



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 июня 2018 г. № 208-пр

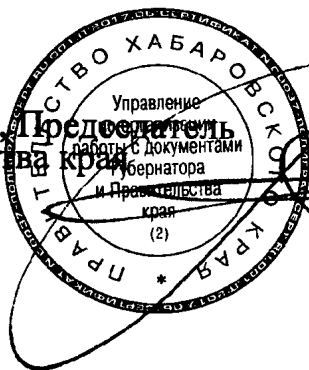
г. Хабаровск

Об утверждении Порядка и условий предоставления субсидии резидентам индустриальных (промышленных) парков на возмещение части затрат по договорам лизинга на приобретение объектов недвижимости производственного назначения

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с Законом Хабаровского края от 30 сентября 2015 г. № 115 "О развитии индустриальных (промышленных) парков в Хабаровском крае", постановлением Правительства Хабаровского края от 26 июня 2012 г. № 212-пр "Об утверждении государственной программы Хабаровского края "Инновационное развитие и модернизация экономики Хабаровского края", в целях предоставления краевой государственной финансовой поддержки резидентам индустриальных (промышленных) парков Хабаровского края Правительство края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Утвердить прилагаемые Порядок и условия предоставления субсидии резидентам индустриальных (промышленных) парков на возмещение части затрат по договорам лизинга на приобретение объектов недвижимости производственного назначения.

Губернатор
Правительства края




В.И. Шпорт

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства
Хабаровского края
от 07 июня 2018 г. № 208-пр

ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ

предоставления субсидии резидентам индустриальных (промышленных) парков на возмещение части затрат по договорам лизинга на приобретение объектов недвижимости производственного назначения

1. Общие положения

1.1. Настоящие Порядок и условия регламентируют предоставление субсидии резидентам индустриальных (промышленных) парков Хабаровского края (далее также – резидент парка, парк и край соответственно) на возмещение части фактически понесенных затрат по договорам лизинга на приобретение для собственных нужд объектов недвижимости производственного назначения, расположенных на территории парка, направленных на развитие парков (далее – субсидия), в рамках реализации мероприятия "Создание и (или) развитие индустриальных (промышленных) парков" государственной программы Хабаровского края "Инновационное развитие и модернизация экономики Хабаровского края", утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 26 июня 2012 г. № 212-пр (далее – мероприятие краевой программы).

1.2. Субсидия предоставляется министерством инвестиционной и земельно-имущественной политики края (далее – Министерство) резидентам парков, заключившим с Министерством договор о предоставлении субсидии (далее – Получатели субсидии и Договор соответственно), в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в текущем финансовом году Министерству в законе о краевом бюджете на текущий финансовый год и плановый период и (или) сводной бюджетной росписью краевого бюджета на цели предоставления субсидии в рамках мероприятия краевой программы.

1.3. В целях реализации настоящих Порядка и условий под "объектами недвижимости производственного назначения" понимаются объекты недвижимости, сведения о назначении которых, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, соответствуют одному из видов назначений объектов недвижимости, приведенных в приложении № 1 к настоящим Порядку и условиям.

1.4. Критериями отбора резидентов парков для предоставления субсидии являются:

- резидент парка признан победителем конкурсного отбора на получение субсидии на возмещение части фактически понесенных затрат по дого-

Продолжение Порядка и условий предоставления субсидии резидентам индустриальных (промышленных) парков на возмещение части затрат по договорам лизинга на приобретение объектов недвижимости производственного назначения

ворам лизинга на приобретение для собственных нужд объектов недвижимости производственного назначения (далее – Победитель конкурса и конкурсный отбор соответственно);

- резидент парка включен в перечень резидентов индустриальных (промышленных) парков Хабаровского края, признанных Победителями конкурса (далее – Перечень резидентов парков – Победителей конкурса);

- резидент парка заключил с лизинговыми организациями, не являющимися иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов, договоры лизинга на приобретение для собственных нужд объектов недвижимости производственного назначения, расположенных на территориях парков и введенных в эксплуатацию не ранее пяти лет, предшествующих году включения резидента парка в Перечень резидентов парков – Победителей конкурса (далее – договор лизинга и приобретаемый объект соответственно);

- резидент парка осуществляет или имеет намерение осуществлять на территории парка деятельность в сфере производства товаров (работ, услуг), основной вид деятельности которых в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), принятым и введенным в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014 г. № 14-ст, отнесен к одному из следующих разделов (далее – виды деятельности):

Раздел А. Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство;

Раздел С. Обрабатывающие производства;

Раздел Н. Транспортировка и хранение;

Раздел J. Деятельность в области информации и связи;

Раздел S. Предоставление прочих видов услуг (по коду 95. Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения);

- резидент парка осуществляет или имеет намерение осуществлять виды деятельности на территории парка, соответствующего требованиям к индустриальным (промышленным) паркам и управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения к ним мер стимулиро-

Продолжение Порядка и условий
предоставления субсидии резидентам
индустриальных (промышленных)
парков на возмещение части затрат по
договорам лизинга на приобретение
объектов недвижимости
производственного назначения

вания деятельности в сфере промышленности, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 04 августа 2015 г. № 794 "Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков" (далее – Требования к паркам и управляющим компаниям парков), и дополнительным требованиям к паркам в случае их установления Правительством края.

2. Цели предоставления субсидии

Субсидия предоставляется резидентам парков в целях возмещения части фактически понесенных затрат на приобретаемый объект по договорам лизинга по следующим направлениям (далее – затраты):

- уплата первоначального взноса;
- уплата лизинговых платежей.

3. Размер субсидии

3.1. Возмещению подлежат затраты резидентов парков в размере:

- 50 процентов от первоначального взноса, уплаченного по договору лизинга, который не превышает 20 процентов от стоимости приобретаемого объекта, указанной в договоре лизинга на дату подачи заявки на получение субсидии на возмещение части фактически понесенных затрат по договорам лизинга на приобретение для собственных нужд объектов недвижимости производственного назначения (далее – заявка) в году, в котором резидент парка включен в Перечень резидентов парков – Победителей конкурса (далее – базовая стоимость приобретаемого объекта);

- 20 процентов от суммы лизинговых платежей, уплаченных по договору лизинга, но не более величины, установленной как разница между базовой стоимостью приобретаемого объекта и первоначальным взносом, уплаченным резидентом парка по договору лизинга.

