



ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 декабря 2023 г.

г.Ставрополь

№ 805-п

Об утверждении государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

В соответствии с постановлением Правительства Ставропольского края от 14 августа 2023 г. № 490-п «О системе управления государственными программами Ставропольского края» и распоряжением Правительства Ставропольского края от 12 июля 2023 г. № 379-рп «Об утверждении перечня государственных программ Ставропольского края, планируемых к разработке, и признании утратившими силу некоторых распоряжений Правительства Ставропольского края» Правительство Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры».
2. Признать утратившими силу постановления Правительства Ставропольского края:
 - от 29 декабря 2018 г. № 625-п «Об утверждении государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»;
 - от 25 июня 2019 г. № 281-п «О внесении изменений в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п»;
 - от 16 декабря 2019 г. № 566-п «О внесении изменений в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п»;
 - от 28 февраля 2020 г. № 91-п «О внесении изменений в приложение 9 к подпрограмме «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п»;

от 31 марта 2020 г. № 149-п «О внесении изменений в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п»;

от 03 декабря 2020 г. № 650-п «О внесении изменений в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п»;

от 26 марта 2021 г. № 121-п «О внесении изменений в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п»;

от 23 июля 2021 г. № 344-п «О внесении изменений в приложение 7 к подпрограмме «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Ставропольском крае» государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п»;

от 19 января 2022 г. № 24-п «О внесении изменений в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п»;

от 29 марта 2022 г. № 151-п «О внесении изменений в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п»;

от 26 декабря 2022 г. № 822-п «О внесении изменений в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п»;

от 31 марта 2023 г. № 171-п «О внесении изменений в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п»;

от 13 октября 2023 г. № 608-п «О внесении изменений в государственную программу Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 декабря 2018 г. № 625-п».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Ставропольского края Хлопянова А.Г. и заместителя председателя Правительства Ставропольского края – министра финансов Ставропольского края Калининко Л.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2024 года.

Губернатор
Ставропольского края



В.В.Владимиров



УТВЕРЖДЕНА

постановлением Правительства
Ставропольского края

от 26 декабря 2023 г. № 805-п

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»*

I. Стратегические приоритеты Программы

1. Оценка текущего состояния сферы градостроительства, строительства и архитектуры Ставропольского края

Одним из национальных приоритетов Российской Федерации является обеспечение населения качественным и доступным жильем. В Ставропольском крае обеспечение населения качественным и доступным жильем особенно актуально из-за низкой обеспеченности населения Ставропольского края жильем, а также растущей потребности населения Ставропольского края в новом жилье в связи с ростом численности населения и миграцией населения внутри Ставропольского края.

Объем выполненных работ по виду экономической деятельности «Строительство» в Ставропольском крае в 2022 году составил 154,7 млрд. рублей, что на 12,1 процента выше по сравнению с 2021 годом.

По итогам 2022 года в Ставропольском крае за счет всех источников финансирования введено в действие жилых помещений общей площадью 1 640,4 тыс. кв. метров, что на 10,9 процента выше по сравнению с 2021 годом. По объему ввода жилья Ставропольский край в 2022 году занимал 24-е место среди субъектов Российской Федерации и 2-е место по Северо-Кавказскому федеральному округу.

С помощью ипотечных кредитов в 2022 году жилищные условия смогли улучшить 19 056 человек, проживающих на территории Ставропольского края, получив кредиты общим объемом 60 735,0 млн. рублей.

Количество выданных ипотечных кредитов в 2022 году снизилось на 28,1 процента по сравнению с 2021 годом и составило 19 057 кредитов. Средний размер ипотечного кредита в Ставропольском крае в 2022 году увеличился на 30,6 процента по сравнению с 2021 годом и составил 3,2 млн. рублей.

В 2022 году в Ставропольском крае количество выданных ипотечных кредитов на первичном рынке жилья снизилось на 5,3 процента по сравнению с 2021 годом и составило 5 140 кредитов общим объемом 22 217,0 млн. рублей. Средний размер ипотечного кредита на первичном

рынке жилья в Ставропольском крае в 2022 году увеличился на 39,5 процента по сравнению с 2021 годом и составил 4,3 млн. рублей.

По итогам 2022 года в рамках реализации мероприятий по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в Ставропольском крае обеспечено переселение 260 человек из 3,6 тыс. кв. метров аварийного жилья, что на 70,0 процента меньше по сравнению с 2021 годом.

В 2022 году в рамках реализации мероприятий по обеспечению доступным и комфортным жильем:

23 ветерана Великой Отечественной войны обеспечены жильем;

6 ветеранов (инвалидов) боевых действий, членов семей погибших (умерших) ветеранов (инвалидов) боевых действий обеспечены жильем;

18 инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, обеспечены жильем;

1 539 молодых семей, проживающих на территории Ставропольского края, улучшили свои жилищные условия.

В 2022 году право на получение социальных выплат предоставлено 1 565 молодым семьям, что в 14 раз больше по сравнению с 2021 годом. Дополнительные социальные выплаты в 2022 году предоставлены 63 молодым семьям, у которых родился ребенок за период с момента включения в список претендентов на получение социальной выплаты до окончания срока действия свидетельства (извещения) о праве на получение социальной выплаты, что на 33,3 процента выше по сравнению с 2021 годом.

В целях получения застройщиками актуальной градостроительной информации о территориях застройки и застроенных земельных участках (в том числе сведений о градостроительных ограничениях) в Ставропольском крае в 2022 году создана и введена в постоянную эксплуатацию государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Ставропольского края, которая представляет собой базу данных, содержащую пространственные (картографические) данные.

В Ставропольском крае в 2023 году сохраняется ряд следующих вызовов и рисков:

снижение темпов строительства, на которое повлияло резкое удорожание стоимости строительных материалов в 2021 году, и необходимость пересчета подрядными организациями стоимости контрактов на строительство объектов;

отсутствие возможности переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в Ставропольском крае в связи со сложившейся экономической ситуацией в Российской Федерации и Ставропольском крае, удорожанием стоимости строительных материалов и отсутствием необходимого финансирования для реализации отдельных мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

отказ граждан от получения субсидии (социальной выплаты), ввиду ее недостаточного размера, невозможность приобретения жилья гражданами исходя из размера выделенной субсидии (социальной выплаты) и стоимости

жилого помещения (отсутствие у граждан возможности внесения в счет оплаты жилья собственных денежных средств, в том числе в связи с отказом в ипотечном кредитовании), отказ гражданам в предоставлении субсидии (социальной выплаты) в связи с отсутствием правовых оснований (отсутствие документов, подтверждающих право гражданина на улучшение жилищных условий).

2. Описание приоритетов и целей государственной политики в сфере реализации Программы

Приоритеты государственной политики в сфере реализации Программы сформированы в соответствии с:

Указом Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года»;

Указом Президента Российской Федерации от 4 февраля 2021 года № 68 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации»;

Стратегией социально-экономического развития Северо-Кавказского федерального округа на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 г. № 1089-р;

Стратегией социально-экономического развития Ставропольского края до 2035 года, утвержденной Законом Ставропольского края «О Стратегии социально-экономического развития Ставропольского края до 2035 года».

Реализация Программы будет непосредственно направлена на достижение национальной цели развития Российской Федерации на период до 2030 года – «Комфортная и безопасная среда для жизни».

Для достижения целей и задач в сфере градостроительства, строительства и архитектуры Ставропольского края определены цели Программы и показатели Программы, направленные на их достижение, а также разработаны структурные элементы Программы.

Система целеполагания Программы включает в себя следующие цели:

цель 1 «Обеспечение устойчивого развития территории Ставропольского края путем совершенствования системы градостроительной деятельности»;

цель 2 «Формирование рынка доступного жилья в Ставропольском крае».

Цель 1 «Обеспечение устойчивого развития территории Ставропольского края путем совершенствования системы градостроительной деятельности» характеризуется достижением:

к 2030 году доли объектов капитального строительства в Ставропольском крае, получивших экспертные заключения по проведенным государственным экспертизам проектной документации и государственным экспертизам результатов инженерных изысканий, в общем количестве объектов ка-

питательного строительства в Ставропольском крае, запланированных на проведение таких государственных экспертиз, на уровне не ниже 100,0 процента;

к 2030 году доли незавершенных строительством объектов капитального строительства в Ставропольском крае, находящихся на балансе министерства строительства и архитектуры Ставропольского края, в текущем году в общем количестве незавершенных строительством объектов капитального строительства в Ставропольском крае, находящихся на балансе министерства строительства и архитектуры Ставропольского края, по состоянию на 01 января текущего года на уровне не выше 60,0 процента;

к 2030 году доли государственных (муниципальных) услуг по выдаче градостроительного плана земельного участка и разрешений на строительство, представленных в электронном виде, в общем количестве оказанных услуг на уровне не ниже 100,0 процента;

к 2025 году количества разработанной (приобретенной) проектно-сметной документации на уровне не ниже 2 единиц.

Достижение цели 1 «Обеспечение устойчивого развития территории Ставропольского края путем совершенствования системы градостроительной деятельности» планируется путем реализации регионального проекта «Создание условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры Ставропольского края» и комплексов процессных мероприятий «Осуществление функций строительного контроля и деятельности в области ценообразования в строительстве», «Проведение государственной экспертизы проектной документации и государственной экспертизы результатов инженерных изысканий» и «Осуществление архитектурно-строительного проектирования и организация работ по проектированию объектов капитального строительства и их частей».

Цель 2 «Формирование рынка доступного жилья в Ставропольском крае» характеризуется достижением:

к 2030 году количества семей Ставропольского края, улучшивших жилищные условия, на уровне не ниже 73,8 процента;

к 2025 году общей площади жилых помещений, приходящейся в среднем на одного жителя в Ставропольском крае, на уровне не ниже 27,1 кв. метра;

к 2025 году количества семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем, на уровне не менее 0,441 тыс. семей.

Достижение цели 2 «Формирование рынка доступного жилья в Ставропольском крае» планируется путем реализации региональных проектов «Оказание государственной поддержки населению Ставропольского края в улучшении жилищных условий отдельных категорий граждан», «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Ставропольский край)» и «Жилье в Ставропольском крае».

Реализация комплекса процессных мероприятий «Обеспечение реализации государственных функций и полномочий министерства строительства

и архитектуры Ставропольского края» будет способствовать достижению целей Программы.

3. Задачи государственного управления, способы их эффективного решения в сфере реализации Программы

Для достижения целей в сфере градостроительства, строительства и архитектуры Ставропольского края задачами государственного управления являются:

создание в Ставропольском крае механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации;

модернизация строительной отрасли и повышение качества индустриального жилищного строительства в Ставропольском крае, в том числе посредством установления ограничений на использование устаревших технологий и стимулирования внедрения передовых технологий в проектировании и строительстве, совершенствование механизмов государственной поддержки строительства стандартного жилья;

снижение административной нагрузки на застройщиков, совершенствование нормативно-правовой базы и порядка регулирования деятельности в сфере жилищного строительства в Ставропольском крае;

территориальное развитие и развитие архитектуры и градостроительства посредством совершенствования системы расселения, размещения производительных сил, застройки, благоустройства городских и сельских поселений Ставропольского края.

Способом эффективного решения задач государственного управления является совершенствование нормативно-правовой базы, регулирующей сферу реализации Программы, а также механизмов поддержки муниципальных образований Ставропольского края и организаций, осуществляющих деятельность в сфере градостроительства, строительства и архитектуры Ставропольского края.

Задачи государственного управления отражены в структурных элементах Программы, для которых сформированы показатели Программы и мероприятия (результаты), направленные на достижение изменений в сфере градостроительства, строительства и архитектуры Ставропольского края.

II. Правила предоставления субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам муниципальных образований Ставропольского края в рамках реализации Программы

Правила предоставления и распределения субсидий из бюджета Ставропольского края на финансовое обеспечение (возмещение) затрат, связанных с выполнением инженерных изысканий и подготовкой (приобретением) проектной документации на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства, городских округов

Ставропольского края, имеющих статус городов-курортов, приведены в приложении 1 к Программе.

Правила предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Ставропольского края на предоставление молодым семьям, проживающим на территории Ставропольского края, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья приведены в приложении 2 к Программе.

Правила предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Ставропольского края на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае приведены в приложении 3 к Программе.

Правила предоставления и распределения в 2024 году субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам муниципальных образований Ставропольского края на обеспечение мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, приведены в приложении 4 к Программе.

*Далее по тексту используется сокращение – Программа.

Приложение 1

к государственной программе Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

ПРАВИЛА

предоставления и распределения субсидий из бюджета Ставропольского края на финансовое обеспечение (возмещение) затрат, связанных с выполнением инженерных изысканий и подготовкой (приобретением) проектной документации на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства, городских округов Ставропольского края, имеющих статус городов-курортов

1. Настоящие Правила определяют методику расчета, цель, условия и порядок предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Ставропольского края из бюджета Ставропольского края на финансовое обеспечение (возмещение) затрат, связанных с выполнением инженерных изысканий и подготовкой (приобретением) проектной документации на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства, городских округов Ставропольского края, имеющих статус городов-курортов (далее соответственно – субсидия, краевой бюджет, объекты капитального строительства).

