



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2015 № 446-пр

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление Правительства Хабаровского края от 29 декабря 2012 г. № 484-пр "О предоставлении гражданам дополнительной социальной выплаты на погашение части основного долга по жилищному (ипотечному) кредиту при рождении (усыновлении, удочерении) ребенка"

В целях оптимизации механизма предоставления государственной поддержки при рождении (усыновлении, удочерении) ребенка гражданам, улучшившим свои жилищные условия с привлечением средств краевого бюджета, Правительство края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Хабаровского края от 29 декабря 2012 г. № 484-пр "О предоставлении гражданам дополнительной социальной выплаты на погашение части основного долга по жилищному (ипотечному) кредиту при рождении (усыновлении, удочерении) ребенка" следующие изменения:

1.1. В преамбуле слово "целевой" исключить.

1.2. Дополнить пунктом 3¹ следующего содержания:

"3¹. Установить, что гражданам, улучшившим свои жилищные условия в рамках мероприятий, указанных в подпунктах 3.1.2, 3.1.3 подпункта 3.1 пункта 3 Порядка, дополнительная социальная выплата предоставляется в размере, установленном пунктом 7¹ Порядка."

2. Внести в Порядок предоставления гражданам дополнительной социальной выплаты на погашение части основного долга по жилищному (ипотечному) кредиту, оформленному на жилое помещение, построенное (приобретенное) с привлечением средств краевого бюджета, при рождении (усыновлении, удочерении) ребенка, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 29 декабря 2012 г. № 484-пр "О предоставлении гражданам дополнительной социальной выплаты на погашение части основного долга по жилищному (ипотечному) кредиту при рождении (усыновлении, удочерении) ребенка", следующие изменения:

2.1. В пункте 1 слова "и жилое помещение соответственно" исключить.

2.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Правом на дополнительную социальную выплату обладают граждане, имеющие жилищный (ипотечный) кредит, оформленный на жилое помещение, построенное с привлечением средств краевого бюджета в рамках меро-

приятый, указанных в пункте 3 настоящего Порядка (далее – граждане, кредит и жилое помещение соответственно).".

2.3. В пункте 3:

2.3.1. Подпункт 3.1.5 подпункта 3.1 признать утратившим силу.

2.3.2. В подпункте 3.3 слова "либо наличие остатка долга по договору купли-продажи с рассрочкой платежа (для граждан, улучшивших жилищные условия в соответствии с подпунктом 3.1.5 подпункта 3.1 настоящего пункта)" исключить.

2.4. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4. При возникновении права на дополнительную социальную выплату не учитываются дети, рожденные по 31 декабря года, предшествующего году получения государственной поддержки в рамках мероприятий, указанных в подпункте 3.1 пункта 3 настоящего Порядка, а также дети, в отношении которых:

- граждане были ограничены или лишены родительских прав;
- отменено усыновление (удочерение) либо оформлен отказ взять ребенка из учреждения;
- оформлено устройство на полное государственное обеспечение;
- принято решение об отобрании."

2.5. В пункте 6 слова "для граждан, улучшивших жилищные условия в рамках мероприятий, указанных в подпунктах 3.1.1 – 3.1.4 подпункта 3.1 пункта 3 настоящего Порядка, либо на погашение части основного долга по договору купли-продажи с рассрочкой платежа для граждан, улучшивших жилищные условия в рамках мероприятия, указанного в подпункте 3.1.5 подпункта 3.1 пункта 3 настоящего Порядка" исключить.

2.6. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7. Размер дополнительной социальной выплаты для граждан, улучшивших жилищные условия в рамках мероприятий, указанных в подпунктах 3.1.1, 3.1.4 подпункта 3.1 пункта 3 настоящего Порядка, определяется по следующей формуле:

$$P_{дсв} = (N_{пл} \times C_{ж}) \times 0,05,$$

где:

$P_{дсв}$ – размер дополнительной социальной выплаты (рублей);

$N_{пл}$ – норматив площади жилого помещения, определяемый исходя из количества граждан, учтенных при расчете размера государственной поддержки в рамках мероприятий, указанных в подпунктах 3.1.1, 3.1.4 подпункта 3.1 пункта 3 настоящего Порядка:

- для одного человека – 33 кв. метра;
- для двух человек – 42 кв. метра;
- для трех и более человек – 18 кв. метров на каждого;

$C_{ж}$ – стоимость одного кв. метра общей площади жилого помещения по муниципальным образованиям Хабаровского края, утвержденная министерством строительства Хабаровского края, действовавшая на дату расчета социальной выплаты в рамках мероприятий, указанных в подпунктах 3.1.1,

3.1.4 подпункта 3.1 пункта 3 настоящего Порядка (рублей);

0,05 – доля государственной поддержки.

Размер дополнительной социальной выплаты не может превышать остатка основного долга по кредиту, без учета просроченной задолженности по кредиту (при ее наличии)."

