



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2020 г. № 14-пр

г. Хабаровск

О внесении изменений в Положение о продаже краевого государственного имущества без объявления цены, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 29 мая 2007 г. № 105-пр

В соответствии с Федеральным законом от 01 апреля 2019 г. № 45-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О приватизации государственного и муниципального имущества", Законом Хабаровского края от 30 мая 2019 г. № 421 "О внесении изменений в статьи 5 и 11 Закона Хабаровского края "О приватизации краевого государственного имущества", в целях совершенствования нормативных правовых актов Хабаровского края Правительство края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в Положение о продаже краевого государственного имущества без объявления цены, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 29 мая 2007 г. № 105-пр, следующие изменения:

1) раздел 1 изложить в следующей редакции:

"1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок проведения итогов продажи в электронной форме находящегося в государственной собственности Хабаровского края имущества без объявления цены (далее – имущество и продажа имущества соответственно) и заключения с покупателем соответствующего договора купли-продажи имущества.

1.2. Функции по продаже имущества осуществляет министерство имущественных отношений края в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 5 Закона Хабаровского края от 23 апреля 2003 г. № 115 "О приватизации краевого государственного имущества" или юридические лица, указанные в подпункте 8.1 пункта 1 статьи 6 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", на основании решения Правительства Хабаровского края (далее – продавец), в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме" (далее – Постановление Правительства Российской Федерации № 860).

1.3. Понятия "претендент", "участник" и "покупатель", используемые в

настоящем Положении, применяются в том же значении, что и в Постановлении Правительства Российской Федерации № 860.";

2) в разделе 2:

а) в пункте 2.1 слово "приобретения" исключить;

б) пункты 2.2, 2.3 признать утратившими силу;

в) пункты 2.4, 2.5 изложить в следующей редакции:

"2.4. Покупателем имущества признается:

- в случае регистрации одной заявки и предложения о цене имущества – участник, представивший это предложение;

- в случае регистрации нескольких заявок и предложений о цене имущества – участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

- в случае если несколько участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое имущество – участник, заявка которого была подана на электронную площадку ранее других.

2.5. Протокол об итогах продажи имущества подписывается продавцом в день подведения итогов продажи имущества и должен содержать:

- сведения об имуществе;

- количество поступивших и зарегистрированных заявок;

- сведения об отказе в принятии заявок с указанием причин отказа;

- сведения о рассмотренных предложениях о цене имущества с указанием подавших их претендентов;

- сведения о покупателе имущества;

- сведения о цене приобретения имущества, предложенной покупателем;

- иные необходимые сведения.

Информационное сообщение об итогах продажи имущества размещается в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте в сети "Интернет", определенном Правительством Хабаровского края для размещения информации о приватизации имущества, не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов продажи имущества.";

г) пункты 2.6 – 2.8 признать утратившими силу;

д) в пункте 2.9:

- после слова "сообщении" дополнить словами "о продаже имущества";

- слова ", что фиксируется в протоколе об итогах продажи имущества" исключить;

- дополнить словами: "Такое решение оформляется протоколом об итогах продажи имущества.";

е) пункт 2.10 изложить в следующей редакции:

"2.10. Процедура продажи имущества считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах продажи имущества.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола.";

3) в разделе 3:

а) пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

"3.1. Договор купли-продажи имущества заключается в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества в порядке, установленном настоящим Положением.";

б) в пункте 3.2:

- в абзаце первом после слова "законом" дополнить словами "от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ";

- абзац четвертый изложить в следующей редакции:

"В случае обращения покупателя за предоставлением рассрочки оплаты имущества, предоставление рассрочки осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 14 Закона Хабаровского края от 23 апреля 2003 г. № 115 "О приватизации краевого государственного имущества".";

- в абзаце шестом слово "уплата" заменить словом "оплата";

в) в пункте 3.4 после слова "регистрации" дополнить словами ", сделки купли-продажи имущества и государственной регистрации".

И.о. Председателя
Правительства края



Ю.Б. Золочевский

Ю.Б. Золочевский