



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 декабря 2019 г. № 506-пр
г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление Правительства Хабаровского края от 26 октября 2019 г. № 440-пр "О предоставлении мер социальной поддержки гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайной ситуации, вызванной паводком, произошедшим в июле – августе 2019 г. на территории Хабаровского края"

В целях совершенствования нормативного правового акта Хабаровского края Правительство края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления выплат на приобретение или строительство жилых помещений гражданам, утратившим жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, вызванной паводком, произошедшим в июле – августе 2019 г. на территории Хабаровского края, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 26 октября 2019 г. № 440-пр "О предоставлении мер социальной поддержки гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайной ситуации, вызванной паводком, произошедшим в июле – августе 2019 г. на территории Хабаровского края", следующие изменения:

1) в абзаце первом пункта 2.10 раздела 2 слова "каждого понедельника и среды" заменить словами "одного раза в неделю";

2) в разделе 3:

а) подпункт 3.2.1 пункта 3.2 изложить в следующей редакции:

"3.2.1. В случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи:

1) заявление о перечислении выплаты с указанием реквизитов банковского счета для перечисления продавцу;

2) копию договора купли-продажи жилого помещения (договора купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа) (далее – договор на жилое помещение);

3) выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащую информацию о правах на жилое помещение лица, получившего уведомление (за исключением случая, когда договором купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа предусмотрено, что право собственности на приобретаемое жилое помещение переходит к покупателю после полной

выплаты цены договора);

4) выписку на приобретаемое жилое помещение из Единого государственного реестра недвижимости (в случае, когда договором купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа предусмотрено, что право собственности переходит к покупателю после полной выплаты цены договора);

5) отчет об оценке приобретаемого жилого помещения в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации";

б) оригинал и копию документа, подтверждающего оплату части стоимости приобретаемого жилого помещения, превышающей размер социальной выплаты.";

б) пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

"3.4. В случае если цена договора на приобретение (строительство) жилого помещения превышает размер предоставленной выплаты, выплата перечисляется в размере, установленном в уведомлении.

В случае если цена договора на приобретение жилого помещения превышает размер оценочной стоимости, Учреждением предоставляется выплата в размере оценочной стоимости приобретаемого жилого помещения, но не более размера, установленного в уведомлении.

В случае если сумма фактических расходов на приобретение (строительство) жилого помещения меньше расчетной суммы выплаты, Учреждением предоставляется выплата в размере фактических расходов в соответствии с договором на жилое помещение или договором подряда."

2. Внести в Порядок предоставления выплат на проведение капитального ремонта жилых помещений, находящихся в собственности граждан, поврежденных в результате чрезвычайной ситуации, вызванной паводком, произошедшим в июле – августе 2019 г. на территории Хабаровского края, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 26 октября 2019 г. № 440-пр "О предоставлении мер социальной поддержки гражданам, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайной ситуации, вызванной паводком, произошедшим в июле – августе 2019 г. на территории Хабаровского края", следующие изменения:

1) в абзаце первом пункта 2.11 раздела 2 слова "каждого понедельника и среды" заменить словами "одного раза в неделю";

2) абзац первый пункта 3.4 раздела 3 изложить в следующей редакции:

"3.4. Гражданин, получивший выплату, обязан произвести капитальный ремонт поврежденного жилого помещения не позднее 01 октября 2020 г."

Губернатор, Председатель
Правительства



С.И. Фургал