



ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 января 2024 г.

г.Ставрополь

№ 20-п

О некоторых мерах по реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Ставропольского края

В целях реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710, постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» Правительство Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Порядок и условия признания молодой семьи, проживающей на территории Ставропольского края, молодой семьей, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, предоставляемой в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

1.2. Порядок предоставления молодой семье, проживающей на территории Ставропольского края, дополнительной социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья за счет средств бюджета Ставропольского

края при рождении (усыновлении) одного ребенка в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

1.3. Порядок внесения изменений в некоторые списки молодых семей, проживающих на территории Ставропольского края, – участников государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

1.4. Порядок исключения молодой семьи, проживающей на территории Ставропольского края, – участницы государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» из списка молодых семей, проживающих на территории Ставропольского края, – участников государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Ставропольского края от 18 апреля 2023 г. № 235-п «Об утверждении Порядка внесения изменений в некоторые списки молодых семей, проживающих на территории Ставропольского края, – участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Ставропольского края Хлопянова А.Г.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года.

Губернатор
Ставропольского края



В.В.Владимиров



УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Ставропольского края

от 16 января 2024 г. № 20-п

ПОРЯДОК

и условия признания молодой семьи, проживающей на территории Ставропольского края, молодой семьей, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, предоставляемой в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

1. Настоящие Порядок и условия в соответствии с пунктом 8 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, являющихся приложением № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050, регулируют правоотношения, возникающие при признании молодой семьи, проживающей на территории Ставропольского края, признанной в установленном порядке нуждающейся в улучшении жилищных условий, молодой семьей, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, предоставляемой в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 (далее соответственно – молодая семья края; молодая семья края, имеющая достаточные доходы; социальная выплата; Программа).

2. Признание молодой семьи края молодой семьей края, имеющей достаточные доходы, осуществляется органом местного самоуправления муниципального образования Ставропольского края по месту постоянного жи-

тельства молодой семьи (далее – орган местного самоуправления муниципального образования края) и оформляется заключением о признании (об отказе в признании) молодой семьи края молодой семьей края, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты, предоставляемой в рамках реализации Программы, по форме согласно приложению 1 к настоящим Порядку и условиям (далее – заключение).

3. Для признания молодой семьи края молодой семьей края, имеющей достаточные доходы, молодая семья края подает в орган местного самоуправления муниципального образования края заявление о признании ее молодой семьей края, имеющей достаточные доходы, по форме согласно приложению 2 к настоящим Порядку и условиям (далее – заявление), и документы (оригиналы или заверенные в установленном порядке копии), подтверждающие достаточные доходы.

4. Документами, подтверждающими достаточные доходы, являются:

1) справка кредитной или другой организации, уставом которой предусмотрено предоставление жилищных кредитов, в том числе ипотечных, или жилищных займов на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, о максимально возможной сумме жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, который может быть предоставлен членам молодой семьи края или одному из них, выданная на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявления;

2) выписка (справка) по банковскому счету члена (членов) молодой семьи края, открытому в кредитной организации, о наличии на данном счете средств, выданная на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявления;

3) справка о размере материнского (семейного) капитала (его оставшейся части), выданная Отделением Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Ставропольскому краю на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявления;

4) нотариально заверенный договор займа.

5. Молодая семья края вправе представить любой из документов, указанных в пункте 4 настоящих Порядка и условий, а при недостаточном размере средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, – несколько или все документы, указанные в пункте 4 настоящих Порядка и условий.

6. Орган местного самоуправления муниципального образования края в течение 2 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в подпунктах «1», «2» и «4» пункта 4 настоящих Порядка и условий, в рамках межведомственного информационного взаимодействия запрашивает в Отделении Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Ставропольскому краю справку о размере материнского (семейного) капитала (его оставшейся части).

Молодая семья края вправе представить документ, указанный в абзаце первом настоящего пункта самостоятельно. При представлении указанного документа молодой семьей края орган местного самоуправления муниципального образования края межведомственный запрос не направляет.

7. Заявление и документы, указанные в пунктах 3 и 4 настоящих Порядка и условий, могут быть представлены молодой семьей края в форме электронных документов в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 7 июля 2011 г. № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов».

