



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 марта 2020 г. № 85-пр

г. Хабаровск

Об утверждении изменений, вносимых в государственную программу Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае", утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2012 г. № 205-пр

В соответствии с Законом Хабаровского края от 04 декабря 2019 г. № 32 "О краевом бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов" Правительство края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемые изменения, вносимые в государственную программу Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае", утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2012 г. № 205-пр.

Губернатор, Председатель
Правительства края



С.И. Фургал

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства
Хабаровского края
от 20 марта 2020 г. № 85-пр

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в государственную программу Хабаровского края
"Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае",
утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края
от 22 июня 2012 г. № 205-пр

1. Паспорт изложить в следующей редакции:

"ПАСПОРТ

государственной программы Хабаровского края
"Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае"

Наименование государственной программы	- государственная программа Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае" (далее – Программа)
Ответственный исполнитель Программы	- министерство строительства Хабаровского края (далее также – край)
Соисполнители, участники Программы	- министерство жилищно-коммунального хозяйства края; министерство имущественных отношений края; министерство образования и науки края; министерство социальной защиты населения края; министерство экономического развития края; комитет государственного строительного надзора Правительства края; краевое государственное бюджетное учреждение "Комсомольская-на-Амуре набережная р. Амура"
Цели Программы	- содействие развитию жилищного строительства, обеспечивающее повышение доступности и качества жилья для различных категорий граждан, проживающих на территории края (далее также – житель края)
Задачи Программы	- создание условий для роста предложения на рынке жилья, соответствующего потребностям различных категорий граждан, проживающих на территории края; стимулирование спроса на рынке жилья и развитие механизмов адресной поддержки
Основные мероприятия Программы	- комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства; реализация комплекса мер, направленных на снижение административных барьеров и содействие развитию конкуренции в сфере жилищного строительства; содействие в разработке градостроительной документации;

содействие в обеспечении жилищного строительства перспективными территориями, в том числе для малоэтажного жилищного строительства и строительства стандартного жилья;

обеспечение системного подхода к подготовке, переподготовке и повышению квалификации кадров для строительной отрасли края;

стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве и привлечение корпоративных средств, а также развитие ипотечного жилищного кредитования;

предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья в крае;

предоставление гражданам социальных выплат, в том числе дополнительных, на погашение остатка основного (части) долга по жилищному (ипотечному) кредиту при рождении (усыновлении, удочерении) ребенка;

обеспечение жильем категорий граждан, установленных законодательством;

реализация мер, направленных на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по предоставлению социальных выплат гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности края, для улучшения жилищных условий;

обеспечение жильем граждан, проживающих на условиях социального найма в жилых помещениях, находящихся в краевой государственной собственности и в установленном порядке признанных непригодными для проживания, в жилых домах, находящихся в краевой государственной собственности и признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

реализация мер, направленных на обеспечение жильем молодых учителей;

формирование рынка наемных домов социального использования либо наемных домов коммерческого использования (далее – наемные дома);

содействие внедрению инновационных технологий в жилищном строительстве, в том числе расширение номенклатуры современных, конкурентоспособных строительных материалов, изделий, конструкций, отвечающих требованиям энергоэффективности и экологичности;

реализация мер социальной поддержки граждан, признанных пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной наводнением на территории Хабаровского края в августе – сентябре 2013 г., в том числе на основании судебных решений, вступивших в законную силу;

оказание содействия в строительстве жилья ли-

цам, принявшим участие в государственной программе Хабаровского края "Оказание содействия добровольному переселению в Хабаровский край соотечественников, проживающих за рубежом", утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 25 октября 2013 г. № 355-пр;

сейсмоусиление существующих жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения и (или) строительство новых сейсмостойких объектов взамен тех объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны;

создание инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам, предоставляемым (предоставленным) в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях индивидуального жилищного строительства (далее – жилищное строительство);

реализация долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития г. Комсомольска-на-Амуре, утвержденного Распоряжением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2016 г. № 704-р;

реализация регионального проекта "Жилье";

реализация регионального проекта "Ипотека";

реализации регионального проекта "Экспорт услуг";

создание и обеспечение деятельности некоммерческой организации в организационно-правовой форме фонда с наименованием "Фонд Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков".

Перечень основных мероприятий Программы с указанием сроков их реализации и непосредственных результатов приведен в приложении № 5 к настоящей Программе

Перечень основных мер правового регулирования представлен в приложении № 6 к Программе.

В случае изменения действующего законодательства ответственный исполнитель, соисполнители Программы обеспечивают разработку нормативных правовых актов в соответствии со своими полномочиями

Основные показатели (индикаторы) Программы

- коэффициент доступности жилья;
- доля семей, имеющих возможность приобрести жилье с помощью собственных и заемных средств;
- годовой объем ввода жилья;
- доля ввода стандартного жилья;
- доля ввода малоэтажного жилья;
- количество предоставленных ипотечных кредитов на первичном рынке.

- Перечень показателей (индикаторов) Программы с расшифровкой плановых значений по этапам и годам приведен в приложении № 1 к Программе
- Сроки и этапы реализации Программы
- Программа реализуется в один этап – в течение 2013 – 2024 годов
- Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств краевого бюджета и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального бюджета, бюджетов муниципальных образований края
- прогнозная (справочная) оценка расходов на реализацию Программы – 39 996,376 млн. рублей,
 - в том числе по годам:
 - 2013 год – 5 972,474 млн. рублей,
 - 2014 год – 8 330,556 млн. рублей,
 - 2015 год – 2 426,133 млн. рублей,
 - 2016 год – 2 467,228 млн. рублей,
 - 2017 год – 2 843,392 млн. рублей,
 - 2018 год – 3 254,853 млн. рублей,
 - 2019 год – 2 377,897 млн. рублей,
 - 2020 год – 2 863,908 млн. рублей,
 - 2021 год – 1 974,926 млн. рублей,
 - 2022 год – 3 511,461 млн. рублей,
 - 2023 год – 1 986,774 млн. рублей,
 - 2024 год – 1 986,774 млн. рублей,
 - из них:
 - объем финансирования Программы из краевого бюджета – 35 097,541 млн. рублей,
 - в том числе по годам:
 - 2013 год – 2 636,526 млн. рублей,
 - 2014 год – 8 330,556 млн. рублей,
 - 2015 год – 2 426,133 млн. рублей,
 - 2016 год – 2 467,228 млн. рублей,
 - 2017 год – 1 892,392 млн. рублей,
 - 2018 год – 3 168,701 млн. рублей,
 - 2019 год – 2 288,177 млн. рублей,
 - 2020 год – 2 772,016 млн. рублей,
 - 2021 год – 1 884,421 млн. рублей,
 - 2022 год – 3 435,043 млн. рублей,
 - 2023 год – 1 898,174 млн. рублей,
 - 2024 год – 1 898,174 млн. рублей,
 - в том числе средства краевого бюджета, источником финансового обеспечения которых являются средства федерального бюджета, – 9 609,691 млн. рублей,
 - в том числе по годам:
 - 2014 год – 3 631,362 млн. рублей,
 - 2015 год – 419,687 млн. рублей,

2016 год – 345,242 млн. рублей,
 2017 год – 364,762 млн. рублей,
 2018 год – 1 195,385 млн. рублей,
 2019 год – 857,210 млн. рублей,
 2020 год – 1 353,840 млн. рублей,
 2021 год – 742,096 млн. рублей;
 2022 год – 700,107 млн. рублей.

прогнозная (справочная) оценка расходов на реализацию Программы за счет средств федерального бюджета – 4 286,948 млн. рублей,

в том числе по годам:

2013 год – 3 335,948 млн. рублей,
 2017 год – 951,000 млн. рублей;

прогнозная (справочная) оценка расходов на реализацию Программы за счет средств бюджетов муниципальных образований края (по согласованию) – 611,887 млн. рублей,

в том числе по годам:

2018 год – 86,152 млн. рублей,
 2019 год – 89,720 млн. рублей,
 2020 год – 91,892 млн. рублей,
 2021 год – 90,505 млн. рублей,
 2022 год – 76,418 млн. рублей,
 2023 год – 88,600 млн. рублей,
 2024 год – 88,600 млн. рублей

Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств краевого бюджета, прогнозная (справочная) оценка расходов федерального и краевого бюджетов на реализацию мероприятий Программы приведена в приложениях № 7, 8 к Программе. Оценка степени влияния выделения дополнительных объемов ресурсов на показатели (индикаторы), сроки и непосредственные результаты реализации основных мероприятий Программы приведена в приложениях № 9, 10 к Программе

Ожидаемые результаты Программы - формирование условий для развития строительства стандартного жилья, увеличение доли ввода стандартного жилья до 60,0 процентов к 2024 году;

увеличение доли ввода малоэтажного жилья до 50,0 процентов к 2024 году;

улучшение жилищных условий жителей края при строительстве жилья на условиях ипотеки с привлечением средств краевого бюджета;

увеличение доли семей, имеющих возможность приобрести жилье с помощью собственных и заемных средств;

повышение доступности жилья для молодых семей, увеличение числа семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств, до 560 семей в год;

улучшение жилищных условий гражданам, категории которых установлены законодательством, в том числе детям-сиротам;

повышение доступности жилья для населения, снижение социальной напряженности;

оказание мер социальной поддержки гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации

2. Разделы 1 – 3 изложить в новой редакции:

"1. Общая характеристика обоснования разработки Программы

Общая площадь жилищного фонда края на начало 2019 года составляла 31,5 млн. кв. метров, при этом средняя общая площадь жилой единицы достигала 51,0 кв. метра.

Основная часть жилищного фонда края сконцентрирована в городских поселениях (82,9 процента), на сельскую местность приходится лишь 17,1 процента общего жилищного фонда. Более 60,0 процентов жилья сосредоточено в г. Хабаровске (45,3 процента) и г. Комсомольске-на-Амуре (18,5 процента).

В 2019 году ежегодный объем ввода жилой площади в расчете на 1 000 жителей края составил 213,4 кв. метров.

Повышение реальных доходов жителей края и облегчение доступа к ипотечным жилищным кредитам обусловили рост объемов ипотечного жилищного кредитования в 3,3 раза в 2018 году по сравнению с 2011 годом.

Коэффициент доступности жилья, отражающий количество лет ожидания, в течение которых семья из трех человек сможет накопить на жилье (квартиру в 54 кв. метра по среднегодовой рыночной цене), снизился с 4,7 года в 2011 году до 2,5 лет в 2018 году.

В 2018 году доля семей, имеющих возможность приобрести жилье с помощью собственных и заемных средств, составила 44,5 процента, увеличившись почти на 27,7 процентных пункта по сравнению с уровнем 2011 года.

По состоянию на 01 января 2019 г. 4 716 молодые семьи, нуждаются в улучшении жилищных условий, 3 284 детей-сирот включены в списки граждан, у которых возникло право на предоставление жилого помещения, 7 036 земельных участка, предоставленных гражданам, имеющих трех и более детей, не обеспечены инженерной инфраструктурой.

Успешная реализация мероприятий Программы позволит достичь целей и задач, установленных федеральными проектами "Жилье" и "Ипотека":

- ввод в эксплуатацию на территории края не менее 409 тыс. кв. метров;
- увеличение количества семей, улучшивших жилищные условия до 49,5 тыс. семей;

- количество предоставленных ипотечных кредитов на первичном рын-

ке 3,3 тыс. единицы.

2. Приоритетны и цели краевой государственной политики жилищного строительства. Цели и задачи Программы

Государственная политика края в сфере жилищного строительства связана с приоритетами и целями государственной политики в сфере жилищного строительства, установленными в Указе Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 г. № 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года", Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации, основными направлениями деятельности Правительства Российской Федерации на среднесрочный период, посланиями Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации.

Одним из направлений Стратегии социально-экономического развития Хабаровского края на период до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 13 июня 2018 г. № 215-пр, является формирование и накопление человеческого капитала, создание комфортного пространства для жизни и развития человеческого капитала. Создание комфортного пространства для жизни населения края невозможно осуществить без развития массового жилищного строительства и повышения комфортности проживания.

Приоритетом Правительства края в области развития жилищного строительства на среднесрочную перспективу является обеспечение жителей края доступным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства.

Учитывая основные целевые ориентиры и приоритеты развития сферы жилищного строительства на национальном и краевом уровнях, основной целью Программы является содействие развитию жилищного строительства, обеспечивающее повышение доступности и качества жилья для различных категорий граждан, проживающих на территории края.

Для достижения этой цели предполагается решение следующих задач:

- создание условий для роста предложения на рынке жилья, соответствующего потребностям различных категорий граждан, проживающих на территории края;
- стимулирование спроса на рынке жилья и развитие механизмов адресной поддержки.

3. Прогноз ожидаемых результатов реализации Программы

Реализация мероприятий Программы позволит:

- сформировать условия для развития строительства стандартного жилья, увеличить долю ввода стандартного жилья до 60,0 процентов к 2024 году;

- увеличить долю ввода малоэтажного жилья до 50,0 процентов к 2024 году;

- предоставить из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края;

- улучшить жилищные условия жителям края при строительстве жилья на условиях ипотеки с привлечением средств краевого бюджета;

- увеличить долю семей, имеющих возможность приобрести жилье с помощью собственных и заемных средств;

- повысить доступность жилья для молодых семей, увеличить число семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств, до 560 семей в год;

- улучшить жилищные условия гражданам, категории которых установлены законодательством, в том числе детям-сиротам;

- повысить доступность жилья для населения, снизить социальную напряженность;

- оказать меры социальной поддержки гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации.

Изменения в сфере жилищного строительства края, ожидаемые в результате реализации мероприятий Программы, дадут следующие общественно значимые положительные эффекты и выгоды:

- увеличение доступности жилья для населения края;

- увеличение ежегодного ввода жилых помещений в крае;

- снижение социальной напряженности среди населения края."

3. Разделы 4 – 8 признать утратившими силу.

4. Раздел 9 изложить в новой редакции:

"9. Анализ рисков реализации Программы и описание мер управления рисками

На достижение основных целей и решение задач Программы могут оказать влияние следующие риски:

- социальные риски, связанные с недоверием со стороны граждан в целесообразности реализации мероприятий Программы;

- снижение платежеспособного спроса населения;

- риск сокращения финансирования Программы;

- риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов и расходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения.

Ожидаемым негативным последствием указанных рисков является неполное достижение показателей (индикаторов) Программы.

