



ЗАКОН

Хабаровского края

21.12.2016

№ _____
234

г. Хабаровск

О внесении изменений в Закон Хабаровского края «О государственной инвестиционной политике в Хабаровском крае» и Закон Хабаровского края «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае»

Статья 1

Внести в Закон Хабаровского края от 23 ноября 2011 года № 130 «О государственной инвестиционной политике в Хабаровском крае» следующие изменения:

1) пункт 5 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«5) участие края в развитии территорий опережающего социально-экономического развития, территорий муниципальных образований края, отнесенных в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток» к свободному порту Владивосток (далее – территории муниципальных образований края, отнесенные к свободному порту Владивосток).»;

2) главу 5 изложить в следующей редакции:

«Глава 5. УЧАСТИЕ КРАЯ В РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИЙ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ, ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ КРАЯ, ОТНЕСЕННЫХ К СВОБОДНОМУ ПОРТУ ВЛАДИВОСТОК»

Статья 21. Участие края в развитии территорий опережающего социально-экономического развития, территорий муниципальных образований края, отнесенных к свободному порту Владивосток

Органы государственной власти края участвуют в развитии территорий опережающего социально-экономического развития, территорий муниципальных образований края, отнесенных к свободному порту Владивосток, и осуществляют меры поддержки резидентов территории опережающего социально-экономического развития и резидентов свободного порта Владивосток в соответствии с законодательством Российской Федерации о территориях опережающего социально-экономического развития и законодательством Российской Федерации о свободном порте Владивосток.».

Статья 2

Внести в Закон Хабаровского края от 29 июля 2015 года № 104 «О регулировании земельных отношений в Хабаровском крае» следующие изменения:

1) часть 1 статьи 13 изложить в следующей редакции:

«1. Земельные участки для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности предоставляются гражданам в безвозмездное пользование на срок не более чем шесть лет в муниципальных образованиях края, определенных в приложениях 1 – 3 к настоящему закону.»;

2) статью 23 признать утратившей силу;

3) в абзаце первом, пункте 2 статьи 25 слова «распоряжение земельными участками» заменить словами «предоставление земельных участков»;

4) в статье 26:

а) в абзаце первом слова «распоряжение земельными участками» заменить словами «предоставление земельных участков»;

б) в пункте 1 слова «расположения земельного участка» исключить;

в) в пункте 2 слова «от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

5) в абзаце первом, пункте 2 статьи 27 слова «распоряжение земельными участками» заменить словами «предоставление земельных участков»;

б) в статье 28:

а) в части 2 слова «подпунктов «б» и» заменить словом «подпункта»;

б) в абзаце первом части 4 слова «от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

в) в абзаце первом части 5 слова «распоряжение земельными участками» заменить словами «предоставление земельных участков», слова «расположения земельных участков на кадастровом плане территории» исключить;

г) в абзаце первом части 6 слова «распоряжение земельными участками» заменить словами «предоставление земельных участков», слова «расположения земельных участков на кадастровом плане территории» исключить;

д) в части 7 слова «распоряжение земельными участками» заменить словами «предоставление земельных участков»;

е) в абзаце первом части 8 слова «распоряжение земельными участками» заменить словами «предоставление земельных участков»;

ж) в части 10 слова «распоряжение земельными участками» заменить словами «предоставление земельных участков»;

з) в части 11 слова «распоряжение земельными участками» заменить словами «предоставление земельных участков»;

и) в части 12 слова «распоряжение земельными участками» заменить словами «предоставление земельных участков»;

к) в абзаце первом части 13 слова «распоряжение земельными участками» заменить словами «предоставление земельных участков»;

л) в части 17 слова «распоряжение земельными участками» заменить словами «предоставление земельных участков»;

7) дополнить приложениями 1 – 3 следующего содержания:

«Приложение 1
к Закону Хабаровского края
от 29.07.2015 № 104

Муниципальные образования края, в которых земельные участки для индивидуального жилищного строительства предоставляются гражданам в безвозмездное пользование на срок не более чем шесть лет