8. Заявление и документы, указанные в пунктах 3 и 4 настоящих Порядка и условий, могут быть поданы от имени молодой семьи края одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

9. Орган местного самоуправления муниципального образования края в течение 10 календарных дней с даты регистрации органом местного самоуправления муниципального образования края заявления с приложением документов, указанных в пункте 4 настоящих Порядка и условий, рассматривает заявление и принимает решение о признании молодой семьи края молодой семьей, имеющей достаточные доходы, – в случае если размер доходов молодой семьи края либо иных денежных средств больше или равен расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты, или решение об отказе в признании молодой семьи края молодой семьей, имеющей достаточные доходы, – в случае если размер доходов молодой семьи края либо иных денежных средств меньше расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты, и оформляет заключение.

10. Орган местного самоуправления муниципального образования края в течение 5 календарных дней с даты оформления заключения уведомляет молодую семью края о принятом решении посредством почтовой связи (заказным письмом с уведомлением о его вручении) по почтовому адресу, указанному в заявлении либо путем вручения лично под роспись, а в случае

направления документов в форме электронных документов – по адресу электронной почты, указанному в заявлении.

11. В случае принятия органом местного самоуправления муниципального образования края решения об отказе в признании молодой семьи края молодой семьей края, имеющей достаточные доходы, молодая семья края вправе с соблюдением требований, установленных настоящими Порядком и условиями, повторно обратиться в орган местного самоуправления муниципального образования края после устранения замечаний, послуживших основанием для принятия органом местного самоуправления муниципального образования края такого решения.

Приложение 1

к Порядку и условиям признания молодой семьи, проживающей на территории Ставропольского края, молодой семьей, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, предоставляемой в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Форма

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

« ___ » _____ 20__ г.

о признании (об отказе в признании) молодой семьи _____,
(фамилия)

проживающей на территории Ставропольского края, признанной в установленном порядке нуждающейся в улучшении жилищных условий, молодой семьей, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, предоставляемой в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Молодая семья _____,
(фамилия), проживающая на территории

Ставропольского края, признанная в установленном порядке нуждающейся в улучшении жилищных условий (далее – молодая семья края), подала « ___ » _____ 20__ года заявление о признании ее молодой семьей края, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты на приобретение жилого поме-

щения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, предоставляемой в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710, а также постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее соответственно – заявление, социальная выплата, Программа).

К заявлению прилагаются следующие документы:

_____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

_____ .
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Состав молодой семьи края _____ человек, в том числе:

супруг _____ ;
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

супруга _____ ;
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

дети: _____ ;
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

_____ .
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

Расчет, позволяющий принять заключение о признании (об отказе в признании) молодой семьи края молодой семьей края, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты:

Состав молодой семьи края (человек)	Размер общей площади жилья для расчета размера социальной выплаты (кв. м)	Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию Ставропольского края (рублей)	Расчетная (средняя) стоимость жилья * (рублей)	Размер социальной выплаты ** (рублей)	Часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты (рублей)	Размер собственных и заемных средств молодой семьи края, подтвержденный представленными документами (рублей)	Результат сравнения ***
1	2	3	4	5	6	7	8

На основании результата сравнения части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, и размера собственных и заемных средств молодой семьи края, подтвержденного представленными документами, молодая семья края _____ признана
(фамилия)

(не признана) молодой семьей края, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты.

Руководитель органа
местного самоуправления
муниципального образования
Ставропольского края

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

МП

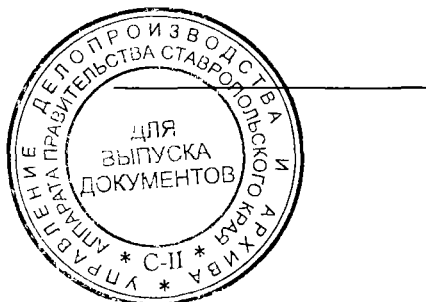
* Расчетная (средняя) стоимость жилья определяется как произведение значения размера общей площади жилья для расчета размера социальной выплаты, указанного в графе 2, и значения норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию Ставропольского края, указанного в графе 3.

** Размер социальной выплаты составляет не менее:

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями, предусмотренными Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, являющимися приложением 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 (далее – Правила предоставления молодым семьям социальных выплат), – для молодых семей края, не имеющих детей;

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями, предусмотренными Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат, – для молодых семей края, имеющих одного и более детей, а также для неполных молодых семей края, состоящих из одного молодого родителя и одного и более детей.

*** Результат сравнения определяется как разность значений части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, указанной в графе 6, и размера собственных и заемных средств молодой семьи края, подтвержденного представленными документами, указанного в графе 7. Результат сравнения указывается со знаком «+», если показатель, указанный в графе 6, меньше либо равен показателю, указанному в графе 7, и со знаком «-», если показатель, указанный в графе 6, больше показателя, указанного в графе 7.



