



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 октября 2018 г. № 662-рп

г. Хабаровск

Об утверждении Инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия города Хабаровска "Тепловые сети" в сфере теплоснабжения на 2019 – 2021 годы

В соответствии с пунктом 2 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 г. № 410, постановлением Правительства Хабаровского края от 22 декабря 2010 г. № 363-пр "Об определении уполномоченных органов исполнительной власти Хабаровского края по реализации федеральных законов от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", от 27 июля 2010 г. № 237-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации":

Утвердить прилагаемую Инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия города Хабаровска "Тепловые сети" в сфере теплоснабжения на 2019 – 2021 годы.

Губернатор, Председатель  
Правительства края



С.И. Фургал

УТВЕРЖДЕНА  
распоряжением  
Правительства  
Хабаровского края  
от 11 октября 2018 г. № 662-рп

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА  
муниципального унитарного предприятия  
города Хабаровска "Тепловые сети"  
в сфере теплоснабжения  
на 2019 – 2021 годы

ПАСПОРТ

инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия  
города Хабаровска "Тепловые сети" в сфере теплоснабжения  
на 2019 – 2021 годы

Наименование инвестиционной программы	- Инвестиционная программа муниципального унитарного предприятия города Хабаровска "Тепловые сети" в сфере теплоснабжения на 2019 – 2021 годы (далее также – инвестиционная программа)
Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	- муниципальное унитарное предприятие города Хабаровска "Тепловые сети"
Местонахождение регулируемой организации	- Хабаровский край, 680011, г. Хабаровск, ул. Советская, 20
Сроки реализации инвестиционной программы	- 2019 – 2021 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	- директор муниципального унитарного предприятия города Хабаровска "Тепловые сети"
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	- 8 (4212) 56 21 90
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	- Правительство Хабаровского края
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	- Хабаровский край, 680000, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, 56

Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	- 8 (4212) 32 89 02, председатель комитета Правительства Хабаровского края по развитию топливно-энергетического комплекса
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	- администрация города Хабаровска
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	- Хабаровский край, 680000, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, 66
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	- первый заместитель мэра города Хабаровска по городскому хозяйству
Дата согласования инвестиционной программы	- 05 сентября 2018 г.
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	- 8 (4212) 41 94 92
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	- комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края
Местонахождение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	- Хабаровский край, 680002, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 70
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	- 8 (4212) 31 08 48, 31 08 71

Таблица 1. Инвестиционная программа муниципального унитарного предприятия города Хабаровска "Тепловые сети" в сфере тепло-снабжения на 2019 – 2021 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах (тыс. рублей) (с НДС)						
				наименование показателя	единица измерения	значение показателя				всего	профинансировано к 2019 году	в том числе по годам			остаток финансирования	в том числе за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2019	2020	2021		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.1.1.	Строительство новых тепловых сетей к объекту "Развитие застроенных территорий в границах ул. Яшина – ул. Герасимова – ул. Марсовая"	подключение нового объекта капитального строительства к централизованной системе тепло-снабжения	ул. Яшина – ул. Герасимова – ул. Марсовая, г. Хабаровск	подключаемая тепловая нагрузка объекта	Гкал/час	0	0,888	2021	2021	9 464,660	0	0	0	9 464,660	0	9 464,660
				протяженность новой тепло-трассы	метров	0	149									
				диаметр новой тепло-трассы	миллиметров	-	100									
1.1.2.	Строительство новых тепловых сетей к	- " -	ул. Сигнальная, 19, Железнодорож-	подключаемая тепловая нагрузка объекта	Гкал/час	0	0,3374	2019	2019	13 235,508	0	13 235,508	0	0	0	13 235,508