2.7. Дополнить пунктом 7¹ следующего содержания:

"7¹. Размер дополнительной социальной выплаты для граждан, указанных в пункте 3¹ постановления Правительства Хабаровского края от 29 декабря 2012 г. № 484-пр "О предоставлении гражданам дополнительной социальной выплаты на погашение части основного долга по жилищному (ипотечному) кредиту при рождении (усыновлении, удочерении) ребенка" составляет пять процентов от стоимости жилого помещения, указанной в соглашении об исполнении договора участия в долевом строительстве жилого помещения (акте приема-передачи жилого помещения по договору участия в долевом строительстве).

Размер дополнительной социальной выплаты не может превышать остатка основного долга по кредиту, без учета просроченной задолженности по кредиту (при ее наличии)."

2.8. Пункт 8 изложить в следующей редакции:

"8. Не имеют права на получение дополнительной социальной выплаты в рамках настоящего Порядка граждане, в отношении которых принято решение о предоставлении им государственной поддержки в рамках:

- постановления Правительства Хабаровского края от 17 апреля 2012 г. № 120-пр "О предоставлении гражданам дополнительной социальной выплаты на погашение остатка основного долга по жилищному (ипотечному) кредиту при рождении (усыновлении, удочерении) третьего ребенка или последующих детей";

- постановления Правительства Хабаровского края от 29 мая 2013 г. № 140-пр "О предоставлении гражданам социальной выплаты на погашение остатка основного долга по жилищному (ипотечному) кредиту, оформленному на строительство (приобретение) жилого помещения, при рождении (усыновлении, удочерении) третьего ребенка или последующих детей";

- постановления Правительства Хабаровского края от 12 декабря 2014 г. № 475-пр "О предоставлении гражданам государственной поддержки на погашение основного долга по жилищному (ипотечному) кредиту, оформленному (рефинансированному) на строительство (приобретение) жилого помещения, при рождении (усыновлении, удочерении) третьего ребенка или последующих детей"."

2.9. В пункте 9:

2.9.1. В абзаце втором второе предложение исключить.

2.9.2. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

"- документ, подтверждающий факт постоянного проживания граждан и их несовершеннолетних детей в жилом помещении (выписка из финансового лицевого счета на жилое помещение в случае, если жилое помещение находится в многоквартирном доме, выписка из домовой книги по домовладению

в случае, если жилое помещение является объектом индивидуального жилищного строительства, либо решение суда об установлении факта постоянного проживания);".

2.9.3. В абзаце седьмом слова ", либо копию договора купли-продажи жилого помещения с приложением дополнительных соглашений (при наличии)" исключить.

2.9.4. Абзацы девятый, десятый, пятнадцатый признать утратившими силу.

2.9.5. Дополнить абзацем следующего содержания:

"Документы, указанные в абзацах шестом, двенадцатом – четырнадцатом настоящего пункта, должны быть выданы не ранее 10 календарных дней до даты подачи документов в Уполномоченный орган."

2.10. В пункте 10:

2.10.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

"- направляет гражданину, подавшему заявление, уведомление о принятии решения об удовлетворении либо отказе в удовлетворении его заявления."

2.10.2. Абзац четвертый признать утратившим силу.

2.11. Пункт 11 дополнить абзацем следующего содержания:

"Предоставление дополнительной социальной выплаты осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Уполномоченному органу в краевом бюджете на данные цели в текущем финансовом году."

2.12. Пункт 12 изложить в следующей редакции:

"12. Уполномоченный орган:

12.1. Ежемесячно в течение пяти рабочих дней с даты доведения до Уполномоченного органа бюджетных ассигнований, предусмотренных законом о краевом бюджете на текущий финансовый год, в пределах годовых лимитов бюджетных обязательств утверждает списки получателей дополнительной социальной выплаты.

12.2. В течение семи рабочих дней со дня утверждения списка получателей дополнительной социальной выплаты осуществляет перечисление дополнительной социальной выплаты на ссудный счет, указанный в справке из банка, иной кредитной организации, предоставившей гражданам кредит.

12.3. В течение трех рабочих дней со дня перечисления дополнительной социальной выплаты направляет письменное уведомление об этом гражданину, подавшему заявление."

2.13. Пункт 13 признать утратившим силу.

2.14. Подпункт 14.1 пункта 14 изложить в следующей редакции:

"14.1. Отсутствие факта постоянного совместного проживания граждан и их несовершеннолетних детей в жилом помещении."

3. Установить, что право на получение дополнительной социальной выплаты в порядке и на условиях, установленных постановлением Правительства Хабаровского края от 29 декабря 2012 г. № 484-пр "О предоставлении гражданам дополнительной социальной выплаты на погашение части основного долга по жилищному (ипотечному) кредиту при рождении (усынов-

лении, удочерении) ребенка" в редакции, действовавшей на момент подачи заявления, сохраняется за гражданами, подавшими заявления о получении указанной дополнительной социальной выплаты в министерство строительства Хабаровского края до даты вступления в силу настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 ноября 2016 г.

И.о. Председателя
Правительства края



С.В. Щетнёв