Приложение 2

к Порядку и условиям признания молодой семьи, проживающей на территории Ставропольского края, молодой семьей, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, предоставляемой в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Форма

(руководителю органа местного самоуправления му-

ниципального образования Ставропольского края)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)

члена молодой семьи края*)

проживающего(ей) по адресу:

заявление.

Прошу осуществить оценку доходов и иных денежных средств для признания моей семьи молодой семьей края, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, предоставляемой в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной

постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710, а также постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Программа) и выдать мне _____,

(фамилия, инициалы, дата рождения)

(паспорт: серия _____ № _____, выданный _____

«__» _____ г.),

заклучение о признании (об отказе в признании) моей семьи молодой семьей края, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, предоставляемой в рамках реализации Программы.

Состав молодой семьи края ___ человек, в том числе:

супруг _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____

«__» _____ г.,

проживающий по адресу: _____;

супруга _____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____

«__» _____ г.,

проживающая по адресу: _____;

дети:

_____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

паспорт гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении (для лиц, не достигших 14-летнего возраста) (нужное подчеркнуть) серия _____

№ _____, выданный(ое) _____

«__» _____ г.,

проживающий(ая) по адресу: _____;

_____,

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

паспорт гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении (для лиц, не достигших 14-летнего возраста) (нужное подчеркнуть) серия _____

№ _____, выданный(ое) _____

«__» _____ г.,

проживающий(ая) по адресу: _____.

К заявлению прилагаю следующие документы:

_____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

_____ .
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

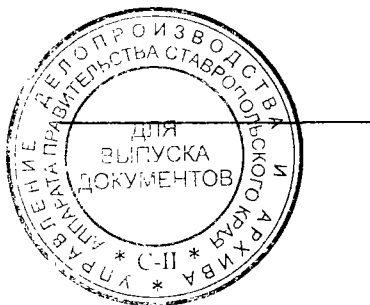
«__» _____ 20__ г.

_____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) члена молодой семьи края*)

Заявление и прилагаемые к нему документы приняты «__» _____ 20__ г.

_____ (должность лица, принявшего заявление и прилагаемые к нему документы) _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

* Под молодой семьей края понимается молодая семья края, проживающая на территории Ставропольского края, признанная в установленном порядке нуждающейся в улучшении жилищных условий.





УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства
Ставропольского края

от 16 января 2024 г. № 20-п

ПОРЯДОК

предоставления молодой семье, проживающей на территории Ставропольского края, дополнительной социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья за счет средств бюджета Ставропольского края при рождении (усыновлении) одного ребенка в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

1. Настоящий Порядок в соответствии с пунктом 10 Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, являющихся приложением № 5 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 (далее – Программа), определяет правила предоставления молодой семье, проживающей на территории Ставропольского края, дополнительной социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства за счет средств бюджета Ставропольского края при рождении (усыновлении) одного ребенка в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» Программы (далее соответственно – молодая семья края, дополнительная социальная выплата, краевой бюджет, жилье).

2. Право на получение дополнительной социальной выплаты имеет молодая семья края при рождении (усыновлении) одного ребенка в период с момента включения молодой семьи края в список молодых семей, проживающих на территории Ставропольского края, – претендентов на получение в соответствующем году социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в пределах средств бюджета Ставропольского края, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета на условиях софинансирования, до окончания срока действия выданного ей свидетельства о праве на получение со-

циальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, выданного ей в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, являющимся приложением №1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 (далее – список претендентов на получение социальной выплаты).

3. Дополнительная социальная выплата предоставляется молодой семье края за счет средств краевого бюджета в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, установленной на дату включения молодой семьи края в список молодых семей края – претендентов на получение социальной выплаты.

4. Дополнительная социальная выплата предоставляется на компенсацию части собственных расходов молодой семьи края, затраченных на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства с использованием социальной выплаты, предоставленной в рамках Программы, либо на погашение части долга и процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилья.

5. Для получения дополнительной социальной выплаты молодая семья края подает в орган местного самоуправления муниципального образования Ставропольского края (далее – орган местного самоуправления муниципального образования края) заявление о предоставлении дополнительной социальной выплаты по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку (далее – заявление) в двух экземплярах, а также документы и сведения, указанные в пункте 6 настоящего Порядка (представляются оригиналы или заверенные в установленном порядке копии таких документов и сведений).