1. В Амурском муниципальном районе:
 - 1) городское поселение «Город Амурск»;
 - 2) Эльбанское городское поселение;
 - 3) Болоньское сельское поселение;
 - 4) сельское поселение «Село Омми».
2. В Аяно-Майском муниципальном районе:
 - 1) Аимское сельское поселение;
 - 2) сельское поселение «Село Аян»;
 - 3) Джигдинское сельское поселение;
 - 4) Нельканское сельское поселение.
3. В Бикинском муниципальном районе:
 - 1) Бойцовское сельское поселение;
 - 2) сельское поселение «Село Добролюбово»;
 - 3) Лермонтовское сельское поселение;
 - 4) сельское поселение «Село Лесопильное»;
 - 5) сельское поселение «Село Лончаково»;
 - 6) Оренбургское сельское поселение;
 - 7) сельское поселение «Село Покровка»;
 - 8) сельское поселение «Село Пушкино».
4. Ванинский муниципальный район.
5. Вяземский муниципальный район.
6. В Комсомольском муниципальном районе:
 - 1) сельское поселение «Село Боктор»;
 - 2) сельское поселение «Село Большая Картель»;
 - 3) Верхнетамбовское сельское поселение;
 - 4) Гайтерское сельское поселение;
 - 5) Гурское сельское поселение;
 - 6) сельское поселение «Село Даппы»;
 - 7) Кенайское сельское поселение;
 - 8) Нижнетамбовское сельское поселение;
 - 9) Нижнехалбинское сельское поселение;
 - 10) сельское поселение «Село Новоильиновка»;
 - 11) Селихинское сельское поселение;
 - 12) Снеженское сельское поселение;
 - 13) Уктурское сельское поселение;
 - 14) Ягодненское сельское поселение.
7. В муниципальном районе имени Лазо:
 - 1) городское поселение «Рабочий поселок Переяславка»;
 - 2) городское поселение «Рабочий поселок Мухен»;
 - 3) Хорское городское поселение;
 - 4) Бичевское сельское поселение;
 - 5) Гвасюгинское сельское поселение;
 - 6) Георгиевское сельское поселение;
 - 7) сельское поселение «Поселок Дурмин»;

- 8) Кругликовское сельское поселение;
- 9) Марусинское сельское поселение;
- 10) Могилевское сельское поселение;
- 11) Оборское сельское поселение;
- 12) Полетненское сельское поселение;
- 13) Святогорское сельское поселение;
- 14) сельское поселение «Поселок Сидима»;
- 15) Ситинское сельское поселение;
- 16) сельское поселение «Поселок Сукпай»;
- 17) Черняевское сельское поселение.

8. Сельское поселение «Поселок Джонка» Нанайского муниципального района.

9. В Николаевском муниципальном районе:

- 1) городское поселение «Город Николаевск-на-Амуре»;
- 2) городское поселение «Рабочий поселок Лазарев»;
- 3) городское поселение «Рабочий поселок Многовершинный»;
- 4) Иннокентьевское сельское поселение;
- 5) Константиновское сельское поселение;
- 6) Красносельское сельское поселение;
- 7) Магинское сельское поселение;
- 8) Нигирское сельское поселение;
- 9) Нижнепронгенское сельское поселение;
- 10) Озерпахское сельское поселение;
- 11) Оремифское сельское поселение;
- 12) Пуирское сельское поселение;
- 13) Члянское сельское поселение.

10. Городское поселение «Рабочий поселок Охотск» Охотского муниципального района.

11. Советско-Гаванский муниципальный район.

12. В Солнечном муниципальном районе:

- 1) Березовское сельское поселение;
- 2) сельское поселение «Поселок Горин»;
- 3) сельское поселение «Поселок Джамку»;
- 4) сельское поселение «Село Кондон»;
- 5) Харпичанское сельское поселение;
- 6) Хурмулинское сельское поселение;
- 7) сельское поселение «Село Эворон».

13. В Тугуро-Чумиканском муниципальном районе:

- 1) сельское поселение «Село Алгазея»;
- 2) сельское поселение «Село Тором»;
- 3) сельское поселение «Село Тугур»;
- 4) сельское поселение «Село Удское».