К мерам управления вышеуказанными рисками, способным минимизировать последствия неблагоприятных явлений и процессов, следует отнести:

- повышение открытости за счет постоянного информирования граждан об осуществляемых мероприятиях с использованием разнообразных каналов передачи информации;

- пропаганда успешных проектов и начинаний;

- оказание мер государственной поддержки гражданам, проживающим на территории края;

- формирование практики программного бюджетирования в части обеспечения реализации Программы за счет средств краевого и местных бюджетов;

- оперативное реагирование на изменения, происходящие в экономике, и внесение соответствующих изменений в Программу."

5. Приложение № 1 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящим изменениям.

6. Приложение № 5 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящим изменениям.

7. Приложения № 7 – 10 изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящим изменениям.

8. Приложение № 19 изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящим изменениям.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к изменениям, вносимым в государственную программу Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае", утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2012 г. № 205-пр

"ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к государственной программе Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае"

СВЕДЕНИЯ

о показателях (индикаторах) государственной программы Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае"

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Источник информации	Значение показателя (индикатора)										
				2017 год		2018 год		2019	2020	2021	2022	2023	2024	
				план	факт	план	факт	план	план	план	план	план	план	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
	Коэффициент доступности жилья	лет	данные министерства экономического развития края	2,40	2,40	2,50	2,5	2,5	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,40
	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. метров	сведения Хабаровскстата	425,4	269,74	375,0	273,8	300,0	334,0	320	354	381	409	
1.	Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства													
1.1.	Доля ввода стандартного жилья	процентов	сведения Хабаровскстата	40,0	88,4	60,0	65,74	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0
1.2.	Доля ввода малоэтажного жилья	процентов	данные министерства	35,0	56,2	40,0	51,80	45,0	40,0	35,0	30,0	50,0	50,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		тов	стерства строи- тельства края										
1.3.	Ввод жилья в рамках мероприя- тий по комплексному освоению и развитию территорий в целях жи- лищного строительства	тыс. кв. метров	данные мини- стерства строи- тельства края	216,00	79,48	130,0	116,0	110,0	120,0	130,0	140,0	150,0	160,0
1.4.	Доля своевременно введенных в эксплуатацию объектов инфра- структуры, на создание которых предоставлены субсидии из крае- вого бюджета на комплексное освоение и развитие территорий, от общего числа таких объектов, предусмотренных к вводу в экс- плуатацию в отчетном году	процен- тов	данные мини- стерства строи- тельства края	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1.5.	Объем ввода жилья экономкласса в рамках программы "Жилье для российской семьи" в рамках гос- ударственной программы Рос- сийской Федерации "Обеспече- ние доступным и комфортным жильем и коммунальными услу- гами граждан Российской Феде- рации", утвержденной постанов- лением Правительства Россий- ской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 323	тыс. кв. метров	данные мини- стерства строи- тельства края	10,0	0	10,0	10,0	-	-	-	-	-	-
2.	Содействие в разработке градостроительной документации												
2.1.	Число муниципальных образова- ний края, в которых полностью разработаны документы террито- риального планирования	единиц	данные мини- стерства строи- тельства края	232	232	232	232	232	232	232	232	232	232
2.2.	Количество разработанных про- ектов документов территориаль- ного планирования и (или) доку- ментов градостроительного зо- нирования и (или) проектов до- кументации по планировке тер- ритории, на разработку которых предоставлялась субсидия из краевого бюджета	штук	данные мини- стерства строи- тельства края	0	0	5	1	7	5	5	5	5	5
3.	Содействие в обеспечении жилищного строительства перспективными территориями, в том числе для малоэтажного жилищного строительства и												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	строительства стандартного жилья												
3.1.	Количество утвержденных проектов планировки территорий, в границах которых будут образованы земельные участки для предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, или расположены земельные участки, предоставленные в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, которые необходимо обеспечить объектами социальной, инженерной инфраструктуры и автомобильными дорогами	штук	данные министерства строительства края	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1
3.2	Количество населенных пунктов края, по которым определены границы зон затопления и подтопления	штук	данные министерства строительства края	15	3	17	12	29	23	2	10	10	10
4.	Содействие развитию местной промышленности строительных материалов												
4.1.	Объем выпуска основных видов строительных материалов:		сведения Хабаровскстата										
	- железобетон	тыс. куб. метров		158,00	210,98	218,0	213,6	-	-	-	-	-	-
	- кирпич	млн. штук		30,0	29,60	30,9	21,0	-	-	-	-	-	-
5.	Стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве и привлечение корпоративных средств												
5.1.	Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье с помощью собственных и заемных средств	процентов	данные министерства экономического развития края	55,0	55,0	56,0	54,3	49,5	49,1	49,0	48,8	50,3	54,0
5.2.	Снижение средней стоимости 1 кв. метра жилья на первичном рынке жилья с учетом дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности "строительство" к уровню 2012 года	процентов	данные министерства строительства края	17,00	25,39	20,0	22,2	-	-	-	-	-	-
5.3.	Количество граждан, улучшивших жилищные условия при	семей	данные министерства строи-	0	0	25	23	25	12	35	35	35	35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	строительстве жилья на условиях ипотеки с привлечением средств краевого бюджета		тельства края										
5.4.	Доля многодетных семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году, в общем числе многодетных семей, нуждающихся в жилых помещениях	процент	данные министерства строительства края	11,0	11,0	11,0	11,0	-	-	-	-	-	-
6.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья в крае												
6.1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет федеральных, краевых и местных бюджетов,	семей	данные министерства строительства края	621	622	570	587	580	983	945	895	650	650
	в том числе: с использованием субсидий, направленных бюджетам муниципальных образований края на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	семей	данные министерства строительства края	383	383	369	370	393	833	730	700	370	370
6.2.	Доля молодых семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году, в общем числе молодых семей, нуждающихся в жилых помещениях	процент	данные министерства строительства края	8,5	10,0	10,0	10,6	-	-	-	-	-	-
7.	Обеспечение жильем категорий граждан, установленных законодательством												
7.1.	Количество граждан, улучшивших жилищные условия, категории которых установлены законодательством	человек	данные министерства жилищно-коммунального хозяйства края	76	77	44	59	75	43	35	30	40	40
7.2.	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее –	человек	данные министерства жилищно-коммунального хозяйства края	3 040	3 370	3 254	3 284	3 214	3 550	3528	3 490	3 007	2 927

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
8.1.	Количество граждан, проживающих в сельской местности края, получивших социальные выплаты на приобретение (изготовление, доставку) строительных материалов, конструкций и изделий	человек	данные министерства строительства края	14	15	20	24	19	0	20	20	20	20
9.	Формирование рынка наемных домов социального использования либо наемных домов коммерческого использования												
9.1.	Количество квартир в наемных домах	штук	данные министерства строительства края	6	6	0	0	0	0	0	0	0	0
9.2.	Объем ввода жилых помещений в наемных домах	тыс. кв. метров	данные министерства строительства края	0,31	0,33	0	0	0	0	0	0	0	0
10.	Содействие внедрению инновационных технологий в жилищном строительстве, в том числе расширение номенклатуры современных, конкурентоспособных строительных материалов, изделий, конструкций, отвечающих требованиям энергоэффективности и экологичности												
10.1.	Количество предприятий промышленности строительных материалов, осуществляющих деятельность на территории края, на которых проводятся работы по модернизации действующих и ведению новых производственных мощностей	единиц	данные министерства строительства края	12	12	12	12	12	13	14	14	14	14
11.	Создание инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам, предоставляемым (предоставленным) в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства												
11.1.	Количество земельных участков, предоставленных в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства, к которым подведены линии электропередачи и дороги	штук	данные министерства строительства края	120	82	0	0	0	0	0	0	0	0
11.2.	Доля земельных участков, предоставленных в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой (нарастающим итогом)	процентов	данные министерства строительства края	47,5	28,0	58,0	28,1	63,0	68,0	84,0	100,0	100,0	100,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12.	Реализация регионального проекта "Жилье"												
12.1.	Объем ввода жилья в рамках федерального проекта "Жилье" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"*	тыс. кв. метров	данные министерства строительства края	-	-	-	-	-	33,9	-	-	-	-
13.	Реализация регионального проекта "Ипотека"												
13.1.	Количество предоставленных ипотечных кредитов на первичном рынке	тыс. единиц	сведения Банка России	-	-	-	-	1,8	1,9	2,0	2,3	2,9	3,3
13.2.	Объем ипотечного жилищного кредитования	млн. рублей	данные министерства экономического развития края	14 829	21 256	23 600	31 087	28 000	30 000	32 000	38 000	46 000	54 000
13.3.	Количество выдаваемых ипотечных жилищных кредитов	штук	данные министерства экономического развития края	8 093	10 771	11 800	14 045	12 600	12 800	13 000	14 500	16 800	18 500
14.	Реализации регионального проекта "Экспорт услуг"												
14.1.	Объем экспорта услуг категории "Строительство"	миллиард долларов США	данные Центральный банк Российской Федерации	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0007

* В рамках проекта жилищного строительства "Проект комплексной застройки микрорайона "Строитель" в Прибрежном районе г. Хабаровск".

Методика сбора информации и расчет показателей (индикаторов) приведен в приложении к настоящему приложению.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Сведениям о показателях (индикаторах) государственной программы Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае"

МЕТОДИКА

сбора информации и расчет показателей (индикаторов) Подпрограммы

Значения показателей (индикаторов) Программы определяются на основании данных, полученных из источников, указанных в табличной форме настоящего приложения по следующим формулам:

1. Показатель "Коэффициент доступности жилья". Расчет осуществляется министерством экономического развития края по формуле:

$$\text{КДЖ} = \frac{(\text{ПР} + \text{ВР}) / 2 \times 54}{(\text{ДС} \times 12) \times 3},$$

где:

КДЖ – коэффициент доступности жилья;

ПР – средняя за год цена 1 кв. метра жилья на первичном рынке жилья в крае (источник информации – Хабаровскстат);

ВР – средняя за год цена 1 кв. метра жилья на вторичном рынке жилья в крае (источник информации – Хабаровскстат);

ДС – денежные доходы в месяц на человека по краю (источник информации – Хабаровскстат).

2. Показатель "Доля ввода малоэтажного жилья". Расчет осуществляется министерством строительства края как отношение объема годового ввода малоэтажного жилья в крае к общему объему годового ввода жилья в крае.

3. Показатель "Ввод жилья в рамках мероприятий по комплексному освоению и развитию территорий в целях жилищного строительства". Расчет показателя осуществляется министерством строительства края как суммарный объем жилья в квадратных метрах, построенного на территориях, предусмотренных для комплексной застройки в целях жилищного строительства в крае.

4. Показатель "Доля своевременно введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, на создание которых предоставлены субсидии из краевого бюджета на комплексное освоение и развитие территорий, от общего числа таких объектов, предусмотренных к вводу в эксплуатацию в отчетном году".

Расчет осуществляется министерством строительства края как процентное отношение числа фактически введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, на создание которых предоставлены субсидии из краевого

бюджета на комплексное освоение и развитие территорий, к числу объектов инфраструктуры, на создание которых предоставлены субсидии из краевого бюджета на комплексное освоение и развитие территорий, предусмотренных к вводу в эксплуатацию в текущем году.

5. Показатель "Объем ввода жилья экономкласса в рамках программы "Жилье для российской семьи".

Значение показателя (индикатора) рассчитывается министерством строительства края путем суммирования данных, представленных застройщиками, осуществляющими строительство жилья в рамках программы "Жилье для российской семьи".

6. Показатель "Число муниципальных образований края, в которых полностью разработаны документы территориального планирования". Информация предоставляется министерством строительства края на основании решений представительных органов местного самоуправления края об утверждении документов территориального планирования.

7. Показатель "Количество разработанных проектов документов территориального планирования и (или) документов градостроительного зонирования и (или) проектов документации по планировке территории, на разработку которых предоставлялась субсидия из краевого бюджета".

Источник информации – сведения, представляемые министерству строительства края органами местного самоуправления, которым распределены субсидии из краевого бюджета на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края в целях разработки градостроительной документации муниципальных образований края.

Показатель рассчитывается министерством строительства края на основании сведений, представленных органами местного самоуправления.

8. Показатель "Количество утвержденных проектов планировки территорий, в границах которых будут образованы земельные участки для предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, или расположены земельные участки, предоставленные в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, которые необходимо обеспечить объектами социальной, инженерной инфраструктуры и автомобильными дорогами".

Источник информации – сведения, представляемые министерству строительства края органами местного самоуправления, которым распределены субсидии из краевого бюджета на софинансирование расходных обязательств по подготовке документации по планировке территории, в границах которой будут образованы земельные участки для предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, или расположены земельные участки, предоставленные в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, которые необходимо обеспечить объектами социальной, инженерной инфраструктуры и автомобильными дорогами.

Показатель рассчитывается министерством строительства края на основании сведений, представленных органами местного самоуправления.

9. Показатель "Количество населенных пунктов края, по которым определены границы зон затопления и подтопления".

Расчет осуществляется министерством строительства края на основании данных, представленных Федеральным агентством водных ресурсов об определении границ зон затопления, подтопления по населенным пунктам края.

10. Показатель "Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье с помощью собственных и заемных средств". Расчет осуществляется министерством экономического развития края.

При расчете значения показателя (индикатора) применяются следующие данные:

- средняя рыночная стоимость 1 кв. метра жилья по краю (в рублях в среднем за год), которая рассчитывается как среднее арифметическое средних цен на первичном и вторичном рынках жилья (источник информации – Хабаровскстат);

- доля заемных средств в стоимости приобретаемого жилья (в процентах), которая определяется на основе средних на рынке края условий кредитования банков и других организаций, предоставляющих ипотечные займы на приобретение жилья (источник информации – Центральный банк Российской Федерации);

- процентная ставка по кредиту на приобретение жилья (в процентах в год), которая определяется на основе средних на рынке края ставок по ипотечным жилищным кредитам и займам в рублях (источник информации – Центральный банк Российской Федерации);

- срок кредита на приобретение жилья (в годах), который определяется на основе средних на рынке края сроков кредитования по ипотечным жилищным кредитам и займам в рублях (источник информации – Центральный банк Российской Федерации);

- доля платежа по ипотечному жилищному кредиту в доходах заемщика с созаемщиками (в процентах), которая определяется на основе средних на рынке края условий по доле платежа в доходах;

- распределение домохозяйств по уровню среднемесячного дохода (источник информации – Хабаровскстат);

- количество семей, проживающих в крае (источник информации - Хабаровскстат).

Алгоритм расчета значения показателя (индикатора).