3.2. Предельный объем субсидии, предоставляемой по одному договору лизинга i -му Получателю субсидии ($C_{i\text{общ.}}$), определяется в соответствии с формулой:

$$C_{i\text{общ.}} = Z_{i\text{ив}} \times 0,5 + Z_{i\text{пл}} \times 0,2,$$

где:

$Z_{i\text{ив}}$ – затраты, понесенные i -м Получателем субсидии на уплату первоначального взноса по договору лизинга, составляющие соответственно не более 20 процентов от базовой стоимости приобретаемого объекта (SPO_i):

$$Z_{i\text{ив}} \leq SPO_i \times 0,2;$$

$Z_{i\text{пл}}$ – затраты, понесенные i -м Получателем субсидии на уплату лизин-

Продолжение Порядка и условий
предоставления субсидии резидентам
индустриальных (промышленных)
парков на возмещение части затрат по
договорам лизинга на приобретение
объектов недвижимости
производственного назначения

говых платежей по договору лизинга, составляющие соответственно разницу между базовой стоимостью приобретаемого объекта (SPO_i) и затратами, понесенными i -м Получателем субсидии на уплату первоначального взноса по договору лизинга ($Z_{инв}$):

$$Z_{инпл} \leq SPO_i - Z_{инв}.$$

3.3. Объем субсидии, предоставляемой из краевого бюджета i -му Получателю субсидии в текущем финансовом году (Ct_i), определяется в соответствии с формулой:

$$Ct_i = V \times \frac{C_i}{\sum_{i=1}^m C_i},$$

где:

V – объем средств краевого бюджета, предусмотренный Министерству на текущий финансовый год законом о краевом бюджете на текущий финансовый год и плановый период и (или) сводной бюджетной росписью краевого бюджета на цели предоставления субсидии;

C_i – объем средств субсидии, заявленных i -м Получателем субсидии к возмещению в текущем финансовом году;

m – количество Получателей субсидии в текущем финансовом году.

Объем субсидии, предоставляемой из краевого бюджета i -му Получателю субсидии в текущем финансовом году (Ct_i), не может быть больше разницы между предельным объемом субсидии, предоставляемой по одному договору лизинга i -му Получателю субсидии ($C_{iобщ}$), определенным по формуле согласно пункту 3.2 настоящего раздела, и суммарным объемом субсидий, предоставленных i -му Получателю субсидии за годы, предшествующие году предоставления субсидии, начиная с года включения i -го Получателя субсидии в Перечень резидентов парков – Победителей конкурса.

4. Условия предоставления субсидии

4.1. Условиями предоставления субсидии являются:

4.1.1. Соответствие Победителя конкурса требованиям, установленным пунктом 4.2 настоящего раздела.

4.1.2. Отсутствие у Победителя конкурса задолженности по заработной плате перед работниками и обеспечение среднемесячной заработной платы работников не ниже размера минимальной заработной платы в крае по состоянию на 01 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Договора.

4.1.3. Согласие Получателя субсидии на осуществление Министерством,

Продолжение Порядка и условий предоставления субсидии резидентам индустриальных (промышленных) парков на возмещение части затрат по договорам лизинга на приобретение объектов недвижимости производственного назначения

органами государственного финансового контроля края проверок соблюдения Получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии.

4.1.4. Включение в договоры (соглашения), заключаемые в целях исполнения обязательств по Договору, согласия лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по данным договорам (соглашениям) (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление Министерством и органами государственного финансового контроля края проверок соблюдения указанными поставщиками (подрядчиками, исполнителями) условий, целей и порядка предоставления субсидии.

4.1.5. Достижение Получателем субсидии установленных Договором значений показателей результативности использования субсидии:

- количество вновь созданных рабочих мест;
- рост объема производства продукции (работ, услуг).

4.1.6. Представление Получателем субсидии в Министерство:

- отчета о достижении значений показателей результативности использования субсидии по форме, установленной Министерством в Договоре, и пояснительной записки о реализации Получателем субсидии проекта, в рамках которого осуществляются затраты, предъявляемые к возмещению за счет средств субсидии, заверенных подписью лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Получателя субсидии в соответствии с его учредительными документами, либо иного уполномоченного лица и печатью Получателя субсидии (при наличии) (далее – отчетность), в сроки, установленные абзацем первым подпункта 7.1.1 пункта 7.1 раздела 7 настоящих Порядка и условий;

- копии отчетных форм, отражающих сведения о численности работников и об объеме произведенной собственными силами продукции (работ, услуг) и представляемых в Федеральную службу государственной статистики и (или) налоговые органы, и (или) государственные внебюджетные фонды Российской Федерации (с отметкой указанных органов или с квитанцией о приеме в электронном виде) Получателем субсидии согласно его организационно-правовой форме и применяемой им системе налогообложения (далее – подтверждающие документы), в сроки, установленные подпунктом 7.1.2 пункта 7.1 раздела 7 настоящих Порядка и условий.

4.1.7. К возмещению представлены документально подтвержденные затраты, понесенные резидентом парка не ранее трех лет, предшествующих году включения резидента парка в Перечень резидентов парков – Победителей

Продолжение Порядка и условий предоставления субсидии резидентам индустриальных (промышленных) парков на возмещение части затрат по договорам лизинга на приобретение объектов недвижимости производственного назначения

конкурса, и не позднее года, следующего за годом, в котором завершена уплата лизинговых платежей в соответствии с договором лизинга.

4.1.8. Использование приобретаемого объекта, затраты по которому частично возмещены за счет средств субсидии, для осуществления Получателем субсидии видов деятельности в течение года, следующего за годом предоставления субсидии.

4.2. Требования, которым должен соответствовать Победитель конкурса:

- не находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства (для юридических лиц), не находиться в процессе банкротства или прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей) по состоянию на 01 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Договора;

- не иметь неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, по состоянию на 01 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Договора;

- не иметь неисполненной обязанности по уплате страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и иных обязательных платежей в бюджет Фонда социального страхования Российской Федерации, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, по состоянию на 01 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Договора;

- не иметь просроченной задолженности по возврату в краевой бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами края, и иной просроченной задолженности перед краевым бюджетом по состоянию на 01 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Договора;

- не быть получателем средств из краевого бюджета в соответствии с иными нормативными правовыми актами края на цели, указанные в пункте 2.1 раздела 2 настоящих Порядка и условий, по состоянию на 01 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Договора;

- не являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или)

Продолжение Порядка и условий предоставления субсидии резидентам индустриальных (промышленных) парков на возмещение части затрат по договорам лизинга на приобретение объектов недвижимости производственного назначения

не предусматривающих раскрытия и представления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов, по состоянию на 01 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Договора.

