



# ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 августа 2024 г.

г.Ставрополь

№ 449-п

О внесении изменений в постановление Правительства Ставропольского края от 25 ноября 2019 г. № 527-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий за счет средств бюджета Ставропольского края российским кредитным организациям на возмещение выпадающих доходов по кредитам, в том числе ипотечным, выданным российскими кредитными организациями физическим лицам на строительство (приобретение) жилья с привлечением материнского (семейного) капитала»

Правительство Ставропольского края

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Ставропольского края от 25 ноября 2019 г. № 527-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий за счет средств бюджета Ставропольского края российским кредитным организациям на возмещение выпадающих доходов по кредитам, в том числе ипотечным, выданным российскими кредитными организациями физическим лицам на строительство (приобретение) жилья с привлечением материнского (семейного) капитала» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Ставропольского края от 21 декабря 2021 г. № 669-п, от 28 декабря 2022 г. № 846-п и от 04 августа 2023 г. № 476-п).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Ставропольского края Хлопянова А.Г. и заместителя председателя Правительства Ставропольского края – министра финансов Ставропольского края Калинин Л.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
Губернатора Ставропольского края  
заместитель председателя  
Правительства Ставропольского края



Н.Н.Афанасов



УТВЕРЖДЕНЫ

Постановлением Правительства  
Ставропольского края

от 08 августа 2024 г. № 449-п

## ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Ставропольского края от 25 ноября 2019 г. № 527-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий за счет средств бюджета Ставропольского края российским кредитным организациям на возмещение выпадающих доходов по кредитам, в том числе ипотечным, выданным российскими кредитными организациями физическим лицам на строительство (приобретение) жилья с привлечением материнского (семейного) капитала»

1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с пунктом 2 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации Правительство Ставропольского края постановляет:».

2. В Порядке предоставления субсидий за счет средств бюджета Ставропольского края российским кредитным организациям на возмещение выпадающих доходов по кредитам, в том числе ипотечным, выданным российскими кредитными организациями физическим лицам на строительство (приобретение) жилья с привлечением материнского (семейного) капитала:

2.1. В пункте 2 слова «от 29 декабря 2018 г. № 625-п» заменить словами «от 26 декабря 2023 г. № 805-п».

2.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Информация о субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – единый портал) (в разделе единого портала) в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации (далее – Минфин России).».

2.3. В пункте 6:

2.3.1. Подпункт «3» изложить в следующей редакции:

«3) отсутствие у российской кредитной организации на дату не ранее чем на 1-е число месяца, предшествующего месяцу подачи заявки, на едином налоговом счете задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации или задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, превышающей размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации;».

2.3.2. Подпункт «6» изложить в следующей редакции:

«6) российская кредитная организация на дату не ранее чем на 1-е число месяца, предшествующего месяцу подачи заявки, не является иностранным

юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Минфином России перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорная компания), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний, рассчитываемая в соответствии с абзацем вторым подпункта «а» пункта 3 общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 г. № 1782 (далее – общие требования), в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);».

2.3.3. Дополнить подпунктами «7» – «9» следующего содержания:

«7) российская кредитная организация на дату не ранее чем на 1-е число месяца, предшествующего месяцу подачи заявки, не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

8) российская кредитная организация на дату не ранее чем на 1-е число месяца, предшествующего месяцу подачи заявки, не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

9) российская кредитная организация на дату не ранее чем на 1-е число месяца, предшествующего месяцу подачи заявки, не находится в составленных в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава Организации Объединенных Наций, Советом Безопасности Организации Объединенных Наций или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности Организации Объединенных Наций, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения.».

2.4. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Объявление о проведении отбора размещается на едином портале и официальном сайте министра края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.минстройск.рф](http://www.минстройск.рф) (далее – официальный сайт) не менее чем за 1 календарный день до даты начала подачи заявок.».

2.5. Дополнить пунктом 7<sup>1</sup> следующего содержания:

«7<sup>1</sup>. В объявлении о проведении отбора указываются:

1) сроки проведения отбора;

2) дата начала подачи и дата окончания приема заявок, при этом дата окончания приема заявок не может быть ранее 10-го календарного дня, следующего за днем размещения объявления о проведении отбора;

3) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты министерства края;

4) результат предоставления субсидии;

5) требования к российским кредитным организациям, установленные пунктом 6 настоящего Порядка, и к перечню документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, представляемых российскими кредитными организациями для подтверждения соответствия указанным требованиям;

6) категории российских кредитных организаций;

7) порядок подачи российскими кредитными организациями заявок и требования, предъявляемые к форме и содержанию заявок;