Минимальный совокупный доход семьи, необходимый для приобретения жилья, соответствующего стандартам обеспечения жилыми помещениями (54 кв. метра для семьи из 3 человек), за счет собственных и заемных средств (далее – минимальный совокупный доход семьи), рассчитывается по формуле:

$$П = \frac{\frac{LTV}{100\%} \times P \times 54 \times \frac{i}{12 \times 100\%}}{1 - \left(1 + \frac{i}{12 \times 100\%}\right)^{-t \times 12}} \times \frac{100\%}{PI},$$

где:

П – минимальный совокупный доход семьи (рублей в месяц);

LTV – доля заемных средств в стоимости приобретаемого жилья (процентов);

P – средняя рыночная стоимость 1 кв. метра жилья (рублей в среднем за год);

i – процентная ставка по кредиту (процентов в год);

t – срок кредита (годы);

PI – доля платежа по ипотечному жилищному кредиту в доходах семьи (процентов).

Доля домохозяйств с совокупным доходом выше минимального совокупного дохода семьи (П) определяется исходя из данных о распределении домохозяйств по уровню среднемесячного дохода.

11. Показатель "Снижение средней стоимости 1 кв. метра жилья на первичном рынке жилья края с учетом дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности "строительство" к уровню 2012 года". Расчет осуществляется министерством строительства края по формуле:

$$ССС = 100 - ((СТГ / (СС_{2012} \times i / 100)) \times 100),$$

где:

ССС – снижение средней стоимости 1 кв. метра жилья на первичном рынке жилья с учетом дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности "строительство" к уровню 2012 года;

СТГ – средняя стоимость 1 кв. метра жилья на первичном рынке жилья в крае в отчетном году (источник информации - Хабаровскстат);

СС₂₀₁₂ – средняя стоимость 1 кв. метра жилья на первичном рынке жилья в крае в 2012 году (источник информации - Хабаровскстат);

i – дефлятор на соответствующий год по виду экономической деятельности "строительство" к уровню 2012 года (источник информации - Министерство экономического развития Российской Федерации).

12. Показатель "Количество граждан, улучшивших жилищные условия при строительстве жилья на условиях ипотеки с привлечением средств краевого бюджета". Расчет осуществляется министерством строительства края путем суммирования:

- количества граждан, которым вручены свидетельства о праве на получение социальных выплат при строительстве жилья на условиях ипотеки с привлечением средств краевого бюджета;

- количества граждан, получивших ипотечные кредиты по льготной процентной ставке в рамках постановления Правительства Хабаровского края от 07 июня 2018 г. № 202-пр "О предоставлении субсидий из краевого бюджета кредитным организациям на возмещение недополученных доходов по выданным отдельным категориям граждан жилищным (ипотечным) кредитам по льготной процентной ставке и о внесении изменений в государственную программу Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае", утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2012 г. № 205-пр.

13. Показатель "Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет федерального, краевого и местных бюджетов, в том числе с использованием субсидии, предоставленной бюджету муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства".

Расчет осуществляется министерством строительства края путем суммирования:

- количества молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальных выплат для участия в строительстве (приобретении) жилья в соответствии с постановлением Правительства Хабаровского края от 25 мая 2011 г. № 149-пр "О предоставлении молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья в Хабаровском крае";

- количества молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома в рамках ведомственной целевой программы "Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

14. Показатель "Количество граждан, улучшивших жилищные условия, категории которых установлены законодательством". Расчет осуществляется министерством жилищно-коммунального хозяйства края путем суммирования:

- количества граждан, категории которых установлены Законом Хабаровского края от 13 октября 2005 г. № 304 "О жилищных правоотношениях в Хабаровском крае", реализовавших право на обеспечение жильем помещениями по договорам социального найма, а также постановлением Правительства Хабаровского края от 20 мая 2008 г. № 128-пр "О жилищном фонде коммерческого использования государственного жилищного фонда Хабаровского края", заключивших договоры коммерческого найма;

- количества граждан, категории которых установлены постановлением Правительства Хабаровского края от 10 февраля 2006 г. № 12-пр "Об установлении категорий граждан, которым могут быть предоставлены служебные жилые помещения специализированного государственного жилищного фонда Хабаровского края, и утверждении Порядка предоставления служебных жилых помещений специализированного государственного жилищного фонда Хабаровского края", заключивших договоры найма служебного жилого помещения, находящегося в казне края либо оперативном управлении органа государственной власти края или краевого государственного учреждения;

- количества граждан, категории которых установлены Законом Хабаровского края от 13 октября 2005 г. № 304 "О жилищных правоотношениях в Хабаровском крае", реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями путем получения единовременной денежной выплаты.

15. Показатель "Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению благоустроенными жилыми помещениями, на конец отчетного периода, у которых не реализовано право на получение жилых помещений, в том числе:

- по договорам найма специализированных жилых помещений специализированного государственного жилищного фонда края;

- по договорам социального найма жилых помещений государственного жилищного фонда края во исполнение решений судов, вступивших в законную силу, в том числе исполнение утвержденных судом мировых соглашений, заключенных на стадии исполнительного производства по решениям судов о предоставлении жилых помещений по договорам социального найма государственного жилищного фонда края".

Расчет осуществляется министерством жилищно-коммунального хозяйства края путем суммирования:

- количества детей-сирот, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению благоустроенными жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений специализированного государственного жилищного фонда края, на конец отчетного периода, формируемый министерством жилищно-коммунального хозяйства края в соответствии с Законом Хабаровского края от 10 декабря 2012 г. № 253 "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Хабаровском крае";

- количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями по договорам социального найма государственного жилищного фонда края во исполнение решений су-

дов, вступивших в законную силу, в том числе во исполнение утвержденных судом мировых соглашений, заключенных на стадии исполнительного производства по решениям судов о предоставлении жилых помещений по договорам социального найма государственного жилищного фонда края (далее – количество детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями по договорам социального найма) (источник информации – сведения, представляемые министерством жилищно-коммунального хозяйства края министерству строительства края, о количестве детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями по договорам социального найма).

16. Показатель "Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями".

Расчет осуществляется министерством жилищно-коммунального хозяйства края. Источник информации – сведения, представляемые министерством жилищно-коммунального хозяйства края министерству строительства края, о количестве детей-сирот, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями.

17. Показатель "Численность детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных помещений (нарастающим итогом).

Расчет осуществляется министерством жилищно-коммунального хозяйства края. Источник информации – сведения, представляемые министерством жилищно-коммунального хозяйства края министерству строительства края, о численности детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных помещений (нарастающим итогом).

18. Показатель "Количество граждан, проживающих в сельской местности края, получивших социальные выплаты на приобретение (изготовление, доставку) строительных материалов, конструкций и изделий".

Источник информации – отчетность, представляемая министерству строительства края органами местного самоуправления края в соответствии с заключенными соглашениями о предоставлении субсидии из краевого бюджета муниципальному образованию края на софинансирование расходных обязательств муниципального образования края по предоставлению социальных выплат гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности края, на приобретение (изготовление, доставку) строительных материалов, конструкций и изделий (далее – соглашения).

Расчет осуществляется министерством строительства края на основании отчетности, представленной муниципальными образованиями края.

19. Показатель "Количество квартир в наемных домах". Источник информации – сведения, представляемые по запросу министерства строительства края органами местного самоуправления, о количестве квартир в наемных домах.

Показатель рассчитывается министерством строительства края на основании сведений, представленных органами местного самоуправления.

20. Показатель "Объем ввода жилых помещений в наемных домах" Источник информации – сведения, представляемые по запросу министерства строительства края органами местного самоуправления, об объемах ввода жилых помещений в наемных домах.

Показатель рассчитывается министерством строительства края на основании сведений, представленных органами местного самоуправления края.

21. Показатель "Количество предприятий промышленности строительных материалов, осуществляющих деятельность на территории края, на которых проводятся работы по модернизации действующих и введению новых производственных мощностей". Расчет осуществляется министерством строительства края на основании данных о проведении предприятиями промышленности строительных материалов, осуществляющих деятельность на территории края, за счет собственных и кредитных средств работ по модернизации действующих и введению новых производственных мощностей.

22. Показатель "Количество земельных участков, предоставленных в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства, к которым подведены линии электропередачи и дороги". Значение показателя (индикатора) рассчитывается министерством строительства края путем суммирования данных, представленных юридическими лицами и муниципальными образованиями.

23. Показатель "Доля земельных участков, предоставленных в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой (нарастающим итогом)".

Расчет осуществляется министерством строительства края как процентное отношение количества земельных участков, предоставленных в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства и фактически обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой (источник информации – органы местного самоуправления), к общему количеству земельных участков, предоставленных в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства (источник информации – министерство имущественных отношений края).

24. Показатель "Объем ввода жилых помещений в рамках федерального проекта "Жилье" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами"

граждан Российской Федерации". Значение показателя (индикатора) рассчитывается министерством строительства края согласно данным Хабаровстата.

25. Показатель "Количество предоставленных ипотечных кредитов на первичном рынке". Значение показателя (индикатора) рассчитывается министерством экономического развития края согласно данным Банка России.

26. Показатель "Объем ипотечного жилищного кредитования". Расчет осуществляется министерством экономического развития края, при котором применяются сведения об ипотечных кредитах, выданных кредитными организациями края за год (по данным Центрального банка Российской Федерации).

Значение показателя (индикатора) рассчитывается путем суммирования данных об ипотечных кредитах на приобретение жилья, выданных кредитными и некредитными организациями края за год, на приобретение на территории края готового жилья на вторичном рынке жилья и приобретение жилья в стадии строительства на территории края. При этом объем выданных кредитов в крае в иностранной валюте пересчитывается в рубли по курсу Центрального банка Российской Федерации, установленному на 01 января года, следующего за отчетным.

27. Показатель "Количество выдаваемых ипотечных жилищных кредитов". Расчет осуществляется министерством экономического развития края, при котором применяются сведения о количестве ипотечных кредитов, выданных кредитными организациями в крае за год (по данным Центрального банка Российской Федерации).

Значение показателя (индикатора) рассчитывается путем суммирования данных о количестве ипотечных кредитов, выданных кредитными организациями в крае за год, на приобретение готового жилья на вторичном рынке жилья и приобретение жилья в стадии строительства на территории края.

28. Показатель "Объем экспорта услуг категории "Строительство". Источник информации – Центральный банк Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к изменениям, вносимым в государственную программу Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае", утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2012 г. № 205-пр

"ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к государственной программе Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае"

ПЕРЕЧЕНЬ

основных мероприятий государственной программы Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае"

№ п/п	Наименование основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Срок реализации (годы)	Непосредственный результат реализации основного мероприятия, мероприятия (краткое описание)	Последствия нереализации основного мероприятия, мероприятия
1	2	3	4	5	6

1. Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства

- 1.1. Осуществление жилищного строительства в соответствии с перечнем перспективных территорий для комплексного освоения и развития территорий края согласно приложения № 19 к государственной программе жилищного строительства министерство строительства края, органы исполнительной власти Хабаровского края 2013 – 2024 перечень перспективных территорий для ввода в эксплуатацию жилья с возможностью подключения к объектам инженерной инфраструктуры увеличение сроков вводу объектов жилищного строительства

1	2	3	4	5	6	
	ственной программы Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае" (далее – Программа)	тельной власти края		нерной инфраструктуры		
1.2.	Разработка и внедрение механизмов, направленных на обеспечение территорий инженерной, социальной и транспортной инфраструктурой для жилищного строительства, в том числе с использованием государственно-частного партнерства и привлечением средств государственных институтов развития	министерство строительства края, органы исполнительной власти края	2013 – 2024	стимулирование инфраструктурного обеспечения территорий	замедление жилищного строительства	темпов строительства
1.3.	Строительство объектов капитального строительства краевой государственной собственности	министерство строительства края	2013 – 2016	стимулирование инфраструктурного обеспечения территорий	замедление строительства	темпов
1.4.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края на комплексное освоение и развитие территорий края в целях жилищного строительства	министерство строительства края	2013 – 2014, 2016 – 2018	формирование условий для развития строительства стандартного жилья, увеличение доли ввода стандартного жилья до 60,0 процентов	отсутствие условий для развития жилищного строительства, в том числе стандартного жилья	условий для развития жилищного строительства, в том числе стандартного жилья
1.5.	Предоставление из краевого бюджета субсидий юридическим лицам на комплексное освоение и развитие территорий края в целях жилищного строительства	министерство строительства края	2013 – 2017	увеличение объемов массового строительства, стандартного жилья, увеличение доли ввода малоэтажного жилья до 50 процентов	замедление массового строительства, стандартного жилья, в том числе и малоэтажного	темпов строительства, стандартного
1.6.	Организация мониторинга жилищного строительства на территории края	министерство строительства края	2013 – 2024	оценка состояния жилищного строительства	ухудшение ситуации в сфере жилищного	

1	2	3	4	5	6	
				на территории края с целью выработки оперативных управленческих решений -	строительства	
1.8.	Реализация программы "Жилье для российской семьи" в рамках государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 323	министерство строительства края	2016 – 2018	формирование условий для развития строительства жилья экономкласса	замедление жилищного строительства	темпов строительства
2.	Реализация комплекса мер, направленных на снижение административных барьеров и содействие развитию конкуренции в сфере жилищного строительства					
2.1.	Осуществление в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации переданных органам государственной власти субъектов Российской Федерации полномочий в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности	министерство строительства края	2013 – 2024	осуществление мониторинга правовых актов (документов) органов самоуправления на предмет соответствия градостроительному законодательству	замедление развития территорий края, нарушение сроков формирования и предоставления земельных участков для строительства и получения разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию	темпов территорий
2.2.	Сокращение сроков на получение разрешения на строительство	министерство строительства края	2021 – 2024	формирование условий для развития жилищного строительства	замедление жилищного строительства	темпов строительства

1	2	3	4	5	6
3.	Содействие в разработке градостроительной документации				
3.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края в целях разработки градостроительной документации муниципальных образований края согласно приложению № 22 к Программе	министерство строительства края	2013 – 2014, 2018 – 2024	оказание поддержки муниципальным образованиям края в части разработки градостроительной документации	увеличение сроков разработки градостроительной документации, снижение темпов развития жилищного строительства
3.2.	Оказание методической помощи муниципальным образованиям края при разработке, согласовании и утверждении градостроительной документации	министерство строительства края	2013 – 2024	осуществление методического и информационного обеспечения в области разработки, согласования и утверждения градостроительной документации	снижение эффективности управленческих решений в области разработки, согласования и утверждения градостроительной документации
3.3.	Подготовка генеральных планов и правил землепользования и застройки, внесение в них изменений, в том числе создание инфраструктуры пространственных данных Единого государственного реестра недвижимости, включающие работы по описанию местоположения границ населенных пунктов и границ территориальных зон	министерство строительства края	2020 – 2024	актуализация генеральных планов и правил землепользования и застройки, эффективное использование пространственных данных	снижение качества и эффективности управленческих решений, снижение темпов жилищного строительства
4.	Содействие в обеспечении жилищного строительства перспективными территориями, в том числе для малоэтажного жилищного строительства и строительства стандартного жилья				