4.3. Субсидии предоставляются на основании Договора, оформленного в соответствии с типовой формой, установленной министерством финансов края, который включает следующие основные положения:

- целевое назначение субсидии;
- размер субсидии, определенный в соответствии с разделом 3 настоящих Порядка и условий;
- значения показателей результативности использования субсидии, указанных в подпункте 4.1.5 пункта 4.1 настоящего раздела;
- обязательство Получателя субсидии по достижению значений показателей результативности использования субсидии, установленных Договором;
- обязательство Получателя субсидии по использованию приобретаемого объекта, затраты по которому частично возмещены за счет средств субсидии, для осуществления им видов деятельности в течение года, следующего за годом предоставления субсидии;
- обязательство Получателя субсидии о представлении отчетности и подтверждающих документов в сроки, установленные абзацем первым подпункта 7.1.1 и подпунктом 7.1.2 пункта 7.1 раздела 7 настоящих Порядка и условий соответственно;
- согласие Получателя субсидии на осуществление Министерством, органами государственного финансового контроля края проверок соблюдения Получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии;
- обязательство Получателя субсидии о включении в договоры (соглашения), заключаемые в целях исполнения обязательств по Договору, соглашения лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по данным договорам (соглашениям) (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление Министерством и органами государственного финансового контроля края проверок соблюдения указанными поставщиками (подрядчиками, исполнителями) условий, целей и порядка предоставления субсидии.

5. Порядок проведения конкурсного отбора

5.1. Министерство в срок не позднее 01 октября текущего финансового

Продолжение Порядка и условий предоставления субсидии резидентам индустриальных (промышленных) парков на возмещение части затрат по договорам лизинга на приобретение объектов недвижимости производственного назначения

года публикует извещение о проведении конкурсного отбора (далее – извещение) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на сайте Министерства <https://mizip.khabkrai.ru> (далее – сайт Министерства) с указанием:

- места, времени, даты начала и даты окончания приема заявок;
- перечня документов, представляемых резидентами парка для участия в конкурсном отборе в соответствии с пунктами 5.2 – 5.8 настоящего раздела.

Срок приема заявок Министерством составляет не менее 10 календарных дней со дня размещения извещения.

5.2. Для участия в конкурсном отборе резиденты парков, претендующие на получение субсидии (далее – претенденты), представляют в Министерство в срок, указанный в извещении, заявку по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку и условиям, заверенную печатью претендента (при ее наличии) и подписанную лицом, имеющим право действовать без доверенности от имени претендента в соответствии с его учредительными документами, либо иным уполномоченным лицом, имеющим право действовать от имени претендента на основании доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия уполномоченного лица на подписание документов (далее – представитель претендента).

5.3. Для участия в конкурсном отборе претенденты, за исключением претендентов, указанных в пункте 5.4 настоящего раздела, к заявке прилагают следующие документы:

5.3.1. Заверенные печатью претендента (при ее наличии) и подписанные представителем претендента:

5.3.1.1. Расчет размера затрат, предъявляемых к возмещению за счет средств субсидии по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку и условиям (далее – Расчет размера затрат, предъявляемых к возмещению).

5.3.1.2. Паспорт проекта, в рамках которого осуществляются затраты, предъявляемые к возмещению за счет средств субсидии, по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку и условиям (далее – Паспорт проекта).

5.3.1.3. Копию в произвольной форме бизнес-плана проекта, в рамках которого осуществляются затраты, предъявляемые к возмещению за счет средств субсидии, включающего информацию о социально-экономической значимости проекта, предусматривающую:

- включение (невключение) проекта в программу локализации производств в сфере авиастроения и (или) судостроения, реализуемую в крае;
- реализацию проекта на (вне) территориях(ий) опережающего социально-экономического развития края или территориях(ий) с режимом "Свободный порт Владивосток".

5.3.1.4. Гарантийное письмо в произвольной форме об использовании приобретаемого объекта, затраты по которому частично возмещены за счет

Продолжение Порядка и условий
предоставления субсидии резидентам
индустриальных (промышленных)
парков на возмещение части затрат по
договорам лизинга на приобретение
объектов недвижимости
производственного назначения

средств субсидии, для осуществления претендентом видов деятельности в течение года, следующего за годом предоставления субсидии (далее – Гарантийное письмо претендента об использовании приобретаемого объекта).

5.3.2. Заверенные печатью лизингодателя (при ее наличии) и подписанные лицом, имеющим право действовать без доверенности от имени лизингодателя в соответствии с его учредительными документами, либо иным уполномоченным лицом, имеющим право действовать от имени лизингодателя на основании доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия уполномоченного лица на подписание документов (далее – представитель лизингодателя):

5.3.2.1. Копию договора лизинга.

5.3.2.2. Копию графика погашения лизинговых платежей.

5.3.2.3. Копии актов приема-передачи приобретаемого объекта претенденту.

5.3.2.4. Гарантийное письмо о том, что лизингодатель не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов (далее – Гарантийное письмо лизингодателя).

5.3.3. Копии документов, подтверждающих затраты по уплате претендентом первоначального взноса и лизинговых платежей (платежные поручения с отметкой банка и с указанием назначения платежа; выписка с банковского счета о проведенных операциях, иные первичные учетные документы, подтверждающие затраты по уплате претендентом первоначального взноса и лизинговых платежей), осуществленных до 01 числа месяца подачи претендентом заявки, затраты по которым предъявляются к возмещению за счет средств субсидии в текущем финансовом году.

5.3.4. Заверенные печатью управляющей компании парка (при ее наличии) и подписанные лицом, имеющим право действовать без доверенности от имени управляющей компании парка в соответствии с ее учредительными документами, либо иным уполномоченным лицом, имеющим право действовать от имени управляющей компании парка на основании доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия уполномоченного лица на подписание документов (далее – представитель управляющей компании парка):

5.3.4.1. Выписку из реестра резидентов парков, ведение которого осу-

Продолжение Порядка и условий предоставления субсидии резидентам индустриальных (промышленных) парков на возмещение части затрат по договорам лизинга на приобретение объектов недвижимости производственного назначения

ществляет управляющая компания парка в соответствии с подпунктом "в" пункта 4 Требований к паркам и управляющим компаниям парков (далее – Реестр резидентов парков).

5.3.4.2. Копию разрешения на ввод приобретаемого объекта в эксплуатацию.

5.3.5. Копии подтверждающих документов по состоянию на 01 января года подачи заявки.

