, 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществившие подготовку изменений в документацию по планировке территории, направляют предлагаемые изменения в документацию по планировке территории в уполномоченный орган.

Лица, указанные в пунктах 3, 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществившие подготовку изменений в документацию по планировке территории по собственной инициативе, прилагают

к ним обращение, содержащее обоснование предлагаемых изменений в документацию по планировке территории.

4. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации и края.

5. Решение о внесении изменений в документацию по планировке территории и (или) об утверждении отдельных частей документации по планировке территории принимается уполномоченным органом в порядке и сроки, установленные статьей 2 настоящего закона.

В случае утверждения отдельных частей документации по планировке территории указанное решение должно содержать положения об отмене соответствующих ранее утвержденных частей документации по планировке территории.

6. Основанием для отказа в принятии решения о внесении изменений в документацию по планировке территории и (или) об утверждении отдельных частей документации по планировке территории является несоответствие предлагаемых изменений в документацию по планировке территории требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) отсутствие согласований уполномоченных органов государственной власти и (или) органов местного самоуправления в случае, если изменения в документацию по планировке территории затрагивают предмет согласования органов государственной власти и (или) органов местного самоуправления в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Отраслевые органы, лица, указанные в пунктах 3, 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществившие подготовку изменений в документацию по планировке территории, вправе повторно направить указанные изменения в уполномоченный орган после устранения причин, послуживших основанием для отказа в принятии решения о внесении изменений в документацию по планировке территории и (или) об утверждении отдельных частей документации по планировке территории.

7. Решение о внесении изменений в документацию по планировке территории и (или) об утверждении отдельных частей документации по планировке территории направляется уполномоченным органом главе поселения, главе городского округа, главе муниципального района, применительно к территориям которых принято данное решение, в течение семи дней со дня его принятия.

Статья 2.2. Порядок отмены документации по планировке территории или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению

1. Решение об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей принимается уполномоченным органом по собственной инициативе либо на основании обращения отраслевого органа или лиц, указанных в пунктах 3, 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, установленных частью 5 статьи 2.1 настоящего закона и частью 5 настоящей статьи.

Указанное обращение должно содержать обоснование отмены документации по планировке территории или ее отдельных частей.

2. Уполномоченный орган рассматривает обращение, указанное в части 1 настоящей статьи, и принимает решение об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей или об отказе в отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей не позднее 14 дней со дня поступления данного обращения в уполномоченный орган.

3. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей в случае, если на основании указанного проекта планировки территории осуществляется реконструкция существующего линейного объекта или линейных объектов в соответствии с частью 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Решение об отказе в отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей принимается в форме письма уполномоченного органа. Указанное письмо не позднее трех дней со дня его подписания направляется уполномоченным органом отраслевому органу, лицам, указанным в пунктах 3, 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направившим обращение.

5. Решение об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей принимается уполномоченным органом на основании вступившего в законную силу судебного акта о признании документации по планировке территории соответственно недействующей полностью или в части не позднее десяти дней со дня поступления в уполномоченный орган указанного судебного акта.

6. Решение о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению принимается уполномоченным органом в случае, предусмотренном частью 12.6 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не позднее 14 дней со дня истечения шести лет со дня принятия решения об утверждении соответствующей документации по планировке территории.

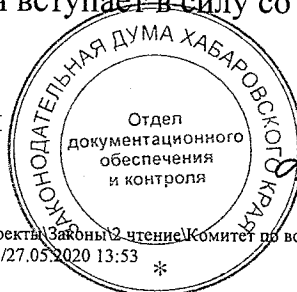
7. Решения об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению принимаются в форме правового акта уполномоченного органа.

8. Решения об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению направляются уполномоченным органом главе поселения, главе городского округа, главе муниципального района, применительно к территориям которых приняты данные решения, в течение семи дней со дня их принятия.».

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Законодательной Думы
Хабаровского края



И.В. Зикунова