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.1.6.	Строительство новых тепловых сетей к объекту "Склад по ул. Волочаевской, 8 в г. Хабаровске"	подключение нового объекта питательного строительства к централизованной системе теплоснабжения	ул. Волочаевская, 8, г. Хабаровск	подключаемая тепловая нагрузка объекта  протяженность новой тепло-трассы  диаметр новой тепло-трассы	Гкал/час  метров  миллиметров	0	1,365	2020	2020	7 611,081	0	0	7 611,081	0	0	7 611,081
1.1.7.	Строительство новых тепловых сетей к объекту "Объект бытового обслуживания по ул. Полярная в г. Хабаровске"	- " -	ул. Полярная, г. Хабаровск	подключаемая тепловая нагрузка объекта  протяженность новой тепло-трассы  диаметр новой тепло-трассы	Гкал/час  метров  миллиметров	0	0,232	2019	2019	7 409,591	0	7 409,591	0	0	0	7 409,591
1.1.8.	Строительство новых тепловых сетей к	- " -	г. Хабаровск	подключаемая тепловая нагрузка объекта	Гкал/час	0	1,0114	2020	2020	14 152,718	0	0	14 152,718	0	0	14 152,718











1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	дустриальный район, в границах ул. Краснореченской – ул. Радищева – ул. П.Л. Морозова – до транспортной развязки улиц Юности – Краснореченской"	системе тепло-снабжения	реченской в Индустриальном районе г. Хабаровска	реконструируемой тепло-трассы	ли-метров мил-ли-метров	50	80									
1.2.5.	Реконструкция существующих тепловых сетей к объекту "Склад по ул. Волочаевской, 8 в г. Хабаровске"	подключение нового объекта питального строительства к централизованной системе теплоснабжения	ул. Волочаевская, 8, г. Хабаровск	подключаемая тепловая нагрузка объекта	Гкал/час мет-ров - " - - " -	0	1,365	2020	2020	12 806,527	0	0	12 806,527	0	0	0
				протяженность реконструируемой тепло-трассы	мет-ров	131	131									
				диаметр реконструируемой тепло-трассы	мил-лимет-ров - " - - " -	80	150									
						80	200									
						100	200									
1.2.6.	Реконструкция суще-	подключе-ние	г. Хабар-овск	подключе-чаемая тепловая	Гкал/час	0	1,0114	2020	2020	2 163,956	0	0	2 163,956	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	существующих тепловых сетей к объекту "Объекты капитального строительства: "Ангар-лаборатория", "Баня", "Объединенные склады", "Гараж", "Овощехранилище", "Контрольно-технический пункт", "ТП дизельная", "Контрольно-пропускной пункт"	нового объекта капитального строительства к централизованной системе теплоснабжения		нагрузка объекта протяженность реконструируемой тепло-трассы диаметр реконструируемой тепло-трассы	метров миллиметров	72 200	72 200									
1.3.	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей															
1.3.1.	Реконструкция ЦТП № 1 по ул. Авроры, 14б (замена оборудования) в целях	подключение нового объекта капитального строительства	ул. Авроры, 14б, ул. Полярная, г. Хабаровск	подключаемая тепловая нагрузка объекта количество насосов марки ETN	Гкал/час шт.	0 2	0,232 0	2019	2019	3 623,090	0	3 623,090	0	0	0	3 623,090



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
				лей 92 кВт)												
				количе- ство модулей интер- фейса RS-485 для EI- P7012	шт.	2	0									
				количе- ство модулей интер- фейса RS-485 для 7011	шт.	0	2									
			Всего по группе 1						123 795,714		0 54 796,995	58 580,461	10 418,258		091 811,710	

Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения

4.1.1.	Приобретение транспортных средств (экскаватор-погрузчик САТ 428Е2 с телескопической рукоятью)	повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения	г. Хабаровск	количество экскаваторов-погрузчиков САТ 428Е2 с телескопической рукоятью (1 приобретается на замену)	шт.	1	2	2020	2021	11 553,508	0	0	5 644,117	5 909,391	0	0
4.1.2.	Приобретение транспортных	- " -	г. Хабаровск	количество автомобилей гру-	- " -	0	2	2019	2020	11 066,102	0	5 406,010	5 660,092	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	средств (автомобиль грузовой бортовой ISUZU ELF NQR90L-L с краноманипуляторной установкой UNIC 374)			зовых- бортовых ISUZU ELF NQR90L-L с краноманипуляторной установкой UNIC 374												
4.1.3.	Приобретение транспортных средств (замена автомобилей-фургонов (автомастерская) "Газон-Некст"	повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения	г. Хабаровск	количество автомобилей-фургонов (автомастерская) "Газон-Некст"	шт.	5	5	2019	2021	11 303,517	0	4 397,400	4 604,078	2 302,039	0	0
4.1.4.	Приобретение транспортных средств (замена самосвалов Камаз 65115)	- " -	г. Хабаровск	количество самосвалов Камаз 65115	- " -	2	2	2020	2021	10 745,809	0	0	5 249,540	5 496,269	0	0
4.1.5.	Приобретение транспортных средств (замена	- " -	г. Хабаровск	количество седельных тягачей Камаз 65206-	- " -	2	2	2019	2021	12 509,966	0	5 967,900	0	6 542,066	0	0