5.4. Для участия в конкурсном отборе претенденты, включенные в Перечень резидентов парков – Победителей конкурса, к заявке прилагают следующие документы:

5.4.1. Заверенные печатью претендента (при ее наличии) и подписанные представителем претендента:

5.4.1.1. Расчет размера затрат, предъявляемых к возмещению.

5.4.1.2. Гарантийное письмо претендента об использовании приобретаемого объекта.

5.4.2. Копии документов, подтверждающих затраты по уплате претендентом лизинговых платежей (платежные поручения с отметкой банка и с указанием назначения платежа; выписка с банковского счета о проведенных операциях, иные первичные учетные документы, подтверждающие уплату претендентом лизинговых платежей), осуществленных до 01 января года подачи претендентом заявки, затраты по которым предъявляются к возмещению за счет средств субсидии в текущем финансовом году.

5.4.3. Копии подтверждающих документов по состоянию на 01 января года подачи заявки (в случае если в текущем финансовом году подтверждающие документы не были ранее представлены в соответствии с подпунктом 7.1.2 пункта 7.1 раздела 7 настоящих Порядка и условий).

5.4.4. Заверенные печатью лизингодателя (при ее наличии) и подписанные лицом, имеющим право действовать без доверенности от имени лизингодателя в соответствии с его учредительными документами:

5.4.4.1. Гарантийное письмо лизингодателя.

5.4.4.2. Копии дополнительных соглашений к договору лизинга (при наличии таковых и ранее не представленных в Министерство) либо информационное письмо об отсутствии изменений и дополнений в договор лизинга.

5.4.5. Заверенную печатью управляющей компании парка (при ее наличии) и подписанную представителем управляющей компании парка выписку из Реестра резидентов парков.

5.5. Претенденты, указанные в пункте 5.4 настоящего раздела, вправе представить к заявке уточненный Паспорт проекта и обоснование представленных изменений, заверенные печатью претендента (при ее наличии) и подписанные представителем претендента.

Продолжение Порядка и условий предоставления субсидии резидентам индустриальных (промышленных) парков на возмещение части затрат по договорам лизинга на приобретение объектов недвижимости производственного назначения

5.6. В случае подписания заявки и (или) документов, указанных в подпунктах 5.3.1.1 – 5.3.1.4 подпункта 5.3.1 пункта 5.3, подпунктах 5.4.1.1, 5.4.1.2 подпункта 5.4.1 пункта 5.4, пункте 5.5 настоящего раздела соответственно, лицом, не имеющим права действовать без доверенности от имени претендента в соответствии с его учредительными документами, к заявке прилагается доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия уполномоченного лица на подписание документов, указанных в подпунктах 5.3.1.1 – 5.3.1.4 подпункта 5.3.1 пункта 5.3, подпунктах 5.4.1.1, 5.4.1.2 подпункта 5.4.1 пункта 5.4, пункте 5.5 настоящего раздела соответственно.

5.7. В случае подписания документов, указанных в подпунктах 5.3.2.1 – 5.3.2.4 подпункта 5.3.2 пункта 5.3, подпунктах 5.4.4.1, 5.4.4.2 подпункта 5.4.4 пункта 5.4 настоящего раздела соответственно, лицом, не имеющим права действовать без доверенности от имени лизингодателя в соответствии с его учредительными документами, к заявке прилагается доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия уполномоченного лица на подписание документов, указанных в подпунктах 5.3.2.1 – 5.3.2.4 подпункта 5.3.2 пункта 5.3, подпунктах 5.4.4.1, 5.4.4.2 подпункта 5.4.4 пункта 5.4 настоящего раздела соответственно.

5.8. В случае подписания документов, указанных в подпунктах 5.3.4.1, 5.3.4.2 подпункта 5.3.4 пункта 5.3, подпункте 5.4.5 пункта 5.4 настоящего раздела соответственно, лицом, не имеющим права действовать без доверенности от имени управляющей компании парка в соответствии с его учредительными документами, к заявке прилагается доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия уполномоченного лица на подписание документов, указанных в подпунктах 5.3.4.1, 5.3.4.2 подпункта 5.3.4 пункта 5.3, подпункте 5.4.5 пункта 5.4 настоящего раздела соответственно.

5.9. Министерство:

5.9.1. В течение одного рабочего дня со дня поступления заявки и документов, представленных претендентом в соответствии с пунктами 5.3 – 5.8 настоящего раздела (далее – Заявка претендента), регистрирует их в соответствии с установленными в Министерстве правилами делопроизводства в порядке очередности их поступления с указанием регистрационного номера и даты регистрации.

5.9.2. В течение трех рабочих дней, следующих за датой регистрации Заявки претендента, в целях проверки соответствия претендента критериям, установленным в абзацах пятом – одиннадцатом пункта 1.4 раздела 1 настоящих Порядка и условий, запрашивает и получает посредством межведомственного взаимодействия и (или) с использованием государственных автоматизированных информационных систем соответствующие информацию (сведения).

Продолжение Порядка и условий
предоставления субсидии резидентам
индустриальных (промышленных)
парков на возмещение части затрат по
договорам лизинга на приобретение
объектов недвижимости
производственного назначения

5.9.3. В течение пяти рабочих дней после даты окончания приема заявок, указанной в извещении (далее – дата окончания приема заявок), предварительно рассматривает Заявку претендента, а также информацию (сведения), полученные посредством межведомственного взаимодействия и (или) использования государственных автоматизированных информационных систем, и по результатам их рассмотрения принимает одно из следующих решений:

5.9.3.1. Допустить Заявку претендента к конкурсному отбору в случае:

- соответствия претендента критериям отбора, установленным абзацами четвертым – одиннадцатым пункта 1.4 раздела 1 настоящих Порядка и условий;
- соответствия претендента условию предоставления субсидии, установленному подпунктом 4.1.7 пункта 4.1 раздела 4 настоящих Порядка и условий;
- соответствия Заявки претендента требованиям пунктов 5.2, 5.3 или 5.4 соответственно, 5.6 – 5.8 настоящего раздела;
- поступления Заявки претендента в срок приема заявок, указанный в извещении;
- представления в полном объеме документов, указанных в пунктах 5.2, 5.3 или 5.4 соответственно, 5.6 – 5.8 настоящего раздела;
- отсутствия недостоверной информации в представленной Заявке претендента.