2. Получателями субсидий являются муниципальные образования Ставропольского края, являющиеся городскими округами Ставропольского края, имеющими статус городов-курортов, прошедшие отбор муниципальных образований края для предоставления субсидии в соответствии с настоящими Правилами (далее – муниципальное образование края).

3. Целями предоставления субсидий являются выполнение инженерных изысканий и подготовка (приобретение) проектной документации на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства, а также проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации, включающей проверку достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции, технического перевооружения) объектов капитального строительства, в случаях, установленных частью 2 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным), проведение аудита проектной документации на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства (в случае если проведение такого аудита в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным) (далее – мероприятия

по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства).

4. Субсидии предоставляются муниципальным образованиям края при выполнении ими в совокупности следующих условий:

1) наличие в бюджете муниципального образования края (сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования края) на соответствующий финансовый год и плановый период бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования края, финансирование которого осуществляется из краевого бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из краевого бюджета субсидии;

2) наличие утвержденной в установленном порядке муниципальной программы, предусматривающей мероприятия по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства, при реализации которых возникают расходные обязательства муниципального образования края, в целях финансирования которых предоставляются субсидии, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации и (или) нормативных правовых актов Ставропольского края (далее – муниципальная программа);

3) наличие правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором будет располагаться объект капитального строительства;

4) заключение соглашения о предоставлении субсидии между министерством строительства и архитектуры Ставропольского края и органом местного самоуправления муниципального образования края (далее соответственно – соглашение, министр края) в соответствии с положениями, предусмотренными пунктами 14 и 15 настоящих Правил.

5. Критерием отбора муниципальных образований края для предоставления субсидий является наличие у муниципального образования края в текущем финансовом году потребности в выполнении мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства.

Отбор муниципальных образований края для предоставления субсидий осуществляется министром края в устанавливаемом им порядке.

6. Для получения субсидии орган местного самоуправления муниципального образования края представляет в министр края в устанавливаемый им срок следующие документы:

1) заявка на получение субсидии по форме, устанавливаемой министром края, с указанием потребности в соответствующем финансовом году в средствах на реализацию мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства (далее – заявка);

2) копия муниципальной программы, заверенная в установленном порядке;

3) выписка из решения представительного органа муниципального образования края о бюджете муниципального образования края (сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования края) на соответствующий финансовый год и плановый период, подтверждающая наличие в бюджете муниципального образования края (сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования края) бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования края, софинансирование которого осуществляется из краевого бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из краевого бюджета субсидии, заверенная финансовым органом муниципального образования края (далее – выписка), либо гарантийное письмо, содержащее обязательство муниципального образования края по включению в решение представительного органа муниципального образования края о бюджете муниципального образования края (сводную бюджетную роспись бюджета муниципального образования края) на соответствующий финансовый год и плановый период бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования края, софинансирование которого осуществляется из краевого бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из краевого бюджета субсидии, подписанное руководителем органа местного самоуправления муниципального образования края;

4) копии правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором будет располагаться объект капитального строительства, заверенные в установленном порядке;

5) обоснование необходимости проведения мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства, подписанное руководителем органа местного самоуправления муниципального образования края.

7. В случае направления субсидии на возмещение затрат, произведенных в соответствующем финансовом году, связанных с выполнением инженерных изысканий и подготовкой (приобретением) проектной документации на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства, орган местного самоуправления муниципального образования края вместе с документами, указанными в пункте 6 настоящих Правил, представляет в министр края:

1) копии положительных заключений государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и государственной экспертизы проектной документации на объект капитального строительства, а также копии документов об утверждении проектной документации на объекты капитального строительства, заверенные в установленном порядке;

2) копия документа о приемке выполненных работ, заверенная в установленном порядке;

3) копия счета на оплату выполненных работ, заверенная в установленном порядке;

4) копия счета-фактуры, заверенная в установленном порядке;

5) копии платежных поручений о фактически направленных средствах бюджета муниципального образования края на инженерные изыскания и подготовку (приобретение) проектной документации на объекты капитального строительства, проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации на данные объекты, заверенные в установленном порядке.

8. Несоблюдение критерия отбора муниципальных образований для предоставления субсидий, установленного пунктом 5 настоящих Правил, а также непредставление органом местного самоуправления муниципального образования края документов, указанных в пунктах 6 и 7 настоящих Правил (представление их не в полном объеме), либо выявление в них недостоверной информации, являются основаниями для отказа министром края муниципальному образованию края в предоставлении субсидии.

О принятом решении о предоставлении субсидии или решении об отказе в предоставлении субсидии министром края письменно в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения уведомляет орган местного самоуправления муниципального образования края.

9. Субсидии предоставляются министром края бюджетам муниципальных образований края в пределах средств, предусматриваемых на цели, указанные в пункте 3 настоящих Правил, законом Ставропольского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и утверждаемых лимитов бюджетных обязательств в соответствии со сводной бюджетной росписью краевого бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период.

10. Расчет размера субсидии бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году осуществляется по следующей формуле:

$$S_i = \Pi_i \times 0,99, \text{ где}$$

S_i – размер субсидии бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году;

P_i – потребность i -го муниципального образования края в средствах на реализацию мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства в соответствующем финансовом году, указанная в заявке;

0,99 – уровень софинансирования из краевого бюджета расходного обязательства муниципального образования края, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия.

11. Расчет объема бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на реализацию мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства в соответствующем финансовом году осуществляется по следующей формуле:

$$S_{im} = P_i \times 0,01, \text{ где}$$

S_{im} – объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на реализацию мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства в соответствующем финансовом году;

P_i – потребность i -го муниципального образования края в средствах на реализацию мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства в соответствующем финансовом году, указанная в заявке;

0,01 – уровень финансирования за счет средств бюджета муниципального образования края расходного обязательства муниципального образования края, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия.

12. Распределение субсидий между муниципальными образованиями края утверждается законом Ставропольского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

Пообъектное распределение субсидий между муниципальными образованиями края осуществляется на основании нормативного правового акта Правительства Ставропольского края

Изменения в распределение субсидий между муниципальными образованиями края могут быть внесены правовыми актами Правительства Ставропольского края без внесения изменений в закон Ставропольского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период в случаях, установленных Законом Ставропольского края «О межбюджетных отношениях в Ставропольском крае».

13. В течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления о предоставлении субсидии орган местного самоуправления муниципального образования края представляет в министр образования края выписку.

В случае непредставления органом местного самоуправления муниципального образования края выписки в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, соглашение не заключается.

Средства краевого бюджета, высвобождаемые в результате незаключения соглашения, подлежат перераспределению на исполнение иных бюджетных обязательств.

14. Для получения субсидии орган местного самоуправления муниципального образования края в порядке и срок, установленные пунктом 11 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам муниципальных образований Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 мая 2009 г. № 133-п (далее – Порядок формирования, предоставления и распределения субсидий), а также с учетом положений пунктов 12 и 14 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий заключает соглашение.

15. Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений результатов использования субсидии, а также увеличение сроков реализации мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства, не допускается в течение всего периода действия соглашения, за исключением случаев, если выполнение условий предоставления субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, изменения значений показателей регионального проекта «Создание условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры Ставропольского края», а также в случае сокращения размера субсидии.

16. Перечисление субсидии в бюджет муниципального образования края осуществляется в установленном порядке на казначейский счет, открытый в Управлении Федерального казначейства по Ставропольскому краю.

Перечисление субсидии в бюджет муниципального образования края осуществляется на основании заявки муниципального образования края о перечислении субсидии, представляемой по форме и в срок, устанавливаемые министром края.

17. Муниципальное образование края ежеквартально, в срок не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в министр образования края отчетность об исполнении условий предоставления субсидии и ее использования, включающую отчет об осуществлении расходов на испол-

нение расходных обязательств муниципального образования края, в целях софинансирования которых предоставлена субсидия, и отчет о достижении значений результатов использования субсидии, а также отчет об исполнении графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства муниципального образования края и (или) приобретению объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования края, софинансируемых за счет субсидии, по формам и в сроки, устанавливаемым соглашениями.

Отчет об осуществлении расходов на исполнение расходных обязательств муниципального образования края, в целях софинансирования которых предоставлена субсидия, должен быть согласован финансовым органом муниципального образования края.

18. Средства подлежат возврату из бюджета муниципального образования края в краевой бюджет по итогам отчетного финансового года в случаях и размерах, предусмотренных пунктами 17, 18, 18² и 18⁴ Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий.

19. Муниципальное образование края освобождается от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 18 настоящих Правил, в порядке, установленном пунктом 19 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий.

20. Эффективность использования субсидии муниципальным образованием края оценивается министром края в соответствии со следующими результатами использования субсидии:

количество объектов капитального строительства, по которым заключены муниципальные контракты на выполнение инженерных изысканий и подготовку (приобретение) проектной документации на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства;

количество объектов капитального строительства, по которым проведены мероприятия по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства.

Эффективность использования субсидий муниципальными образованиями края оценивается министром края на основании значений результатов использования субсидии. Порядок проведения оценки достижения значений результатов использования субсидии утверждается министром края.

21. Оценка эффективности использования субсидий муниципальными образованиями края осуществляется министром края на основании отчетов,

представляемых муниципальными образованиями края в соответствии с пунктом 17 настоящих Правил.

Результаты оценки эффективности использования субсидий муниципальными образованиями края размещаются министром края на официальном сайте минстроя края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, определенном министром края.

22. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

В случаях нарушения целей, установленных при предоставлении субсидии, и (или) нарушения муниципальным образованием края условий предоставления субсидии, в том числе невозврата муниципальным образованием края средств в краевой бюджет в соответствии с пунктами 17, 18, 18² и 18⁴ Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий, к нему применяются меры ответственности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

23. Остатки субсидий, не использованные муниципальными образованиями края по состоянию на 01 января года, следующего за годом предоставления субсидий (далее – остатки субсидий), подлежат возврату в краевой бюджет в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

В случае если остатки субсидий не перечислены в краевой бюджет, указанные средства подлежат взысканию в краевой бюджет в порядке, определяемом министерством финансов Ставропольского края с соблюдением общих требований, установленных Министерством финансов Российской Федерации.

Остатки субсидий могут быть возвращены в текущем финансовом году в бюджет муниципального образования края, которому они были ранее предоставлены, для финансового обеспечения расходов бюджета муниципального образования края, соответствующих целям предоставления субсидий, в порядке, утверждаемом Правительством Ставропольского края.

24. В случае наличия экономии субсидии, сложившейся в процессе ее использования муниципальным образованием края, в том числе в результате определения в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» поставщиков (подрядчиков, исполнителей), осуществляющих поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг) для муниципальных нужд (далее – экономия субсидии), муниципальное образование края обязано письменно уведомить о сложившейся экономии субсидии министром края в течение 10 рабочих дней месяца, следующего за месяцем образования экономии субсидии.

Наличие экономии субсидии является основанием для внесения изменений в соглашения и последующего внесения изменения в распределение субсидий между муниципальными образованиями края в соответствии с пунктом 12 настоящих Правил.

Экономия субсидии подлежит распределению между муниципальными образованиями края в результате проведения нового отбора муниципальных образований края для предоставления субсидий и при условии увеличения значений результатов использования субсидии для муниципальных образований края, которым в текущем финансовом году предоставлена субсидия.

Новый отбор, указанный в абзаце третьем настоящего пункта, и заключение соглашения проводятся в соответствии с настоящими Правилами.

25. Муниципальные образования края несут ответственность за достоверность документов, представляемых ими в Минстрой края в соответствии с пунктами 6, 7 и 17 настоящих Правил.

26. Минстрой края обеспечивает соблюдение муниципальными образованиями края условий, целей и порядка, установленных при предоставлении бюджетам муниципальных образований края субсидий.

Контроль за соблюдением муниципальными образованиями края условий предоставления субсидий осуществляется органами государственного финансового контроля Ставропольского края.



Приложение 2

к государственной программе Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

ПРАВИЛА

предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Ставропольского края на предоставление молодым семьям, проживающим на территории Ставропольского края, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья

1. Настоящие Правила определяют методику расчета, цель, условия и порядок предоставления и распределения субсидий за счет средств бюджета Ставропольского края, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета, бюджетам муниципальных образований Ставропольского края на предоставление молодым семьям, проживающим на территории Ставропольского края, признанным в соответствии с пунктом 7 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, являющихся приложением 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 (далее – Правила предоставления молодым семьям социальных выплат), нуждающимися в улучшении жилищных условий, являющимися участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья (далее соответственно – краевой бюджет, субсидия, молодые семьи края, социальные выплаты, жилье, мероприятие федерального проекта).

