



ЗАКОН

Хабаровского края

23.10.2019

г. Хабаровск

№ 12

О внесении изменений в отдельные законы Хабаровского края и признании утратившей силу части 10 статьи 12 Закона Хабаровского края «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Хабаровского края»

Статья 1

Внести в Закон Хабаровского края от 13 октября 2005 года № 304 «О жилищных правоотношениях в Хабаровском крае» следующие изменения:

1) статью 6 дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Жилые помещения маневренного специализированного государственного жилищного фонда края в случае отсутствия свободных жилых помещений, указанных в пункте 8 части 1 статьи 92 Жилищного кодекса Российской Федерации, могут предоставляться детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями в соответствии с Законом края от 10 декабря 2012 года № 253 «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Хабаровском крае».

Жилые помещения маневренного специализированного государственного жилищного фонда края предоставляются указанным лицам по их письменному заявлению на период до наступления случаев, установленных пунктом 3.1 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».»;

2) пункт 12 части 2 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«12) документ, подтверждающий регистрацию гражданина и членов его семьи в системе индивидуального (персонифицированного) учета, в том числе в форме электронного документа.»;

3) дополнить статью 28.7 следующего содержания:

«Статья 28.7. Строительство многоквартирных домов на территории края для реализации адресной программы края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

Средства краевого бюджета, полученные за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального

хозяйства и предусмотренные в краевом бюджете на реализацию адресной программы края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, могут направляться уполномоченным Правительством края органом исполнительной власти края или подведомственным ему краевым государственным учреждением на строительство многоквартирных домов на территории края в соответствии с частью 2.1 статьи 20 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Статья 2

Часть 10 статьи 12 Закона Хабаровского края от 24 июля 2013 года № 296 «О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Хабаровского края» признать утратившей силу.

Статья 3

Внести в статью 2 Закона Хабаровского края от 29 июля 2015 года № 109 «О случаях, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Хабаровского края» следующие изменения:

- 1) пункты 3, 8 части 1 признать утратившими силу;
- 2) в части 3:
 - а) абзац первый дополнить словом «края»;
 - б) пункт 2 признать утратившим силу.

Статья 4

В части 2 статьи 2 Закона Хабаровского края от 23 ноября 2016 года № 214 «Об отдельных вопросах планировки территории в Хабаровском крае» цифры «30» заменить словами «20 рабочих».

Статья 5

Внести в часть 1 статьи 2 Закона Хабаровского края от 25 июля 2018 года № 353 «Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края» следующие изменения:

- 1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) пострадавшие граждане, участвующие в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории края (далее – пострадавшие участники долевого строительства) – граждане Российской Федерации, чьи денежные средства привлечены для строительства жилых помещений в многоквартирных домах на территории края, включенных в единый реестр проблемных объектов, указанный в части 1.1 статьи 23.1 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;»;

- 2) пункт 2 признать утратившим силу.

Статья 6

1. Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 1, 3 статьи 1 настоящего закона.

2. Пункт 1 статьи 1 настоящего закона вступает в силу по истечении десяти дней после дня официального опубликования настоящего закона.

3. Пункт 3 статьи 1 настоящего закона вступает в силу с 1 января 2020 года.

Председатель
Законодательной Думы
Хабаровского края



И.В. Зикунова