



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 декабря 2019 г. № 542-пр

г. Хабаровск

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Хабаровского края

В целях совершенствования нормативных правовых актов Хабаровского края Правительство края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 06 мая 2006 г. № 69-пр, следующие изменения:

1.1. В подпункте 2.2.12 пункта 2.2 раздела 2 слова "жилья и" исключить.

1.2. В разделе 3:

1) в пункте 3.20 слова "По согласованию принимает участие в работе" заменить словами "Оказывает методическое содействие";

2) пункт 3.23 изложить в следующей редакции:

"3.23. Оказывает методическое содействие органам местного самоуправления в организации централизованных поставок, учета, хранения и использования топлива для обеспечения производственных и социальных нужд коммунальных организаций края.";

3) в пункте 3.46:

а) в подпункте 3.46.1 слова "инвестиционной и земельно-имущественной политики" заменить словами "имущественных отношений";

б) в подпункте 3.46.9 слова "с учетом мнения министерства инвестиционной и земельно-имущественной политики края" исключить;

в) подпункт 3.46.13 изложить в следующей редакции:

"3.46.13. Дача согласия на распоряжение недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за учреждением или приобретенным учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение этого имущества.";

г) в подпунктах 3.46.14, 3.46.18 слова "инвестиционной и земельно-имущественной политики" заменить словами "имущественных отношений";

д) дополнить подпунктом 3.46.20 следующего содержания:

"3.46.20. Принимает в соответствии с отраслевой принадлежностью участие в передаче пользователям завершенных строительством объектов от

застройщиков по актам приемки-передачи.";

4) пункт 3.46<sup>2</sup> признать утратившим силу;

5) в абзаце втором пункта 3.48 слова "и Общества" исключить;

6) пункт 3.51 изложить в следующей редакции:

"3.51. Осуществляет внутренний финансовый аудит в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.";

7) в пункте 3.52 слова "инвестиционной и земельно-имущественной политики" заменить словами "имущественных отношений";

8) пункт 3.66 изложить в следующей редакции:

"3.66. Взаимодействует с администрациями муниципальных образований края по вопросу участия организаций жилищно-коммунального хозяйства края в краевом смотре-конкурсе на лучшую организацию работы в области охраны труда.";

9) в абзаце третьем пункта 3.93 слова "инвестиционной и земельно-имущественной политики" заменить словами "имущественных отношений";

10) в пункте 3.106:

а) абзац второй дополнить словами "и осуществляет контроль за их реализацией";

б) дополнить абзацами следующего содержания:

"- организует работу по разработке и утверждению территориальной схемы обращения с отходами;

- осуществляет контроль за исполнением Правил осуществления деятельности регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Хабаровского края, утвержденных постановлением Правительства Хабаровского края от 27 июля 2017 г. № 291-пр.";

11) в пункте 3.113 слово "приоритетного" заменить словом "регионального";

12) в пункте 3.116 слова "проектов социально-экономического развития края" заменить словами "региональных проектов".

1.3. В пункте 4.1 раздела 4:

1) абзацы шестой, седьмой признать утратившими силу;

2) в абзаце восьмом слово "проверок" заменить словами "проверочных мероприятий".

2. Внести изменения в постановление Правительства Хабаровского края от 01 апреля 2013 г. № 59-пр "Об утверждении Перечня и содержания документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями, а также управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами, либо их объединениями в министерство жилищно-коммунального хозяйства края, для установления нормативов потребления коммунальных услуг в отношении холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, в случае если установление таких нормативов производится по инициативе указанных организаций", дополнив в наименовании, постановляющей части после слова "отопления" словами "и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания обще-

го имущества в многоквартирном доме".

3. Внести в Перечень и содержание документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями, а также управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами, либо их объединениями в министерство жилищно-коммунального хозяйства края, для установления нормативов потребления коммунальных услуг в отношении холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, в случае если установление таких нормативов производится по инициативе указанных организаций, утвержденные постановлением Правительства Хабаровского края от 01 апреля 2013 г. № 59-пр, следующие изменения:

3.1. В тематическом заголовке, абзаце первом после слова "отопления" дополнить словами "и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме".

3.2. Подпункт 3.2 пункта 3 признать утратившим силу.

3.3. Дополнить пунктами 7, 8 следующего содержания:

"7. В отношении нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме:

7.1 Документы, содержащие расчет расхода электрической энергии в целях содержания общего имущества многоквартирного дома по следующим группам оборудования, являющегося общим имуществом многоквартирного дома:

- осветительные установки – исходя из определяемых уполномоченным органом суммарной мощности установленных осветительных приборов, количества часов работы в году и коэффициента, учитывающего наличие перегоревших ламп, находящихся в стадии замены;

- силовое оборудование лифтов, включая схемы управления и сигнализации, освещение кабин лифтов и лифтовых шахт, – исходя из определяемых уполномоченным органом суммарной мощности установленного оборудования, количества часов работы в году и среднегодового коэффициента использования мощности в режиме работы (подъем и спуск кабины), а также суммарной мощности установленного оборудования, количества часов работы в году и среднегодового коэффициента использования мощности в режиме ожидания;

- системы противопожарного оборудования и дымоудаления, дверные запирающие устройства, усилители телеантенн коллективного пользования, насосное оборудование холодного и горячего водоснабжения, а также системы отопления и другое оборудование – исходя из мощности установленного оборудования и определяемых уполномоченным органом количества часов работы в году и среднегодового коэффициента использования мощности;

- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (кв. метров).

7.2. Копии технических паспортов многоквартирных домов или жилых домов либо справка органов технической инвентаризации жилищного фонда,

содержащая сведения о технических характеристиках многоквартирного дома или жилого дома.

8. В отношении нормативов потребления холодной (горячей) воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме:

8.1. Документ, содержащий сведения об объеме приборного учета потребления холодной (горячей) воды в многоквартирных домах в целях содержания общего имущества, представляется в виде перечня многоквартирных домов, в котором указываются:

- адрес многоквартирного дома;
- количество проживающих в многоквартирном доме или жилом доме (человек);
- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (кв. метров).

8.2. Копии технических паспортов многоквартирных домов либо справка органов технической инвентаризации жилищного фонда, содержащая сведения о технических характеристиках многоквартирного дома или жилого дома."

4. Внести изменение в Порядок подачи и рассмотрения обращения о заключении договора с региональным оператором на выполнение органом местного самоуправления, муниципальным бюджетным, казенным учреждением функций технического заказчика услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 09 января 2014 г. № 2-пр, признав подпункт 6 пункта 3 утратившим силу.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 6 подпункта 1.2 пункта 1 настоящего постановления, который вступает в силу с 01 января 2020 г.

И.о. Председателя  
Правительства края



В.Н. Хлапов