



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.11.2015 № 373-пр

г. Хабаровск

О внесении изменений в постановление Правительства Хабаровского края от 09 апреля 2009 г. № 118-пр "О порядке формирования, ведения и опубликования перечня государственного имущества, находящегося в собственности Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, порядке и условиях предоставления в аренду включенного в указанный перечень имущества"

В целях приведения нормативных правовых актов Хабаровского края в соответствие с действующим законодательством Правительство края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Хабаровского края от 09 апреля 2009 г. № 118-пр "О порядке формирования, ведения и опубликования перечня государственного имущества, находящегося в собственности Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, порядке и условиях предоставления в аренду включенного в указанный перечень имущества" следующие изменения:

1.1. В пункте 1 слова "имущественных отношений" заменить словами "инвестиционной и земельно-имущественной политики".

1.2. Пункты 3, 4 признать утратившими силу.

2. Внести в Порядок формирования, ведения и опубликования перечня государственного имущества, находящегося в собственности Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 09 апреля 2009 г. № 118-пр, следующие изменения:

2.1. В пункте 1:

1) слова "имущественных отношений" заменить словами "инвестиционной и земельно-имущественной политики";

2) слова "и внешних связей" исключить.

2.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Перечень и изменения к нему утверждаются распоряжением министерства инвестиционной и земельно-имущественной политики края с ежегодным до 01 ноября текущего года дополнением Перечня государственным имуществом, находящимся в собственности Хабаровского края."

2.3. Дополнить пунктом 2¹ следующего содержания:

"2¹. Проект Перечня, проекты изменений, вносимых в Перечень, до их утверждения министерством инвестиционной и земельно-имущественной политики края подлежат в сроки и в порядке, которые установлены федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса, представлению в акционерное общество "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", осуществляющее деятельность в качестве института развития в сфере малого и среднего предпринимательства, для их последующего мониторинга в соответствии с частью 5 статьи 16 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"."

2.4. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Государственное имущество, находящееся в собственности Хабаровского края и включенное в Перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждается на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"."

2.5. В пунктах 4, 5 слова "имущественных отношений" заменить словами "инвестиционной и земельно-имущественной политики".

2.6. Пункты 6, 7 изложить в следующей редакции:

"6. Министерство инвестиционной и земельно-имущественной политики края вправе обратиться в суд с требованием о прекращении прав владения и (или) пользования субъектами малого и среднего предпринимательства или организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предоставленным таким субъектам и организациям государственным имуществом, включенным в Перечень, при его использовании не по целевому назначению и (или) с нарушением запретов,

установленных частью 2 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

7. Перечень подлежит обязательному опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте министерства инвестиционной и земельно-имущественной политики края."

3. Внести в Порядок и условия предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности Хабаровского края, включенного в перечень государственного имущества, находящегося в собственности Хабаровского края и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденные постановлением Правительства Хабаровского края от 09 апреля 2009 г. № 118-пр, следующие изменения:

3.1. В подпункте "а" пункта 1 слова "отвечающие критериям" заменить словами "соответствующие условиям".

3.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Имущество, включенное в Перечень, предоставляется в аренду с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ "О защите конкуренции" и иными федеральными законами, учитывающих особенности порядка заключения договоров аренды в отношении государственного имущества."

3.3. Пункт 3 признать утратившим силу.

3.4. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4. Торги (конкурс, аукцион) на право заключения договора аренды проводятся в порядке, установленном законодательством."

3.5. Пункт 5 дополнить словами "в составе комиссии по проведению конкурса или аукциона".

Губернатор, Председатель
Правительства края



В.И. Шпорт