1	2	3	4	5	6
4.1.	Взаимодействие с единым институтом развития в жилищной сфере по вопросу предоставления земельных участков, относящихся к федеральной собственности, для строительства стандартного жилья в крае	министерство имущественных отношений края	2013 – 2024	проведение аукционов на право заключения договора безвозмездного срочного пользования или аренды земельных участков, относящихся к федеральной собственности, для строительства стандартного жилья в крае, предусматривающих обязательство застройщика по продаже стандартного жилья по фиксированной цене отдельным категориям граждан	отсутствие возможности отдельным категориям граждан приобрести жилье по фиксированной цене
4.2.	Вовлечение в хозяйственный оборот для целей жилищного строительства территорий, на которых находятся земельные участки, относящиеся к федеральной собственности, в рамках сотрудничества с единым институтом развития в жилищной сфере	министерство строительства края, органы исполнительной власти края	2013 – 2024	увеличение площади территорий под жилищное строительство, в том числе под малоэтажное и стандартное жилье	возникновение дефицита территорий для жилищного строительства
4.3.	Подготовка документации по планировке территории для предоставления земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей	министерство строительства края	2013 – 2014, 2016, 2018 – 2024	оказание поддержки муниципальным образованияам края в части подготовки документации по планировке территории в целях: - установления границ земельных участков, предоставляемых и предоставленных	увеличение сроков подготовки документации по планировке территории в целях установления границ земельных участков, предоставляемых и предоставленных

1	2	3	4	5	6
				<p>предоставляемых гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства;</p> <p>- обеспечения земельных участков, предоставленных в собственность бесплатно многодетным семьям, объектами социальной, инженерной инфраструктуры и автомобильными дорогами</p>	<p>гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства, невозможность обеспечения земельных участков, предоставленных в собственность бесплатно многодетным семьям, объектами социальной, инженерной инфраструктуры и автомобильными дорогами</p>
4.4.	Разработка проекта "Определение границ зон затопления, подтопления на территориях населенных пунктов Хабаровского края"	министерство строительства края	2016 – 2024	определение границ зон затопления, подтопления	увеличение рисков строительства жилья в зонах возможного затопления, подтопления
5.	Обеспечение системного подхода к подготовке, переподготовке и повышению квалификации кадров для строительной отрасли края				
5.1.	Мониторинг и прогнозирование потребностей сектора жилищного строительства в рабочих кадрах и специалистах в разрезе муниципальных образований края	министерство строительства края	2013 – 2024	формирование количественного прогноза потребности строительного комплекса в квалифицированных кадрах	снижение кадрового резерва для строительной отрасли края
5.2.	Развитие практики совместной подготовки специалистов учреждениями	министерство образования и науки	2013 – 2024	повышение потенциала	снижение качества строительства

1	2	3	4	5	6
	начального и среднего профессионального образования с участием профильных организаций строительного комплекса края	края, министерство строительства края		стов строительной отрасли	
5.3.	Формирование ежегодного перечня востребованных профессий, специальностей, направлений подготовки на среднесрочную перспективу в соответствии с кадровыми потребностями строительного комплекса края	министерство образования и науки края, министерство строительства края	2013 – 2024	формирование потребности специалистов строительной отрасли по востребованным специальностям	дефицит квалифицированных специалистов определенных специальностей в строительной отрасли
5.4.	Содействие работодателям в организации образовательного процесса в учреждениях профессионального образования в разработке и экспертизе образовательных программ профессионального образования, в процессе подготовки, переподготовки и повышения квалификации рабочих, специалистов и служащих	министерство образования и науки края, министерство строительства края	2013 – 2024	повышение популярности строительных профессий среди выпускников школ	недостаточная привлекательность строительных профессий среди населения и нехватка специалистов строительной отрасли
5.5.	Содействие в развитии материально-технической базы профильных бюджетных образовательных учреждений профессионального образования края по востребованным направлениям подготовки кадров	министерство образования и науки края, министерство строительства края	2013 – 2024	повышение эффективности образовательного процесса	снижение уровня профессиональной подготовки работников строительной отрасли
5.6.	Содействие в организации и проведении дней открытых дверей, мастер-классов, выставок, "круглых столов", ярмарок рабочих профессий для строительной отрасли	министерство образования и науки края	2013 – 2024	повышение занятости среди выпускников профильных учебных заведений на строительных предприятиях края	недостаточная информированность выпускников профильных учебных заведений, влияющая на выбор места тру-

1	2	3	4	5	6
					доустройства, и нехватка специалистов строительной отрасли
6.	Содействие развитию местной промышленности строительных материалов				
6.1.	Методологическое обеспечение реализации мер государственной поддержки, направленных на реализацию инвестиционных проектов в области стройиндустрии и промышленности строительных материалов	министерство строительства края, министерство экономического развития края	2013 – 2024	реконструкция и модернизация существующих предприятий по производству строительных материалов, создание новых производств с использованием энерго- и ресурсосберегающих технологий	несоответствие используемых технологий современным требованиям
6.2.	Содействие внедрению новых технологий и модернизации действующих производств по выпуску материалов из местных сырьевых ресурсов	министерство строительства края	2014 – 2024	рост производительности труда за счет механизации и автоматизации производственных процессов, увеличение объема выпуска основных видов строительных материалов	снижение темпов производительности труда
6.3.	Содействие развитию производственных мощностей для малоэтажного домостроения	министерство строительства края	2014 – 2024	увеличение объемов и качества малоэтажного домостроения	дефицит качественных строительных материалов для малоэтажного домостроения
6.4.	Содействие формированию на территории края территориального строитель-	министерство строительства края	2017 – 2024	увеличение количества предприятий, произво-	снижение объемов производства в крае

1	2	3	4	5	6
	ного кластера по производству инновационных строительных и отделочных материалов				дящих строительные и строительных и отделочные материалы делочных материалов на территории края
7.	Стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве и привлечение корпоративных средств, а также развитие ипотечного жилищного кредитования				
7.1.	Совершенствование правового и методического обеспечения для разработки и реализации мероприятий, направленных на стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве	министерство экономического развития края, министерство строительства края	2013 – 2024	формирование правовых и организационных условий для стимулирования частной инициативы граждан в жилищном строительстве	несоответствие со-держания нормативных правовых актов края реальным процессам, происходящим в жилищной сфере
7.3.	Реализация механизма строительства жилья на условиях ипотеки с привлечением средств краевого бюджета	министерство строительства края, министерство экономического развития и внешних связей края	2013 – 2016, 2018 – 2024	улучшение жилищных условий жителей края при строительстве жилья на условиях ипотеки с привлечением средств краевого бюджета (440 человек в год)	рост социальной напряженности
7.4.	Методическое и организационное содействие по созданию некоммерческих объединений граждан в целях улучшения жилищных условий	иные органы исполнительной власти края	2013 – 2024	повышение доступности жилья для населения, формирование нового механизма развития жилищного строительства с привлечением средств населения	снижение темпов развития жилищного строительства
7.5.	Возмещение кредитным организациям недополученных доходов по выданным	министерство строительства края	2018, 2019, 2021 – 2024	повышение доступности жилья для граждан,	рост социальной напряженности,

1	2	3	4	5	6
	отдельным категориям граждан жилищным (ипотечным) кредитам по льготной процентной ставке				проживающих на территории края, увеличение рождаемости
8.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья в крае				
8.1.	Предоставление молодым семьям – участникам строительства (приобретения) жилья в крае из краевого бюджета социальных выплат на строительство (приобретение) жилого помещения	министерство строительства края	2013 – 2024	повышение доступности жилья для молодых семей, увеличение числа семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств, до 885 семей в год	рост социальной напряженности, ухудшение демографической ситуации
8.2.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства согласно приложению № 23 к Программе	министерство строительства края	2013 – 2024	формирование условий для обеспечения жильем молодых семей	отсутствие условий для обеспечения жильем молодых семей
9.	Предоставление гражданам социальных выплат, в том числе дополнительных, на погашение остатка основного (части) долга по жилищному (ипотечному) кредиту при рождении (усыновлении, удочерении) ребенка				
9.1.	Предоставление гражданам из краевого бюджета при рождении (усыновлении, удочерении) третьего ребенка или последующих детей социальных выплат на	министерство строительства края	2013 – 2020	повышение доступности жилья для граждан, проживающих на территории края, увеличение	ухудшение демографической ситуации в крае и снижение спроса на жилье

1	2	3	4	5	6
	погашение остатка основного долга по жилищному (ипотечному) кредиту, оформленному на строительство (приобретение) жилого помещения			рождаемости	
9.2.	Предоставление гражданам из краевого бюджета при рождении (усыновлении, удочерении) ребенка дополнительных социальных выплат на погашение части основного долга по жилищному (ипотечному) кредиту	министерство строительства края	2013 – 2024	повышение доступности жилья для граждан, проживающих на территории края, увеличение рождаемости	ухудшение демографической ситуации в крае и снижение спроса на жилье
10.	Обеспечение жильем категорий граждан, установленных законодательством				
10.1.	Обеспечение жилыми помещениями категорий граждан, установленных законодательством	министерство жилищно-коммунального хозяйства края, министерство строительства края, министерство имущественных отношений края, министерство социальной защиты населения края	2013 – 2024	улучшение жилищных условий граждан, установленных законодательством	рост социальной напряженности в крае, невыполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных законодательством
10.2.	Предоставление благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и де-	министерство жилищно-коммунального хозяйства края,	2013 – 2024	увеличение количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и де-	рост социальной напряженности в крае, невыполнение государственных обязательств по

1	2	3	4	5	6
	тей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	министерство строительства края, министерство имущественных отношений края		тей, оставшихся без попечения родителей, улучшивших жилищные условия	обеспечению жильем данной категории граждан
10.3.	Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам социального найма государственного жилищного фонда края во исполнение решений судов, вступивших в законную силу, путем строительства и приобретения жилых помещений, в том числе исполнение утвержденных судом мировых соглашений, заключенных на стадии исполнительного производства по решениям судов о предоставлении жилых помещений по договорам социального найма за счет государственного жилищного фонда края	министерство жилищно-коммунального хозяйства края, министерство строительства края, министерство имущественных отношений края	2013 – 2020	увеличение количества детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, улучшивших жилищные условия	рост социальной напряженности в крае, невыполнение государственных обязательств по обеспечению жильем граждан
10.4.	Выполнение государственных полномочий края в соответствии с Законом Хабаровского края от 26 октября 2005 года № 306 "О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями Хабаровского края по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с пере-	министерство строительства края	2013 – 2024	выполнение органами местного самоуправления государственных полномочий в соответствии с Законом Хабаровского края от 26 октября 2005 года № 306 "О наделении органов местного само-	рост социальной напряженности в крае, невыполнение государственных полномочий

1	2	3	4	5	6
	селением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей			управления государственными полномочиями Хабаровского края по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей"	
11.	Реализация мер, направленных на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по предоставлению социальных выплат гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности Хабаровского края, для улучшения жилищных условий				
11.1.	Проведение конкурсных отборов муниципальных образований края, расположенных в сельской местности края, для предоставления субсидии из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований края на предоставление социальных выплат гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности Хабаровского края, на приобретение (изготовление, доставку) строительных материалов, конструкций и изделий, готовых домокомплектов в целях развития индивидуального жилищного строительства в сельской местности на территории Хабаровского края (далее – субсидия)	министерство строительства края	2013 – 2014, 2016 – 2019, 2021 – 2024	Предоставление муниципальным образованиям края субсидии	отсутствие условий для развития жилищного строительства в сельской местности

1	2	3	4	5	6
11.2.	Предоставление социальных выплат гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности Хабаровского края, на приобретение (изготовление, доставку) строительных материалов, конструкций и изделий согласно приложения № 14 к Программе	министерство строительства края	2013 – 2014, 2016 – 2019, 2021 – 2024	формирование условий для развития жилищного строительства в сельской местности	отсутствие условий для развития жилищного строительства в сельской местности
12.	Формирование рынка наемных домов социального использования либо наемных домов коммерческого использования (далее – наемные дома)				
12.1.	Строительство наемных домов	министерство строительства края	2016 – 2018	формирование рынка наемных домов	рост социальной напряженности, снижение темпов развития жилищного строительства
12.2.	Предоставления из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края на строительство наемных домов	министерство строительства края	2021 – 2024	повышение доступности жилья для населения, снижение социальной напряженности	рост социальной напряженности, снижение темпов развития жилищного строительства
13.	Содействие внедрению инновационных технологий в жилищном строительстве, в том числе расширение номенклатуры современных, конкурентоспособных строительных материалов, изделий, конструкций, отвечающих требованиям энергоэффективности и экологичности				
13.1.	Стимулирование строительных организаций по проведению научно-исследовательских работ в части создания новых экологически чистых строительных материалов и технологий стро-	министерство строительства края, министерство экономического раз-	2013 – 2024	подготовка предложений по внедрению в строительство новых экологически чистых строительных материа-	отсутствие возможности использования в жилищном строительстве экологически чистых строи-

1	2	3	4	5	6
	ительства и производства строительных материалов, в том числе основанных на утилизации техногенного сырья	вития края		лов, в том числе основанных на утилизации техногенного сырья	тельных материалов
13.2.	Стимулирование внедрения ресурсосберегающих и экологических технологий в жилищном строительстве и производстве строительных материалов	министерство строительства края, министерство экономического развития края	2013 – 2024	развитие ресурсосберегающих и экологических технологий в жилищном строительстве края	снижение энергоэффективности существующего жилищного фонда
13.3.	Содействие в модернизации производственных мощностей и материально-технической инфраструктуры строительного комплекса на основе инновационных технологий	министерство строительства края, министерство экономического развития края	2013 – 2024	модернизация производственных мощностей и материально-технической инфраструктуры строительного комплекса, увеличение количества предприятий промышленности, строительных материалов, на которых проведены работы по модернизации действующих и введению новых производственных мощностей, до 12 единиц	высокий износ производственных мощностей строительных предприятий
13.4.	Разработка и утверждение рекомендаций по проектированию и строительству энергоэффективных жилых домов, в том числе в сфере малоэтажного жилищного строительства	министерство строительства края, министерство экономического развития	2013 – 2024	увеличение доли строительства энергоэффективных жилых домов	низкая энергоэффективность малоэтажного жилищного строительства