6. Документы и сведения, прилагаемые к заявлению:

- 1) документы, удостоверяющие личности супругов;
- 2) свидетельство о браке (на неполную молодую семью края не распространяется);
- 3) свидетельство о рождении (усыновлении) ребенка;
- 4) договор о получении кредита или займа, в том числе ипотечного жилищного кредита (займа), на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ипотечный кредит (займ), договор купли-продажи жилого помещения, договор участия в

долевом строительстве, договор строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;

5) справка кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты (займы), в том числе ипотечные кредиты (займы), о сумме остатка основного долга по ипотечному кредиту (займу) и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным кредитом (займом) на дату подачи заявления;

6) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая (содержащие) сведения о приобретенном (построенном) жилье, выданная (выданные) не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявления (если строительство жилья завершено);

7) сведения, содержащие полные платежные реквизиты кредитной организации и лицевого счета члена молодой семьи края.

7. Документы и сведения, указанные в подпунктах «1» – «5» и «7» пункта 6 настоящего Порядка, должны быть приложены молодой семьей края к заявлению.

Документ, указанный в подпункте «6» пункта 6 настоящего Порядка, может быть приложен молодой семьей края к заявлению по собственной инициативе.

Один экземпляр заявления возвращается молодой семье края с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов.

Документы и сведения, указанные в пункте 6 настоящего Порядка, могут быть представлены молодой семьей края в форме электронных документов в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 7 июля 2011 г. № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов».

8. Документы и сведения, указанные в пункте 6 настоящего Порядка, могут быть поданы от имени молодой семьи края одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

9. Орган местного самоуправления муниципального образования края: в случае представления заявления с приложением подлинников документов и сведений, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, с подлинников документов и сведений изготавливает копии и заверяет их, а подлинники таких документов возвращает молодой семье края либо уполномоченному лицу;

в случае непредставления молодой семьей края документа, указанного в подпункте «6» пункта 6 настоящего Порядка, запрашивает его в рамках межведомственного информационного взаимодействия в Управлении Феде-

ральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю в течение двух рабочих дней со дня поступления заявления с приложением документов и сведений, указанных в подпунктах «1» – «5» и «7» пункта 6 настоящего Порядка (в случае представления молодой семьей края указанного документа орган местного самоуправления муниципального образования края межведомственный запрос не направляет);

проверяет наличие остатка основного долга по ипотечному кредиту (займу) и суммы задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным кредитом (займом), сумму уплаченных собственных средств молодой семьи края, указанных в договоре купли-продажи жилого помещения и документах, подтверждающих расходы на строительство индивидуального жилого дома;

ежемесячно до 1-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем, направляет в министерство строительства и архитектуры Ставропольского края сведения о молодых семьях края, имеющих право на получение дополнительной социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства за счет средств краевого бюджета при рождении (усыновлении) одного ребенка в текущем году, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку (далее – министр края), подавших в отчетном месяце заявление с приложением документов и сведений, указанных в пункте 6 настоящего Порядка.

Орган местного самоуправления муниципального образования края несет ответственность за достоверность информации, содержащейся в представленных сведениях, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Заявление и прилагаемые к нему копии документов и сведений, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, хранятся в органе местного самоуправления муниципального образования края в учетном деле молодой семьи края.

11. Минстрой края в течение 30 рабочих дней с даты получения от органов местного самоуправления муниципальных образований края документов и сведений, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, рассматривает их, производит расчет размера дополнительной социальной выплаты и перечисляет дополнительную социальную выплату либо принимает решение об отказе в предоставлении дополнительной социальной выплаты.

12. Основаниями для принятия министром края решения об отказе в предоставлении молодой семье края дополнительной социальной выплаты являются:

1) представление не в полном объеме документов и сведений, указанных в пунктах 5 и 6 настоящего Порядка;

2) неиспользование молодой семьей края собственных средств или средств ипотечных кредитов (займов) при определении порядка оплаты договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве, договора строительного подряда с использованием средств социальной выплаты, предоставленной в рамках Программы;

3) установление факта представления недостоверных сведений в целях получения дополнительной социальной выплаты.

13. Повторное обращение молодой семьи края с заявлением для получения дополнительной социальной выплаты допускается после устранения оснований для отказа, указанных в пункте 12 настоящего Порядка.

14. Минстрой края уведомляет молодую семью края о перечислении дополнительной социальной выплаты или об отказе в ее предоставлении в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения, предусмотренного пунктом 11 настоящего Порядка.

