

МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

**П Р И К А З**

24 декабря 2018 г.

г. Ставрополь

№ 432

О поправочном коэффициенте к средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальным районам, учитывающем категорию населенного пункта Ставропольского края (муниципальный район без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района, населенный пункт, являющийся административным центром муниципального района), и средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальным районам (в том числе без учета населенных пунктов, являющихся административными центрами муниципальных районов), населенным пунктам, являющимся административными центрами муниципальных районов, и городским округам Ставропольского края на I квартал 2019 года

В соответствии с Методикой определения средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам (в том числе без учета населенных пунктов, являющихся административными центрами муниципальных районов), населенным пунктам, являющимся административными центрами муниципальных районов, и городским округам Ставропольского края, утвержденной приказом министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 22 декабря 2011 г. № 346,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить:

1.1. Поправочный коэффициент к средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальным районам, учитывающий категорию населенного пункта Ставропольского края (муниципальный район без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района, населенный пункт, являющийся административным центром муниципального района), на I квартал 2019 года в размерах согласно приложению 1 к настоящему приказу.

1.2. Среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальным районам (в том числе без учета населенных пунктов, являющихся административными центрами муниципальных районов), населенным пунктам, являющимся административными центрами муниципальных районов, и городским округам Ставропольского края на I квартал 2019 года (в рублях) в размерах согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра строительства и архитектуры Ставропольского края Никитенко С.Н.

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр



А.С.Когарлыцкий

## Приложение 1

к приказу министерства  
строительства и архитектуры  
Ставропольского края

от 24 декабря 2018 г. № 432

### ПОПРАВОЧНЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ

к средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальным районам, учитывающий категорию населенного пункта Ставропольского края (муниципальный район без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района, населенный пункт, являющийся административным центром муниципального района), на I квартал 2019 года

1. Александровский муниципальный район	
в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	0,5
по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	1,2
2. Андроповский муниципальный район	
в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	0,7
по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	1,3
3. Апанасенковский муниципальный район	
в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	0,7
по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	1,1
4. Арзгирский муниципальный район	
в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	0,5
по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	1,6
5. Буденновский муниципальный район	
в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	0,7
по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	1,1

		2
6.	Грачевский муниципальный район	
	в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	1,1
	по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	1,2
7.	Кочубеевский муниципальный район	
	в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	1,1
	по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	1,0
8.	Красногвардейский муниципальный район	
	в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	0,7
	по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	0,8
9.	Курский муниципальный район	
	в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	1,1
	по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	1,8
10.	Левокумский муниципальный район	
	в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	1,1
	по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	2,8
11.	Новоселицкий муниципальный район	
	в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	1,1
	по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	1,1
12.	Предгорный муниципальный район	
	в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	1,1
	по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	1,2
13.	Степновский муниципальный район	
	в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	1,1

		3
	по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	1,2
14.	Труновский муниципальный район	
	в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	0,7
	по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	1,4
15.	Туркменский муниципальный район	
	в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	0,5
	по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	1,0
16.	Шпаковский муниципальный район	
	в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	0,7
	по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	1,2

---

## Приложение 2

к приказу министерства  
строительства и архитектуры  
Ставропольского края

от 24 декабря 2018 г. № 432

### СРЕДНЯЯ РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ

1 кв. метра общей площади жилья по муниципальным районам (в том числе без учета населенных пунктов, являющихся административными центрами муниципальных районов), населенным пунктам, являющимся административными центрами муниципальных районов, и городским округам Ставропольского края на I квартал 2019 года (в рублях)

1. Александровский муниципальный район	15900
в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	32310
по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	32310
2. Андроповский муниципальный район	22990
в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	32310
по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	32310
3. Апанасенковский муниципальный район	18530
в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	32310
по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	32310
4. Арзгирский муниципальный район	16190
в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	32310
по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	32310
5. Буденновский муниципальный район	23640
в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	32310
по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	32310
6. Грачевский муниципальный район	16900
в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	32310

	по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	32310
7.	Кочубеевский муниципальный район	23000
	в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	32310
	по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	32310
8.	Красногвардейский муниципальный район	17180
	в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	32310
	по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	32310
9.	Курский муниципальный район	15340
	в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	32310
	по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	32310
10.	Левокумский муниципальный район	10540
	в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	32310
	по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	32310
11.	Новоселицкий муниципальный район	16630
	в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	32310
	по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	32310
12.	Предгорный муниципальный район	29930
	в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	32310
	по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	35920
13.	Степновский муниципальный район	15810
	в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	32310
	по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	32310
14.	Труновский муниципальный район	17800
	в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	32310

по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	32310
15. Туркменский муниципальный район	20550
в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	32310
по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	32310
16. Шпаковский муниципальный район	23550
в том числе без учета населенного пункта, являющегося административным центром муниципального района	32310
по населенному пункту, являющемуся административным центром муниципального района	32310
17. Благодарненский городской округ	32310
18. Георгиевский городской округ	32310
19. Изобильненский городской округ	32310
20. Ипатовский городской округ	32310
21. Кировский городской округ	32310
22. Минераловодский городской округ	33750
23. Нефтекумский городской округ	32310
24. Новоалександровский городской округ	32310
25. Петровский городской округ	32310
26. Советский городской округ	32310
27. г. Ставрополь	35390
28. г. Ессентуки	32400
29. г. Железноводск	35160
30. г. Кисловодск	36030
31. г. Лермонтов	32310
32. г. Невинномысск	32310
33. г. Пятигорск	37200

---