14. В Ульчском муниципальном районе:

- 1) сельское поселение «Село Булава»;
- 2) Быстринское сельское поселение;
- 3) сельское поселение «Село Дуди»;
- 4) сельское поселение «Село Калиновка»;
- 5) Киселевское сельское поселение;

- 6) Мариинское сельское поселение;
 - 7) сельское поселение «Село Нижняя Гавань»;
 - 8) Савинское сельское поселение;
 - 9) Санниковское сельское поселение;
 - 10) Солонцовское сельское поселение;
 - 11) сельское поселение «Село Софийск»;
 - 12) Тахтинское сельское поселение;
 - 13) Тырское сельское поселение;
 - 14) сельское поселение «Село Ухта»;
 - 15) сельское поселение «Поселок Циммермановка».
15. Наумовское сельское поселение Хабаровского муниципального района.

Приложение 2
к Закону Хабаровского края
от 29.07.2015 № 104

Муниципальные образования края, в которых земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства предоставляются гражданам в безвозмездное пользование на срок не более чем шесть лет

1. Эльбанское городское поселение Амурского муниципального района.
2. В Аяно-Майском муниципальном районе:
 - 1) Аимское сельское поселение;
 - 2) сельское поселение «Село Аян»;
 - 3) Джигдинское сельское поселение;
 - 4) Нельканское сельское поселение.
3. В Бикинском муниципальном районе:
 - 1) Бойцовское сельское поселение;
 - 2) сельское поселение «Село Добролюбово»;
 - 3) Лермонтовское сельское поселение;
 - 4) сельское поселение «Село Лесопильное»;
 - 5) сельское поселение «Село Лончаково»;
 - 6) Оренбургское сельское поселение;
 - 7) сельское поселение «Село Покровка»;
 - 8) сельское поселение «Село Пушкино».
4. Ванинский муниципальный район.
5. Чекундинское сельское поселение Верхнебуреинского муниципального района.
6. Вяземский муниципальный район.
7. В Комсомольском муниципальном районе:
 - 1) сельское поселение «Село Боктор»;
 - 2) сельское поселение «Село Большая Картель»;
 - 3) Верхнетамбовское сельское поселение;
 - 4) Гайтерское сельское поселение;
 - 5) Гурское сельское поселение;
 - 6) сельское поселение «Село Даппы»;
 - 7) Кенайское сельское поселение;
 - 8) Нижнетамбовское сельское поселение;
 - 9) Нижнехалбинское сельское поселение;

- 10) сельское поселение «Село Новоильиновка»;
- 11) Селихинское сельское поселение;
- 12) Снеженское сельское поселение;
- 13) Уктурское сельское поселение;
- 14) Ягодненское сельское поселение.

8. В муниципальном районе имени Лазо:

- 1) городское поселение «Рабочий поселок Переяславка»;
- 2) городское поселение «Рабочий поселок Мухен»;
- 3) Хорское городское поселение;
- 4) Бичевское сельское поселение;
- 5) Гвасюгинское сельское поселение;
- 6) Георгиевское сельское поселение;
- 7) Долминское сельское поселение;
- 8) сельское поселение «Поселок Дурмин»;
- 9) сельское поселение «Поселок Золотой»;
- 10) Кругликовское сельское поселение;
- 11) Марусинское сельское поселение;
- 12) Могилевское сельское поселение;
- 13) Оборское сельское поселение;
- 14) Полетненское сельское поселение;
- 15) Святогорское сельское поселение;
- 16) сельское поселение «Поселок Сидима»;
- 17) Ситинское сельское поселение;
- 18) сельское поселение «Поселок Сукпай»;
- 19) Черняевское сельское поселение.

9. Сельское поселение «Поселок Джонка» Нанайского муниципального района.

10. В Николаевском муниципальном районе:

- 1) городское поселение «Город Николаевск-на-Амуре»;
- 2) городское поселение «Рабочий поселок Лазарев»;
- 3) городское поселение «Рабочий поселок Многовершинный»;
- 4) Иннокентьевское сельское поселение;
- 5) Константиновское сельское поселение;
- 6) Красносельское сельское поселение;
- 7) Магинское сельское поселение;
- 8) Нигирское сельское поселение;
- 9) Нижнепронгенское сельское поселение;
- 10) Озерпахское сельское поселение;
- 11) Оремифское сельское поселение;
- 12) Пуирское сельское поселение;
- 13) Члянское сельское поселение.

