



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 ноября 2018 г. № 407-пр

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление Правительства Хабаровского края от 11 июня 2015 г. № 136-пр "Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Хабаровского края"

В целях совершенствования нормативных правовых актов Правительства Хабаровского края Правительство края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Правительства Хабаровского края от 11 июня 2015 г. № 136-пр "Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Хабаровского края", изложив преамбулу в следующей редакции:

"В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, с частью 4.1 статьи 1 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" Правительство края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:".

2. Внести в Порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Хабаровского края, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 11 июня 2015 г. № 136-пр, следующие изменения:

2.1. Раздел 1 дополнить пунктом 1.5 следующего содержания:

"1.5. Особенности осуществления муниципального земельного контроля на территориях опережающего социально-экономического развития и на территории свободного порта Владивосток в отношении резидентов территории опережающего социально-экономического развития и резидентов территории свободного порта Владивосток устанавливаются федеральными законами от 29 декабря 2014 г. № 473-ФЗ "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации", от 13 июля 2015 г. № 212-ФЗ "О свободном порте Владивосток" (далее – Федеральный закон № 473-ФЗ и Федеральный закон № 212-ФЗ соответственно)."

2.2. В пункте 2.3 раздела 2:

1) дополнить подпунктом 7¹ следующего содержания:

"7¹) ознакомить руководителя, иное должностное лицо или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринима-

теля, его уполномоченного представителя, гражданина, его уполномоченного представителя с документами и (или) информацией, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия;";

2) в подпункте 9 после слов "народов Российской Федерации," дополнить словами "музейных предметов и музейных коллекций, включенных в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценных, в том числе уникальных, документов Архивного фонда Российской Федерации, документов, имеющих особое историческое, научное, культурное значение, входящих в состав национального библиотечного фонда,".

2.3. В абзаце втором пункта 3.1 раздела 3 слова "Федеральным законом № 294-ФЗ" заменить словами "Федеральными законами № 294-ФЗ, 473-ФЗ, 212-ФЗ".

2.4. В разделе 4:

1) подпункт 1 пункта 4.7 изложить в следующей редакции:

"1) мотивированное представление должностного лица органа муниципального земельного контроля по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с гражданами (плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков), рассмотрения или предварительной проверки поступивших в органы муниципального земельного контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;";

2) пункт 4.8 дополнить предложениями следующего содержания: "В случае если изложенная в обращении или заявлении информация может в соответствии с подпунктом 1 пункта 4.7 настоящего раздела являться основанием для проведения внеплановой проверки, должностное лицо органа му-

ниципального земельного контроля при наличии у него обоснованных сомнений в авторстве обращения или заявления обязано принять разумные меры к установлению обратившегося лица. Обращения и заявления, направленные заявителем в форме электронных документов, могут служить основанием для проведения внеплановой проверки только при условии, что они были направлены заявителем с использованием средств информационно-коммуникационных технологий, предусматривающих обязательную авторизацию заявителя в единой системе идентификации и аутентификации.";

3) подпункт 2 пункта 4.10 изложить в следующей редакции:

"2) вид муниципального контроля";

4) пункт 4.12 изложить в следующей редакции:

"4.12. О проведении плановой проверки граждан уведомляется органом муниципального земельного контроля не позднее чем за три рабочих дня до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа муниципального земельного контроля о начале проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении и (или) посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты гражданина, если такой адрес ранее был представлен гражданином в орган муниципального земельного контроля, или иным доступным способом.

О проведении внеплановой выездной проверки граждан уведомляется органом муниципального земельного контроля не менее чем за 24 часа до начала ее проведения любым доступным способом, в том числе посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты гражданина, если такой адрес ранее был представлен гражданином в орган муниципального земельного контроля.";

5) в пункте 4.13:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

"4.13. Предметом документарной проверки (как плановой, так и внеплановой) в отношении гражданина являются сведения, содержащиеся в документах, связанных с исполнением им обязательных требований, исполнением предписаний органов муниципального земельного контроля.";

б) в абзаце четвертом слово "пяти" заменить цифрами "10";

б) в пункте 4.14 после слов "выездной проверки" дополнить словами "(как плановой, так и внеплановой)";

7) абзац третий пункта 4.17 изложить в следующей редакции:

"Выездные проверки проводятся с участием граждан и (или) их уполномоченных представителей. В случае если проведение плановой или внеплановой выездной проверки оказалось невозможным в связи с отсутствием граждан и (или) их уполномоченных представителей либо в связи с иными действиями (бездействием) граждан, повлекшими невозможность проведения проверки, должностное лицо органа муниципального земельного контроля составляет акт о невозможности проведения соответствующей проверки с

указанием причин невозможности ее проведения. В этом случае орган муниципального земельного контроля в течение трех месяцев со дня составления акта о невозможности проведения соответствующей проверки вправе принять решение о проведении в отношении таких граждан плановой или внеплановой выездной проверки без внесения плановой проверки в ежегодный план плановых проверок и без предварительного уведомления граждан и (или) их уполномоченных представителей.";

8) в подпункте 4 пункта 4.19 после слова "отчества" дополнить словами "(последнее – при наличии)";

9) в пункте 4.21:

а) абзац первый дополнить предложениями следующего содержания: "При наличии согласия гражданина на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках муниципального земельного контроля акт проверки может быть направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, гражданину, его уполномоченному представителю. При этом акт, направленный в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, гражданину способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа, считается полученным проверяемым гражданином.";

б) в абзаце втором:

- слова ", которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа муниципального земельного контроля" заменить словами "и (или) в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт (при условии согласия гражданина на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках муниципального земельного контроля), способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа";

- дополнить предложением следующего содержания: "При этом уведомление о вручении и (или) иное подтверждение получения указанного документа приобщаются к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа муниципального земельного контроля."

2.5. В пункте 5.2 раздела 5 после слов "обязательных требований" дополнить словами ", требований, установленных муниципальными правовыми актами,".

Губернатор, Председатель
Правительства края



С.И. Фургал