8) порядок отзыва заявок, порядок их возврата, определяющий, в том числе основания для возврата заявок, порядок внесения изменений в заявки;

9) правила рассмотрения и оценки заявок в соответствии с пунктами 10 – 19 настоящего Порядка;

10) порядок возврата заявок на доработку;

11) порядок отклонения заявок, а также информация об основаниях их отклонения;

12) объем распределяемой субсидии, порядок расчета размера субсидии, правила распределения субсидии по результатам отбора;

13) порядок предоставления российским кредитным организациям разъяснений положений объявления о проведении отбора, даты начала и окончания срока такого предоставления;

14) срок, в течение которого российская кредитная организация – победитель отбора должна подписать соглашение о предоставлении субсидии, заключаемое между российской кредитной организацией – победителем отбора и министерством края по форме, утверждаемой министерством финансов Ставропольского края (далее соответственно – соглашение, минфин края);

15) условия признания российской кредитной организации – победителя отбора уклонившейся от заключения соглашения;

16) сроки размещения информации, предусмотренной пунктом 21 настоящего Порядка, на едином портале и официальном сайте.».

2.6. В пункте 8:

2.6.1. Подпункт «1» изложить в следующей редакции:

«1) заявление о предоставлении субсидии, по форме, утверждаемой министерством края;».

2.6.2. Подпункт «7» дополнить словами «(при наличии печати)».

2.7. Абзац второй пункта 11 изложить в следующей редакции:

«сведения об отсутствии или непревышении на едином налоговом счете российской кредитной организации размера задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской

Федерации размера, определенного пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации;».

2.8. Дополнить пунктами 11<sup>1</sup> – 11<sup>3</sup> следующего содержания:

«11<sup>1</sup>. Внесение российской кредитной организацией изменений в заявку осуществляется посредством отзыва заявки путем письменного уведомления министром края об отзыве заявки и для направления новой заявки в министром края в срок, установленный абзацем третьим настоящего пункта.

Российская кредитная организация вправе отозвать представленную ею заявку путем письменного уведомления об этом министром края до даты окончания приема заявок, указанной в объявлении о проведении отбора, непосредственно или заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения.

Российская кредитная организация, отозвавшая заявку, вправе повторно подать заявку до даты окончания приема заявок, указанной в объявлении о проведении отбора.

Возврат министром края заявок, в том числе на доработку, не осуществляется, за исключением случая, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта.

Возврат отозванной заявки российской кредитной организации для внесения в нее изменений осуществляется министром края в течение 1 рабочего дня со дня поступления письменного уведомления о ее отзыве непосредственно или заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения.

11<sup>2</sup>. Российская кредитная организация не позднее 3 рабочих дней до даты окончания приема заявок, указанной в объявлении о проведении отбора, вправе направить в министром края не более 3 письменных запросов о разъяснении положений объявления о проведении отбора (далее – запрос).

Министром края направляет российской кредитной организации, направившей запрос, письменное разъяснение положений объявления о проведении отбора в течение 2 рабочих дней со дня его поступления в министром края, но не позднее 1 рабочего дня до даты окончания приема заявок, указанной в объявлении о проведении отбора.

Разъяснение положений объявления о проведении отбора не может изменять суть информации, содержащейся в объявлении о проведении отбора.

11<sup>3</sup>. Если по окончании срока приема заявок на зарегистрировано ни одной заявки, или все заявки отозваны российскими кредитными организациями, или министром края принято решение об отклонении всех заявок от участия в отборе, отбор признается несостоявшимся.

Информация о признании отбора несостоявшимся размещается на официальном сайте в течение 3 рабочих дней со дня принятия министром края решения, указанного в абзаце первом настоящего пункта.

Министром края отменяет отбор в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы в соответствии с пунктом 3 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Объявление об отмене отбора размещается в течение 3 рабочих дней со дня принятия министром края решения, указанного в абзаце третьем настоящего пункта на официальном сайте, едином портале и должно содержать информацию о причинах отмены отбора.

Российские кредитные организации, подавшие заявки, информируются об отмене отбора в письменной форме по адресам, указанным в заявках.

Отбор считается отмененным со дня размещения объявления о его отмене на едином портале.».

2.9. В пункте 13:

2.9.1. Подпункт «3» изложить в следующей редакции:

«3) недостоверности информации, содержащейся в документах, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, и документах, содержащих сведения, указанные в абзацах втором и третьем пункта 11 настоящего Порядка, представленных российской кредитной организацией в целях подтверждения ее соответствия требованиям, установленным настоящим Порядком;».