11. Резидентское сельское поселение Охотского муниципального района.

12. Бриаканское сельское поселение муниципального района имени Полины Осипенко.

13. Советско-Гаванский муниципальный район.

14. В Солнечном муниципальном районе:

- 1) Березовское сельское поселение;
- 2) сельское поселение «Поселок Горин»;

- 3) сельское поселение «Поселок Джамку»;
 - 4) Харпичанское сельское поселение;
 - 5) Хурмулинское сельское поселение;
 - 6) сельское поселение «Село Эворон».
15. В Тугуро-Чумиканском муниципальном районе:
- 1) сельское поселение «Село Алгазея»;
 - 2) сельское поселение «Село Тором»;
 - 3) сельское поселение «Село Тугур»;
 - 4) сельское поселение «Село Удское».
16. В Ульчском муниципальном районе:
- 1) сельское поселение «Село Булава»;
 - 2) Быстринское сельское поселение;
 - 3) сельское поселение «Село Дуди»;
 - 4) сельское поселение «Село Калиновка»;
 - 5) Киселевское сельское поселение;
 - 6) Мариинское сельское поселение;
 - 7) сельское поселение «Село Нижняя Гавань»;
 - 8) Савинское сельское поселение;
 - 9) Санниковское сельское поселение;
 - 10) Солонцовское сельское поселение;
 - 11) сельское поселение «Село Софийск»;
 - 12) Тахтинское сельское поселение;
 - 13) Тырское сельское поселение;
 - 14) сельское поселение «Село Ухта»;
 - 15) сельское поселение «Поселок Циммермановка».
17. В Хабаровском муниципальном районе:
- 1) Куканское сельское поселение;
 - 2) Наумовское сельское поселение;
 - 3) сельское поселение «Село Некрасовка»;
 - 4) сельское поселение «Село Новокуровка».

Приложение 3
к Закону Хабаровского края
от 29.07.2015 № 104

Муниципальные образования края, в которых земельные участки для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности предоставляются гражданам в безвозмездное пользование на срок не более чем шесть лет

1. В Амурском муниципальном районе:
 - 1) Эльбанское городское поселение;
 - 2) Литовское сельское поселение;
 - 3) Падалинское сельское поселение.
2. В Аяно-Майском муниципальном районе:
 - 1) Аимское сельское поселение;
 - 2) сельское поселение «Село Аян»;
 - 3) Джигдинское сельское поселение;
 - 4) Нельканское сельское поселение.

3. В Бикинском муниципальном районе:
 - 1) Бойцовское сельское поселение;
 - 2) сельское поселение «Село Добролюбово»;
 - 3) Лермонтовское сельское поселение;
 - 4) сельское поселение «Село Лесопильное»;
 - 5) сельское поселение «Село Лончаково»;
 - 6) Оренбургское сельское поселение;
 - 7) сельское поселение «Село Покровка»;
 - 8) сельское поселение «Село Пушкино».
4. В Ванинском муниципальном районе:
 - 1) городское поселение «Рабочий поселок Октябрьский»;
 - 2) сельское поселение «Поселок Токи»;
 - 3) Тулучинское сельское поселение;
 - 4) Уська-Орочское сельское поселение.
5. Чекундинское сельское поселение Верхнебуреинского муниципального района.
6. Вяземский муниципальный район.
7. В Комсомольском муниципальном районе:
 - 1) сельское поселение «Село Боктор»;
 - 2) сельское поселение «Село Большая Картель»;
 - 3) Верхнетамбовское сельское поселение;
 - 4) Гайтерское сельское поселение;
 - 5) Гурское сельское поселение;
 - 6) сельское поселение «Село Даппы»;
 - 7) Кенайское сельское поселение;
 - 8) Нижнетамбовское сельское поселение;
 - 9) Нижнехалбинское сельское поселение;
 - 10) сельское поселение «Село Новоильиновка»;
 - 11) Селихинское сельское поселение;
 - 12) Снеженское сельское поселение;
 - 13) Уктурское сельское поселение;
 - 14) Ягодненское сельское поселение.
8. В муниципальном районе имени Лазо:
 - 1) городское поселение «Рабочий поселок Мухен»;
 - 2) Георгиевское сельское поселение;
 - 3) сельское поселение «Поселок Дурмин»;
 - 4) Кондратьевское сельское поселение;
 - 5) Кругликовское сельское поселение;
 - 6) Марусинское сельское поселение;
 - 7) Могилевское сельское поселение;
 - 8) Оборское сельское поселение;
 - 9) Полетненское сельское поселение;
 - 10) Святогорское сельское поселение;
 - 11) сельское поселение «Поселок Сидима»;
 - 12) Ситинское сельское поселение;
 - 13) Черняевское сельское поселение.
9. В Николаевском муниципальном районе:
 - 1) городское поселение «Город Николаевск-на-Амуре»;