2. Субсидия предоставляется бюджету муниципального образования Ставропольского края (далее – муниципальное образование края) при выполнении им в совокупности следующих условий:

1) соблюдение муниципальным образованием края порядка формирования органами местного самоуправления муниципальных образований края списка молодых семей края – участников мероприятия федерального проекта

по муниципальному образованию края, утверждаемого министерством строительства и архитектуры Ставропольского края (далее соответственно – список молодых семей – участников мероприятия федерального проекта, министром края);

2) представление муниципальным образованием края списка молодых семей – участников мероприятия федерального проекта, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, в министр края в сроки, устанавливаемые министром края;

3) наличие правовых актов муниципального образования края, утверждающих перечень мероприятий, при реализации которых возникают расходные обязательства муниципального образования края, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации и (или) нормативных правовых актов Ставропольского края;

4) наличие в бюджете муниципального образования края (сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования края) на соответствующий финансовый год и плановый период бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования края, софинансирование которого осуществляется из краевого бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из краевого бюджета субсидии;

5) заключение соглашения о предоставлении субсидии между министром края и органом местного самоуправления муниципального образования края (далее – соглашение) в соответствии с положениями, предусмотренными Порядком формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам муниципальных образований Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 мая 2009 г. № 133-п (далее – Порядок формирования, предоставления и распределения субсидий).

3. Для получения субсидии орган местного самоуправления муниципального образования края представляет в министр края в срок, устанавливаемый министром края, следующие документы:

1) заявка на получение субсидии по форме, устанавливаемой министром края, с указанием объема финансовых средств, необходимых на предоставление социальных выплат молодым семьям края, проживающим на территории муниципального образования края;

2) список молодых семей – участников мероприятия федерального проекта, утвержденный руководителем органа местного самоуправления муниципального образования края;

3) копия нормативного правового акта муниципального образования края об утверждении мероприятий по предоставлению социальных выплат молодым семьям края, предусматривающего выделение из бюджета муниципального образования края средств на предоставление молодым семьям края социальных выплат, заверенная в установленном порядке;

4) копия нормативного правового акта муниципального образования края об утверждении норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на территории соответствующего муниципального образования края, заверенная в установленном порядке;

5) выписка из решения представительного органа муниципального образования края о бюджете муниципального образования края (сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования края) на соответствующий финансовый год и плановый период, подтверждающая наличие в бюджете муниципального образования края (сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования края) бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования края, софинансирование которого осуществляется из краевого бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из краевого бюджета субсидии, заверенная финансовым органом муниципального образования края (далее – выписка), либо гарантийное письмо, содержащее обязательство муниципального образования края по включению в решение представительного органа муниципального образования края о бюджете муниципального образования края (сводную бюджетную роспись бюджета муниципального образования края) на соответствующий финансовый год и плановый период бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования края, софинансирование которого осуществляется из краевого бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из краевого бюджета субсидии, подписанное руководителем органа местного самоуправления муниципального образования края.

4. Критерием отбора муниципальных образований края для предоставления субсидий является наличие в муниципальном образовании края молодых семей – участников мероприятия федерального проекта.

Отбор муниципальных образований края для предоставления субсидий осуществляется министром края в устанавливаемом им порядке.

Несоблюдение критерия отбора муниципальных образований края для предоставления субсидий, установленного абзацем первым настоящего пункта, а также представление муниципальным образованием края документов, указанных в пункте 3 настоящих Правил, не в полном объеме (их непредставление) либо выявление в них недостоверной информации являются основаниями для отказа министром края муниципальному образованию края в предоставлении субсидии.

О принятом решении о предоставлении субсидии или решении об отказе в предоставлении субсидии министром края письменно в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения уведомляет органы местного самоуправления муниципальных образований края.

5. Субсидии предоставляются министром края бюджетам муниципальных образований края в пределах средств, предусматриваемых на цель, указанную в пункте 1 настоящих Правил, законом Ставропольского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и утверждаемых лимитов бюджетных обязательств в соответствии со сводной бюджетной росписью краевого бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период, утверждаемой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

6. Размер социальной выплаты составляет:

1) не менее 30,0 процента расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями, предусмотренными Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат, – для молодых семей края, не имеющих детей;

2) не менее 35,0 процента расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями, предусмотренными Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат, – для молодых семей края, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей края, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

7. Субсидии предоставляются муниципальным образованиям края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в один из следующих списков молодых семей края – претендентов на получение в планируемом году социальных выплат:

список молодых семей края – претендентов на получение в планируемом году социальных выплат в пределах средств краевого бюджета, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета на условиях софинансирования, сформированный министром края и утвержденный Правительством Ставропольского края (далее – список получателей 1);

список молодых семей края – претендентов на получение в планируемом году социальных выплат в пределах средств краевого бюджета, за исключением средств краевого бюджета, направленных на предоставление социальных выплат, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета на условиях софинансирования, сформированный и утвержденный министром края (далее – список получателей 2).

Список получателей 1 и список получателей 2 формируются министром края на основании сводного списка молодых семей края – участников мероприятия федерального проекта, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, сформированного министром края в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат по состоянию на 01 июня года, предшествующего планируемому году (далее – сводный список).

Порядок формирования списка получателей 2 определяется министром края.

8. Расчет размера субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края, осуществляется по следующей формуле:

$$S_i = SF_i + SK_i, \text{ где}$$

S_i – размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края;

SF_i – размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 1;

SK_i – размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 2.

Уровень финансирования расходного обязательства i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в сводный список, за счет средств бюджета i -го муниципального образования края должен составлять не менее 5,0 процента от потребности i -го муниципального образования края в объеме затрат на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в сводный список, в планируемом году.

9. Расчет размера субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 1, осуществляется по следующей формуле:

$$SF_i = SVF \times \frac{MSFO_i}{\sum MSFO_i}, \text{ где}$$

SF_i – размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 1;

SVF – объем средств краевого бюджета, предусмотренных законом Ставропольского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета, на предоставление социальных выплат молодым семьям края, являющимся участниками мероприятия федерального проекта по состоянию на 01 июня года, предшествующего планируемому году, и включенным в сводный список по муниципальным образованиям края, прошедшим отбор муниципальных образований края для предоставления субсидий (далее – молодые семьи края, включенные в сводный список);

$MSFO_i$ – объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края;

Σ – знак суммирования.

В случае если размер субсидии, выделяемой на соответствующий финансовый год, за исключением планового периода, бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края в пределах средств краевого бюджета, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета, определенный в соответствии с настоящим пунктом, и размер средств бюджета i -го муниципального образования края на соответствующий финансовый год, за исключением планового периода, на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в сводный список, недостаточен для предоставления всем молодым семьям края, включенным в сводный список, по i -му муниципальному образованию края, общий размер субсидии, выделяемой в соответствующем финансовом году, за исключением планового периода, бюджету i -го муниципального образования края, корректируется в сторону уменьшения до размера, позволяющего предоставить очередной молодой семье края в полном объеме социальную выплату в пределах средств краевого бюджета, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета.

В случае если объем нераспределенных средств субсидии и объем средств бюджета i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в сводный список, достаточен для предоставления социальных выплат молодым семьям края, включенным в сводный список, по i -му муниципальному образованию края, в размерах, установленных пунктом 6 настоящих Правил, средства краевого бюджета, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета, нераспределенные в соответствии с абзацем седьмым настоящего пункта, предоставляются бюджету i -го муниципального образования края, у которого молодые семьи края, включенные в сводный список, по i -му муниципальному образованию края, признаны участниками мероприятия федерального проекта по более ранней дате.

Расчет объема бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 1, осуществляется по следующей формуле:

$$MSF_i = SF_i \times \frac{5,0}{95,0}, \text{ где}$$

MSF_i – объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 1;

SF_i – размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 1;

5,0 – уровень финансирования расходов бюджета i -го муниципального образования края на предоставление социальной выплаты молодой семье края за счет средств бюджета i -го муниципального образования края;

95,0 – уровень софинансирования расходных обязательств бюджета i -го муниципального образования края на предоставление социальной выплаты молодой семье края за счет субсидии.

В целях предоставления социальных выплат средства, поступившие в бюджет i -го муниципального образования края в размере, необходимом для предоставления социальной выплаты, перечисляются на казначейский счет для осуществления и отражения операций с денежными средствами, поступающими во временное распоряжение, открытый финансовому органу муниципального образования края, с отражением указанных операций на лицевых счетах, открытых органам местного самоуправления муниципальных образований края как получателям бюджетных средств в территориальном органе Федерального казначейства, для учета операций со средствами, поступающими в соответствии с законодательством Российской Федерации во временное распоряжение получателей средств бюджетов муниципальных образований края.

Перечисление средств с лицевых счетов, предназначенных для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств бюджета муниципального образования края, осуществляется на основании представленных в территориальный орган Федерального казначейства органами местного самоуправления муниципальных образований края выписок из списка получателей 1 с указанием размера социальной выплаты для каждого получателя социальной выплаты.

10. Расчет размера субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 2, осуществляется по следующей формуле:

$$SK_i = SVK \times \frac{MSKO_i}{\sum MSKO_i}, \text{ где}$$

SK_i – размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 2;

SVK – объем средств краевого бюджета, за исключением средств краевого бюджета, направленных на предоставление социальных выплат, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета на условиях софинансирования, предусмотренный законом Ставропольского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период на предоставление социальных выплат молодым семьям края, являющимся участниками меро-

приятия федерального проекта по состоянию на 01 июня года, предшествующего планируемому году, включенным в сводный список, по муниципальным образованиям края, прошедшим отбор муниципальных образований края для предоставления субсидий, и не вошедших в список получателей 1 в связи с недостаточным объемом финансирования за счет средств краевого бюджета, в том числе субсидий, поступивших из федерального бюджета (далее – молодые семьи края, включенные в сводный список и не вошедшие в список получателей 1);

$MSKO_i$ – объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в сводный список и не вошедшим в список получателей 1;

\sum – знак суммирования.

В случае если размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края в пределах средств краевого бюджета, за исключением средств краевого бюджета, направленных на предоставление социальных выплат, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета на условиях софинансирования, определенный в соответствии с настоящим пунктом, и размер средств бюджета i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в сводный список и не вошедшим в список получателей 1, недостаточен для предоставления всем молодым семьям края, включенным в сводный список и не вошедшим в список получателей 1, по i -му муниципальному образованию края, общий размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края, корректируется в сторону уменьшения до размера, позволяющего предоставить очередной молодой семье края в полном объеме социальную выплату в пределах средств краевого бюджета, за исключением средств краевого бюджета, направленных на предоставление социальных выплат, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета на условиях софинансирования.

В случае если объем нераспределенных средств и объем средств бюджета i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в сводный список и не вошедшим в список получателей 1, достаточен для предоставления социальных выплат молодым семьям края, включенным в сводный список и не вошедшим в список получателей 1, в размерах, установленных пунктом 6 настоящих Правил, нераспределенные в соответствии с абзацем седьмым настоящего пункта средства краевого бюджета, за исключением средств краевого бюджета, направленных на предоставление социальных выплат, включая субсидии, поступившие из федерального бюджета на условиях софинансирования, предоставляются бюджету i -го муниципального образования края, у которого молодые семьи края, включенные в сводный список и не вошедшие в список получателей 1, признаны участниками мероприятия федерального проекта по более ранней дате.

Расчет объема бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 2, осуществляется по следующей формуле:

$$MSK_i = SK_i \times \frac{5,0}{95,0}, \text{ где}$$

MSK_i – объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 2;

SK_i – размер субсидии, выделяемой бюджету i -го муниципального образования края на предоставление социальных выплат молодым семьям края, включенным в список получателей 2;

5,0 – уровень финансирования расходов бюджета i -го муниципального образования края на предоставление социальной выплаты молодой семье края за счет бюджета i -го муниципального образования края;

95,0 – уровень софинансирования расходных обязательств бюджета i -го муниципального образования края на предоставление социальной выплаты молодой семье края за счет субсидии.

11. Распределение субсидий между муниципальными образованиями края утверждается законом Ставропольского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

Изменения в распределение субсидий между муниципальными образованиями края могут быть внесены правовыми актами Правительства Ставропольского края без внесения изменений в закон Ставропольского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период в случаях, установленных Законом Ставропольского края «О межбюджетных отношениях в Ставропольском крае».

12. Субсидия предоставляется муниципальному образованию края на основании соглашения, которое подготавливается (формируется) и заключается с учетом положений пунктов 11, 11¹, 12 и 13¹ Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий.

В течение 5 рабочих дней со дня получения от министра края уведомления о предоставлении субсидии орган местного самоуправления муниципального образования края представляет в министр края выписку.