2.9.2. Дополнить подпунктом «5» следующего содержания:

«5) непредставление (представление не в полном объеме) российской кредитной организацией документов, указанных в объявлении о проведении отбора, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка.».

2.10. Пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. В случае принятия решения об отклонении заявки от участия в отборе министром края в течение 5 рабочих дней со дня принятия министром края такого решения делает соответствующую запись в журнале регистрации заявок и направляет российской кредитной организации письменное уведомление об отклонении заявки от участия в отборе с указанием причин отклонения заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения.».

2.11. В подпункте «1» пункта 16 слова «в объявлении о проведении отбора» заменить словами «настоящим Порядком».

2.12. В подпункте «1» пункта 18 слова «указанным в объявлении о проведении отбора» заменить словами «установленным к ним настоящим Порядком».

2.13. Пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. В случае принятия министром края решения об отказе в предоставлении субсидии министром края делает соответствующую запись в журнале регистрации заявок и в течение 10 рабочих дней со дня принятия такого решения направляет российской кредитной организации письменное уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причин отказа заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения.».

2.14. Абзац первый пункта 21 изложить в следующей редакции:

«21. Министром края в течение 14 календарных дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии размещает на официальном сайте

информацию о результатах рассмотрения заявок, предусмотренную подпунктом «г» пункта 22 общих требований.».

2.15. В пункте 22:

2.15.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«22. Минстрой края в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии направляет российской кредитной организации, прошедшей отбор, письменное уведомление о предоставлении субсидии с указанием причитающегося размера субсидии и необходимости заключения с министром края соглашения заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения.».

2.15.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае неподписания соглашения российской кредитной организацией в течение срока, установленного абзацем третьим настоящего пункта, российская кредитная организация признается уклонившейся от подписания соглашения.».

2.16. Дополнить пунктом 22<sup>1</sup> следующего содержания:

«22<sup>1</sup>. В случае реорганизации российской кредитной организации в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении российской кредитной организации, являющейся правопреемником.

В случае реорганизации российской кредитной организации в форме разделения, выделения, а также при ее ликвидации соглашение расторгается, и минстрой края направляет российской кредитной организации уведомление о расторжении соглашения в одностороннем порядке и акт об исполнении обязательств по соглашению с отражением информации о не исполненных российской кредитной организацией обязательствах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврате неиспользованного остатка субсидии в краевой бюджет заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения.».

2.17. В абзаце первом пункта 23 слова «получателя субсидии» заменить словами «российской кредитной организации».

2.18. Абзац пятый пункта 28 изложить в следующей редакции:

«В случае отказа российской кредитной организации в перечислении субсидии документы, предусмотренные пунктом 23 настоящего Порядка, представленные ею в минстрой края, в течение 2 рабочих дней со дня их поступления возвращаются министром края российской кредитной организации с письменным уведомлением об отказе российской кредитной организации в перечислении субсидии с указанием причин отказа заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения.».

2.19. В абзаце первом пункта 29 слова «корреспондентский счет получателя» заменить словами «корреспондентский счет российской кредитной организации».

2.20. В пункте 31:

2.20.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«31. Отчет о достижении значения результата по форме, установленной соглашением, направляется российской кредитной организацией в министр края ежеквартально, в срок не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом (далее – отчет).».

2.20.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«Минстрой края в течение 5 рабочих дней со дня поступления от российской кредитной организации отчета осуществляет проверку на предмет его соответствия форме, установленной соглашением, и требованиям, указанным в абзаце первом настоящего пункта.

В случае если отчет не соответствует форме, установленной соглашением, и (или) требованиям, указанным в абзаце первом настоящего пункта, российской кредитной организации направляется уведомление о несоответствии отчета форме, установленной соглашением, и (или) требованиям, указанным в абзаце первом настоящего пункта (далее – уведомление), заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения.

Российская кредитная организация устраняет выявленные недостатки в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня получения уведомления. В случае неустранения российской кредитной организацией в установленный срок выявленных недостатков отчет считается непредставленным.».

2.21. В пункте 31<sup>1</sup>:

2.21.1. В абзаце первом слова «Министерством финансов Российской Федерации» заменить словами «Минфином России».

2.21.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«Оценка достижения российской кредитной организацией значения результата осуществляется на основании отчета о реализации плана мероприятий по достижению результата, формируемого российской кредитной организацией в сроки и по форме, установленные Минфином России.».

2.22. В пункте 32:

2.22.1. Абзац второй признать утратившим силу.

2.22.2. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«В случае, предусмотренном абзацем третьим настоящего пункта, субсидия подлежит возврату в краевой бюджет в полном объеме.».

---