15. Дополнительная социальная выплата предоставляется молодой семье края в безналичной форме путем зачисления соответствующих денежных средств на лицевой счет члена молодой семьи края, открытый в кредитной организации.

16. Контроль за целевым использованием дополнительной социальной выплаты осуществляется минстроем края.

Приложение 1

к Порядку предоставления молодой семье, проживающей на территории Ставропольского края, дополнительной социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья за счет средств бюджета Ставропольского края при рождении (усыновлении) одного ребенка в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Форма

(руководителю органа местного самоуправления
муниципального образования Ставропольского края)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
члена молодой семьи края*)

заявление.

В связи с рождением (усыновлением) одного ребенка (нужное подчеркнуть) прошу предоставить дополнительную социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, исчисленной на дату выдачи _____

(указывается свидетельство о праве

на получение социальной выплаты)

молодой семье края в составе:

супруг _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
_____ «___» _____ Г.,

проживающий по адресу: _____;
супруга _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

паспорт: серия _____ № _____, выданный _____
_____ «___» _____ Г.,

проживающая по адресу: _____;
дети:

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

паспорт гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении (для лиц, не достигших 14-летнего возраста) (нужное подчеркнуть) серия _____ № _____, выданный(ое) _____

_____ «__» _____ Г.,
проживающий(ая) по адресу: _____;

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)

паспорт гражданина Российской Федерации, свидетельство о рождении (для лиц, не достигших 14-летнего возраста) (нужное подчеркнуть) серия _____ № _____, выданный(ое) _____

_____ «__» _____ Г.,
проживающий(ая) по адресу: _____.

К заявлению прилагаются следующие документы:

_____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

_____ .
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

«__» _____ 20__ г.

_____ (подпись)

_____ (фамилия, имя отчество (при наличии) члена молодой семьи края)

Заявление и прилагаемые к нему документы приняты «__» _____ 20__ г.

_____ (должность лица, принявшего заявление и прилагаемые к нему документы)

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

* Под молодой семьей края понимается молодая семья, проживающая на территории Ставропольского края, признанная в установленном порядке нуждающейся в улучшении жилищных условий.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.									
...									

« ___ » _____ 20__ г.

_____ (должность лица, сформировавшего сведения)

_____ (подпись)

_____ (инициалы, фамилия)

* Под молодыми семьями края понимаются молодые семьи, проживающие на территории Ставропольского края, признанные в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

** Под свидетельством понимается свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, выданное органом местного самоуправления муниципального образования Ставропольского края молодой семье края.





УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Ставропольского края

16 января 2024 г. № 20-п

ПОРЯДОК

внесения изменений в некоторые списки молодых семей, проживающих на территории Ставропольского края, – участников государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

1. Настоящий Порядок в соответствии с пунктами 26 и 30 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, являющихся приложением № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 (далее – Правила), определяет правила и сроки внесения изменений в сводный список молодых семей, проживающих на территории Ставропольского края, – участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году (далее соответственно – молодая семья края, сводный список молодых семей края, Программа), и список молодых семей края – претендентов на получение в соответствующем году социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в пределах средств бюджета Ставропольского края, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета на условиях софинансирования, утверждаемые правовыми актами Правительства Ставропольского края (далее соответственно – список претендентов на получение социальных выплат, молодые семьи края – претенденты на получение социальной выплаты, социальная выплата).

2. Основаниями для внесения изменений в сводный список молодых семей края и список претендентов являются поступившие от органов местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края пред-

ложения о внесении изменений в сводный список молодых семей края и (или) список претендентов с указанием случаев, предусмотренных соответственно пунктами 3 и 4 настоящего Порядка, с приложением подтверждающих документов (далее соответственно – орган местного самоуправления края, муниципальное образование края, предложения органов местного самоуправления края).

3. Изменения в сводный список молодых семей края вносятся в следующих случаях:

- 1) изменение персональных данных членов молодой семьи края;
- 2) изменение численного состава молодой семьи края;
- 3) исключение органом местного самоуправления края молодой семьи края из списка молодых семей края – участников Программы;
- 4) вступление в силу решения суда о включении (восстановлении) молодой семьи края в список молодых семей края – участников Программы либо в сводный список молодых семей края;
- 5) при выявлении органом местного самоуправления края в сведениях о молодых семьях края, включенных в сводный список молодых семей края, технических ошибок (описок, опечаток, грамматических ошибок).