В случае непредставления органом местного самоуправления муниципального образования края выписки в срок, указанный во втором абзаце настоящего пункта, соглашение не заключается.

Средства краевого бюджета, высвободившиеся в случае, указанном в абзаце третьем настоящего пункта, могут быть перераспределены между муниципальными образованиями края в результате проведения нового отбора муниципальных образований края для предоставления субсидий и при условии

увеличения значений результатов использования субсидии для муниципальных образований края, которым в текущем финансовом году предоставлена субсидия.

Новый отбор, указанный в абзаце четвертом настоящего пункта, и заключение соглашения проводятся в соответствии с настоящими Правилами.

13. Соглашения заключаются в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» в соответствии с типовой формой, устанавливаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утверждаемой министром края, в порядке и сроки, предусмотренные пунктами 11, 11¹ и 14 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий. Форма соглашения утверждается министром края с учетом положений пунктов 11, 11¹, 12 и 13¹ Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий.

Соглашения и дополнительные соглашения к соглашению, предусматривающие внесение в него изменений и его расторжение, заключаются в соответствии с типовой формой, утверждаемой министерством финансов Ставропольского края, с учетом особенностей, установленных пунктом 13¹ и 14 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий.

Минстрой края вправе включить в соглашение дополнительные условия, которые регулируют особенности настоящих Правил.

14. Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений результатов использования субсидии, а также увеличение сроков реализации мероприятий предусмотренных соглашением, не допускается в течение всего периода действия соглашения, за исключением случаев, если выполнение условий предоставления субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, изменения значений показателей регионального проекта «Оказание государственной поддержки населению Ставропольского края в улучшении жилищных условий отдельных категорий граждан», а также в случае сокращения размера субсидии.

15. Перечисление субсидии в бюджет муниципального образования края осуществляется в установленном порядке на казначейский счет, открытый в Управлении Федерального казначейства по Ставропольскому краю.

16. Перечисление субсидии в бюджет муниципального образования края осуществляется на основании следующих документов:

заявка муниципального образования края о перечислении субсидии, представляемая в минстрой края по форме и в срок, устанавливаемые министром края (далее – заявка);

выписка по форме, утверждаемой министром края.

В заявке указываются наименование субсидии, необходимый объем средств в пределах предусмотренной субсидии, срок возникновения денежного обязательства муниципального образования края, финансовое обеспечение которого осуществляется с привлечением средств субсидии.

17. Муниципальное образование края представляет в министр края отчетность об исполнении условий предоставления субсидии и их использования, по форме, устанавливаемой соглашениями, которая включает в себя:

отчет об осуществлении расходов на исполнение расходного обязательства муниципального образования края, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия, – ежеквартально, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом;

отчет о достижении значения результата использования субсидии – ежемесячно, не позднее 2-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем (далее – отчеты).

Ежегодные уточненные отчеты муниципальными образованиями края представляются в министр края не позднее 05 февраля года, следующего за отчетным годом.

Отчеты должны быть согласованы финансовым органом муниципального образования края.

18. Средства подлежат возврату из бюджета муниципального образования края в краевой бюджет по итогам отчетного финансового года в случаях и размерах, установленных пунктами 17, 18² и 18⁴ Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий.

19. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

20. В случае невостребованности социальных выплат молодыми семьями края по истечении срока действия свидетельств (извещений) о праве на получение социальных выплат субсидии подлежат возврату в полном объеме в краевой бюджет в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

21. В случаях нарушения целей, установленных при предоставлении субсидии, и (или) нарушения муниципальным образованием края условий предоставления субсидии, в том числе невозврата муниципальным образованием края средств в краевой бюджет в соответствии с пунктами 17, 18² и 18⁴ Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий, к нему применяются меры ответственности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

22. Муниципальное образование края освобождается от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 18 настоящих Правил, в порядке, установленном пунктом 19 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий.

23. Эффективность использования субсидий муниципальными образованиями края оценивается министром края в соответствии со следующим результатом использования субсидий – количество молодых семей края, получивших свидетельства (извещения) о праве на получение социальной выплаты.

Эффективность использования субсидий муниципальными образованиями края оценивается министром края на основании значения результата использования субсидии.

Порядок проведения оценки достижения значения результата использования субсидии утверждается министром края.

24. Оценка результата использования субсидий осуществляется министром края на основании отчетов, представленных муниципальными образованиями края в соответствии с пунктом 17 настоящих Правил.

Рейтинг эффективности использования субсидий муниципальными образованиями края размещается на официальном сайте министра края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, определенном министром края.

25. В случае наличия экономии субсидии, сложившейся в процессе их использования муниципальным образованием края (далее – экономия субсидии), муниципальное образование края обязано письменно уведомить о сложившейся экономии субсидии министром края в срок до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором образовалась экономия субсидии.

Наличие экономии субсидии является основанием для внесения изменений в соглашения и последующего внесения изменения в распределение субсидий между муниципальными образованиями края в соответствии с пунктом 11 настоящих Правил.

Экономия субсидии может быть распределена между муниципальными образованиями края в результате проведения нового отбора муниципальных образований края для предоставления субсидии и при условии увеличения значений результатов использования субсидии для муниципальных образований края, которым в текущем финансовом году предоставлена субсидия.

Новый отбор, указанный в абзаце третьем настоящего пункта, и заключение соглашения проводятся в соответствии с настоящими Правилами.

26. Остатки субсидий, не использованные муниципальными образованиями края по состоянию на 01 января года, следующего за годом предоставле-

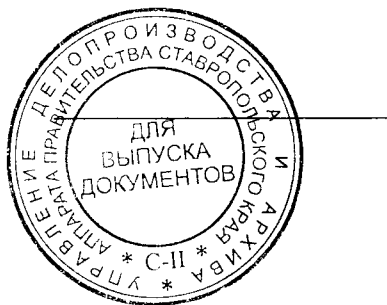
ния субсидий (далее – остатки субсидий), подлежат возврату в краевой бюджет в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

27. В случае если остатки субсидий не перечислены в краевой бюджет, указанные средства подлежат взысканию в краевой бюджет в порядке, определяемом министерством финансов Ставропольского края, с соблюдением общих требований, установленных Министерством финансов Российской Федерации.

28. Муниципальные образования края несут ответственность за достоверность документов и сведений, представляемых в министр края в соответствии с пунктами 3, 17 и 25 настоящих Правил.

29. Министром края обеспечивается соблюдение муниципальным образованием края условий, целей и порядка, установленных при предоставлении бюджету муниципального образования края субсидии.

30. Контроль за соблюдением муниципальным образованием края условий, целей и порядка предоставления субсидии осуществляется органами государственного финансового контроля.



Приложение 3

к государственной программе Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

ПРАВИЛА

предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Ставропольского края на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае

1. Настоящие Правила определяют методику расчета, условия и порядок предоставления и распределения в рамках реализации регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Ставропольский край)» (далее – региональный проект) бюджетам муниципальных образований Ставропольского края:

1) субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае (далее – мероприятия по переселению) за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд) и за счет средств бюджета Ставропольского края (далее соответственно – краевой бюджет, субсидия на обеспечение мероприятий по переселению);

2) субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае, не обеспеченных финансовой поддержкой Фонда, за счет средств краевого бюджета (далее – субсидия на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, не обеспеченных финансовой поддержкой Фонда);

3) субсидии на обеспечение мероприятий по предоставлению дополнительной площади жилья при переселении граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае за счет средств краевого бюджета (далее – субсидия на обеспечение мероприятий по предоставлению дополнительной площади жилья за счет средств краевого бюджета);

4) субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в многоквартирном доме над средней рыночной стоимостью одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Ставропольскому краю, устанавливаемой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для целей расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета, на I квартал 2019 года при переселении граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае

за счет средств краевого бюджета (далее – субсидия на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств краевого бюджета);

5) субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости приобретения одного квадратного метра общей площади жилого помещения в многоквартирном доме над средней рыночной стоимостью одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Ставропольскому краю, устанавливаемой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для целей расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета, на I квартал 2019 года при переселении граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае за счет средств краевого бюджета (далее – субсидия на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости приобретения одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств краевого бюджета) (далее – субсидии).

2. Получателями субсидий являются муниципальные образования Ставропольского края – участники краевой адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2019-2024 годах», утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 01 апреля 2019 г. № 126-п (далее соответственно – муниципальное образование края, краевая адресная программа).

3. Критерием отбора муниципальных образований края для предоставления субсидий является участие муниципального образования края в краевой адресной программе.

Отбор муниципальных образований края для предоставления субсидий осуществляется министерством строительства и архитектуры Ставропольского края (далее – министр края) в установленном им порядке.

4. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований края при выполнении в совокупности ими следующих условий:

1) наличие в бюджете муниципального образования края (сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования края) на соответствующий финансовый год и плановый период бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования края, финансирование которого осуществляется из краевого бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из краевого бюджета субсидии;

2) наличие правовых актов муниципального образования края, утверждающих перечень мероприятий, при реализации которых возникают расход-

ные обязательства муниципального образования края, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации и (или) нормативных правовых актов Ставропольского края (далее – правовой акт муниципального образования края);

3) заключение с министром края соглашения о предоставлении субсидий в соответствии с положениями, предусмотренными пунктами 33 и 34 настоящих Правил (далее – соглашение).

5. Субсидии предоставляются министром края бюджетам муниципальных образований края в пределах средств, предусмотренных на цель, указанную в пункте 1 настоящих Правил, законом Ставропольского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и утвержденных лимитов бюджетных обязательств в соответствии со сводной бюджетной росписью краевого бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период, утверждаемой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

6. Для получения субсидий орган местного самоуправления муниципального образования края представляет в министр края в устанавливаемый им срок следующие документы:

1) заявка на получение субсидий по форме, устанавливаемой министром края, с указанием площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в соответствии с Перечнем многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, предусмотренным краевой адресной программой, и дополнительной площади жилья в размере, определяемом в соответствии с краевой адресной программой, а также объемов финансовых средств, необходимых на обеспечение мероприятий по переселению (далее – заявка на получение субсидий);

2) копия правового акта муниципального образования края, заверенная в установленном порядке;

3) выписка из решения представительного органа муниципального образования края о бюджете муниципального образования края (сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования края) на соответствующий финансовый год и плановый период, подтверждающая наличие в бюджете муниципального образования края (сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования края) на соответствующий финансовый год и плановый период бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования края, софинансирование которого осуществляется из краевого бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из краевого бюджета субсидии, заверенная финансовым органом соответствующего муницип-

пального образования края (далее – выписка), или гарантийное письмо, содержащее обязательство муниципального образования края по включению в решение представительного органа муниципального образования края о бюджете муниципального образования края (сводную бюджетную роспись бюджета муниципального образования края) на соответствующий финансовый год и плановый период бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования края, софинансирование которого осуществляется из краевого бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из краевого бюджета субсидии, подписанное руководителем органа местного самоуправления муниципального образования края;

4) копия акта об утверждении проектной документации многоквартирного дома, заверенная в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края;

5) копия сводного сметного расчета стоимости строительства многоквартирного дома, заверенная в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края;

б) копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, содержащего оценку достоверности определения сметной стоимости строительства многоквартирного дома (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации является обязательным), заверенная в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края;

7) копия заключенного муниципального контракта на строительство многоквартирного дома, заверенная в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края (представляется при наличии такого контракта).

7. Несоблюдение критерия отбора муниципальных образований края для предоставления субсидий, установленного пунктом 3 настоящих Правил, а также непредставление органом местного самоуправления муниципального образования края документов, указанных в пункте 6 настоящих Правил, являются основаниями для отказа министром края муниципальному образованию края в предоставлении субсидий.

О принятом решении о предоставлении субсидии или решении об отказе в предоставлении субсидии министром края письменно в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения уведомляет органы местного самоуправления муниципальных образований края.

8. Расчет размера субсидий, предоставляемых i-му муниципальному образованию края в соответствующем финансовом году, осуществляется по следующей формуле:

$$R_{\text{obsh}} = R_{\text{osi}} + R_{\text{ksil}} + R_{\text{ksid}} + R_{\text{ksvi}} + R_{\text{ksipr}}, \text{ где}$$

R_{obsh} – размер субсидий, предоставляемых i -му муниципальному образованию края в соответствующем финансовом году;

R_{osi} – размер субсидии на обеспечение мероприятий по переселению, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году;

R_{ksil} – размер субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, не обеспеченных финансовой поддержкой Фонда, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году;

R_{ksid} – размер субсидии на обеспечение мероприятий по предоставлению дополнительной площади жилья за счет средств краевого бюджета, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году;

R_{ksvi} – размер субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств краевого бюджета, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году;

R_{ksipr} – размер субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости приобретения одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств краевого бюджета, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году.