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	седельных тягачей Камаз 65206-002.68)			002-68												
4.1.6.	Приобретение сварочных генераторов Denyo DLW-400 LSW (замена)	повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения	г. Хабаровск	количество сварочных генераторов Denyo DLW-400 LSW	шт.	4	4	2019	2020	2 346,813	0	1 146,465	1 200,348	0	0	0
4.1.7.	Приобретение транспортных средств (замена вакуумной машины "Газон Некст")	- " -	г. Хабаровск	количество вакуумных машин "Газон Некст"	- " -	2	2	2019	2021	5 864,321	0	2 797,584	0	3 066,737	0	0
4.1.8.	Приобретение транспортных средств (замена бортового двухкабинного грузовика КИА БОНГО 3)	- " -	г. Хабаровск	количество двухкабинных грузовиков КИА БОНГО 3	- " -	2	2	2019	2019	2 694,878	0	2 694,878	0	0	0	0
Всего по группе 4										68 084,913	0	22 410,237	22 358,175	23 316,501	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого по инвестиционной программе										191 880,627	0 77 207,232	80 938,636	33 734,759	0 91 811,710		

Таблица 2. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия города Хабаровска "Тепловые сети" в сфере теплоснабжения на 2019 – 2021 годы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение (2017 год)	Плановое значение			
				утвержденный период (2021 год)	в том числе по годам реализации		
					2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/час	6,2606	6,2606	1,4338	3,9388	0,888
2.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	390 098,8	389 860,0	389 860,0	389 860,0	389 860,0
		процентов от полезного отпуска тепловой энергии	9,3	8,3	8,3	8,3	8,3
3.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год (для воды)	431 017,8	431 606,7	431 606,7	431 606,7	431 606,7

Таблица 3. Показатели надежности и энергетической эффективности объекта инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия города Хабаровска "Тепловые сети" в сфере теплоснабжения на 2019 – 2021 годы

№ п/п	Наименование объекта	Показатель надежности			Показатель энергетической эффективности										
		количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на 1 км тепловых сетей			отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети			величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям							
		текущее значение (2017 год)	плановое значение			единица изме-	текущее значение (2017 год)	плановое значение			единица изме-	текущее значение (2017 год)	плановое значение		
			2019 год	2020 год	2021 год			2019 год	2020 год	2021 год			2019 год	2020 год	2021 год

						рения					рения				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	Система тепло-снабжения предприятия	1,24	1,24	1,24	1,24	Гкал/ кв. метр  тонн/ кв. метр	4,999	5,392	5,392	5,392	Гкал в год  тонн в год	390 098,8	389 860,0	389 860,0	389 860,0

Таблица 4. Финансовый план инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия города Хабаровска "Тепловые сети" в сфере теплоснабжения на 2019 – 2021 годы

№ п/п	Источник финансирования	Вид деятельности	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. рублей) (без НДС)			
			всего	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Собственные средства в том числе:	услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя	162 610,701	65 429,858	68 592,065	28 588,778
1.1.	Амортизационные отчисления		84 804,167	28 832,693	35 403,594	20 567,880
1.2.	Средства, полученные за счет платы за подключение		77 806,534	36 597,164	33 188,471	8 020,898
	Итого по инвестиционной программе		162 610,701	65 429,858	68 592,065	28 588,778