



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2016 № 511-пр

г. Хабаровск

О внесении изменений в Положение о краевой межведомственной комиссии по признанию помещения государственного жилищного фонда Хабаровского края жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 22 апреля 2006 г. № 54-пр

В целях приведения нормативного правового акта Хабаровского края в соответствие с действующим законодательством Правительство края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести в Положение о краевой межведомственной комиссии по признанию помещения государственного жилищного фонда Хабаровского края жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 22 апреля 2006 г. № 54-пр "О создании краевой межведомственной комиссии по признанию помещения государственного жилищного фонда Хабаровского края жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции", следующие изменения:

1) пункты 1, 4, 5 изложить в следующей редакции:

"1. Краевая межведомственная комиссия по признанию помещения государственного жилищного фонда Хабаровского края жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее – Комиссия) создается в целях решения вопросов:

- о признании помещения государственного жилищного фонда Хабаровского края (далее – край) жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

- о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в течение пяти лет со дня выдачи разрешения о вводе многоквартирного дома в эксплуатацию (независимо от формы собственности такого жилого помещения или многоквартирного дома).";

"4. К участию в работе Комиссии привлекается с правом совещательного

голоса собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), за исключением органов и (или) организаций, указанных в абзацах втором, третьем, шестом пункта 7 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 (далее – Положение, утвержденное постановлением Правительства РФ № 47).

Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо) уведомляется о времени и месте заседания Комиссии не позднее чем за семь дней до даты проведения заседания Комиссии.

5. В состав Комиссии включаются представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора, государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, промышленной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека, на проведение инвентаризации и регистрации объектов недвижимости, а также, в случае необходимости, представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

При этом в состав Комиссии при решении вопросов о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в течение пяти лет со дня выдачи разрешения о вводе многоквартирного дома в эксплуатацию в обязательном порядке включаются эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.";

2) пункт 7 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае непредставления заявителем документов, предусмотренных пунктом 45 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ № 47, и невозможности их истребования на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия Комиссия возвращает без рассмотрения заявление и соответствующие документы в течение 15 дней со дня истечения срока, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта.";

3) подпункт 11.7 пункта 11 изложить в следующей редакции:

"11.7. При рассмотрении вопросов, указанных в пункте 1 настоящего Положения, руководствуется Положением, утвержденным постановлением Правительства РФ № 47."

Губернатор, Председатель
Правительства края



В.И. Шпорт