5.9.3.2. Отказать претенденту в предоставлении субсидии по одному из следующих оснований:

- претендент не соответствует критериям отбора, установленным абзацами четвертым – одиннадцатым пункта 1.4 раздела 1 настоящих Порядка и условий;
- претендент не соответствует условию предоставления субсидии, установленному подпунктом 4.1.7 пункта 4.1 раздела 4 настоящих Порядка и условий;
- Заявка претендента поступила после даты окончания приема заявок;
- Заявка претендента не соответствует требованиям пунктов 5.2, 5.3 или 5.4 соответственно, 5.6 – 5.8 настоящего раздела;
- документы, указанные в пунктах 5.2, 5.3 или 5.4 соответственно, 5.6 – 5.8 настоящего раздела, представлены не в полном комплекте;
- наличие недостоверной информации в представленной Заявке претендента.

Отказ претенденту в предоставлении субсидии в соответствии с настоящим подпунктом не препятствует повторному представлению претендентом документов для участия в конкурсном отборе в соответствии с пунктами 5.2 – 5.8 настоящего раздела.

5.9.4. Не позднее семи рабочих дней после даты окончания приема заявок уведомляет претендентов об итогах предварительного рассмотрения за-

Продолжение Порядка и условий предоставления субсидии резидентам индустриальных (промышленных) парков на возмещение части затрат по договорам лизинга на приобретение объектов недвижимости производственного назначения

явок претендентов путем размещения информации на сайте Министерства.

Претендентам, в отношении которых принято решение об отказе в предоставлении субсидии, Министерство возвращает Заявку претендента с сопроводительным письмом, содержащим обоснования принятия такого решения, в срок не более трех рабочих дней с момента размещения информации об итогах предварительного рассмотрения Заявок претендентов на сайте Министерства.

5.9.5. Не позднее 10 рабочих дней после даты окончания приема заявок проводит оценку Заявок претендентов, допущенных к конкурсному отбору (далее – оценка Заявок претендентов), в соответствии с пунктом 5.10 настоящего раздела и принимает решения, предусмотренные пунктом 5.11 настоящего раздела.

5.10. Оценка Заявок претендентов.

5.10.1. Оценка Заявок претендентов осуществляется по следующим критериям:

- социально-экономическая значимость проекта;
- количество вновь созданных рабочих мест;
- рост объема производства продукции (работ, услуг);
- эффективность использования субсидии в году, предшествующем году предоставления субсидии (достижение (недостижение, перевыполнение) плановых значений показателей результативности использования субсидии) (для претендентов, включенных в Перечень резидентов парков – Победителей конкурса).

5.10.2. Оценка Заявок претендентов проводится путем присвоения баллов по каждому критерию в соответствии с балльными оценками заявок и документов для участия в конкурсном отборе, приведенными в приложении № 5 к настоящим Порядку и условиям (далее – балльные оценки).

5.10.3. Балльные оценки к каждой Заявке претендента, допущенной к конкурсному отбору, присваиваются по каждому критерию и заносятся в оценочную ведомость заявок и документов для конкурсного отбора по форме согласно приложению № 6 к настоящим Порядку и условиям (далее – Оценочная ведомость) путем проставления цифрового значения, соответствующего количеству присваиваемых баллов, в строке, соответствующей критерию, и столбце, соответствующем наименованию претендента.

5.10.4. Итоговая оценка Заявок претендентов определяется как сумма баллов, отраженная по строке "Итоговая оценка", в столбце, соответствующем наименованию претендента.

5.11. Министерство на основании итоговой оценки Заявок претендентов принимает одно из следующих решений:

- о признании Победителями конкурса претендентов в случае, если пред-

Продолжение Порядка и условий предоставления субсидии резидентам индустриальных (промышленных) парков на возмещение части затрат по договорам лизинга на приобретение объектов недвижимости производственного назначения

ставленные ими Заявки претендента получили итоговую оценку 7 или более баллов и по критерию "Эффективность использования субсидии в году, предшествующем году предоставления субсидии" присвоено положительное значение;

- об отказе претендентам в предоставлении субсидии в случае, если представленные ими Заявки претендента получили итоговую оценку менее 7 баллов и (или) по критерию "Эффективность использования субсидии в году, предшествующем году предоставления субсидии" присвоена оценка "-2" балла.

Решения Министерства, указанные в настоящем пункте, оформляются распоряжением Министерства с приложением Оценочной ведомости (далее – распоряжение Министерства) не позднее трех рабочих дней со дня их принятия.

Распоряжение Министерства размещается на сайте Министерства не позднее одного рабочего дня со дня окончания срока, указанного в абзаце четвертом настоящего пункта.

5.12. Министерство в течение трех рабочих дней со дня размещения на сайте Министерства распоряжения Министерства осуществляет внесение сведений в Перечень резидентов парков – Победителей конкурса путем:

- включения Победителей конкурса и сведений о них в Перечень резидентов парков – Победителей конкурса (для Победителей конкурса, ранее не включенных в Перечень резидентов парков – Победителей конкурса в соответствии с настоящим разделом);

- внесения изменений в Перечень резидентов парков – Победителей конкурса в сведения о Победителях конкурса (для Победителей конкурса, включенных в Перечень резидентов парков – Победителей конкурса в соответствии с настоящим разделом).

Порядок ведения и форма Перечня резидентов парков – Победителей конкурса утверждается Министерством не позднее пяти рабочих дней до даты начала приема заявок, указанной в извещении.

6. Порядок предоставления субсидии

6.1. В течение пяти рабочих дней после внесения сведений о Победителях конкурса в Перечень резидентов парков – Победителей конкурса в соответствии с пунктом 5.12 раздела 5 настоящих Порядка и условий Министерство подготавливает и направляет Победителю конкурса проект Договора.

6.2. Победитель конкурса в течение пяти рабочих дней со дня получения проекта Договора подписывает его и представляет в Министерство с приложением заверенного печатью Победителя конкурса (при ее наличии) и подписанного лицом, имеющим право действовать без доверенности от имени Победителя конкурса в соответствии с его учредительными документами,

Продолжение Порядка и условий предоставления субсидии резидентам индустриальных (промышленных) парков на возмещение части затрат по договорам лизинга на приобретение объектов недвижимости производственного назначения

либо иного уполномоченного лица с приложением доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия уполномоченного лица, гарантийного письма:

- об отсутствии у Победителя конкурса по состоянию на 01 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Договора, просроченной задолженности по возврату в краевой бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами края, и иной просроченной задолженности перед краевым бюджетом;

- о неполучении Победителем конкурса по состоянию на 01 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Договора, средств из краевого бюджета в соответствии с иными нормативными правовыми актами края на цели, указанные в пункте 2.1 раздела 2 настоящих Порядка и условий;

- о том, что Победитель конкурса по состоянию не ранее 01 числа месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Договора, не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

- об отсутствии у Победителя конкурса по состоянию на 01 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Договора, задолженности по заработной плате перед работниками и обеспечении среднемесячной заработной платы работников не ниже размера минимальной заработной платы в крае.