4. Изменения в список претендентов на получение социальных выплат вносятся в случаях, предусмотренных пунктом 30 Правил, а также:

- 1) при изменении численного состава молодой семьи края – претендента на получение социальной выплаты;
- 2) при изменении персональных данных членов молодой семьи края – претендента на получение социальной выплаты;
- 3) при отказе молодой семьи края – претендента на получение социальной выплаты от участия в Программе;
- 4) при отказе молодой семьи края – претендента на получение социальной выплаты от получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты;
- 5) при внесении изменений в распределение объемов субсидий за счет средств бюджета Ставропольского края, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета, бюджетам муниципальных образований края на предоставление молодым семьям края социальных выплат между муниципальными образованиями края при условии наличия средств бюджета муниципального образования края на предоставление молодым семьям края социальных выплат;
- б) при выявлении органом местного самоуправления края в сведениях о молодых семьях края, включенных в список претендентов, технических ошибок (описок, опечаток, грамматических ошибок).

5. Предложения органов местного самоуправления края представляются в министерство строительства и архитектуры Ставропольского края (да-

лее – министром края) не позднее 20-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором возникли случаи, предусмотренные пунктами 3 и (или) 4 настоящего Порядка.

6. Министром края до 01 числа месяца, следующего за месяцем представления предложений органов местного самоуправления, рассматривает их на соответствие случаям, предусмотренным соответственно пунктами 3 и 4 настоящего Порядка, и совершает одно из следующих действий:

1) при соответствии предложений органов местного самоуправления случаям, предусмотренным соответственно пунктами 3 и 4 настоящего Порядка, обеспечивает в установленном порядке подготовку проекта правового акта Правительства Ставропольского края, предусматривающего внесение изменений в сводный список молодых семей края и (или) список претендентов, и вносит его на рассмотрение в установленном порядке в Правительство Ставропольского края;

2) при несоответствии предложений органов местного самоуправления случаям, предусмотренным соответственно пунктами 3 и 4 настоящего Порядка, принимает решение об отказе во внесении изменений в сводный список молодых семей края и (или) список претендентов и направляет его в органы местного самоуправления края с указанием причин, послуживших основанием для отказа.

7. Изменения в список претендентов вносятся с учетом размера бюджетных ассигнований, предусмотренных бюджетом Ставропольского края на соответствующий финансовый год и плановый период, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета на условиях софинансирования, и бюджетом муниципального образования края на соответствующий финансовый год и плановый период на предоставление молодым семьям края социальных выплат.

8. Органы местного самоуправления края несут ответственность за достоверность сведений, содержащихся в предложениях органов местного самоуправления края, в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.



УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Ставропольского края

от 16 января 2024 г. № 20-п

ПОРЯДОК

исключения молодой семьи, проживающей на территории Ставропольского края, – участницы государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» из списка молодых семей, проживающих на территории Ставропольского края, – участников государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

1. Настоящий Порядок в соответствии с пунктом 27 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, являющихся приложением № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050, определяет правила и сроки исключения молодых семей, проживающих на территории Ставропольского края, – участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» из списка молодых семей, проживающих на территории Ставропольского края, – участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее соответственно – молодая семья края, Программа, список молодых семей – участников Программы).

2. Молодая семья края исключается из списка молодых семей – участников Программы в случае если возраст хотя бы одного из членов молодой семьи края на момент формирования министерством строительства и архитектуры Ставропольского края (далее – минстрой края) списка молодых се-

мей края – претендентов на получение в соответствующем году социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в пределах средств бюджета Ставропольского края, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета на условиях софинансирования превышает 35 лет.

3. Минстрой края уведомляет орган местного самоуправления муниципального образования Ставропольского края (далее – орган местного самоуправления муниципального образования края) о необходимости исключения молодой семьи края из списка молодых семей – участников Программы в течение 10 рабочих дней со дня, когда ему стало известно о факте, указанном в пункте 2 настоящего Порядка.

4. Орган местного самоуправления муниципального образования края принимает решение об исключении молодой семьи края из списка молодых семей края – участников Программы в течение 10 рабочих дней с даты получения уведомления, указанного в пункте 3 настоящего Порядка.

5. Орган местного самоуправления муниципального образования края в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об исключении молодой семьи края из списка молодых семей края – участников Программы уведомляет молодую семью края письменно или в электронной форме посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» о принятом решении.

6. Информация об исключении молодой семьи края из списка молодых семей края – участников Программы направляется органом местного самоуправления муниципального образования края в минстрой края в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об исключении молодой семьи края из списка молодых семей края – участников Программы.