1	2	3	4	5	6
		вития края			
13.5.	Популяризация лучших инноваций в жилищном строительстве, организация выставочных площадок, позволяющих демонстрировать новые разработки в области проектирования, строительства, производства строительных материалов, техники, оборудования. Популяризация прогрессивных технологий взаимодействия человека с жилым пространством, в том числе автоматизированной системы управления "Умный дом"	министерство строительства края, министерство экономического развития края	2013 – 2024	повышение уровня комфорта проживания в жилом доме	недостаточный уровень комфорта проживания в жилых домах
13.6.	Содействие использованию технологий информационного моделирования при проектировании и строительстве объектов капитального строительства, в том числе жилых зданий, на территории края	министерство строительства края	2017 – 2024	увеличение качества строительных технологий информационного моделирования	снижение качества строительных организаций, использующих информационные технологии моделирования
13.7.	Содействие внедрению беспробочной и малопробочной технологии производства железобетона	министерство строительства края	2017 – 2024	увеличение объемов производства железобетона с использованием беспробочной и малопробочной технологии	отсутствие на территории края производства железобетона с использованием беспробочной и малопробочной технологии
14.	Реализация мер социальной поддержки граждан, признанных пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной крупномасштабным наводнением на территории Хабаровского края в августе - сентябре 2013 г., в том числе на основании судебных решений, вступивших в законную силу				
14.1.	Предоставление мер социальной под-	министерство	2013 – 2016,	предоставление жилых	рост социальной

1	2	3	4	5	6
	<p>держки в форме предоставления жилых помещений гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной наводнением на территории Хабаровского края в августе - сентябре 2013 г., в том числе на основании судебных решений, вступивших в законную силу</p>	<p>строительства края, министерство социальной защиты населения края, министерство имущественных отношений края, министерство жилищно-коммунального хозяйства края, комитет государственного строительного надзора и экспертизы края</p>	2018	помещений гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации	напряженности
14.2.	<p>Предоставление мер социальной поддержки в форме предоставления выплаты денежных средств на строительство или приобретение жилья гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной наводнением на территории Хабаровского края в августе - сентябре 2013 г., в том числе на основании судебных решений, вступивших в законную силу, и являющимся собственниками утраченных жилых помещений</p>	<p>министерство социальной защиты населения края, министерство строительства края, комитет государственного строительного надзора края</p>	2014 – 2017	предоставление выплаты денежных средств на строительство или приобретение жилья гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации	рост социальной напряженности
14.3.	<p>Проведение ремонтных работ по устранению строительных недостатков, допущенных при строительстве жилых</p>	<p>министерство строительства края</p>	2016 – 2019	проведение ремонтных работ по устранению строительных недостатков	рост социальной напряженности

1	2	3	4	5	6
	помещений для граждан, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, вызванной крупномасштабным наводнением на территории Хабаровского края в августе – сентябре 2013 г., являющихся собственниками жилых помещений				ков, допущенных при строительстве жилых помещений для граждан, являющихся собственниками жилых помещений
14.4.	Предоставление мер социальной поддержки гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной крупномасштабным наводнением на территории Хабаровского края в августе – сентябре 2013 г., на основании судебных решений, вступивших в законную силу, путем исполнения утвержденных судом мировых соглашений, заключенных на стадии исполнительного производства по решениям судов о предоставлении жилых помещений данным гражданам	министерство строительства края, министерство социальной защиты населения края	2020	предоставление денежных выплат путем заключения мировых соглашений гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации	рост социальной напряженности
15.	Сейсмоусиление существующих жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения и (или) строительство новых сейсмостойких объектов взамен тех объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны				
15.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по реализации муниципальных программ (проектов) по сейсмоусилению объектов капитального	министерство строительства края	2015 – 2017	увеличение размера предотвращенного ущерба от возможного разрушения жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в результате зем-	увеличение объемов финансовых и иных материальных ресурсов, привлекаемых для преодоления последствий разрушительных землетрясе-

1	2	3	4	5	6
	строительства и (или) по строительству сейсмостойких объектов капитального строительства взамен тех объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны			летрясений; снижение уровня риска возникновения чрезвычайных ситуаций вследствие разрушительных землетрясений; увеличение общей площади зданий и сооружений, по которым ликвидирован дефицит сейсмостойкости	ний, а также ухудшение условий для безопасности жизнедеятельности населения
16.	Создание инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам, предоставляемым (предоставленным) в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства				
16.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий некоммерческим организациям на создание объектов электросетевого хозяйства и автомобильных дорог к земельным участкам, предоставленным в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства	министерство строительства края	2016 – 2017	создание объектов электросетевого хозяйства и автомобильных дорог к земельным участкам, предоставленным в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства	отсутствие возможности для строительства жилья на земельных участках, предоставленных в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства
16.2.	Оказание консультативной поддержки гражданам, имеющим трех и более детей, получивших земельные участки в собственность бесплатно, в целях жилищного строительства, при объединении их в некоммерческие организации	министерство строительства края	2015 – 2017	участие некоммерческих организаций в качестве юридического лица в конкурсном отборе на предоставление земельных участков, из краевого бюджета	замедление темпов обеспечения инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных в

1	2	3	4	5	6
	<p>для участия в конкурсном отборе для получения субсидий из краевого бюджета на создание объектов электросетевого хозяйства и автомобильных дорог к земельным участкам, предоставленным в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства</p>			<p>субсидий юридическим лицам на создание объектов электросетевого хозяйства и автомобильных дорог к земельным участкам, предоставленным в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства</p>	<p>собственность гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства</p>
<p>16.3. Координация работы:</p>	<p>1) органов местного самоуправления по обеспечению инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых или предоставленных в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей;</p> <p>2) сетевых организаций по обеспечению возможности технологического присоединения к электрическим сетям потребителей на земельных участках путем включения соответствующих мероприятий в инвестиционные программы электросетевых организаций;</p> <p>3) по обеспечению транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в том числе путем привлечения средств краевого (муниципального)</p>	<p>министерство строительства края, комитет Правительств края по развитию топливно-энергетического комплекса, министерство жилищно-коммунального хозяйства края, министерство промышленности и транспорта края</p>	<p>2015 – 2017</p>	<p>создание условий для обеспечения инженерной и транспортной инфраструктурой всех земельных участков, предоставленных в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства</p>	<p>замедление темпов обеспечения инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставленных в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства</p>

1	2	3	4	5	6
	дорожного фонда				
17.	Реализация долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития г. Комсомольска-на-Амуре, утвержденного Распоряжением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2016 г. № 704-р				
17.1.	Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка, предназначенного для строительства жилья в микрорайоне "Парус", 60 000 кв. метров	министерство строительства края	2016 – 2019	создание объектов инженерной инфраструктуры для развития жилищного строительства в микрорайоне "Парус"	отсутствие условий для развития жилищного строительства в микрорайоне "Парус"
17.2.	Реконструкция набережной р. Амур в г. Комсомольске-на-Амуре, 2,8 км	министерство строительства края, краевое государственное бюджетное учреждение "Комсомольская-на-Амуре набережная р. Амура"	2016 – 2020	создание благоприятной, комфортной городской среды, необходимой для качественного улучшения условий проживания в г. Комсомольске-на-Амуре	отсутствие условий для улучшения городской среды г. Комсомольска-на-Амуре
18.	Реализация регионального проекта "Жилье"				
18.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края на комплексное освоение и развитие территорий края в целях жилищного строительства согласно приложения № 12 к Программе	министерство строительства края	2019 – 2024	реализация регионального проекта "Жилье", увеличение ввода жилья	отсутствие условий для развития жилищного строительства
18.2.	Стимулирование программ развития	министерство	2020	стимулирование инфра-	замедление темпов

1	2	3	4	5	6
	жилищного строительства субъектов Российской Федерации ("Поликлиника для детского населения в Прибрежном микрорайоне, г. Хабаровск. Строительство")	строительства края		структурного обеспечения территорий, в том числе за счет привлечения ассигнований федерального бюджета	строительства
	19. Реализация регионального проекта "Ипотека"				
19.1	Заключение соглашений между Правительством края и кредитными организациями о взаимодействии при реализации программ ипотечного кредитования	министерство экономического развития края	2019	заключение Соглашения между Правительством края и ПАО Сбербанк о взаимодействии при реализации программ ипотечного кредитования	снижение доступности приобретения жилья на территории Хабаровского края
19.2	Осуществление мероприятий информационного и образовательного направления о краевых и федеральных программах финансовой поддержки с целью информирования граждан, желающих приобрести жилье, и кредитных организаций, готовых выдавать ипотечные кредиты	министерство экономического развития края	2019 – 2024	повышение доступа заинтересованных лиц к информации	снижение уровня эффективности работы по реализации программ поддержки граждан при приобретении жилья
19.3	Создание условий по поэтапному замещению средств граждан, привлекаемых для создания многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, банковским кредитованием	министерство экономического развития края	2019 – 2024	переход на банковские механизмы финансирования строительства	не полностью защищены средства граждан
	20. Реализация регионального проекта "Экспорт услуг"				
20.1.	Оказание методической помощи строи-	министерство	2024	развитие строительной	снижение деловой

1	2	3	4	5	6
	тельными компаниям (застройщикам), зарегистрированным на территории края, по осуществлению строительных работ на территориях зарубежных стран по контрактам с иностранными заказчиками	строительства края		отрасли, расширение предоставленных услуг строительными организациями края	активности строительных компаний (застройщиков), зарегистрированных на территории края
20.2.	Введение системы мониторинга организаций – потенциальных экспортеров строительных услуг на территории Хабаровского края	министерство строительства края	2024	увеличение объема экспорта	недостаточное формирование иностранных заказчиков
21.	Создание и обеспечение деятельности некоммерческой организации в организационно-правовой форме фонда с наименованием "Фонд Хабаровского края по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков"				
21.1	Предоставление субсидии из краевого бюджета некоммерческой организации в организационно-правовой форме фонда с наименованием "Фонд Хабаровского края по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков"	министерство строительства края	2019 – 2024	завершение строительства и ввод их в эксплуатацию проблемных жилых объектов, возводимых на территории края, а также восстановление нарушенных прав граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действия (бездействия) недобросовестных застройщиков	невыполнение показателей по вводу жилья, установленных региональных проектом "Жилье", замедление темпов жилищного строительства
21.2	Ввод в эксплуатацию объектов, признанных проблемными либо осуществление возмещения гражданам - участникам долевого строительства по догово-	министерство строительства края	2021 – 2024	завершение строительства и ввод их в эксплуатацию проблемных жилых объектов, возво-	нарушение прав граждан – участников долевого строительства, пострадав-

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

рам участия в долевом строительстве

димых на территории ших от действия
 края, а также восстано- (бездействия) недоб-
 ление нарушенных прав росовестных за-
 граждан – участников стройщиков
 долевого строительства,
 пострадавших от дей-
 ствия (бездействия) не-
 добросовестных за-
 стройщиков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к изменениям, вносимым в государственную программу Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае", утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2012 г. № 205-пр

"ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к государственной программе Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае"

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

реализации государственной программы Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае" за счет средств краевого бюджета

№ п/п	Наименование основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Расходы по годам (млн. рублей)					
			2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Всего	1 892,392	3 168,701	2 288,177	2 772,016	1 884,421	3 435,043
		в том числе средства краевого бюджета, источником финансового обеспечения которых являются средства федерального бюджета	364,762	1 195,385	857,210	1 353,840	742,096	700,107
		Ответственный исполнитель – министерство строительства края	1 780,032	1 938,591	1 752,478	2 359,358	1 751,787	3 303,361
		Соисполнители министерство имуще-	23,472	100,631	143,668	133,463	132,634	131,682

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ственных отношений края						
		министерство жилищно-коммунального хозяйства края	53,904	147,404	147,400	30,000	0	0
		министерство социальной защиты населения края	34,984	26,946	7,645	0	0	0
		Краевое государственное бюджетное учреждение "Комсомольская-на-Амуре набережная р. Амура"	0	955,129	236,986	249,195	0	0
1.	Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства	всего	149,582	231,000	0	0	0	0
1.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края на комплексное освоение и развитие территорий края в целях жилищного строительства	министерство строительства края	21,182	231,000	0	0	0	0
1.2.	Предоставление из краевого бюджета субсидий юридическим лицам на комплексное освоение и развитие территорий края в целях жилищного строительства	министерство строительства края	128,400	0	0	0	0	0
2.	Содействие в разработке градостроительной документации	всего	0	33,500	22,504	24,600	24,120	24,120
2.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края в целях разработки градостроительной документации муниципальных образований края	министерство строительства края	0	33,500	22,504	24,600	24,120	24,120
3.	Содействие в обеспечении жилищного строительства перспективными территориями, в том числе для малоэтажного жилищного строительства и строительства	всего	20,000	26,800	21,800	23,000	16,000	16,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	стандартного жилья							
3.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по подготовке документации по планировке территории для предоставления земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей	министерство строительства края	5,000	3,000	2,000	1,000	1,000	1,000
3.2.	Разработка проекта "Определение границ зон затопления, подтопления на территориях населенных пунктов Хабаровского края"	министерство строительства края	15,000	23,800	19,800	22,000	15,000	15,000
4.	Стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве и привлечение корпоративных средств, а также развитие ипотечного жилищного кредитования	всего	0	20,000	20,000	5,000	20,000	20,000
4.1.	Реализация механизма строительства жилья на условиях ипотеки с привлечением средств краевого бюджета	министерство строительства края	0	10,000	10,000	5,000	10,000	10,000
4.2.	Возмещение кредитным организациям недополученных доходов по выданным отдельным категориям граждан жилищным (ипотечным) кредитам по льготной процентной ставке	министерство строительства края	0	10,000	10,000	0	10,000	10,000
5.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья в крае	всего	565,543	527,015	535,900	888,337	918,307	872,733
5.1.	Предоставление молодым семьям - участникам строительства (приобретения) жилья в крае из краевого бюджета социальных выплат на строительство (приобретение) жилого помещения	министерство строительства края	263,996	236,833	207,690	193,955	241,421	220,321
5.2.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение	министерство строительства края	301,547	290,182	328,210	694,382	676,886	652,412