Документы, представленные Победителем конкурса в соответствии с настоящим пунктом, регистрируются Министерством в течение одного рабочего дня со дня их поступления в соответствии с установленными в Министерстве правилами делопроизводства с указанием регистрационного номера и даты регистрации.

6.3. Победитель конкурса вправе представить по собственной инициативе в Министерство вместе с документами, указанными в пункте 6.2 настоящего раздела, следующие документы (сведения):

- справку налогового органа об отсутствии у Победителя конкурса неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пе-

Продолжение Порядка и условий предоставления субсидии резидентам индустриальных (промышленных) парков на возмещение части затрат по договорам лизинга на приобретение объектов недвижимости производственного назначения

ней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, по состоянию на 01 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Договора;

- сведения из Фонда социального страхования Российской Федерации об отсутствии у Победителя конкурса неисполненной обязанности по уплате страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и иных обязательных платежей в бюджет Фонда социального страхования Российской Федерации, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, по состоянию на 01 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Договора.

Непредставление Победителем конкурса указанных в настоящем пункте документов (сведений) не является основанием для отказа в предоставлении субсидии.

В случае если документы (сведения), указанные в настоящем пункте, не представлены Победителем конкурса по собственной инициативе, а также в целях проверки соответствия Победителя конкурса требованиям, предусмотренным абзацами вторым – четвертым пункта 4.2 раздела 4 настоящего Порядка и условий, Министерство в течение трех рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 6.2 настоящего раздела, самостоятельно запрашивает соответствующую информацию (сведения) в порядке межведомственного взаимодействия, а также с использованием государственных автоматизированных информационных систем.

6.4. Министерство не позднее 10 рабочих дней со дня получения подписанного Победителем конкурса Договора рассматривает документы, представленные Победителем конкурса в соответствии с пунктом 6.2 настоящего раздела, а также информацию (сведения), полученные Министерством посредством межведомственного взаимодействия и использования государственных автоматизированных информационных систем, и по результатам их рассмотрения принимает одно из следующих решений:

- в случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении субсидии, установленных пунктом 6.5 настоящего раздела, принимает решение о предоставлении субсидии и в течение семи рабочих дней со дня окончания срока рассмотрения документов, установленного абзацем первым настоящего пункта, направляет Получателю субсидии один экземпляр подписанного Министерством Договора, а также перечисляет субсидию на расчетный счет, открытый Получателю субсидии в кредитной организации, указанный в заявке;

Продолжение Порядка и условий предоставления субсидии резидентам индустриальных (промышленных) парков на возмещение части затрат по договорам лизинга на приобретение объектов недвижимости производственного назначения

- в случае наличия оснований для отказа в предоставлении субсидии, установленных пунктом 6.5 настоящего раздела, принимает решение об отказе в предоставлении субсидии и в течение трех рабочих дней со дня окончания срока рассмотрения документов, установленного абзацем первым настоящего пункта, направляет Победителю конкурса письменное уведомление о принятом решении с обоснованием причины отказа в предоставлении субсидии.

6.5. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

- несоблюдение Победителем конкурса срока представления документов, установленного абзацем первым пункта 6.2 настоящего раздела;

- несоответствие представленных Победителем конкурса документов требованиям, установленным пунктом 6.2 настоящего раздела, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов, а также наличие недостоверной информации (сведений) в представленных документах;

- несоответствие Победителя конкурса условиям предоставления субсидии, предусмотренным подпунктами 4.1.1, 4.1.2 пункта 4.1 раздела 4 настоящих Порядка и условий.

7. Порядок обеспечения соблюдения Получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии

7.1. Получатель субсидии представляет в Министерство:

7.1.1. Отчетность ежеквартально не позднее 04 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, при этом годовая отчетность представляется не позднее 15 января года, следующего за отчетным финансовым годом.

Ежеквартальная отчетность составляется по состоянию на 01 число месяца, следующего за отчетным кварталом. Годовая отчетность составляется по состоянию на 01 января года, следующего за отчетным финансовым годом.

7.1.2. Подтверждающие документы не позднее 05 апреля года, следующего за отчетным финансовым годом, составленные по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии.

7.2. Министерство осуществляет оценку эффективности использования субсидии на основании сравнения установленных Договором и фактически достигнутых по итогам отчетного финансового года значений показателей результативности использования субсидии, указанных в подпункте 4.1.5 пункта 4.1 раздела 4 настоящих Порядка и условий.

7.3. Министерство, органы государственного финансового контроля края осуществляют обязательную проверку соблюдения Получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Хабаровского края.

8. Порядок возврата субсидии

8.1. В случае выявления фактов нарушения Получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии (за исключением случая, установленного пунктом 8.4 настоящего раздела) Министерство в течение трех рабочих дней с даты установления указанных фактов составляет акт о нарушении Получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии (далее – Акт) с указанием выявленных нарушений и сроков их устранения и направляет Акт Получателю субсидии.

8.2. В случае неустранения Получателем субсидии нарушений в сроки, указанные в Акте, Министерство в течение трех рабочих дней со дня окончания указанных сроков направляет Получателю субсидии письменное требование о возврате предоставленной субсидии в краевой бюджет.

8.3. Получатель субсидии обязан осуществить возврат предоставленной субсидии в краевой бюджет в течение 10 рабочих дней со дня получения письменного требования о возврате предоставленной субсидии в краевой бюджет.

В случае невозврата Получателем субсидии предоставленной субсидии в краевой бюджет в установленный абзацем первым настоящего пункта срок Министерство в трехмесячный срок со дня окончания срока, установленного абзацем первым настоящего пункта, обращается в установленном порядке в суд с требованием о взыскании указанных средств.

8.4. В случае если Получателем субсидии по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств по достижению значений показателей результативности использования субсидии, установленных Договором, и в срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату в краевой бюджет в срок не позднее 10 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии ($V_{\text{возврата}}$), определяется по формуле:

$$V_{\text{возврата}} = V_{\text{субсидии}} \times k \times \frac{m}{n},$$

где:

$V_{\text{субсидии}}$ – размер субсидии, предоставленной Получателю субсидии в отчетном финансовом году;

k – коэффициент возврата субсидии;

m – количество показателей результативности использования субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения значения i -го показателя результативности использования субсидии, имеет положительное значение;

n – общее количество показателей результативности использования

Продолжение Порядка и условий
предоставления субсидии резидентам
индустриальных (промышленных)
парков на возмещение части затрат по
договорам лизинга на приобретение
объектов недвижимости
производственного назначения

субсидии.

