



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 марта 2020 г. № 60-пр

г. Хабаровск

Об утверждении Порядка деятельности комиссий по определению при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов

В соответствии с частью 23 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемый Порядок деятельности комиссий по определению при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов.

И.о. Председателя
Правительства края



В.Н. Хлапов

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства
Хабаровского края
от 03 марта 2020 г. № 60-пр

ПОРЯДОК

деятельности комиссий по определению при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов

1. Настоящий Порядок регламентирует деятельность комиссий по определению при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов (далее – комиссия), создаваемых органами местного самоуправления поселений или городских округов Хабаровского края (далее – органы местного самоуправления и край соответственно).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, ведомственными нормативными актами, нормативными правовыми актами края и органов местного самоуправления, а также настоящим Порядком.

3. К полномочиям комиссии в соответствии с частью 22 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации относятся:

1) подготовка предложений относительно местоположения границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков, военных городков, с учетом площади и количества расположенных в границах таких лесных поселков, военных городков земельных участков, не используемых в целях лесного хозяйства, а также с учетом необходимости размещения в границах таких образуемых населенных пунктов объектов регионального или местного значения в целях соблюдения требований, предусмотренных нормативами градостроительного проектирования;

2) подготовка предложений с учетом предусмотренных лесным законодательством требований по использованию, охране, защите и воспроизводству

лесов относительно видов функциональных зон, устанавливаемых в границах лесных поселков, военных городков, и местоположения их границ;

3) подготовка предложений о сохранении или ликвидации лесного поселка, военного городка с переселением граждан с учетом мнения населения указанных лесного поселка, военного городка. Учет мнения населения лесного поселка, военного городка при подготовке предложений о сохранении или ликвидации лесного поселка, военного городка и о переселении граждан осуществляется по правилам, предусмотренным Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" для собрания граждан;

4) подготовка предложений относительно местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов.

4. Комиссия образуется по решению органа местного самоуправления в ходе подготовки проекта генерального плана поселения, городского округа или проекта изменений проекта генерального плана поселения, городского округа, которыми определяются границы населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов.

В состав комиссии входят председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии и иные члены комиссии.

Состав комиссии формируется в соответствии с частью 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Председателем комиссии, заместителем председателя комиссии и секретарем комиссии назначаются представители органа местного самоуправления, решением которого образована комиссия.

6. Комиссия исходя из возложенных на нее полномочий имеет право:

1) запрашивать от территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти края, органов местного самоуправления, организаций и граждан информацию и иные необходимые материалы по вопросам, отнесенным к полномочиям комиссии;

2) приглашать на свои заседания должностных лиц территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти края, органов местного самоуправления, а также специалистов (экспертов), представителей общественных, научных и иных организаций в сферах строительства, архитектуры, градостроительства, лесных отношений, осуществляющих деятельность на территории края.

7. Лица, не входящие в состав комиссии, принимают участие в заседаниях комиссии без права голосования по вопросам, рассматриваемым комиссией.

8. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присут-

ствуют не менее двух третей от установленного числа членов комиссии.

9. Заседания комиссии ведет председатель комиссии, в том числе путем использования систем видеоконференцсвязи и средств аудиозаписи хода заседания комиссии с предварительным уведомлением об этом членов комиссии, приглашенных для участия в заседании комиссии лиц (при наличии технической возможности).

10. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

11. Председатель комиссии определяет место, дату и время проведения заседания комиссии.

12. Секретарь комиссии:

- организует деятельность комиссии;
- оформляет и представляет на подпись председателю комиссии повестку дня заседания комиссии;

- письменно извещает лиц, входящих в состав комиссии, и лиц, приглашенных к участию в заседании комиссии, о дате, времени и месте проведения заседания комиссии, направляет лицам, входящим в состав комиссии, и лицам, приглашенным к участию в заседании комиссии, повестку дня и материалы по вопросам, вынесенным на рассмотрение комиссии, не менее чем за 10 рабочих дней до дня проведения заседания комиссии;

- ведет протокол заседания комиссии, оформляет и представляет протокол заседания комиссии на подпись председателю комиссии в течение трех рабочих дней со дня проведения заседания комиссии;

- направляет копию протокола заседания комиссии в течение двух рабочих дней со дня подписания протокола заседания комиссии председателем комиссии членам комиссии и лицам, приглашенным для участия в заседании комиссии и принявшим в нем участие.

13. Члены комиссии принимают личное участие в работе комиссии. В случае невозможности присутствия на заседании комиссии члены комиссии вправе изложить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменном виде и направить его в комиссию в срок не позднее одного рабочего дня до дня проведения заседания комиссии.

14. Решения комиссии принимаются путем открытого голосования большинством голосов присутствующих на заседании комиссии членов комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

15. Решения комиссии оформляются протоколом, который подписывается председателем комиссии в течение пяти рабочих дней со дня проведения заседания комиссии.

16. Протокол заседания комиссии направляется секретарем комиссии в министерство природных ресурсов края в срок не позднее 10 рабочих дней со дня проведения заседания комиссии для подготовки в установленном порядке проекта правового акта Правительства края об утверждении предложений комиссии по вопросам, указанным в пункте 3 настоящего Порядка.

17. Копия соответствующего правового акта Правительства края об

утверждении предложений комиссии в течение пяти рабочих дней со дня его принятия направляется министерством природных ресурсов края в орган местного самоуправления, решением которого создана комиссия.

18. Информационное, организационное и материальное обеспечение деятельности комиссии осуществляется органом местного самоуправления, решением которого создана комиссия.