9. Расчет размера субсидии на обеспечение мероприятий по переселению, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году, осуществляется по следующей формуле:

$$R_{osi} = R_{fsi} + R_{dfsi} + R_{ksi}, \text{ где}$$

R_{osi} – размер субсидии на обеспечение мероприятий по переселению, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году;

R_{fsi} – размер субсидии, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств Фонда в соответствующем финансовом году;

R_{dfsi} – размер субсидии, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств Фонда в случае предоставления из Фонда дополнительных средств на компенсацию затрат, связанных с увеличением стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения, в соответствующем финансовом году;

R_{ksi} – размер субсидии, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств краевого бюджета в соответствующем финансовом году.

Расчет размера субсидии, предоставляемой бюджету *i*-го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств Фонда в соответствующем финансовом году, осуществляется по следующей формуле:

$$R_{fsi} = S_i \times C \times Y, \text{ где}$$

R_{fsi} – размер субсидии, предоставляемой бюджету *i*-го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств Фонда в соответствующем финансовом году;

S_i – общая площадь аварийных многоквартирных домов в *i*-м муниципальном образовании края, расселение которых осуществляется за счет субсидии на обеспечение мероприятий по переселению, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

C – средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Ставропольскому краю, устанавливаемая в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал 2019 года для целей расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета (далее – стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения);

Y – предельный уровень софинансирования расходного обязательства субъекта Российской Федерации, г. Байконура и федеральной территории «Сириус» из федерального бюджета по субъектам Российской Федерации и г. Байконуру на 2020-2025 годы в отношении субсидий, предоставляемых в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, г. Байконура и федеральной территории «Сириус», возникших при реализации региональных проектов, направленных на реализацию федеральных проектов, входящих в состав соответствующего национального проекта, определенного Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и Указом Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 г. № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», а также в целях реализации государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Дальневосточного федерального округа», утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 18 октября 2019 г. № 2468-р (далее – предельный уровень софинансирования расходного обязательства).

Для получения субсидии на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств Фонда в случае предоставления из Фонда дополнительных

средств на компенсацию затрат, связанных с увеличением стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения, орган местного самоуправления муниципального образования края представляет в минстрой края в устанавливаемый им срок следующие документы:

заявка на получение субсидии на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств Фонда в случае предоставления из Фонда дополнительных средств на компенсацию затрат, связанных с увеличением стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения, по форме, устанавливаемой минстроем края;

выписка.

Расчет размера субсидии, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств Фонда в случае предоставления из Фонда дополнительных средств на компенсацию затрат, связанных с увеличением стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения, в соответствующем финансовом году, осуществляется по следующей формуле:

$$R_{dfsi} = \frac{Q_i \times Y}{\sum (Q_i \times Y)} \times V, \text{ где}$$

R_{dfsi} – размер субсидии, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств Фонда в случае предоставления из Фонда дополнительных средств на компенсацию затрат, связанных с увеличением стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения, в соответствующем финансовом году;

Q_i – заявленная потребность i -го муниципального образования края в бюджетных средствах на компенсацию затрат, связанных с увеличением стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения;

Y – предельный уровень софинансирования расходного обязательства;

\sum – знак суммирования;

V – объем дополнительных средств Фонда на компенсацию затрат, связанных с увеличением стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения.

В случае если расчетный размер субсидии на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств Фонда в случае предоставления из Фонда дополнительных средств на компенсацию затрат, связанных с увеличением стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения, превышает размер заявленной потребности муниципального образования края с учетом предельного уровня софинансирования расходного обязательства, размер субсидии на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств Фонда в случае предоставления из Фонда дополнительных

средств на компенсацию затрат, связанных с увеличением стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения, определяется исходя из заявленной потребности муниципального образования края с учетом предельного уровня софинансирования расходного обязательства.

Расчет размера субсидии, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств краевого бюджета в соответствующем финансовом году, осуществляется по следующей формуле:

$$R_{ksi} = (S_i \times C \times 0,999) - R_{fsi}, \text{ где}$$

R_{ksi} – размер субсидии, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств краевого бюджета в соответствующем финансовом году;

S_i – общая площадь аварийных многоквартирных домов в i -м муниципальном образовании края, расселение которых осуществляется за счет субсидии на обеспечение мероприятий по переселению, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

C – стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения;

$0,999$ – уровень софинансирования расходного обязательства i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств Фонда и краевого бюджета в соответствующем финансовом году;

R_{fsi} – размер субсидии, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств Фонда в соответствующем финансовом году.

10. Расчет размера средств бюджета i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств Фонда в случае предоставления из Фонда дополнительных средств на компенсацию затрат, связанных с увеличением стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения, в соответствующем финансовом году, осуществляется по следующей формуле:

$$R_{dmsi} = \frac{R_{dfsi}}{Y} \times (1 - Y), \text{ где}$$

R_{dmsi} – размер средств бюджета i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств Фонда в случае предоставления из Фонда дополнительных средств на компенсацию затрат, связанных с увеличением стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в соответствующем финансовом году;

R_{dfsi} – размер субсидии, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств Фонда в случае предоставления из Фонда дополнительных средств на компенсацию затрат, связанных с увеличением стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения, в соответствующем финансовом году;

Y – предельный уровень софинансирования расходного обязательства.

11. Расчет размера средств бюджета i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению в соответствующем финансовом году осуществляется по следующей формуле:

$$R_{msi} = S_i \times C - R_{fsi} - R_{ksi}, \text{ где}$$

R_{msi} – размер средств бюджета i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению в соответствующем финансовом году;

S_i – общая площадь аварийных многоквартирных домов в i -м муниципальном образовании края, расселение которых осуществляется за счет субсидии на обеспечение мероприятий по переселению, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

C – стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения;

R_{fsi} – размер субсидии, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств Фонда в соответствующем финансовом году;

R_{ksi} – размер субсидии, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств краевого бюджета в соответствующем финансовом году.

12. Расчет размера субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, не обеспеченных финансовой поддержкой Фонда, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году, осуществляется по следующей формуле:

$$R_{ksil} = S_{inl} \times C \times 0,99, \text{ где}$$

R_{ksil} – размер субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, не обеспеченных финансовой поддержкой Фонда, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году;

S_{inl} – общая площадь аварийных многоквартирных домов в i -м муниципальном образовании края, расселение которых осуществляется за счет субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, не обеспеченных финансовой поддержкой Фонда, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

C – стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения;

0,99 – уровень софинансирования из краевого бюджета расходного обязательства муниципального образования края в соответствующем финансовом году.

13. Расчет размера средств бюджета i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, не обеспеченных финансовой поддержкой Фонда, в соответствующем финансовом году, осуществляется по следующей формуле:

$$R_{msil} = S_{inl} \times C \times 0,01, \text{ где}$$

R_{msil} – размер средств бюджета i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, не обеспеченных финансовой поддержкой Фонда, в соответствующем финансовом году;

S_{inl} – общая площадь аварийных многоквартирных домов в i -м муниципальном образовании края, расселение которых осуществляется за счет субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, не обеспеченных финансовой поддержкой Фонда, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

C – стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения;

0,01 – уровень финансирования расходов i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, не обеспеченных финансовой поддержкой Фонда, за счет средств бюджета i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году.

14. Расчет размера субсидии на обеспечение мероприятий по предоставлению дополнительной площади жилья за счет средств краевого бюджета, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году, осуществляется по следующей формуле:

$$R_{ksid} = \sum S_{id} \times C \times 0,99, \text{ где}$$

R_{ksid} – размер субсидии на обеспечение мероприятий по предоставлению дополнительной площади жилья за счет средств краевого бюджета, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году;

\sum – знак суммирования;

S_{id} – дополнительная площадь жилого помещения в i -м муниципальном образовании края, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

C – стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения;

0,99 – уровень софинансирования из краевого бюджета расходного обязательства муниципального образования края в соответствующем финансовом году.

15. Расчет размера средств бюджета i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по предоставлению дополнительной площади жилья в соответствующем финансовом году осуществляется по следующей формуле:

$$R_{msid} = \sum S_{id} \times C \times 0,01, \text{ где}$$

R_{msid} – размер средств бюджета i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по предоставлению дополнительной площади жилья в соответствующем финансовом году;

\sum – знак суммирования;

S_{id} – дополнительная площадь жилого помещения в i -м муниципальном образовании края, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

C – стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения;

0,01 – уровень финансирования расходов i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по предоставлению дополнительной площади жилья для i -го муниципального образования края за счет средств бюджета i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году.

16. Расчет размера субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств краевого бюджета, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году, осуществляется по следующей формуле:

$$R_{ksvi} = R_{ksic} + R_{ksiuc} + R_{ksidop} + R_{ksivod}, \text{ где}$$

R_{ksvi} – размер субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств краевого бюджета, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году;

R_{ksic} – размер субсидии на компенсацию затрат, связанных с увеличением стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств краевого бюджета, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году;

R_{ksiuc} – размер субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в случае реализации i -м муниципальным образованием края мер, обеспечивающих возможность изменения (увеличения) цены контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству многоквартирного дома, заключенного в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон) для обеспечения муниципальных нужд, финансовое обеспечение которого осуществляется с учетом субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств краевого бюджета бюджету i -го муниципального образования края, в связи с увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении такого контракта, с учетом положений постановления Правительства Российской Федерации от 9 августа 2021 г. № 1315 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – субсидия на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в связи с увеличением цен на строительные ресурсы), за счет средств краевого бюджета, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году;

R_{ksidop} – размер субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в результате увеличения сметной стоимости строительства многоквартирного дома в связи с необходимостью выполнения дополнительных работ (далее – субсидия на обеспечение мероприятий по оплате превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в связи с необходимостью выполнения дополнительных работ), за счет средств краевого бюджета, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году;

R_{ksivod} – размер субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в случае заключения i -м муниципальным образованием края муниципального контракта на строительство многоквартирного дома для завершения строительства многоквартирного дома (далее – муниципальный контракт на завершение строительства многоквартирного дома) в связи с расторжением ранее заключенного муниципального контракта на строительство многоквартирного дома в соответствии с частью 8 статьи 95 Федерального за-

кона (далее – расторгнутый муниципальный контракт на строительство многоквартирного дома), за счет средств краевого бюджета в соответствующем финансовом году (далее – субсидия на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения для завершения строительства многоквартирного дома).

17. Расчет размера субсидии на компенсацию затрат, связанных с увеличением стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств краевого бюджета, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году, осуществляется по следующей формуле:

$$R_{ksic} = (S_i + \sum S_{id}) \times (C_{ci} - C) \times 0,99 - R_{dfsi}, \text{ где}$$

R_{ksic} – размер субсидии на компенсацию затрат, связанных с увеличением стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств краевого бюджета, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году;

S_i – общая площадь аварийных многоквартирных домов в i -м муниципальном образовании края, расселение которых осуществляется за счет субсидии на обеспечение мероприятий по переселению, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

\sum – знак суммирования;

S_{id} – дополнительная площадь жилого помещения в i -м муниципальном образовании края, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

C_{ci} – стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в i -м муниципальном образовании края (при наличии заключенного муниципального контракта на строительство многоквартирного дома стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в i -м муниципальном образовании края определяется в соответствии с ценой заключенного муниципального контракта на дату его заключения, которая не может превышать стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в i -м муниципальном образовании края, определенную в соответствии со сводным сметным расчетом стоимости строительства указанного многоквартирного дома и положительным заключением государственной экспертизы проектной документации, содержащим оценку достоверности определения сметной стоимости строительства указанного многоквартирного дома (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации является обязательным); при отсутствии заключенного муниципального контракта на строительство многоквартирного дома стоимость строительства од-

ного квадратного метра общей площади жилого помещения в i -м муниципальном образовании края определяется в соответствии со сводным сметным расчетом стоимости строительства указанного многоквартирного дома и положительным заключением государственной экспертизы проектной документации, содержащим оценку достоверности определения сметной стоимости строительства указанного многоквартирного дома (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации является обязательным) (далее – стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в i -м муниципальном образовании края);

C – стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения;

0,99 – уровень софинансирования из краевого бюджета объема расходного обязательства муниципального образования края в соответствующем финансовом году;

R_{dfsi} – размер субсидии, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств Фонда в случае предоставления из Фонда дополнительных средств на компенсацию затрат, связанных с увеличением стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения, в соответствующем финансовом году.

