



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.04.2017 № 124-пр

г. Хабаровск

О внесении изменений в Характеристики жилья экономического класса, утвержденные постановлением Правительства Хабаровского края от 15 июля 2011 г. № 226-пр

В целях совершенствования нормативных правовых актов Хабаровского края Правительство края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в раздел 2 Характеристик жилья экономического класса, утвержденных постановлением Правительства Хабаровского края от 15 июля 2011 г. № 226-пр, следующие изменения:

1) пункты 2.1, 2.2 изложить в следующей редакции:

"2.1. К жилью экономического класса могут быть отнесены следующие жилые помещения:

2.1.1. Отдельно стоящий жилой дом площадью не более 200 кв. метров с количеством этажей не более чем три, расположенный на земельном участке площадью не более 1 500 кв. метров, предназначенный для проживания одной семьи.

2.1.2. Блок площадью не более 200 кв. метров, входящий в состав нескольких блоков жилого дома блокированной застройки с количеством этажей не более чем три, который предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке площадью не более 400 кв. метров и имеет выход на территорию общего пользования.

2.1.3. Квартира в деревянном, кирпичном, крупнопанельном или крупноблочном многоквартирном доме площадью не менее 20 и не более 150 кв. метров, которая обеспечена инженерными системами (электроосвещение, хозяйственно-питьевое и горячее водоснабжение, водоотведение, отопление и вентиляция, а в газифицированных районах также и газоснабжение).

2.2. Жилые помещения, указанные в пункте 2.1 настоящего раздела, подлежат отнесению к жилью экономического класса при соблюдении следующих условий:

2.2.1. Жилое помещение не признано в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания и не располо-

жено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.2.2. Проектирование, строительство жилого дома или жилого дома блокированной застройки, многоквартирного дома, в которых расположено жилое помещение, произведено в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности, законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.";

2) пункты 2.3 – 2.6 признать утратившими силу.

И.о. Председателя
Правительства края



С.В. Щетнёв