Продолжение приложения № 3

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства							
6.	Предоставление гражданам социальных выплат, в том числе дополнительных, на погашение остатка основного (части) долга по жилищному (ипотечному) кредиту при рождении (усыновлении, удочерении) ребенка	всего	150,000	29,507	14,707	11,323	10,000	10,000
6.1.	Предоставление гражданам из краевого бюджета при рождении (усыновлении, удочерении) третьего ребенка или последующих детей социальных выплат на погашение остатка основного долга по жилищному (ипотечному) кредиту, оформленному на строительство (приобретение) жилого помещения	министерство строительства края	125,000	4,707	4,707	1,323	0	0
6.2.	Предоставление гражданам из краевого бюджета при рождении (усыновлении, удочерении) ребенка дополнительных социальных выплат на погашение части основного долга по жилищному (ипотечному) кредиту	министерство строительства края	25,000	24,800	10,000	10,000	10,000	10,000
7.	Обеспечение жильем категорий граждан, установленных законодательством	всего	861,063	1 153,398	951,058	961,144	659,390	2 258,965
		в том числе						
		министерство строительства края	753,878	878,417	652,345	797,681	526,756	2 127,283
		министерство имущественных отношений края	23,472	100,631	143,668	133,463	132,634	131,682
		министерство жилищно-коммунального хозяйства края	53,904	147,404	147,400	30,000	0	0
		министерство социальной защиты населения края	29,809	26,946	7,645	0	0	0
7.1.	Обеспечение жилыми помещениями категорий граждан, установленных законода-	всего	113,198	125,454	57,851	31,038	30,208	29,257
		в том числе:						

Продолжение приложения № 3

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	тельством	министерство строительства края	59,917	12,355	7,849	21,325	21,324	21,325
		министерство имущественных отношений края	23,472	86,153	42,357	9,713	8,884	7,932
		министерство социальной защиты населения края	29,809	26,946	7,645	0	0	0
7.2.	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	всего	275,254	223,443	239,629	890,737	619,813	2 220,339
		в том числе:						
		министерство строительства края	275,254	223,443	155,529	766,987	496,063	2 096,589
		министерство имущественных отношений края	0	0	84,100	123,750	123,750	123,750
7.3.	Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам социального найма государственного жилищного фонда края во исполнение решений судов, вступивших в законную силу, путем строительства и приобретения жилых помещений, в том числе исполнение утвержденных судом мировых соглашений, заключенных на стадии исполнительного производства по решениям судов о предоставлении жилых помещений по договорам социального найма за счет государственного жилищного фонда края	всего	463,951	795,505	644,489	30,000	0	0
		в том числе:						
		министерство строительства края	410,047	633,623	479,878	0	0	0
		министерство имущественных отношений края	0	14,478	17,211	0	0	0
		министерство жилищно-коммунального хозяйства края	53,904	147,404	147,400	30,000	0	0
7.4.	Предоставление из краевого бюджета субвенций бюджетам муниципальных образований края на выполнение государственных полномочий края в соответствии с Законом Хабаровского края от 26 октября 2005 г. № 306 "О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями Хабаровского края по реги-	министерство строительства края	8,660	8,996	9,089	9,369	9,369	9,369

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	страции и учету граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей"							
8.	Реализация мер, направленных на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по предоставлению социальных выплат гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности края, для улучшения жилищных условий	всего	10,000	20,000	20,000	0	20,000	20,000
8.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по предоставлению социальных выплат гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности края, на приобретение (изготовление, доставку) строительных материалов, конструкций и изделий	министерство строительства края	10,000	20,000	20,000	0	20,000	20,000
9.	Формирование рынка наемных домов социального использования либо наемных домов коммерческого использования	всего	5,337	0	0	0	0	0
9.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края на строительство наемных домов социального использования либо наемных домов коммерческого использования	министерство строительства края	5,337	0	0	0	0	0
10.	Содействие внедрению инновационных технологий в жилищном строительстве, в том числе расширение номенклатуры современных, конкурентоспособных строительных материалов, изделий, конструкций, отвечающих требованиям энергоэффективности и экологичности	всего	7,765	25,000	16,252	20,100	26,000	20,650
10.1.	Популяризация лучших инноваций в жи-	министерство строи-	7,765	25,000	16,252	20,100	26,000	20,650

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	лицом строительстве, организация выставочных площадок, позволяющих продемонстрировать новые разработки в области проектирования, строительства, производства строительных материалов, техники, оборудования. Популяризация прогрессивных технологий взаимодействия человека с жилым пространством, в том числе автоматизированной системы управления "Умный дом"	тельства края						
11.	Реализация мер социальной поддержки граждан, признанных пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной крупномасштабным наводнением на территории Хабаровского края в августе – сентябре 2013 г., в том числе на основании судебных решений, вступивших в законную силу	всего	26,102	63,559	4,924	0	0	0
		в том числе:						
		министерство строительства края	20,927	63,559	4,924	0	0	0
		министерство имущественных отношений края	0	0	0	0	0	0
		министерство социальной защиты населения края	5,175	0	0	0	0	0
11.1.	Предоставление мер социальной поддержки в форме предоставления жилых помещений путем строительства (приобретения), в том числе в краевую собственность, с последующей передачей их гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной наводнением на территории Хабаровского края в августе – сентябре 2013 г., в том числе на основании судебных решений, вступивших в законную силу	министерство строительства края	0	51,040	0	0	0	0
11.2.	Предоставление мер социальной поддержки в форме предоставления выплаты денежных средств на строительство или приобретение жилья гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной наводнением на территории Хабаровского края в августе – сентябре 2013 г., в том числе на основании судебных решений, вступивших в законную силу, и являющимися собствен-	министерство социальной защиты населения края	5,175	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	никами утраченных жилых помещений							
11.3.	Проведение ремонтных работ по устранению строительных недостатков, допущенных при строительстве жилых помещений для граждан, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, вызванной крупномасштабным наводнением на территории Хабаровского края в августе – сентябре 2013 г., являющихся собственниками жилых помещений	министерство строительства края	20,927	12,519	4,924	0	0	0
11.4.	Предоставление мер социальной поддержки гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной крупномасштабным наводнением на территории Хабаровского края в августе – сентябре 2013 г., на основании судебных решений, вступивших в законную силу, путем исполнения утвержденных судом мировых соглашений, заключенных на стадии исполнительного производства по решениям судов о предоставлении жилых помещений данным гражданам	всего в том числе: министерство строительства края министерство социальной защиты населения края	0 0 0	0 0 0	0 0 0	0 0 0	0 0 0	0 0 0
12.	Сейсмоусиление существующих жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения и (или) строительство новых сейсмостойких объектов взамен тех объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны	всего	3,000	0	0	0	0	0
12.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по реализации муниципальных программ (проектов) по сейсмоусилению объектов капитального строительства и (или) по строительству сейсмостойких объектов капитального строительства взамен тех объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны	министерство строительства края	3,000	0	0	0	0	0
13.	Создание инженерной и транспортной ин-	всего	20,000	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	фраструктуры к земельным участкам, предоставляемым (предоставленным) в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства							
13.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий некоммерческим организациям на создание объектов электросетевого хозяйства и автомобильных дорог к земельным участкам, предоставленным в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства	министерство строительства края	20,000	0	0	0	0	0
14.	Реализация долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития г. Комсомольска-на-Амуре, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2016 г. № 704-р	всего	74,000	1 038,922	515,502	249,195	0	0
		министерство строительства края	74,000	83,793	8,465	0	0	0
		Краевое государственное бюджетное учреждение "Комсомольская-на-Амуре набережная р. Амура"	0	955,129	507,037	249,195	0	0
14.1.	Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка, предназначенного для строительства жилья в микрорайоне "Парус", 60 000 кв. метров	министерство строительства края	7,000	83,792	8,465	0	0	0
14.2.	Реконструкция набережной р. Амур в г. Комсомольске-на-Амуре, 2,8 км	всего	67,000	955,129	507,037	249,195	0	0
		министерство строительства края	67,000	0	0	0	0	0
		Краевое государственное бюджетное учреждение "Комсомольская-на-Амуре набережная р. Амура"	0	955,129	507,037	249,195	0	0
15.	Реализация регионального проекта "Жилье"	всего	0	0	165,530	583,717	190,604	192,575
15.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходов обязательств муниципальных образо-	министерство строительства края	0	0	165,530	158,107	190,604	192,575

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ваний края на комплексное освоение и развитие территорий края в целях жилищного строительства							
15.2.	Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации ("Поликлиника для детского населения в Прибрежном микрорайоне, г. Хабаровск. Строительство")	министерство строительства края	0	0	0	425,610	0	0
16.	Создание и обеспечение деятельности некоммерческой организации в организационно-правовой форме фонда с наименованием "Фонд Хабаровского края по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков"	всего	0	0	0	5,600	0	0
16.1.	Предоставление субсидии из краевого бюджета некоммерческой организации в организационно-правовой форме фонда с наименованием "Фонд Хабаровского края по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков"	министерство строительства края	0	0	0	5,600	0	0

№ п/п	Наименование основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Расходы по годам (млн. рублей)	
			2023	2024
1	2	3	10	11
		Всего	1 898,174	1 898,174
		в том числе средства краевого бюджета, источником финансового обеспечения которых являются средства федерального бюджета	0	0
		Ответственный исполнитель – министерство строительства края	1 871,174	1 871,174
		Соисполнители		
		министерство имущественных от-	27,000	27,000

1	2	3	10	11
		ношений края		
		министерство жилищно-коммунального хозяйства края	0	0
		министерство социальной защиты населения края	0	0
		Краевое государственное бюджетное учреждение "Комсомольская-на-Амуре набережная р. Амура"	0	0
1.	Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства	всего	0	0
1.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края на комплексное освоение и развитие территорий края в целях жилищного строительства	министерство строительства края	0	0
1.2.	Предоставление из краевого бюджета субсидий юридическим лицам на комплексное освоение и развитие территорий края в целях жилищного строительства	министерство строительства края	0	0
2.	Содействие в разработке градостроительной документации	всего	24,120	24,120
2.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края в целях разработки градостроительной документации муниципальных образований края	министерство строительства края	24,120	24,120
3.	Содействие в обеспечении жилищного строительства перспективными территориями, в том числе для малоэтажного жилищного строительства и строительства стандартного жилья	всего	17,000	17,000
3.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по подготовке документации по планировке территории для предоставления земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более дете	министерство строительства края	2,000	2,000

1	2	3	10	11
3.2.	Разработка проекта "Определение границ зон затопления, подтопления на территориях населенных пунктов Хабаровского края"	министерство строительства края	15,000	15,000
4.	Стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве и привлечение корпоративных средств, а также развитие ипотечного жилищного кредитования	всего	20,000	20,000
4.1.	Реализация механизма строительства жилья на условиях ипотеки с привлечением средств краевого бюджета	министерство строительства края	10,000	10,000
4.2.	Возмещение кредитным организациям недополученных доходов по выданным отдельным категориям граждан жилищным (ипотечным) кредитам по льготной процентной ставке	министерство строительства края	10,000	10,000
5.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья в крае	всего	501,883	501,883
5.1.	Предоставление молодым семьям - участникам строительства (приобретения) жилья в крае из краевого бюджета социальных выплат на строительство (приобретение) жилого помещения	министерство строительства края	321,883	321,883
5.2.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	министерство строительства края	180,000	180,000
6.	Предоставление гражданам социальных выплат, в том числе дополнительных, на погашение остатка основного (части) долга по жилищному (ипотечному) кредиту при рождении (усыновлении, удочерении) ребенка	всего	10,000	10,000
6.1.	Предоставление гражданам из краевого бюджета при рождении (усыновлении, удочерении) третьего ребенка или последующих детей социальных выплат на погашение остатка основного долга по жилищному (ипотечному) кредиту, оформленному на строительство (приобретение) жилого помещения	министерство строительства края	0	0
6.2.	Предоставление гражданам из краевого бюджета при	министерство строительства края	10,000	10,000

1	2	3	10	11
	рождении (усыновлении, удочерении) ребенка дополнительных социальных выплат на погашение части основного долга по жилищному (ипотечному) кредиту			
7.	Обеспечение жильем категорий граждан, установленных законодательством	всего	1 131,351	1 131,351
		в том числе		
		министерство строительства края	1 104,351	1 104,351
		министерство имущественных отношений края	27,000	27,000
		министерство жилищно-коммунального хозяйства края	0	0
		министерство социальной защиты населения края	0	0
7.1.	Обеспечение жилыми помещениями категорий граждан, установленных законодательством	всего	11,850	11,850
		в том числе:		
		министерство строительства края	0	0
		министерство имущественных отношений края	11,850	11,850
		министерство социальной защиты населения края	0	0
7.2.	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	всего	1 110,505	1 110,505
		в том числе:		
		министерство строительства края	1 095,355	1 095,355
		министерство имущественных отношений края	15,150	15,150
7.3.	Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам социального найма государственного жилищного фонда края во исполнение решений судов, вступивших в законную силу, путем строительства и приобретения жилых помещений, в том числе исполнение утвержденных судом мировых соглашений, заключенных на стадии исполнительного производства по решениям судов о предоставлении	всего	0	0
		в том числе:		
		министерство строительства края	0	0
		министерство имущественных отношений края	0	0
		министерство жилищно-коммунального хозяйства края	0	0

1	2	3	10	11
	жилых помещений по договорам социального найма за счет государственного жилищного фонда края			
7.4.	Предоставление из краевого бюджета субвенций бюджетам муниципальных образований края на выполнение государственных полномочий края в соответствии с Законом Хабаровского края от 26 октября 2005 г. № 306 "О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями Хабаровского края по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей"	министерство строительства края	8,996	8,996
8.	Реализация мер, направленных на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по предоставлению социальных выплат гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности края, для улучшения жилищных условий	всего	20,000	20,000
8.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по предоставлению социальных выплат гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности края, на приобретение (изготовление, доставку) строительных материалов, конструкций и изделий	министерство строительства края	20,000	20,000
9.	Формирование рынка наемных домов социального использования либо наемных домов коммерческого использования	всего	0	0
9.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края на строительство наемных домов социального использования либо наемных домов коммерческого использования	министерство строительства края	0	0
10.	Содействие внедрению инновационных технологий в жилищном строительстве, в том числе расширение номенклатуры современных, конкурентоспособных строительных материалов, изделий, конструкций, отвечающих требованиям энергоэффективности и	всего	7,500	7,500