18. Расчет объема бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в соответствующем финансовом году осуществляется по следующей формуле:

$$R_{msic} = (S_i + \sum S_{id}) \times (C_{ci} - C) \times 0,01 - R_{dmsi}, \text{ где}$$

R_{msic} – объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в соответствующем финансовом году;

S_i – общая площадь аварийных многоквартирных домов в i -м муниципальном образовании края, расселение которых осуществляется за счет субсидии на обеспечение мероприятий по переселению, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

\sum – знак суммирования;

S_{id} – дополнительная площадь жилого помещения в i -м муниципальном образовании края, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

C_{ci} – стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в i -м муниципальном образовании края;

C – стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения;

$0,01$ – уровень финансирования расходов i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств бюджета i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году;

R_{dmsi} – размер средств бюджета i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий по переселению за счет средств Фонда в случае предоставления из Фонда дополнительных средств на компенсацию затрат, связанных с увеличением стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения, в соответствующем финансовом году.

19. Для получения субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в связи с увеличением цен на строительные ресурсы орган местного самоуправления муниципального образования края представляет в минстрой края в устанавливаемый им срок следующие документы:

1) обоснование потребности муниципального образования края в получении субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в связи с увеличением цен на строительные ресурсы;

2) копия дополнительного соглашения к муниципальному контракту на строительство многоквартирного дома об увеличении цены контракта, заверенная в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края;

3) копия сводного сметного расчета стоимости строительства многоквартирного дома, уточненного в связи с увеличением цен на строительные ресурсы, заверенная в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края;

4) копия положительного заключения государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости строительства многоквартирного дома в связи с увеличением цен на строительные ресурсы, заверенная в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края (при наличии);

5) копия акта о мерах, обеспечивающих возможность изменения (увеличения) цены муниципального контракта на строительство многоквартирного дома, заверенная в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края.

20. Расчет размера субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в связи с увеличением цен на строительные ресурсы за счет средств краевого бюджета, предоставляемой бюджету i -го муниципального

образования края в соответствующем финансовом году, осуществляется по следующей формуле:

$$R_{ksiuc} = (S_i + \sum S_{id}) \times (C_{mkuci} - C_{ci}) \times 0,99, \text{ где}$$

R_{ksiuc} – размер субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в связи с увеличением цен на строительные ресурсы за счет средств краевого бюджета, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году;

S_i – общая площадь аварийных многоквартирных домов в i -м муниципальном образовании края, расселение которых осуществляется за счет субсидии на обеспечение мероприятий по переселению, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

\sum – знак суммирования;

S_{id} – дополнительная площадь жилого помещения в i -м муниципальном образовании края, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

C_{mkuci} – стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в i -м муниципальном образовании края в соответствии с муниципальным контрактом на строительство многоквартирного дома с учетом увеличения цены на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении такого контракта;

C_{ci} – стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в i -м муниципальном образовании края;

0,99 – уровень софинансирования из краевого бюджета расходного обязательства муниципального образования края в соответствующем финансовом году.

21. Расчет объема бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в связи с увеличением цен на строительные ресурсы в соответствующем финансовом году осуществляется по следующей формуле:

$$R_{msiuc} = (S_i + \sum S_{id}) \times (C_{mkuci} - C_{ci}) \times 0,01, \text{ где}$$

R_{msiuc} – объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в связи с увеличением цен на строительные ресурсы в соответствующем финансовом году;

S_i – общая площадь аварийных многоквартирных домов в i -м муниципальном образовании края, расселение которых осуществляется за счет субсидии на обеспечение мероприятий по переселению, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

\sum – знак суммирования;

S_{id} – дополнительная площадь жилого помещения в i -м муниципальном образовании края, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

C_{mkuci} – стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в i -м муниципальном образовании края в соответствии с муниципальным контрактом на строительство многоквартирного дома с учетом увеличения цены на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении такого контракта;

C_{ci} – стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в i -м муниципальном образовании края;

0,01 – уровень финансирования расходов i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в связи с увеличением цен на строительные ресурсы за счет средств бюджета i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году.

22. Для получения субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в связи с необходимостью выполнения дополнительных работ орган местного самоуправления муниципального образования края представляет в минстрой края в устанавливаемый им срок следующие документы:

1) обоснование потребности муниципального образования края в получении субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в связи с необходимостью выполнения дополнительных работ;

2) копия дополнительного соглашения к муниципальному контракту на строительство многоквартирного дома об увеличении цены контракта, заверенная в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края;

3) копия сводного сметного расчета стоимости строительства многоквартирного дома, уточненного в связи с необходимостью выполнения дополнительных работ, заверенная в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края;

4) копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации о достоверности определения сметной стоимости стро-

ительства многоквартирного дома в связи с необходимостью выполнения дополнительных работ, заверенная в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края (при наличии).

23. Расчет размера субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в связи с необходимостью выполнения дополнительных работ за счет средств краевого бюджета, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году, осуществляется по следующей формуле:

$$R_{ksidop} = (S_i + \sum S_{id}) \times (C_{mkidop} - C_{ci}) \times 0,99, \text{ где}$$

R_{ksidop} – размер субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в связи с необходимостью выполнения дополнительных работ за счет средств краевого бюджета, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году;

S_i – общая площадь аварийных многоквартирных домов в i -м муниципальном образовании края, расселение которых осуществляется за счет субсидии на обеспечение мероприятий по переселению, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

\sum – знак суммирования;

S_{id} – дополнительная площадь жилого помещения в i -м муниципальном образовании края, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

C_{mkidop} – стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в i -м муниципальном образовании края в соответствии с муниципальным контрактом на строительство многоквартирного дома с учетом стоимости выполнения дополнительных работ;

C_{ci} – стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в i -м муниципальном образовании края;

0,99 – уровень софинансирования из краевого бюджета расходного обязательства муниципального образования края в соответствующем финансовом году.

24. Расчет объема бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в связи с необходимостью выполнения дополнительных работ в соответствующем финансовом году осуществляется по следующей формуле:

$$R_{msidop} = (S_i + \sum S_{id}) \times (C_{mkidop} - C_{ci}) \times 0,01, \text{ где}$$

R_{msidop} – объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в связи с необходимостью выполнения дополнительных работ в соответствующем финансовом году;

S_i – общая площадь аварийных многоквартирных домов в i -м муниципальном образовании края, расселение которых осуществляется за счет субсидии на обеспечение мероприятий по переселению, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

\sum – знак суммирования;

S_{id} – дополнительная площадь жилого помещения в i -м муниципальном образовании края, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

C_{mkidop} – стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в i -м муниципальном образовании края в соответствии с муниципальным контрактом на строительство многоквартирного дома с учетом стоимости выполнения дополнительных работ;

C_{ci} – стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в i -м муниципальном образовании края;

0,01 – уровень финансирования расходов i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения в связи с необходимостью выполнения дополнительных работ за счет средств бюджета i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году.

25. Для получения субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения для завершения строительства многоквартирного дома орган местного самоуправления муниципального образования края представляет в минстрой края в устанавливаемый им срок следующие документы:

1) обоснование потребности муниципального образования края в получении субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения для завершения строительства многоквартирного дома, подписанное руководителем органа местного самоуправления муниципального образования края;

2) копия расторгнутого муниципального контракта на строительство многоквартирного дома с приложением дополнительных соглашений к нему, заверенная в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края (при наличии) (представление указанного муниципального контракта не требуется в случае, если данный контракт ранее представлен в минстрой края);

3) расчет стоимости выполненных и оплаченных работ по расторгнутому муниципальному контракту на строительство многоквартирного дома, с указанием даты и суммы оплаченных работ, отраженных в актах о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справках о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, подписанный руководителем органа местного самоуправления муниципального образования края (далее – расчет стоимости выполненных работ);

4) копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, содержащего оценку достоверности определения сметной стоимости завершения строительства многоквартирного дома (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации является обязательным), заверенная в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края;

5) копия сводного сметного расчета стоимости завершения строительства многоквартирного дома, заверенная в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края;

6) копия муниципального контракта на завершение строительства многоквартирного дома в муниципальном образовании края, заверенная в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края;

7) копии документов, подтверждающих факт расторжения муниципального контракта на строительство многоквартирного дома в соответствии с частью 8 статьи 95 Федерального закона, заверенные в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края;

8) копия расчета начальной (максимальной) цены муниципального контракта на завершение строительства многоквартирного дома в муниципальном образовании края, произведенного в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. № 841/пр «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства» (далее – приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. № 841/пр), заверенная в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края;

9) копия расчета начальной максимальной цены расторгнутого муниципального контракта на строительство многоквартирного дома в муниципальном образовании края, произведенного в соответствии с приказом Министер-

ства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. № 841/пр, заверенная в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края;

10) копии актов о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, заверенные в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края;

11) копии платежных поручений и иных документов, подтверждающих оплату работ по расторгнутому муниципальному контракту на строительство многоквартирного дома, заверенные в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края.

26. Расчет размера субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения для завершения строительства многоквартирного дома в *i*-м муниципальном образовании края за счет средств краевого бюджета в соответствующем финансовом году осуществляется по следующей формуле:

$$R_{\text{ksivod}} = (C_{\text{ост}} \times D_s \times K_1 \times K_2) \times 0,99 - R_{\text{ksio}}, \text{ где}$$

R_{ksivod} – размер субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения для завершения строительства многоквартирного дома в *i*-м муниципальном образовании края за счет средств краевого бюджета в соответствующем финансовом году;

$C_{\text{ост}}$ – остаток сметной стоимости строительства многоквартирного дома в уровне цен на дату утверждения проектной документации многоквартирного дома, получившей положительное заключение государственной экспертизы (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации является обязательным);

D_s – доля площади жилых помещений, подлежащей предоставлению гражданам в соответствии с нормами, утвержденными краевой адресной программой, в общей площади жилых помещений в многоквартирном доме;

K_1 – индекс-дефлятор инвестиции в основной капитал, устанавливаемый на соответствующий год Министерством экономического развития Российской Федерации и применяемый на дату расторжения ранее заключенного муниципального контракта на строительство многоквартирного дома в соответствии с частью 8 статьи 95 Федерального закона;

K_2 – индекс-дефлятор инвестиции в основной капитал, устанавливаемый на соответствующий год Министерством экономического развития Российской Федерации;

0,99 – уровень софинансирования из краевого бюджета расходного обязательства муниципального образования края в соответствующем финансовом году;

$R_{k_{sio}}$ – остаток субсидий, предоставленной i -му муниципальному образованию края в рамках заключенного соглашения в соответствующем финансовом году.

Расчет остатка сметной стоимости строительства многоквартирного дома в уровне цен на дату утверждения проектной документации многоквартирного дома, получившей положительное заключение государственной экспертизы (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации является обязательным), осуществляется по следующей формуле:

$$C_{ост} = C_{нач} - C_{вып1}, \text{ где}$$

$C_{ост}$ – остаток сметной стоимости строительства многоквартирного дома в уровне цен на дату утверждения проектной документации многоквартирного дома, получившей положительное заключение государственной экспертизы (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации является обязательным);

$C_{нач}$ – сметная стоимость строительства многоквартирного дома в уровне цен на дату утверждения проектной документации многоквартирного дома, получившей положительное заключение государственной экспертизы (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации является обязательным);

$C_{вып1}$ – сметная стоимость выполненных работ по строительству многоквартирного дома в уровне цен на дату утверждения проектной документации многоквартирного дома, получившей положительное заключение государственной экспертизы (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации является обязательным).

Расчет сметной стоимости выполненных работ по строительству многоквартирного дома в уровне цен на дату утверждения проектной документации многоквартирного дома, получившей положительное заключение государственной экспертизы (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации является обязательным), осуществляется по следующей формуле:

$$C_{вып1} = \frac{C_{вып2}}{K_3 \times K_4} \times K_{снж}, \text{ где}$$

$C_{вып1}$ – сметная стоимость выполненных работ по строительству многоквартирного дома в уровне цен на дату утверждения проектной документации многоквартирного дома, получившей положительное заключение государственной экспертизы (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации является обязательным);

$S_{\text{вып}2}$ – стоимость выполненных и оплаченных работ по строительству многоквартирного дома по расторгнутому муниципальному контракту на строительство многоквартирного дома, указанная в расчете стоимости выполненных работ;

K_3 – индекс-дефлятор инвестиции в основной капитал, устанавливаемый на соответствующий год Министерством экономического развития Российской Федерации и применяемый на дату заключения расторгнутого муниципального контракта на строительство многоквартирного дома (в случае если при заключении такого муниципального контракта такой индекс-дефлятор не применялся, то K_3 равен 1);

K_4 – индекс-дефлятор инвестиции в основной капитал, устанавливаемый на соответствующий год Министерством экономического развития Российской Федерации и применяемый в период выполнения работ по расторгнутому муниципальному контракту на строительство многоквартирного дома (в случае если при заключении такого муниципального контракта такой индекс-дефлятор не применялся, то K_4 равен 1);

$K_{\text{сниж}}$ – коэффициент тендерного снижения цены, учтенный в расторгнутом муниципальном контракте на строительство многоквартирного дома, применяемый по результатам торгов в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. № 841/пр (в случае если при заключении такого муниципального контракта коэффициент тендерного снижения цены не применялся, то $K_{\text{сниж}}$ равен 1).