Коэффициент возврата субсидии (k) рассчитывается по формуле:

$$k = \frac{\sum_{i=1}^m D_i}{m},$$

где:

D_i – индекс, отражающий уровень недостижения значения i -го показателя результативности использования субсидии.

При расчете коэффициента возврата субсидии используются только положительные значения индекса, отражающего уровень недостижения значения i -го показателя результативности использования субсидии.

Индекс, отражающий уровень недостижения значения i -го показателя результативности использования субсидии (D_i), определяется по формуле:

$$D_i = 1 - \frac{T_i}{P_i},$$

где:

T_i – фактически достигнутое значение i -го показателя результативности использования субсидии на 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии;

P_i – плановое значение i -го показателя результативности использования субсидии, установленное Договором.

В случае невозврата предоставленной субсидии в установленный абзацем первым настоящего пункта срок Министерство в трехмесячный срок со дня окончания срока, установленного абзацем первым настоящего пункта, обращается в установленном порядке в суд с требованием о взыскании указанных средств.

8.5. Основанием для освобождения Получателя субсидии от применения последствий, предусмотренных пунктом 8.4 настоящего раздела, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по достижению значений показателей результативности использования субсидии, предусмотренных Договором.

Документы, подтверждающие наступление обстоятельств непреодолимой силы, вследствие которых обязательства по достижению значений показателей результативности использования субсидии, предусмотренных Договором, не исполнены, должны быть представлены Получателем субсидии в Министерство не позднее 01 марта года, следующего за годом предоставления субсидии.

Порядок и сроки рассмотрения документов, представленных Получателем

Продолжение Порядка и условий
предоставления субсидии резидентам
индустриальных (промышленных)
парков на возмещение части затрат по
договорам лизинга на приобретение
объектов недвижимости
производственного назначения

лем субсидии и подтверждающих наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по достижению значений показателей результативности использования субсидии, предусмотренных Договором, устанавливаются Министерством не позднее 30 рабочих дней до даты начала приема заявок, указанной в извещении.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку и условиям предоставления
субсидии резидентам индустриальных
(промышленных) парков на возмещение
части затрат по договорам лизинга на
приобретение объектов недвижимости
производственного назначения

ВИДЫ НАЗНАЧЕНИЙ

объектов недвижимости, соответствующие объектам недвижимости
производственного назначения для целей предоставления субсидии
резидентам индустриальных (промышленных) парков на возмещение
части затрат по договорам лизинга на приобретение объектов
недвижимости производственного назначения

1. Производственные, производственно-складские и административно-производственные здания.
2. Диспетчерские, аппаратные (кроме диспетчерских на транспорте).
3. Контрольно-пропускные пункты, проходные.
4. Объекты сельскохозяйственного производства. Животноводческие комплексы, птичники, тепличные и оранжерейные хозяйства.
5. Трансформаторные подстанции.
6. Электроподстанции.
7. Энергоблоки.
8. Центральная тепловая станция (ЦТП), теплоэлектроцентраль (ТЭЦ).
9. Котельные.
10. Здания тепловых пунктов.
11. Сушилки, мельницы, вспомогательные объекты.
12. Станции (пункты) газораспределительные и газорегуляторные.
13. Насосные станции.
14. Водопроводные станции.
15. Водозаборные узлы и сооружения.
16. Водомерные узлы.
17. Павильоны над скважинами.
18. Вентиляционные киоски, вентиляционные камеры.
19. Мастерские.
20. Складские здания, кроме ангаров.
21. Здания очистных сооружений.
22. Весовые автомобильные.
23. Весовые железнодорожные.
24. Здания ангарного типа.
25. Холодильники.
26. Здания гидросооружений.
27. Станции технического обслуживания автомобилей (СТО), автосервисы.
28. Ангары для самолетов, вертолетов и других летательных аппаратов.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку и условиям предоставления
субсидии резидентам индустриальных
(промышленных) парков на возмещение
части затрат по договорам лизинга на
приобретение объектов недвижимости
производственного назначения

Форма

ЗАЯВКА

на получение субсидии на возмещение части фактически понесенных
затрат по договорам лизинга на приобретение для собственных нужд
объектов недвижимости производственного назначения

_____ (полное наименование и ИНН резидента, ОКВЭД)

_____ (юридический адрес организации, телефоны, электронный адрес,
_____ (далее – претендент)
расчетный счет, открытый резиденту в кредитной организации)

приобретает (приобретен) для собственных нужд объект недвижимости _____

_____ (указать назначение объекта согласно технической документации/

_____ разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

площадью _____ кв. м, кадастровый номер объекта _____,

расположенный по адресу: _____
(адрес объекта недвижимости, затраты на приобретение

_____ которого заявлены к возмещению)

в границах индустриального (промышленного) парка _____
(наименование

_____ индустриального (промышленного) парка)

на земельном участке с кадастровым номером _____.

Приобретаемый (приобретенный) объект введен в эксплуатацию в
_____ году.

Просим предоставить субсидию из краевого бюджета в _____
(текущий

_____ году в размере _____ рублей.
_____ (финансовый год) _____ (сумма подтвержденных затрат)

Расчет размера затрат, предъявляемых к возмещению за счет средств
субсидии, по установленной форме и документы, подтверждающие фактически
понесенные затраты в период с _____ по _____, прилагаются к заявке.

Продолжение приложения № 2
к Порядку и условиям предоставления
субсидии резидентам индустриальных
(промышленных) парков на возмещение
части затрат по договорам лизинга на
приобретение объектов недвижимости
производственного назначения

С условиями проведения конкурсного отбора ознакомлен и представляю в соответствии с Порядком и условиями предоставления субсидии резидентам индустриальных (промышленных) парков на возмещение части затрат по договорам лизинга на приобретение объектов недвижимости производственного назначения, утвержденными постановлением Правительства Хабаровского края от 07 июня 2018 г. № 208-пр, необходимые документы.

Перечень прилагаемых к заявке документов

№ п/п	Наименование документа	Количество листов
1.		
2.		
...

Достоверность представленной информации и документов подтверждаю.