- 2) городское поселение «Рабочий поселок Лазарев»;
 - 3) Иннокентьевское сельское поселение;
 - 4) Константиновское сельское поселение;
 - 5) Красносельское сельское поселение;
 - 6) Магинское сельское поселение;
 - 7) Нигирское сельское поселение;
 - 8) Нижнепронгенское сельское поселение;
 - 9) Озерпахское сельское поселение;
 - 10) Оремифское сельское поселение;
 - 11) Пуирское сельское поселение;
 - 12) Члянское сельское поселение.
10. Сельское поселение «Поселок Новое Устье» Охотского муниципального района.
11. Бриаканское сельское поселение муниципального района имени Полины Осипенко.
12. Советско-Гаванский муниципальный район.
13. В Солнечном муниципальном районе:
- 1) Березовское сельское поселение;
 - 2) сельское поселение «Поселок Горин»;
 - 3) Харпичанское сельское поселение;
 - 4) Хурмулинское сельское поселение;
 - 5) сельское поселение «Село Эворон».
14. В Ульчском муниципальном районе:
- 1) сельское поселение «Село Булава»;
 - 2) Быстринское сельское поселение;
 - 3) сельское поселение «Село Дуди»;
 - 4) сельское поселение «Село Калиновка»;
 - 5) Киселевское сельское поселение;
 - 6) Мариинское сельское поселение;
 - 7) сельское поселение «Село Нижняя Гавань»;
 - 8) Савинское сельское поселение;
 - 9) Санниковское сельское поселение;
 - 10) Солонцовское сельское поселение;
 - 11) сельское поселение «Село Софийск»;
 - 12) Тахтинское сельское поселение;
 - 13) Тырское сельское поселение;
 - 14) сельское поселение «Село Ухта»;
 - 15) сельское поселение «Поселок Циммермановка».
15. В Хабаровском муниципальном районе:
- 1) Куканское сельское поселение;
 - 2) сельское поселение «Село Новокуровка».

Статья 3

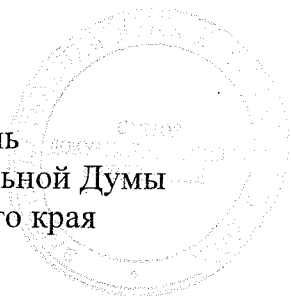
Граждане сохраняют право получить в безвозмездное пользование земельный участок на срок не более чем шесть лет для ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в муниципальных образованиях края, определенных в части 1 статьи 13 Закона Хабаровского края от 29 июля 2015 года № 104 «О регулировании

земельных отношений в Хабаровском крае» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего закона), в случае, если до дня вступления в силу настоящего закона указанные граждане обратились в орган местного самоуправления, уполномоченный на предоставление земельных участков, с заявлением об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (далее – схема), о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка либо в отношении данных граждан указанным органом местного самоуправления утверждена схема или принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, срок действия которых не истек, и в отношении данных граждан не имеется оснований соответственно для отказа в утверждении схемы, в предварительном согласовании предоставления или в предоставлении испрашиваемого земельного участка.

Статья 4

Настоящий закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Председатель
Законодательной Думы
Хабаровского края



С.Л. Луговской