1	2	3	10	11
	экологичности			
10.1.	Популяризация лучших инноваций в жилищном строительстве, организация выставочных площадок, позволяющих демонстрировать новые разработки в области проектирования, строительства, производства строительных материалов, техники, оборудования. Популяризация прогрессивных технологий взаимодействия человека с жилым пространством, в том числе автоматизированной системы управления "Умный дом"	министерство строительства края	7,500	7,500
11.	Реализация мер социальной поддержки граждан, признанных пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной крупномасштабным наводнением на территории Хабаровского края в августе – сентябре 2013 г., в том числе на основании судебных решений, вступивших в законную силу	всего в том числе: министерство строительства края министерство имущественных отношений края министерство социальной защиты населения края	0 0 0 0	0 0 0 0
11.1.	Предоставление мер социальной поддержки в форме предоставления жилых помещений путем строительства (приобретения), в том числе в краевую собственность, с последующей передачей их гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной наводнением на территории Хабаровского края в августе – сентябре 2013 г., в том числе на основании судебных решений, вступивших в законную силу	министерство строительства края	0	0
11.2.	Предоставление мер социальной поддержки в форме предоставления выплаты денежных средств на строительство или приобретение жилья гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной наводнением на территории Хабаровского края в августе – сентябре 2013 г., в том числе на основании судебных решений, вступивших в законную силу, и являющимися собственниками утраченных жилых помещений	министерство социальной защиты населения края	0	0
11.3.	Проведение ремонтных работ по устранению строительных недостатков, допущенных при строительстве жилых помещений для граждан, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, вызванной крупномасштабным наводнением на территории Хабаров-	министерство строительства края	0	0

1	2	3	10	11
	ского края в августе – сентябре 2013 г., являющихся собственниками жилых помещений			
11.4.	Предоставление мер социальной поддержки гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной крупномасштабным наводнением на территории Хабаровского края в августе – сентябре 2013 г., на основании судебных решений, вступивших в законную силу, путем исполнения утвержденных судом мировых соглашений, заключенных на стадии исполнительного производства по решениям судов о предоставлении жилых помещений данным гражданам	всего в том числе: министерство строительства края министерство социальной защиты населения края	0 0 0	0 0 0
12.	Сейсмоусиление существующих жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения и (или) строительство новых сейсмостойких объектов взамен тех объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны	всего	0	0
12.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по реализации муниципальных программ (проектов) по сейсмоусилению объектов капитального строительства и (или) по строительству сейсмостойких объектов капитального строительства взамен тех объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны	министерство строительства края	0	0
13.	Создание инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам, предоставляемым (предоставленным) в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства	всего	0	0
13.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий некоммерческим организациям на создание объектов электросетевого хозяйства и автомобильных дорог к земельным участкам, предоставленным в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства	министерство строительства края	0	0
14.	Реализация долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития г. Комсомольска-на-	всего министерство строительства края	0 0	0 0

1	2	3	10	11
	Амуре, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2016 г. № 704-р	Краевое государственное бюджетное учреждение "Комсомольская-на-Амуре набережная р. Амура"	0	0
14.1.	Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка, предназначенного для строительства жилья в микрорайоне "Парус", 60 000 кв. метров	министерство строительства края	0	0
14.2.	Реконструкция набережной р. Амур в г. Комсомольске-на-Амуре, 2,8 км	всего министерство строительства края Краевое государственное бюджетное учреждение "Комсомольская-на-Амуре набережная р. Амура"	0 0 0	0 0 0
15.	Реализация регионального проекта "Жилье"	всего	166,320	166,320
15.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края на комплексное освоение и развитие территорий края в целях жилищного строительства	министерство строительства края	166,320	166,320
15.2.	Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации ("Поликлиника для детского населения в Прибрежном микрорайоне, г. Хабаровск. Строительство")	министерство строительства края	0	0
16.	Создание и обеспечение деятельности некоммерческой организации в организационно-правовой форме фонда с наименованием "Фонд Хабаровского края по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков"	всего	0	0
16.1.	Предоставление субсидии из краевого бюджета некоммерческой организации в организационно-правовой форме фонда с наименованием "Фонд Хабаровского края по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков"	министерство строительства края	0	0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
к государственной программе
Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае"

ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА
расходов федерального и краевого бюджетов на реализацию подпрограмм и мероприятий
государственной программы Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае"

№ п/п	Наименование основного мероприятия, мероприятия	Источники финансирования	Оценка расходов по годам (млн. рублей)				
			2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
		Всего	2 863,908	1 974,926	3 511,461	1 986,774	1 986,774
		Краевой бюджет	2 772,016	1 884,421	3 435,043	1 898,174	1 898,174
		в том числе средства краевого бюджета, источником финансового обеспечения которых являются средства федерального бюджета (далее – средства федерального бюджета)	1 353,840	742,096	700,107	0	0
		из них направленные на софинансирование капитальных вложений в объекты капитального строительства, межбюджетные трансферты, предоставляемые на конкурсной основе	357,513	0	0	0	0
		Федеральный бюджет	0	0	0	0	0
		Бюджеты муниципальных образований	91,892	90,505	76,418	88,600	88,600
1.	Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства	всего	0	0	0	0	0
		краевой бюджет	0	0	0	0	0

Продолжение приложения № 3

1	2	3	4	5	6	7	8
		в том числе средства федерального бюджета	0	0	0	0	0
		бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0
1.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходов обязательств муниципальных образований края на комплексное освоение и развитие территорий края в целях жилищного строительства	всего	0	0	0	0	0
		краевой бюджет	0	0	0	0	0
		бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0
1.2.	Предоставление из краевого бюджета субсидий юридическим лицам на комплексное освоение и развитие территорий края в целях жилищного строительства	всего	0	0	0	0	0
		краевой бюджет	0	0	0	0	0
2.	Содействие в разработке градостроительной документации	всего	25,102	24,610	24,610	26,800	26,800
		краевой бюджет	24,600	24,120	24,120	24,120	24,120
		бюджеты муниципальных образований	0,502	0,490	0,490	2,680	2,680
2.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходов обязательств муниципальных образований края в целях разработки градостроительной документации муниципальных образований края	всего	25,102	24,610	24,610	26,800	26,800
		краевой бюджет	24,600	24,120	24,120	24,120	24,120
		бюджеты муниципальных образований	0,502	0,490	0,490	2,680	2,680
3.	Содействие в обеспечении жилищного строительства перспективными территориями, в том числе для малоэтажного жилищного строительства и строительства стандартного жилья	всего	23,110	16,110	16,110	17,220	17,220
		краевой бюджет	23,000	16,000	16,000	17,000	17,000
		бюджеты муниципальных образований	0,110	0,110	0,110	0,220	0,220
3.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходов обязательств муниципальных образований края по подготовке документации по планировке территории для предоставления земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей	всего	1,110	1,110	1,110	2,220	2,220
		краевой бюджет	1,000	1,000	1,000	2,000	2,000
		бюджеты муниципальных образований	0,110	0,110	0,110	0,220	0,220

Продолжение приложения № 3

1	2	3	4	5	6	7	8
3.2.	Разработка проекта "Определение границ зон затопления, подтопления на территориях населенных пунктов Хабаровского края"	всего	22,000	15,000	15,000	15,000	15,000
		краевой бюджет	22,000	15,000	15,000	15,000	15,000
4.	Стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве и привлечение корпоративных средств, а также развитие ипотечного жилищного кредитования	всего	5,000	20,000	20,000	20,000	20,000
		краевой бюджет	5,000	20,000	20,000	20,000	20,000
4.1.	Реализация механизма строительства жилья на условиях ипотеки с привлечением средств краевого бюджета	всего	5,000	10,000	10,000	10,000	10,000
		краевой бюджет	5,000	10,000	10,000	10,000	10,000
4.2.	Возмещение кредитным организациям недополученных доходов по выданным отдельным категориям граждан жилищным (ипотечным) кредитам по льготной процентной ставке	всего	0	10,000	10,000	10,000	10,000
		краевой бюджет	0	10,000	10,000	10,000	10,000
5.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья в крае	всего	978,017	1 004,082	944,401	571,883	571,883
		краевой бюджет	888,337	918,307	872,733	501,883	501,883
		в том числе средства федерального бюджета	514,382	496,886	472,412	0	0
		бюджеты муниципальных образований	89,680	85,775	71,668	70,000	70,000
5.1.	Предоставление молодым семьям - участникам строительства (приобретения) жилья в крае из краевого бюджета социальных выплат на строительство (приобретение) жилого помещения	всего	193,955	241,421	220,321	321,883	321,883
		краевой бюджет	193,955	241,421	220,321	321,883	321,883
5.2.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	всего	784,062	762,661	724,080	250,000	250,000
		краевой бюджет	694,382	676,886	652,412	180,000	180,000
		в том числе средства федерального бюджета	514,382	496,886	472,412	0	0
		бюджеты муниципальных образований	89,680	85,775	71,668	70,000	70,000
6.	Предоставление гражданам социальных выплат, в том числе дополнительных, на погашение остатка основного (части) долга	всего	11,323	10,000	10,000	10,000	10,000
		краевой бюджет	11,323	10,000	10,000	10,000	10,000

1	2	3	4	5	6	7	8
	по жилищному (ипотечному) кредиту при рождении (усыновлении, удочерении) ребенка						
6.1.	Предоставление гражданам из краевого бюджета при рождении (усыновлении, удочерении) третьего ребенка или последующих детей социальных выплат на погашение остатка основного долга по жилищному (ипотечному) кредиту, оформленному на строительство (приобретение) жилого помещения	всего краевой бюджет	1,323 1,323	0 0	0 0	0 0	0 0
6.2.	Предоставление гражданам из краевого бюджета при рождении (усыновлении, удочерении) ребенка дополнительных социальных выплат на погашение части основного долга по жилищному (ипотечному) кредиту	всего краевой бюджет	10,000 10,000	10,000 10,000	10,000 10,000	10,000 10,000	10,000 10,000
7.	Обеспечение жильем категорий граждан, установленных законодательством	всего краевой бюджет в том числе средства федерального бюджета федеральный бюджет	961,144 961,144 245,210 0	659,390 659,390 245,210 0	2 258,965 2 258,965 227,695 0	1 131,351 1 131,351 0 0	1 131,351 1 131,351 0 0
7.1.	Обеспечение жилыми помещениями категорий граждан, установленных законодательством	всего краевой бюджет в том числе средства федерального бюджета федеральный бюджет	31,038 31,038 21,325 0	30,209 30,209 21,324 0	29,257 29,257 21,325 0	8,250 8,250 0 0	8,250 8,250 0 0
7.2.	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	всего краевой бюджет в том числе средства федерального бюджета федеральный бюджет	890,737 890,737 223,885 0	619,812 619,812 223,885 0	2 220,339 2 220,339 206,370 0	1 110,505 1 110,505 0 0	1 110,505 1 110,505 0 0
7.3.	Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родите-	всего краевой бюджет	30,000 30,000	0 0	0 0	0 0	0 0

1	2	3	4	5	6	7	8
	лей, по договорам социального найма государственного жилищного фонда края во исполнение решений судов, вступивших в законную силу, путем строительства и приобретения жилых помещений, в том числе исполнение утвержденных судом мировых соглашений, заключенных на стадии исполнительного производства по решениям судов о предоставлении жилых помещений по договорам социального найма за счет государственного жилищного фонда края						
7.4.	Предоставление из краевого бюджета субвенций бюджетам муниципальных образований края на выполнение государственных полномочий края в соответствии с Законом Хабаровского края от 26 октября 2005 г. № 306 "О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями Хабаровского края по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей"	всего	9,369	9,369	9,369	8,996	8,996
		краевой бюджет	9,369	9,369	9,369	8,996	8,996
8.	Реализация мер, направленных на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по предоставлению социальных выплат гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности края, для улучшения жилищных условий	всего	0	22,200	22,200	22,200	22,200
		краевой бюджет	0	20,000	20,000	20,000	20,000
		бюджеты муниципальных образований	0	2,200	2,200	2,200	2,200
8.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по предоставлению социальных выплат гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности края, на приобретение (изготовление, доставку) строительных материалов, конструкций и изделий	всего	0	22,200	22,200	22,200	22,200
		краевой бюджет	0	20,000	20,000	20,000	20,000
		бюджеты муниципальных образований	0	2,200	2,200	2,200	2,200
9.	Формирование рынка наемных домов соци-	всего	0	0	0	0	0

Продолжение приложения № 3

1	2	3	4	5	6	7	8
	ального использования либо наемных домов коммерческого использования	краевой бюджет	0	0	0	0	0
9.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходов обязательств муниципальных образований края на строительство наемных домов социального использования либо наемных домов коммерческого использования	всего	0	0	0	0	0
		краевой бюджет	0	0	0	0	0
10.	Содействие внедрению инновационных технологий в жилищном строительстве, в том числе расширение номенклатуры современных, конкурентоспособных строительных материалов, изделий, конструкций, отвечающих требованиям энергоэффективности и экологичности	всего	20,100	26,000	20,650	7,500	7,500
		краевой бюджет	20,100	26,000	20,650	7,500	7,500
10.1.	Популяризация лучших инноваций в жилищном строительстве, организация выставочных площадок, позволяющих продемонстрировать новые разработки в области проектирования, строительства, производства строительных материалов, техники, оборудования. Популяризация прогрессивных технологий взаимодействия человека с жилым пространством, в том числе автоматизированной системы управления "Умный дом"	всего	20,100	26,000	20,650	7,500	7,500
		краевой бюджет	20,100	26,000	20,650	7,500	7,500
11.	Реализация мер социальной поддержки граждан, признанных пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной крупномасштабным наводнением на территории Хабаровского края в августе – сентябре 2013 г., в том числе на основании судебных решений, вступивших в законную силу	всего	0	0	0	0	0
		краевой бюджет	0	0	0	0	0
		в том числе средства федерального бюджета	0	0	0	0	0
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0
11.1.	Предоставление мер социальной поддержки в форме предоставления жилых помещений путем строительства (приобретения), в том числе в краевую собственность, с последующей передачей их гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной навод-	всего	0	0	0	0	0
		краевой бюджет	0	0	0	0	0
		в том числе средства федерального бюджета	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8
	нением на территории Хабаровского края в августе – сентябре 2013 г., в том числе на основании судебных решений, вступивших в законную силу						
11.2.	Предоставление мер социальной поддержки в форме предоставления выплаты денежных средств на строительство или приобретение жилья гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной наводнением на территории Хабаровского края в августе – сентябре 2013 г., в том числе на основании судебных решений, вступивших в законную силу, и являющимися собственниками утраченных жилых помещений	всего краевой бюджет в том числе средства федерального бюджета	0 0 0	0 0 0	0 0 0	0 0 0	0 0 0
11.3.	Проведение ремонтных работ по устранению строительных недостатков, допущенных при строительстве жилых помещений для граждан, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, вызванной крупномасштабным наводнением на территории Хабаровского края в августе – сентябре 2013 г., являющихся собственниками жилых помещений	всего краевой бюджет	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0
11.4.	Предоставление мер социальной поддержки гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной крупномасштабным наводнением на территории Хабаровского края в августе – сентябре 2013 г., на основании судебных решений, вступивших в законную силу, путем исполнения утвержденных судом мировых соглашений, заключенных на стадии исполнительного производства по решениям судов о предоставлении жилых помещений данным гражданам	всего краевой бюджет	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0
12.	Сейсмоусиление существующих жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения и (или) строительство новых сейсмостойких объектов взамен тех объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны	всего краевой бюджет в том числе средства федерального бюджета	0 0 0	0 0 0	0 0 0	0 0 0	0 0 0