(должность представителя претендента)

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП
(при наличии)

(дата)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Порядку и условиям предоставления
субсидии резидентам индустриальных
(промышленных) парков на возмещение
части затрат по договорам лизинга на
приобретение объектов недвижимости
производственного назначения

Форма

РАСЧЕТ

размера затрат, предъявляемых к возмещению
за счет средств субсидии

(полное наименование и ИНН претендента, ОКВЭД)

(юридический адрес претендента, телефоны, электронный адрес)

Договор лизинга _____
(реквизиты документа, номер, дата)

Лизингодатель _____
(наименование лизинговой компании)

Стоимость объекта по договору лизинга составляет _____ рублей.

Дата уплаты первого лизингового платежа: " ____ " _____ 20__ г.

Срок лизинга по договору лизинга: до " ____ " _____ 20__ г.

Год включения в Перечень резидентов индустриальных (промышленных)
парков – Победителей конкурса: _____.

Размер затрат, предъявляемых к возмещению за счет средств субсидии,
составляет:

(рублей)

Наименование затрат, предъявляемых к возмещению за счет средств субсидии	Размер затрат, понесенных и планируемых к осуществлению в соответствии с договором лизинга	Размер затрат, предъявляемых к возмещению за счет средств субсидии в соответствии с установленными Порядком и условиями*	Затраты, возмещенные за счет средств субсидии**	
			год	сумма
Сумма первоначального взноса по договору лизинга				
Сумма лизинговых плате- жей:				
- на 31 декабря года, в кото- ром заключен договор ли- зинга (1-й год)				
- с 01 января по 31 декабря года, следующего за годом заключения договора ли- зинга (2-й год)				

Продолжение приложения № 3
к Порядку и условиям предоставления
субсидии резидентам индустриальных
(промышленных) парков на возмещение
части затрат по договорам лизинга на
приобретение объектов недвижимости
производственного назначения

Наименование затрат, предъявляемых к возмещению за счет средств субсидии	Размер затрат, понесенных и планируемых к осуществлению в соответствии с договором лизинга	Размер затрат, предъявляемых к возмещению за счет средств субсидии в соответствии с установленными Порядком и условиями*	Затраты, возмещенные за счет средств субсидии**	
			год	сумма
- с 01 января по 31 декабря года, следующего за 2-м годом (3-й год)				
- с 01 января по 31 декабря года, следующего за 3-м годом (4-й год)				
- с 01 января по 31 декабря года, следующего за 4-м годом (5-й год)				

*Порядок и условия предоставления субсидии резидентам индустриальных (промышленных) парков на возмещение части затрат по договорам лизинга на приобретение объектов недвижимости производственного назначения, утвержденные постановлением Правительства Хабаровского края от 07 июня 2018 г. № 208-пр (далее – Порядок и условия).

**Указываются фактические значения по ранее заключенным договорам о предоставлении субсидии в соответствии с Порядком и условиями.

(должность представителя претендента)

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП
(при наличии)

(дата)

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП
(при наличии)

(дата)

Продолжение приложения № 4
к Порядку и условиям предоставления
субсидии резидентам индустриальных
(промышленных) парков на возмещение
части затрат по договорам лизинга на
приобретение объектов недвижимости
производственного назначения

Показатели	Единица измерения	Базовый год*	Текущий финансовый год	Годы реализации проекта					Всего по проекту
				1	2	3	4	5	
Объем производства продукции (работ, услуг)	млн. рублей								

*Указываются: - для претендентов, заявляемых на конкурс впервые, – год, предшествующий году подачи заявки;
- для претендентов, которые были ранее признаны Победителями конкурса, – год, предшествующий первому году, в котором соответствующий хозяйствующий субъект был признан Победителем конкурса.

(должность представителя претендента)

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП
(при наличии)

(дата)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к Порядку и условиям предоставления
субсидии резидентам индустриальных
(промышленных) парков на возмещение
части затрат по договорам лизинга на
приобретение объектов недвижимости
производственного назначения

Форма

БАЛЛЬНЫЕ ОЦЕНКИ
заявок и документов для участия в конкурсном отборе

№ п/п	Критерий	Значение	Балл
1.	Социально-экономическая значимость проекта, в рамках которого осуществлены затраты, предъявляемые к возмещению*	проект включен в программы локализации производства в сфере авиастроения и судостроения, реализуемые в крае	3
		проект реализуется вне территорий опережающего социально-экономического развития края или территорий края с режимом "Свободный порт Владивосток" (далее – территории с преференциальными налоговыми режимами)	2
		проект реализуется на территориях с преференциальными налоговыми режимами	1
2.	Количество создаваемых рабочих мест	высокопроизводительные рабочие места 20 и более	4
		100 и более или высокопроизводительные рабочие места менее 20	3
		от 15 до 99	2
		до 15	1
3.	Рост объема производства продукции (Rp)**	более 50 %	3
		от 30 до 50 %	2
		менее 30 %	1
4.	Эффективность использования субсидии в году, предшествующем году предоставления субсидии	перевыполнены плановые значения одного или нескольких показателей результативности использования субсидии	1
		достигнуты все плановые значения показателей результативности использования субсидии	0
		не достигнуты плановые значения одного или нескольких показателей результативности использования субсидии, предоставленной по Договору, заключенному в году, предшествующем году предоставления субсидии***	-2

*В случае соответствия проекта нескольким значениям при оценке принимается значение, соответствующее наивысшему количеству баллов.

**Rp определяется как процент от роста объема производства продукции на 5-й год реализации проекта (V_5) по отношению к объему произведенной продукции в 1-й год реализации проекта (V_1) по формуле:

Продолжение приложения № 5
к Порядку и условиям предоставления
субсидии резидентам индустриальных
(промышленных) парков на возмещение
части затрат по договорам лизинга на
приобретение объектов недвижимости
производственного назначения

$$R_p = 100 \times \frac{V_5 - V_1}{V_1}.$$

***За исключением значений показателей результативности использования субсидии, в отношении которых имеется документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств, предусмотренных Договором.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к Порядку и условиям предоставления
субсидии резидентам индустриальных
(промышленных) парков на возмещение
части затрат по договорам лизинга на
приобретение объектов недвижимости
производственного назначения

Форма

ОЦЕНОЧНАЯ ВЕДОМОСТЬ
заявок и документов для участия в конкурсном отборе

Критерий	Допущенные к конкурсному отбору Заявки претендентов			
	наименование претендента 1	наименование претендента 2	...	наименование претендента N*
Социально-экономическая значимость проекта, в рамках которого осуществлены затраты, предъявляемые к возмещению				
Количество создаваемых рабочих мест				
Рост объема производства продукции				
Эффективность использования субсидии в году, предшествующем году предоставления субсидии				
Итоговая оценка				

*N соответствует количеству заявок претендентов, допущенных к конкурсному отбору.