Расчет доли площади жилых помещений, подлежащей предоставлению гражданам в соответствии с нормами, утвержденными краевой адресной программой, в общей площади жилых помещений в многоквартирном доме осуществляется по следующей формуле:

$$D_s = \frac{\sum S_{\text{prei}}}{S_{\text{obs}}}, \text{ где}$$

D_s – доля площади жилых помещений, подлежащей предоставлению гражданам в соответствии с нормами, утвержденными краевой адресной программой, в общей площади жилых помещений в многоквартирном доме;

\sum – знак суммирования;

S_{prei} – площадь i -го жилого помещения, установленная нормами краевой адресной программы;

S_{obs} – общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме в соответствии с проектной документацией многоквартирного дома, получившей положительное заключение государственной экспертизы (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации является обязательным).

В случае если расчетный размер субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для завершения строительства многоквартирного дома

бюджету i -го муниципального образования края превышает цену муниципального контракта на завершение строительства многоквартирного дома с учетом остатка неиспользованных субсидий, предоставленных i -му муниципальному образованию края в рамках заключенного соглашения, доли площади жилых помещений, подлежащей предоставлению гражданам в соответствии с нормами, утвержденными краевой адресной программой, в общей площади жилых помещений в многоквартирном доме и уровня софинансирования расходов муниципального образования края на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения для завершения строительства многоквартирного дома, размер субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения для завершения строительства многоквартирного дома определяется исходя из цены такого муниципального контракта, с учетом остатка неиспользованных субсидий, предоставленных i -му муниципальному образованию края в рамках заключенного соглашения, доли площади жилых помещений, подлежащей предоставлению гражданам в соответствии с нормами, утвержденными краевой адресной программой, в общей площади жилых помещений в многоквартирном доме и уровня софинансирования расходов муниципального образования края на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения для завершения строительства многоквартирного дома.

27. Расчет объема бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения для завершения строительства многоквартирного дома в соответствующем финансовом году осуществляется по следующей формуле:

$$R_{\text{msivod}} = (C_{\text{ост}} \times D_s \times K_1 \times K_2) \times 0,01 - R_{\text{msio}}, \text{ где}$$

R_{msivod} – объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения для завершения строительства многоквартирного дома в соответствующем финансовом году;

$C_{\text{ост}}$ – остаток сметной стоимости строительства многоквартирного дома в уровне цен на дату утверждения проектной документации многоквартирного дома, получившей положительное заключение государственной экспертизы (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации является обязательным);

D_s – доля площади жилых помещений, подлежащей предоставлению гражданам в соответствии с нормами, утвержденными краевой адресной программой, в общей площади жилых помещений в многоквартирном доме;

K_1 – индекс-дефлятор инвестиции в основной капитал, устанавливаемый на соответствующий год Министерством экономического развития Российской Федерации и применяемый на дату расторжения ранее заключенного муниципального контракта на строительство многоквартирного дома в соответствии с частью 8 статьи 95 Федерального закона;

K_2 – индекс-дефлятор инвестиции в основной капитал, установленный на соответствующий год Министерством экономического развития Российской Федерации;

0,01 – уровень финансирования расходного обязательства муниципального образования края на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения для завершения строительства многоквартирного дома за счет средств бюджета муниципального образования края;

R_{msio} – остаток неиспользованных средств бюджета i -го муниципального образования края, предусмотренных в рамках заключенного соглашения.

28. Для получения субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости приобретения одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств краевого бюджета орган местного самоуправления муниципального образования края представляет в министрострой края в устанавливаемый им срок следующие документы:

1) обоснование потребности муниципального образования края в получении субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости приобретения одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств краевого бюджета;

2) копия заключенного муниципального контракта на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (при наличии) (далее – муниципальный контракт на приобретение жилого помещения), заверенная в установленном порядке органом местного самоуправления муниципального образования края;

3) расчет и обоснование начальной (максимальной) цены приобретаемых (приобретенных) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, подписанные руководителем органа местного самоуправления муниципального образования края;

4) проект технического задания на приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

29. Расчет размера субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости приобретения одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств краевого бюджета, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году, осуществляется по следующей формуле:

$$R_{ksipr} = (S_i + \sum S_{id}) \times (C_{pi} - C) \times 0,99, \text{ где}$$

R_{ksipr} – размер субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости приобретения одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств краевого бюджета, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края в соответствующем финансовом году;

S_i – общая площадь аварийных многоквартирных домов в i -м муниципальном образовании края, расселение которых осуществляется за счет субсидии на обеспечение мероприятий по переселению, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

\sum – знак суммирования;

S_{id} – дополнительная площадь жилого помещения в i -м муниципальном образовании края, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

C_{pi} – стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилого помещения в i -м муниципальном образовании края (при наличии заключенного муниципального контракта на приобретение жилого помещения данная стоимость определяется в соответствии с ценой заключенного муниципального контракта на приобретение жилого помещения на дату его заключения, которая не может превышать среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по i -му муниципальному образованию края, утвержденную приказом минстроя края, на I квартал года предоставления субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости приобретения одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств краевого бюджета; при отсутствии заключенного муниципального контракта на приобретение жилого помещения данная стоимость определяется в соответствии с приказом минстроя края, утверждающим среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию края на I квартал года предоставления субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости приобретения одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств краевого бюджета (далее – стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилого помещения в i -м муниципальном образовании края);

C – стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения;

0,99 – уровень софинансирования из краевого бюджета расходного обязательства муниципального образования края в соответствующем финансовом году.

В случае изменения органом местного самоуправления муниципального образования края в ходе реализации муниципальной программы способа переселения граждан из аварийного жилищного фонда со строительства жилых помещений на приобретение жилых помещений размер субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости приобретения одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств краевого бюд-

жета определяется с учетом ранее предоставленной бюджету i -го муниципального образования субсидии на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств краевого бюджета.

30. Расчет объема бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости приобретения одного квадратного метра общей площади жилого помещения в соответствующем финансовом году осуществляется по следующей формуле:

$$R_{msipr} = (S_i + \sum S_{id}) \times (C_{pi} - C) \times 0,01, \text{ где}$$

R_{msipr} – объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости приобретения одного квадратного метра общей площади жилого помещения в соответствующем финансовом году;

S_i – общая площадь аварийных многоквартирных домов в i -м муниципальном образовании края, расселение которых осуществляется за счет субсидии на обеспечение мероприятий по переселению, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

\sum – знак суммирования;

S_{id} – дополнительная площадь жилого помещения в i -м муниципальном образовании края, указываемая в заявке на получение субсидий, в соответствующем финансовом году;

C_{pi} – стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальном образовании края;

C – стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения;

0,01 – уровень финансирования расходов муниципального образования края на обеспечение мероприятий на оплату превышения стоимости приобретения одного квадратного метра общей площади жилого помещения за счет средств бюджета муниципального образования края в соответствующем финансовом году.

31. Распределение субсидий между муниципальными образованиями края утверждается законом Ставропольского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

Изменения в распределение субсидий между муниципальными образованиями края могут быть внесены правовыми актами Правительства Ставропольского края без внесения изменений в закон Ставропольского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период в случаях, установленных Законом Ставропольского края «О межбюджетных отношениях в Ставропольском крае».

32. В течение 5 рабочих дней со дня получения от министром края уведомления о предоставлении субсидий орган местного самоуправления муниципального образования края представляет в министр края выписку.

В случае непредставления органом местного самоуправления муниципального образования края выписки в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, соглашение не заключается.

Средства краевого бюджета, высвободившиеся в случае, указанном в абзаце втором настоящего пункта, распределяются между муниципальными образованиями края в результате проведения нового отбора муниципальных образований края для предоставления субсидий и при условии увеличения значений результатов использования субсидии для муниципальных образований края, которым в текущем финансовом году предоставлена субсидия.

Новый отбор, указанный в абзаце третьем настоящего пункта, и заключение соглашения проводятся в соответствии с настоящими Правилами.

33. Для получения субсидии орган местного самоуправления муниципального образования края в порядке и срок, установленные пунктом 11 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам муниципальных образований Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 мая 2009 г. № 133-п (далее – Порядок формирования, предоставления и распределения субсидий), а также с учетом положений пунктов 12 и 14 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий заключает соглашение.

34. Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений результатов использования субсидии, а также увеличение сроков реализации мероприятий по выполнению инженерных изысканий и подготовке (приобретению) проектной документации на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства муниципальной собственности, не допускается в течение всего периода действия соглашения, за исключением случаев, если выполнение условий предоставления субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, изменения значений показателей регионального проекта, а также в случае сокращения размера субсидии.

35. Министром края вправе включить в соглашение дополнительные условия, которые регулируют особенности порядка предоставления и распределения субсидий.

36. В отношении субсидий, предоставляемых на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований края в рамках реализации регионального проекта, в случае изменения размера субсидий допускается

внесение в соглашения изменений, предусматривающих корректировку промежуточных значений результатов использования субсидий, не влекущих ухудшения конечных значений целевых показателей регионального проекта.

37. Перечисление субсидий в бюджеты муниципальных образований края осуществляется в установленном порядке на казначейские счета, открытые в Управлении Федерального казначейства по Ставропольскому краю.

Перечисление субсидий в бюджет муниципального образования края осуществляется на основании заявки муниципального образования края о перечислении субсидий, представляемой в минстрой края по форме и в срок, устанавливаемые минстроем края.

38. Муниципальное образование края ежеквартально, в срок не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в минстрой края отчетность об исполнении условий предоставления субсидий и их использования, включающую отчет об осуществлении расходов на исполнение расходных обязательств муниципального образования края, в целях софинансирования которых предоставлены субсидии, и отчет о достижении значений результатов использования субсидий, а также отчет об исполнении графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства муниципального образования края и (или) приобретению объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования края, софинансируемых за счет субсидий, по формам и в сроки, устанавливаемым соглашениями.

Отчет об осуществлении расходов на исполнение расходных обязательств муниципального образования края, в целях софинансирования которых предоставлены субсидии, должен быть согласован финансовым органом муниципального образования края.

39. Средства подлежат возврату из бюджета муниципального образования края в краевой бюджет по итогам отчетного финансового года в случаях и размерах, установленных пунктами 17, 18, 18² и 18⁴ Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий.

40. Муниципальное образование края освобождается от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 39 настоящих Правил, в порядке, установленном пунктом 19 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий.

41. Эффективность использования субсидий муниципальным образованием края оценивается минстроем края в соответствии со следующими результатами использования субсидий:

1) общая площадь аварийных многоквартирных домов, полностью расположенных на территории муниципального образования края;

2) количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов на территории муниципального образования края.

42. Эффективность использования субсидий муниципальными образованиями края оценивается министром края на основании отчетов, предусмотренных пунктом 38 настоящих Правил.

Оценка эффективности использования субсидий муниципальными образованиями края осуществляется министром края за отчетный год путем сопоставления фактически достигнутых значений результатов использования субсидий с их плановыми значениями.

Результаты оценки эффективности использования субсидий муниципальными образованиями края размещаются на официальном сайте министра края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

43. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

В случаях нарушения целей, установленных при предоставлении субсидий, и (или) нарушения муниципальными образованиями края условий предоставления субсидий, в том числе невозврата муниципальными образованиями края средств в краевой бюджет в соответствии с пунктами 17, 18, 18² и 18⁴ Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий, органы местного самоуправления муниципальных образований края несут ответственность в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края порядке и к ним применяются меры ответственности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

44. В случае наличия экономии субсидий, сложившейся в процессе их использования муниципальным образованием края, в том числе в результате определения в соответствии с Федеральным законом поставщиков (подрядчиков, исполнителей), осуществляющих поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг) для муниципальных нужд (далее – экономия субсидии), муниципальное образование края обязано письменно уведомить о сложившейся экономии субсидии министром края в течение 10 рабочих дней месяца, следующего за месяцем образования экономии субсидии.

Наличие экономии субсидии является основанием для внесения изменений в соглашения и последующего внесения изменений в распределение субсидий между муниципальными образованиями края в соответствии с пунктом 31 настоящих Правил.

Экономия субсидии может быть перераспределена между муниципальными образованиями края в результате проведения нового отбора муници-

пальных образований края для предоставления субсидий и при условии увеличения значений результатов использования субсидии для муниципальных образований края, которым в текущем финансовом году предоставлена субсидия.

Новый отбор, указанный в абзаце третьем настоящего пункта, и заключение соглашения проводятся в соответствии с настоящими Правилами.

45. Остатки субсидии, не использованные муниципальными образованиями края по состоянию на 01 января года, следующего за годом предоставления субсидий (далее – остатки субсидий), подлежат возврату в краевой бюджет в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

В случае если неиспользованные остатки субсидий не перечислены муниципальными образованиями края в краевой бюджет, указанные средства подлежат взысканию в краевой бюджет в порядке, устанавливаемом министерством финансов Ставропольского края, с соблюдением общих требований, установленных Министерством финансов Российской Федерации.

