



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2017 № 138-пр

г. Хабаровск

О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в государственной собственности Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"

В соответствии с частью 4.1 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 01 декабря 2016 г. № 1283 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. № 645" Правительство края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить министерство инвестиционной и земельно-имущественной политики Хабаровского края уполномоченным органом исполнительной власти Хабаровского края по осуществлению формирования, утверждения, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в государственной собственности Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее также – краевое имущество), в целях предоставления краевого имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в государственной собственности Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

3. Признать утратившими силу постановления Правительства Хабаровского края:

от 09 апреля 2009 г. № 118-пр "О порядке формирования, ведения и опубликования перечня государственного имущества, находящегося в собственности Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, порядке и условиях предоставления в аренду включенного в указанный перечень имущества";

от 05 ноября 2015 г. № 373-пр "О внесении изменений в постановление Правительства Хабаровского края от 09 апреля 2009 г. № 118-пр "О порядке формирования, ведения и опубликования перечня государственного имущества, находящегося в собственности Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, порядке и условиях предоставления в аренду включенного в указанный перечень имущества".

Губернатор, Председатель
Правительства края



В.И. Шпорт

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства
Хабаровского края
от 14 апреля 2017 г. № 138-пр

ПОРЯДОК

формирования, ведения и обязательного опубликования
перечня имущества, находящегося в государственной собственности
Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением
имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),
предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля
2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства
в Российской Федерации"

1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в государственной собственности Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее – Перечень и краевое имущество соответственно), в целях предоставления краевого имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В Перечень вносятся сведения о краевом имуществе, соответствующем следующим критериям:

1) краевое имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

2) краевое имущество не ограничено в обороте;

3) краевое имущество не является объектом религиозного назначения;

4) краевое имущество не является объектом незавершенного строительства;

5) в отношении краевого имущества не принято решение Правительства Хабаровского края (далее – край) либо министерства инвестиционной и земельно-имущественной политики края (далее – Министерство) о предоставлении его иным лицам;

6) краевое имущество не включено в прогнозный план приватизации краевого государственного имущества;

7) краевое имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Внесение сведений о краевом имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о краевом имуществе из Перечня осуществляются распоряжением Министерства об утверждении Перечня или о внесении в него изменений с учетом предложений органов государственной власти края, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Формирование и ведение Перечня осуществляется по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

Распоряжение Министерства оформляется в течение 20 календарных дней с даты принятия решения, предусмотренного подпунктами 1, 2 пункта 4 настоящего Порядка.

4. Рассмотрение предложений, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, осуществляется Министерством в течение 30 календарных дней с даты их поступления. По результатам рассмотрения предложений Министерством принимается одно из следующих решений:

1) о включении сведений о краевом имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящего Порядка;

2) об исключении сведений о краевом имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений пунктов 6, 7 настоящего Порядка;

3) об отказе в учете предложения.

5. Министерство в течение 10 календарных дней с даты принятия решения в письменном виде информирует лицо, представившее предложение в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка, о принятом решении с мотивированным обоснованием причин в случае отказа учета его предложения.

6. Министерство исключает сведения о краевом имуществе из Перечня в следующих случаях:

1) в отношении краевого имущества в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и края, принято решение Правительства края либо Министерства о его использовании для краевых нужд либо для иных целей;

2) право краевой собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

7. Министерство вправе исключить сведения о краевом имуществе из Перечня, если в течение двух лет со дня включения сведений о краевом имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

1) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении краевого имущества;

2) ни одного заявления о предоставлении краевого имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ "О защите конкуренции".

8. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

1) обязательному опубликованию в средствах массовой информации – в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

2) размещению на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) – в течение трех рабочих дней со дня утверждения.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Порядку формирования, ведения, и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в государственной собственности Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"

Форма

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в государственной собственности Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"

№ п/п	Вид, тип и наименование имущества ¹	Адрес, местонахождение имущества ²	Основные характеристики недвижимого имущества ³ (кв. м, пог. м, км, куб. м)	Основные характеристики движимого имущества ⁴	Кадастровый номер недвижимого имущества ⁵	Реестровый номер недвижимого имущества ⁶
1	2	3	4	5	6	7

¹ Вид недвижимого имущества: земельный участок, здание, сооружение, помещение, часть здания, часть сооружения, часть помещения; вид движимого имущества: указывается "движимое имущество". Наименование недвижимого имущества: производственный корпус, склад, гараж и т.д. (при наличии). Тип движимого имущества: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты и т.п.

² Указываются регион, муниципальный район, населенный пункт, улица (проспект, переулок и т.п.), номер дома, литера (при наличии), иные параметры места нахождения объекта в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), для движимого имущества – адрес его постоянного или временного размещения.

³Для земельного участка, здания, помещения указывается площадь в квадратных метрах; для линейных сооружений указывается протяженность в погонных метрах, километрах; для подземных сооружений указывается глубина (глубина залегания) в метрах; для сооружений, предназначенных для хранения (например, нефтехранилищ, газохранилищ), указывается объем в кубических метрах.

⁴Указываются наименование, марка, модель, государственный регистрационный знак (при наличии), год выпуска.

⁵Указывается кадастровый номер в соответствии с записью в ЕГРН.

⁶Указывается номер в Реестре краевого государственного имущества.