1	2	3	4	5	6	7	8
12.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края по реализации муниципальных программ (проектов) по сейсмоусилению объектов капитального строительства и (или) по строительству сейсмостойких объектов капитального строительства взамен тех объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны	всего	0	0	0	0	0
		краевой бюджет	0	0	0	0	0
		в том числе средства федерального бюджета	0	0	0	0	0
13.	Создание инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам, предоставляемым (предоставленным) в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства	всего	0	0	0	0	0
		краевой бюджет	0	0	0	0	0
13.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий некоммерческим организациям на создание объектов электросетевого хозяйства и автомобильных дорог к земельным участкам, предоставленным в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства	всего	0	0	0	0	0
		краевой бюджет	0	0	0	0	0
14.	Реализация долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития г. Комсомольска-на-Амуре, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2016 г. № 704-р	всего	249,195	0	0	0	0
		краевой бюджет	249,195	0	0	0	0
		в том числе средства федерального бюджета	236,735	0	0	0	0
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0
		бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0
14.1.	Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка, предназначенного для строительства жилья в микрорайоне "Парус", 60 000 кв. метров	всего	0	0	0	0	0
		краевой бюджет	0	0	0	0	0
		в том числе средства федерального бюджета	0	0	0	0	0
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0

Продолжение приложения № 3

1	2	3	4	5	6	7	8
		бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0
14.2.	Реконструкция набережной р. Амур в г. Комсомольске-на-Амуре, 2,8 км	всего	249,195	0	0	0	0
		краевой бюджет	249,195	0	0	0	0
		в том числе средства федерального бюджета	236,735	0	0	0	0
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0
15.	Реализация регионального проекта "Жилье"	всего	585,317	192,534	194,525	179,820	179,820
		краевой бюджет	583,717	190,604	192,575	166,320	166,320
		в том числе средства федерального бюджета	357,513	0	0	0	0
		бюджеты муниципальных образований	1,600	1,930	1,950	13,500	13,500
15.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходов обязательств муниципальных образований края на комплексное освоение и развитие территорий края в целях жилищного строительства	всего	159,707	192,534	194,525	179,820	179,820
		краевой бюджет	158,107	190,604	192,575	166,320	166,320
		бюджеты муниципальных образований	1,600	1,930	1,950	13,500	13,500
15.2.	Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации ("Поликлиника для детского населения в Прибрежном микрорайоне, г. Хабаровск. Строительство")	всего	425,610	0	0	0	0
		краевой бюджет	425,610	0	0	0	0
		в том числе средства федерального бюджета	357,513	0	0	0	0
16.	Создание и обеспечение деятельности некоммерческой организации в организационно-правовой форме фонда с наименованием "Фонд Хабаровского края по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков"	всего	5,600	0	0	0	0
		краевой бюджет	5,600	0	0	0	0
16.1.	Предоставление субсидии из краевого бюджета некоммерческой организации в организационно-правовой форме фонда с наименованием "Фонд Хабаровского края по защите прав граждан – участников доле-	всего	5,600	0	0	0	0
		краевой бюджет	5,600	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

вого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков"

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9
к государственной программе
Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае"

ОЦЕНКА

степени влияния выделения объемов ресурсов на показатели (индикаторы) государственной программы
Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае"

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора)										
			2020 год		2021 год		2022 год		2023 год		2024 год		
			с учетом дополнительных ресурсов	без учета дополнительных ресурсов	с учетом дополнительных ресурсов	без учета дополнительных ресурсов	с учетом дополнительных ресурсов	без учета дополнительных ресурсов	с учетом дополнительных ресурсов	без учета дополнительных ресурсов	с учетом дополнительных ресурсов	без учета дополнительных ресурсов	
1	2	3	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.	Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства												
1.2.	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. метров	510,0	334,0	530,0	320,0	560,0	354,0	590,0	381,0	620,0	409,0	
2.	Стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве и привлечение корпоративных средств												
2.1.	Количество граждан, улучшивших жилищные условия при строительстве жилья на условиях ипотеки с привлечением средств краевого бюджета	семей	1 000	12	1 000	25	1 000	25	1 000	25	1 000	25	

Продолжение приложения № 3

1	2	3	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья											
3.1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет федеральных, краевых и местных бюджетов	семей	1 000	983	1 000	945	1 000	895	1 000	650	1 000	650
4.	Формирование рынка наемных домов социального использования либо наемных домов коммерческого использования											
4.1.	Количество квартир в наемных домах	в штук	50	0	50	0	50	0	50	0	50	0
5.	Создание инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам, предоставляемым (предоставленным) в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства											
5.1.	Доля земельных участков, предоставленных в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой (нарастающим итогом)	процентов	68,0	32,0	84,0	34,0	100,0	37,0	100,0	39,0	100,0	45,0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10
к государственной программе
Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае"

ОЦЕНКА

степени влияния выделения дополнительных объемов ресурсов на сроки и непосредственные результаты реализации основных мероприятий и мероприятий государственной программы Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае"

№ п/п	Наименование основного	Ответствен-	Объем дополни-	Объем дополнительных ресурсов, в том числе по годам (млн. рублей)	С учетом дополнительных ресурсов
-------	------------------------	-------------	----------------	---	----------------------------------

Продолжение приложения № 3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	срок реализации		12
									10	11	
	мероприятия, мероприятия	ный исполнитель, соисполнители	тельных ресурсов – всего (млн. рублей)	2020	2021	2022	2023	2024	начало	окончание	непосредственный результат (краткое описание)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве и привлечение корпоративных средств		2 038,1	411,7	406,6	406,6	406,6	406,6			
1.1.	Реализация механизма строительства жилья на условиях ипотеки с привлечением средств краевого бюджета	министерство строительства края	2 038,1	411,7	406,6	406,6	406,6	406,6	2020	2024	Повышение доступности жилья участников краевой ипотеки до 1 000 семей в год
2.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья в крае		1 131,4	21,9	71,0	135,5	451,5	451,5			
2.1.	Предоставление молодым семьям - участникам строительства (приобретения) жилья в крае из краевого бюджета социальных выплат на строительство (приобретение) жилого помещения		1 131,4	21,9	71,0	135,5	451,5	451,5	2020	2024	Повышение доступности жилья для молодых семей, увеличение числа семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет бюджетных средств до 1 000 семей в год
3.	Формирование рынка наемных домов социального использования либо наемных домов коммерческого использования		800,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0			

Продолжение приложения № 3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края на строительство наемных домов социального использования либо наемных домов коммерческого использования	министерство строительства края	800,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	2020	2024	Повышение уровня обеспеченности населения жильем, в том числе путем предоставления доступного жилья в наем
4.	Реализация регионального проекта "Жилье"		2 768 100,0	1 488 000,0	640 000,0	640 000,0	50,0	50,0			
4.1.	Предоставление из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований края на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края на комплексное освоение и развитие территорий края в целях жилищного строительства	министерство строительства края	2 768 100,0	1 488 000,0	640 000,0	640 000,0	50,0	50,0	2020	2024	Обеспечение земельных участков, инженерной и транспортной инфраструктурой в целях увеличения ввода жилья
	Итого		2 772 269,5	1 488 633,6	640 677,6	640 742,1	1 108,1	1 108,1".			

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к изменению, вносимым в государственную программу Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае", утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2012 г. № 205-пр

"ПРИЛОЖЕНИЕ № 19

к Государственной программе Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае"

ПЕРЕЧЕНЬ

перспективных территорий для комплексного освоения и развития Хабаровского края

№ п/п	Наименование района жилищного строительства, кадастровый номер (при наличии)	Площадь жилья возможного к строительству (вводу) на перспективных территориях (тыс. кв. метров)	Общая площадь перспективных территорий Хабаровского края под жилищное строительство (гектаров)
1	2	3	4
	Хабаровский край – всего	2890,368	547,174
	в том числе:		
1.	Городской округ "Город Хабаровск" – всего	2049,106	328,190
	в том числе:		
1.1.	район Железнодорожный, 27:23:0000000:28590	153,120	29,800
1.2.	район Железнодорожный 27:23:0000000:28591	77,270	27,200
1.3.	ул. Совхозная	117,730	14,300
1.4.	ул. Трехгорная – ул. Совхозная 27:23:0000000:23897	385,920	69,400
1.5.	район Железнодорожный, 27:23:0000000:28589	376,000	51,700

1	2	3	4
1.6.	ул. Совхозная	52,000	14,400
1.7.	пер. Батарейный, 27:23:0030405:1112	12,000	0,8
1.8.	ул. Серышева – ул. Джамбула – Амурс- ский бульвар – ул. Шеронова	70,610	5,080
1.9.	ул. Яшина – ул. Герасимова – ул. Марсовая 27:23:0020311:1280	13,370	0,6
1.10.	ул. Оборонная – ул. Краснореченская	42,380	5,020
1.11.	ул. Тихоокеанская – ул. Шелеста – пер. Лотерейный	50,000	3,460
1.12.	ул. Карла-Маркса, 146 "в" – 150 "ж"	30,000	2,460
1.13.	ул. Карла-Маркса – ул. Выборгская – пер. Черниговский	60,000	7,160
1.14.	ул. Юности 27:23:0000000:28511	85,000	9,300
1.15.	ул. Юнгов – ул. Им. Морозова П.Л. – ул. Флегонтова – Амурская протока	85,580	5,270
1.16.	ул. Трехгорная – Воронежское шоссе, 6,7 микрорайон	407,126	79,040
1.17.	ул. Воронежская – ул. Камская – ул. Беломорская – ул. Заозерная	21,000	2,600
1.18.	ул. Яшина – ул. Герасимова – ул. Марсовая	10,000	0,6
2.	Городской округ "Город Комсомольск- на-Амуре" – всего в том числе:	380,662	50,670
2.1.	просп. Интернациональный – просп. Ленина, 1 очередь	5,609	1,190
2.2.	просп. Интернациональный – просп. Ленина, 2 очередь	4,713	0,990
2.3.	пер. Проезжий	6,295	0,810
2.4.	ул. Дзержинского, участок № 1	7,965	0,830
2.5.	ул. Дзержинского, участок № 2	8,335	0,510
2.6.	ул. Дзержинского, участок № 3	12,317	0,670
2.7.	ул. Гамарника (в районе дома 17/2 по ул. Гамарника)	16,670	2,050
2.8.	ул. Гамарника (в районе дома 23/5 по Магистральному шоссе)	12,688	1,210

1	2	3	4
2.9.	ул. Дикопольцева	12,690	1,510
2.10.	территория в Центральном округе города по Хумминскому шоссе в районе жилой застройки Хапсоль-1	5,400	1,880
2.11.	территория в Ленинском округе города, северо-восточнее территории, расположенной на левом берегу р. Силинка, ориентировочно на расстоянии 800 м от юго-западной границы квартала индивидуальной усадебной застройки Большевик.	19,200	7,240
2.12.	юго-восточнее пересечения пр. Московского и пер. Дворцового (земельный участок № 2)	4,800	0,360
2.13.	юго-восточнее пересечения пр. Московского и пер. Дворцового (земельный участок № 3)	4,800	0,360
2.14.	ул. Пермская, участок № 1	12,680	1,000
2.15.	ул. Пермская, участок № 2	16,050	1,780
2.16.	ул. Пермская, участок № 3	5,100	0,810
2.17.	ул. Пермская, участок № 4	16,190	1,190
2.18.	территория в Ленинском округе города по ул. Пермской	9,980	1,750
2.19.	ул. Летчиков, 22 (1 очередь) в центральной части микрорайона № 16 Центрального округа	4,320	0,480
2.20.	ул. Летчиков, 18 (2 очередь) в центральной части микрорайона № 16 Центрального округа	5,780	0,680
2.21.	ул. Красноармейская, 12 (3 очередь) в центральной части микрорайона № 16 Центрального округа	3,700	0,320
2.22.	территория в Центральном округе города в границах: с северной стороны – ул. Красноармейская, с восточной стороны – ул. Пионерская, с западной стороны – ул. Летчиков, с южной стороны – ул. Комсомольская	44,350	4,950
2.23.	территория в границах микрорайона № 5 третьего жилого района "Мылки" в центральном округе города Комсомольск-на-Амуре	141,030	18,100
3.	Хабаровский муниципальный район – всего	380,000	97,340
	в том числе:		
3.1.	с. Восточное, 27:17:0329201:1554	140,000	36,060
3.2.	с. Восточное, 27:17:0329201:1555	140,000	37,700
3.3.	с. Восточное, 27:17:0300601:2217	100,000	23,580

1	2	3	4
4.	Комсомольский муниципальный район – всего:	6,600	10,400
	в том числе:		
4.1.	с. Пивань	2,460	4,100
4.2.	с. Новый Мир	1,800	3,500
4.3.	с. Хурба	1,740	1,300
4.4.	с. Верхняя Эконь	0,600	1,500
5.	Городское поселение "Город Амурск" – всего:	37,912	54,160
	в том числе:		
5.1.	севернее от ш. Машиностроителей	12,271	17,530
5.2.	севернее от ш. Машиностроителей	25,641	36,630
6.	Вяземский муниципальный район – всего:	36,088	6,414
	в том числе:		
6.1.	В границах ул. Космодемьянской – ул. Шевцовой – ул. Чайкиной – ул. Шоссейной	36,088	6,414