Остатки субсидий могут быть возвращены в текущем году в бюджет муниципального образования края, которому они были ранее предоставлены, для финансового обеспечения расходов бюджета муниципального образования края, соответствующих цели предоставления субсидий, в порядке, утверждаемом Правительством Ставропольского края.

46. Муниципальные образования края несут ответственность за достоверность документов и сведений, представляемых в министр края в соответствии с пунктами 6, 38 и 44 настоящих Правил.

47. Министром края обеспечивается соблюдение муниципальными образованиями края условий, цели и порядка, установленных при предоставлении бюджетам муниципальных образований края субсидий.

Контроль за соблюдением муниципальными образованиями края условий, цели и порядка предоставления субсидий осуществляется органами государственного финансового контроля.



Приложение 4

к государственной программе Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры»

ПРАВИЛА

предоставления и распределения в 2024 году субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам муниципальных образований Ставропольского края на обеспечение мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции

1. Настоящие Правила определяют методику расчета, цель, условия и порядок предоставления и распределения в 2024 году субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам муниципальных образований Ставропольского края на обеспечение мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции (далее соответственно – субсидия, краевой бюджет).

2. Получателями субсидии являются муниципальные образования Ставропольского края (далее – муниципальное образование края) согласно их расходным обязательствам, установленным в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящих Правил.

3. Условиями предоставления субсидии бюджету муниципального образования края являются:

1) наличие потребности муниципального образования края в осуществлении выплаты собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

2) наличие правовых актов муниципального образования края, предусматривающих мероприятия, при реализации которых возникают расходные обязательства муниципальных образований края, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации и (или) нормативных правовых актов Ставропольского края (далее – правовой акт муниципального образования края);

3) наличие в бюджете муниципального образования края (сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования края) на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования края, софинансирование которого осуществляется из краевого бюджета, в объеме, необходимом

для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из краевого бюджета субсидии;

4) заключение с министерством строительства и архитектуры Ставропольского края соглашения о предоставлении субсидии в соответствии с положениями, предусмотренными Порядком формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ставропольского края бюджетам муниципальных образований Ставропольского края, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 19 мая 2009 г. № 133-п (далее соответственно – министр края, соглашение, Порядок формирования, предоставления и распределения субсидий);

5) наличие отчета об оценке стоимости земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, признанный в установленном порядке аварийным и подлежащий сносу или реконструкции и отчетов об оценке стоимости каждого жилого помещения, по которому производится выплата собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и по правилам, установленным частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – жилое помещение), или наличие решений судебных органов, вступивших в законную силу, с установлением размера выплаты собственникам помещений за изъятое жилое помещение.

4. Критерием отбора муниципальных образований края для предоставления субсидии является наличие на территории муниципального образования края многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции с 01 февраля 2018 года по 01 ноября 2022 года.

Отбор муниципальных образований края для предоставления субсидий осуществляется министром края в устанавливаемом им порядке.

Несоблюдение критерия отбора муниципальных образований края для предоставления субсидий, установленного абзацем первым настоящего пункта, а также представление муниципальным образованием края документов, указанных в пункте 5 настоящих Правил, не в полном объеме (их непредставление) либо выявление в них недостоверной информации являются основаниями для отказа министром края муниципальному образованию края в предоставлении субсидии.

О принятом решении о предоставлении субсидии или решении об отказе в предоставлении субсидии министром края письменно в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения уведомляет органы местного самоуправления муниципальных образований края.

5. Для получения субсидии орган местного самоуправления муниципального образования края представляет в министр края в устанавливаемый им срок следующие документы:

1) заявка на получение субсидии по форме, устанавливаемой министром края, с указанием площади жилых помещений и количества граждан, подлежащих переселению путем выплаты собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение в связи с признанием в установленном порядке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, а также объемов финансовых средств, необходимых на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятое жилое помещение в связи с признанием в установленном порядке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, за счет средств субсидии (далее – заявленная потребность муниципального образования края);

2) выписка из решения представительного органа муниципального образования края о бюджете муниципального образования края (сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования края) на 2024 год и плановый 2025 и 2026 годов, подтверждающая наличие в бюджете муниципального образования края (сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования края) на 2024 год и плановый 2025 и 2026 годов бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования края, софинансирование которого осуществляется из краевого бюджета, в объеме, необходимом для его исполнения, включающем размер планируемой к предоставлению из краевого бюджета субсидии, заверенная финансовым органом муниципального образования края;

3) копия правового акта муниципального образования края, заверенная в установленном порядке;

4) документ, подтверждающий отсутствие в муниципальной собственности муниципального образования края жилых помещений для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

5) копии документов о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в соответствии с требованиями, установленными Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47, заверенные в установленном порядке;

6) отчет об оценке стоимости земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, признанный в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

7) отчет об оценке стоимости каждого жилого помещения;

8) копии решений судебных органов, вступивших в законную силу, с установлением размера выплаты собственникам помещений за изъятое жилое помещение;

9) копии исполнительных листов (при наличии);

10) расчет по каждому жилому помещению, определяющий его выкупную стоимость, с указанием реквизитов правовых актов муниципального образования края о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, подписанный руководителем органа местного самоуправления муниципального образования края.

6. Субсидия предоставляется министром края бюджетам муниципальных образований края в пределах средств, предусмотренных на цель, указанную в пункте 1 настоящих Правил, Законом Ставропольского края «О бюджете Ставропольского края на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», и утвержденных лимитов бюджетных обязательств в соответствии со сводной бюджетной росписью краевого бюджета на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, утвержденной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

7. Расчет размера субсидии бюджету i -го муниципального образования края в 2024 году осуществляется по следующей формуле:

$$S_i = \frac{Q_i \times 0,99}{\sum (Q_i \times 0,99)} \times V, \text{ где}$$

S_i – размер субсидии бюджету i -го муниципального образования края в 2024 году;

Q_i – заявленная потребность i -го муниципального образования края;

0,99 – уровень софинансирования из краевого бюджета расходного обязательства муниципального образования края, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия;

\sum – знак суммирования;

V – объем бюджетных ассигнований, предусмотренных Законом Ставропольского края «О бюджете Ставропольского края на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» на предоставление субсидий.

В случае если расчетный размер субсидии, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования края, превышает сумму заявленной потребности i -го муниципального образования края с учетом уровня софинансирования из краевого бюджета расходного обязательства муниципального образования края, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия, размер предоставляемой субсидии принимается равным величине заявленной потребности i -го муниципального образования края, с учетом уровня

софинансирования из краевого бюджета расходного обязательства муниципального образования края, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия.

8. Расчет объема бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятые жилые помещения в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в 2024 году осуществляется по следующей формуле:

$$S_{\text{moi}} = Q_i - S_i, \text{ где}$$

S_{moi} – объем бюджетных ассигнований за счет средств бюджета i -го муниципального образования края на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изъятые жилые помещения в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в 2024 году;

Q_i – заявленная потребность i -го муниципального образования края;

S_i – размер субсидии бюджету i -го муниципального образования края в 2024 году.

9. Распределение субсидий между муниципальными образованиями края утверждается Законом Ставропольского края «О бюджете Ставропольского края на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов».

Изменения в распределение субсидий могут быть внесены правовыми актами Правительства Ставропольского края без внесения изменений в Закон Ставропольского края «О бюджете Ставропольского края на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» в случаях, установленных Законом Ставропольского края «О межбюджетных отношениях в Ставропольском крае».

10. Для получения субсидии орган местного самоуправления муниципального образования края в порядке и в срок, установленные пунктом 11 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий, а также с учетом положений пунктов 12 и 14 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий заключает соглашение.

11. Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений результатов использования субсидии, а также увеличение сроков реализации мероприятий (результатов), предусмотренных соглашением, не допускается в течение всего периода действия соглашения, за исключением случаев, если исполнение условий предоставления субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, изменения значений показателей решения задач регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Ставропольский край)», а также в случае сокращения размера субсидии.

12. Перечисление субсидий в бюджеты муниципальных образований края осуществляется в установленном порядке на казначейские счета, открытые в Управлении Федерального казначейства по Ставропольскому краю.

Перечисление субсидии в бюджет муниципального образования края осуществляется на основании заявки муниципального образования края о перечислении субсидии, представляемой в министр края по форме и в срок, устанавливаемые министром края.

13. Муниципальное образование края ежеквартально, в срок не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в министр края отчетность об исполнении условий предоставления субсидии и ее использования, включающую отчет об осуществлении расходов на исполнение расходных обязательств муниципального образования края, в целях софинансирования которых предоставлена субсидия, и отчет о достижении значимых результатов использования субсидий, по формам и в сроки, устанавливаемые соглашениями.

Отчет об осуществлении расходов на исполнение расходных обязательств муниципального образования края, в целях софинансирования которых предоставлена субсидия, должен быть согласован финансовым органом муниципального образования края.

14. Эффективность использования субсидии муниципальным образованием края оценивается министром края в соответствии со следующими результатами использования субсидии:

1) общая площадь жилых помещений, выкупленных у собственников жилых помещений, на которые муниципальным образованием края получена субсидия;

2) количество граждан, переселенных из жилых помещений многоквартирных домов на территории муниципального образования края, на которые муниципальным образованием края получена субсидия.

15. Оценка эффективности использования муниципальным образованием края субсидии за 2024 год осуществляется министром края в срок до 01 февраля 2025 года путем сравнения плановых значений результатов использования субсидии, установленных соглашением, и фактически достигнутых значений результатов использования субсидии, указанных в отчете о достижении значений результатов использования субсидии.

Результаты оценки эффективности использования муниципальным образованием края субсидии за 2024 год размещаются на официальном сайте министра края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок до 01 марта 2025 года.

16. Объем средств, подлежащих возврату из бюджета муниципального образования края в краевой бюджет, определяется в соответствии с пунктами 17, 18² и 18⁴ Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий.

17. Основанием для освобождения муниципального образования края от применения мер ответственности, установленных пунктом 16 настоящих Правил, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

Освобождение муниципального образования края от применения мер ответственности осуществляется в случаях и порядке, определенных пунктом 19 Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий.

18. Субсидия носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

В случаях нарушения цели, установленной при предоставлении субсидии, и (или) нарушения муниципальным образованием края условий предоставления субсидии, в том числе невозврата муниципальным образованием края средств в краевой бюджет в соответствии с пунктами 17, 18² и 18⁴ Порядка формирования, предоставления и распределения субсидий, к нему применяются меры ответственности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

19. Остаток субсидии, не использованный муниципальным образованием края по состоянию на 01 января 2025 года (далее – остаток субсидии), подлежит возврату в краевой бюджет в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

В случае если остаток субсидии не перечислен муниципальным образованием края в краевой бюджет, указанные средства подлежат взысканию в краевой бюджет в порядке, устанавливаемом министерством финансов Ставропольского края, с соблюдением общих требований, установленных Министерством финансов Российской Федерации.

Остаток субсидии может быть возвращен в 2025 году в бюджет муниципального образования края, которому она была ранее предоставлена, для финансового обеспечения расходов бюджета муниципального образования края, соответствующих цели предоставления субсидии, в порядке, утверждаемом Правительством Ставропольского края.

20. В случае наличия экономии субсидии, сложившейся в процессе ее использования муниципальным образованием края, в том числе в результате определения в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» поставщиков (подрядчиков, исполнителей), осуществляющих поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг) для муниципальных нужд (далее – экономия субсидии), муниципальное образование края обязано письменно уведомить о сложившейся экономии субсидии министром края в течение 10 рабочих дней месяца, следующего за месяцем образования экономии субсидии.

Наличие экономии субсидии является основанием для внесения изменений в соглашения и последующего внесения изменения в распределение субсидий между муниципальными образованиями края в соответствии с пунктом 9 настоящих Правил.

Экономия субсидии, сложившаяся в процессе использования субсидии муниципальным образованием края, распределяется между муниципальными образованиями края в результате проведения нового отбора муниципальных образований края для предоставления субсидий и при условии увеличения значений результатов использования субсидии для муниципальных образований края, которым в 2024 году предоставлена субсидия.

Новый отбор, указанный в абзаце третьем настоящего пункта, и заключение соглашения проводятся в соответствии с настоящими Правилами.

21. Муниципальные образования края несут ответственность за достоверность документов и сведений, представляемых в министр края в соответствии с пунктами 5, 13 и 20 настоящих Правил.

22. Минстрой края обеспечивает соблюдение муниципальными образованиями края условий, цели и порядка, установленных при предоставлении бюджетам муниципальных образований края субсидий.

Контроль за соблюдением муниципальными образованиями края условий, цели и порядка предоставления субсидий осуществляется органами государственного финансового контроля Ставропольского края.

